

# REGIONE ABRUZZO

Oggetto: COMUNE DI MASSA D'ALBE  
PROVINCIA DI L'AQUILA

Impianto di recupero di rifiuti non pericolosi da fresato. Verifica di  
assoggettabilità ai sensi del D.Lgs. 04/08 punto 7 lettera zb allegato  
IV Procedura semplificata ai sensi del Decreto Legislativo n. 152/06  
art. 216 e del D.M. 05/02/1998 Allegato I Sub-Allegato I.

Ditta: P.R.S. srl

## Progetto

Titolo della tavola :

Documenti allegati

SCALA : 1: 1.000

Tavola n .

1.0 all.

REV. 00

REV. \_\_

REV. \_\_

Data: 23.04.2014

Via Molise, 21 - Avezzano (AQ)

Via Giovanni Paolo II - Cappelle dei Marsi di Scurcola Marsicana (AQ) Tel. 0863 1825006 Fax. 0863 1825004

E-mail: ambiente@newstudio.it



Il committente

P.R.S. s.r.l.  
L'AMMINISTRATORE UNICO  
Geom. Domenico Contestabile

Collaborazione



Camera di Commercio  
L'Aquila

Prot.:CEW/251/2014/CAQ0202

16/1/2014

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI L'AQUILA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01236440663  
del Registro delle Imprese di L'AQUILA  
data di iscrizione: 19/02/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 74638 il 17/11/1989

Denominazione: P.R.S. PRODUZIONI E SERVIZI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:

AVEZZANO (AQ) ZONA INDUSTRIALE VIA EDISON, S.N.C. CAP 67051

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: PRS.SRL@PEC.IT

Costituita con atto del 27/09/1989

Durata della società:

data termine: 31/12/2050

OGGETTO SOCIALE: LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE NEI TERRITORI INDICATI NELL'ART. 1 DEL D.P.R. 6 MARZO 1978 N. 218, DI STABILIMENTI INDUSTRIALI TECNICAMENTE ORGANIZZATI PER LA PRODUZIONE DI CONGLOMERATI CEMENTIZI E BITUMINOSI, DI MANUFATTI IN CEMENTO IN GENERALE E DI CALCESTRUZZO IN PARTICOLARE, L'ESTRAZIONE E LA LAVORAZIONE DI MATERIALI INERTI PROVENIENTI DA CAVE CON CONCESSIONE DIRETTE E/O INDIRETTE, NOVIMENTO TERRA E FORESTAZIONE. ASSUNZIONE DI APPALTI PER LA FORNITURA DI CALCESTRUZZO E DI ALTRI PRODOTTI DELLA SOCIETA', CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, ESECUZIONE PER CONTO PROPRIO O DI ALTRI, DI LAVORI DI MOVIMENTO TERRA, CON EVENTUALI OPERE MURARIE ED IN CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, LAVORI DI DEMOLIZIONE E STERRI, CARICO E SCARICO DI MATERIALE VARIO; APPALTO E LA COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI IN MURATURA E PREFABBRICATI ED OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE, ESECUZIONE DI OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO, LAVORI STRADALI, ACQUEDOTTI, FOGNATURA E DI IMPIANTI TECNOLOGICI E LAVORI SPECIALI PER L'EDILIZIA, COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE INDUSTRIALE, COMMERCIALE, MOBILIARE, IMMOBILIARE E FINANZIARIA UTILE AL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE; ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONE IN ALTRE SOCIETA' AVENTI OGGETTO ANALOGO O AFFINE AL PROPRIO.

