

Mitt. Ciuffetelli Virgilio
Via Lorenzo Natali n°
67100 L'Aquila

ALLA REGIONE ABRUZZO
~~AL'ANAS S.p.A.~~
SERVIZIO VIA.
Compartimento della Viabilità per l'Abruzzo
VIA L. DA VINCI, 6 Via Piccolomini, 5

Oggetto: PROCEDIMENTO n° CAQ-0006741-P del 15/03/13
OSSERVAZIONI

REGIONE ABRUZZO DIREZIONE AFFARI DELLA PRESIDENZA, POLITICHE LEGISLATIVE E COMUNITARIE, PROGRAMMAZIONE, PARCHI, TERRITORIO, VALUTAZIONI AMBIENTALI, ENERGIA
- 3 SET. 2013
Prot. N. 4254 BN VIA

In riferimento al Procedimento espropriativo in oggetto, dopo aver preso visione del progetto definitivo da approvare e da sottoporre alla Valutazione di Incidenza Ambientale, esprimo le mie osservazioni in merito nella speranza di concertare il miglior progetto realizzabile.

Vorrei premettere che la maggior parte delle aree su cui è stato realizzato l'ospedale S. Salvatore e tutte le sue infrastrutture ed urbanizzazioni sono state espropriate allo scrivente.

Inoltre le restanti proprietà sono state interessate dalle misure di salvaguardia del lago di vetoio e dal Progetto Speciale Territoriale di Colle Macchione della Regione.

Lo scopo con cui vi espongo le mie osservazioni è quello di cercare di non svalutare ulteriormente le proprietà rimaste dall'ingente esproprio.

La parte progettuale che più incide sulla mia proprietà è la rotatoria n° 2 che interessa più della metà della particella n° 168 del foglio 66.

Tale Particella è la meno acclive della mia proprietà e per tale motivo venne salvaguardata nel Progetto Speciale Territoriale di "Colle Macchione". In essa, dopo l'accoglimento dell'osservazione n° 10 che Vi allego, venne concessa la possibilità di realizzare insediamenti ricreativi, di servizio e ristoro funzionali alla riserva. Non si tratta quindi come riportato nel piano particellare di un semplice seminativo ma di un'area edificabile di cui non è stato tenuto in debito conto nella valutazione dell'indennizzo.

Onde salvaguardare tale previsione insediativa e non incidere ulteriormente sul costo dell'opera, si propone lo spostamento della rotatoria verso i parcheggi dell'ospedale.

Faccio presente che la parte rimanente della particella diverrà inedificabile per effetto delle distanze da rispettare nei confronti della nuova rotatoria e quindi inficerà tutto ciò che la Regione mi aveva riservato a garanzia dei sacrifici subiti.

Più marginalmente, e solo per la scarpata stradale, l'esproprio interessa anche la particella n° 328 dello stesso foglio 66. Molto più invadente è invece il ripristino dell'esistente strada di campagna interamente sulla mia particella.

Anche in questo caso ritengo che la traslazione proposta possa risolvere anche queste problematiche salvaguardando il tracciato dell'esistente strada vicinale.

Se necessario ed opportuno posso inviare in seguito la mia proposta progettuale che rappresenta lo spostamento richiesto.

In fede

REGIONE ABRUZZO DIREZIONE AFFARI DELLA PRESIDENZA, POLITICHE LEGISLATIVE E COMUNITARIE, PROGRAMMAZIONE, PARCHI, TERRITORIO, VALUTAZIONI AMBIENTALI, ENERGIA
VISTO ARRIVARE
- 2 SET. 2013
SERVIZIO <u>Di Viabilità</u> RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO