



DPC Dipartimento OO.PP., Governo del Territorio e Politiche Ambientali
Servizio Tutela Valutazioni Ambientali
Ufficio Valutazione Ambientale Strategica
via Leonardo da Vinci n. 6 - 67100 L'Aquila - tel 0862.3631 fax 0862.363486

Prot. n.

RA 218201

L'Aquila li, 27 AGO. 2015

Trasmessi **PEC:**
one via: trasmessa ai sensi dell'art. 47, comma 1, D.Lgs. n.
82/2005, non seguirà trasmissione dell'originale a
norma, dell'art. 45, medesimo D.Lgs.

IPER MONTEBELLO S.P.A.
VIA TRAIANO, 57
20149 MILANO (MI)

ipermontebello@legalmail.com

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI SPAZI INTERNI AL CENTRO COMMERCIALE "ORTONA CENTER " CON AMPLIAMENTO DELL'AREA DI VENDITA SENZA MODIFICA DI SAGOMA E VOLUMETRIE AGGIUNTIVE

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, sottoposta al procedimento di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A e pubblicata sul nostro sito in data 10/08/2015, si ricorda che l'art. 20 del D.lgs. 152/06 prevede che vengano pubblicati sul sito web dell'autorità competente i principali elaborati del progetto preliminare e lo studio preliminare ambientale.

Lo studio preliminare ambientale deve essere redatto secondo gli indirizzi riportati all'Allegato V alla parte seconda del suddetto Decreto legislativo e, poiché il centro commerciale di che trattasi non è mai stato assoggettato alle procedure di nostra competenza, l'analisi degli impatti sull'ambiente deve comunque riguardare il centro nel suo complesso, con particolare riguardo alla produzione di rifiuti, all'impatto acustico sui ricettori sensibili e all'incremento del traffico.

Infine, si chiede di chiarire l'anno di costruzione del centro commerciale, in quanto, qualora si configurassero le condizioni di cui **all'art. 8 della D.G.R. 119/2002 e ss.mm. e ii.**, codesta spettabile Ditta dovrà procedere ad una nuova presentazione dell'istanza, con relativa pubblicazione, specificando, sia nell'oggetto della domanda che negli elaborati progettuali, che si tratta di **progetto in sanatoria**.

In attesa di quanto sopra richiesto l'esame della pratica risulta sospeso a tutti gli effetti e i quarantacinque giorni per le osservazioni, di cui al comma 3 dell'art. 20 del D.lgs. 152/06, decorreranno dalla data di inserimento sul nostro sito delle integrazioni richieste.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
ING. ERIKA GALEOTTI

Il Dirigente del Servizio
ING. DOMENICO LONGHI