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri associati alla carica di AMMINISTRATORE UNICO:

L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E LA SUA LEGALE RAPPRESENTANZA SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO

Poteri associati alla carica di PROCURATORE:

IL PROCURATORE SI OCCUPERA' DI TUTTI I CONTRATTI DI APPALTO RELATIVI ALL'ATTIVITA' SOCIALE. POTRA' PERTANTO PARTECIPARE A TUTTE LE GARE CHE VERRANNO INDETTE, FARE OFFERTE PER QUALUNQUE VALORE EGLI RITENGA OPPORTUNO, EFFETTUARE RILANCI, PRESENTARE BUSTE CHIUSE CON TUTTA LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA, STIPULARE I RELATIVI CONTRATTI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE, SOTTOSCRIVERE TUTTI



Camera di Commercio  
L'Aquila

Prot.:CEW/251/2014/CAQ0202

16/1/2014

GLI ATTI, TECNICI E NON, INERENTI, I VERBALI INERENTI LE SOSPENSIONI, LE RIPRESE DEI LAVORI E LE CONTABILITA', NONCHE' I CERTIFICATI DI COLLAUDO CON FACOLTA' DI FARE ALL'OCCORRENZA OSSERVAZIONI O RISERVE. NELL'AMBITO DELL'INCARICO A LUI ATTRIBUITO IL PROCURATORE POTRA' DI CONSEGUENZA RISCOUTERE SOMME, DEPOSITARLE SUI CONTI DELLA SOCIETA', TRARRE ASSEGNI SUGLI STESSI, STARE IN GIUDIZIO ATTIVO E PASSIVO INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA RELATIVAMENTE A POSSIBILI CONTROVERSIE CHE SORGANO PER I CONTRATTI SOTTOSCRITTI E NELLA ESECUZIONE DEI RELATIVI LAVORI, PRESENTARE ISTANZE E RICORSI, RAPPRESENTARE LA SOCIETA' INNANZI AD ENTI PUBBLICI O PRIVATI, RICHIEDERE ALLACCI ED EROGAZIONI DI ACQUA, GAS, ENERGIA ELETTRICA, TELEFONO, STIPULANDO I RELATIVI CONTRATTI, PAGARE LA FORNITURA DI DETTI SERVIZI, CHIEDERNE LA SOSPENSIONE O LA CESSAZIONE E FARE COMUNQUE TUTTO QUANTO POTREBBE FARE LA SOCIETA' MANDANTE, RELATIVAMENTE ALLE FACOLTA' CONFERITE, SENZA CHE MAI POSSA A LUI OPPORSI MANCANZA OD IMPRECISIONE DI POTERI, IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO FIN DA OGGI SENZA BISOGNO DI ULTERIORE RATIFICA O CONFERMA.

#### INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:  
deliberato 51.480,00  
sottoscritto 51.480,00  
versato 51.480,00

#### ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 03/09/1990

Attivita' esercitata nella sede legale:  
PRODUZIONE DI CALCESTRUZZO, MANUFATTI IN CEMENTO E LAVORAZIONE MATERIALI INERTI. OPERE EDILI IN GENERALE PUBBLICHE E PRIVATE

Categorie di opere generali e specializzate  
(fonte Casellario AVCP - ultima attestazione):  
Categoria: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG12 - OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE  
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OG13 - OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA  
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE  
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OG6 - ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS1 - LAVORI IN TERRA  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS26 - PAVIMENTI E SOVRASTRUTTURE SPECIALI  
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici  
(fonte Casellario AVCP - ultima attestazione):  
Codice identificativo SOA: 03734500873



Camera di Commercio  
L'Aquila

Prot.:CEW/251/2014/CAQ0202

16/1/2014

Denominazione: LA SOATECH S.P.A. - ORGANISMO DI ATTESTAZIONE  
Numero attestazione: 12965/17/00  
Data rilascio: 05/07/2012  
Data scadenza: 12/04/2016

Ulteriori informazioni da Casellario AVCP:  
Certificazione di qualita' rilasciata da: ABICERT  
Data scadenza: 11/06/2015

#### TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* CONTESTABILE DOMENICO  
nato a AVEZZANO (AQ) il 27/11/1954  
codice fiscale: CNTDNC54S27A515C  
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 27/09/1989  
- DIRETTORE TECNICO nominato il 19/02/1996

\* CONTESTABILE GIORGIO  
nato a AVEZZANO (AQ) il 30/08/1984  
codice fiscale: CNTGRG84M30A515U  
- PROCURATORE nominato con atto del 23/03/2007  
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

#### SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale STABILIMENTO  
MASSA D'ALBE (AQ) STRADA PROVINCIALE PALENTINA CAP 67050  
Frazione CAMPO DI SOTTO

Attività esercitata:  
LAVORAZIONE DI MATERIALI INERTI E PRODUZIONE DI CONGLOMERATO BITUMINOSO ED  
EMULSIONI BITUMINOSE.

Data apertura: 02/05/2002

Le notizie e i dati relativi ad atti depositati prima dell'entrata in vigore del  
D.P.R. 7/12/1995, n. 581, possono risultare in estratto o in forma sintetica.

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica  
amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

|   |      |      |
|---|------|------|
| RISCOSSI PER DIRITTI                          | EURO | 5,00 |
| TOTALE  | EURO | 5,00 |
| TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681 |      |      |

IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO  
AI SENSI DEL D.P.R. 26/10/1972 N. 642 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.  
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'  
DELL'UTENTE.



Camera di Commercio  
L'Aquila

Prot.:CEW/251/2014/CAQ0202

16/1/2014

IL CONSERVATORE  
(DOTT. FAUSTA EMILIA CLEMENTI)  
SONIA TELLONE

\*\*\* fine certificato \*\*\*



|   |  |
|---|--|
| <p>Scade il 21/02/2011</p> <p>validità prorogata ai sensi dell'art. 31 della legge 06-08-2008 n. 133 fino al <u>21-02-2016</u></p> <p>ISTRUTTORE DELEGATO</p> <p>05 APR. 2011</p> <p>AM5240532</p> <p>IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA</p> | <p>REPUBBLICA ITALIANA</p> <p>COMUNE DI AVEZZANO</p> <p>CARTA D'IDENTITÀ</p> <p>N° AM5240532</p> <p>DI CONTESTABILE DOMENICO</p> |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| <p>Cognome <u>CONTESTABILE</u></p> <p>Nome <u>DOMENICO</u></p> <p>nato il <u>27-11-1954</u></p> <p>(atto n. <u>631</u> 1 s. <u>A</u>)</p> <p>a <u>AVEZZANO (AQ)</u></p> <p>Cittadinanza <u>ITALIANA</u></p> <p>Residenza <u>AVEZZANO (AQ)</u></p> <p>Via <u>VIA MONS. PIO M. BAGNOLI 132</u></p> <p>Stato civile <u>- - - - -</u></p> <p>Professione <u>- - - - -</u></p> <p>CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI</p> <p>Statura <u>1.80</u></p> <p>Capelli <u>CASTANI</u></p> <p>Occhi <u>VERDI</u></p> <p>Segni particolari <u>- -</u></p> | <p>Firma del titolare <u>[Firma]</u></p> <p><u>AVEZZANO</u> li <u>22/02/2006</u></p> <p>Impronta del dito indice sinistro</p> <p>IL SINDACO<br/>IMPIEGATO DELEGATO<br/>[Firma]</p> |
|---|--|

## SCRITTURA PRIVATA

Tra la società C.E.S.C.A. di Contestabile D. & C. S.a.s., con sede in Avezzano, via Mons. Bagnoli 132, partita IVA 00107450660, nella persona del socio accomandatario e amministratore Contestabile Domenico, nato ad Avezzano il 27/11/1954, c.f. CNTDNC54S27A515C,

e

la società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l., con sede in Avezzano, via Edison 17, Zona Industriale, partita IVA 01236440663, legalmente rappresentata dal Procuratore Speciale Contestabile Giorgio, nato ad Avezzano il 30/08/1984,

Premesso che

- la società C.E.S.C.A. di Contestabile D. & C. S.a.s., è proprietaria di una cava di inerti in località "Il Campo" nel Comune di Massa D'Albe;
- che all'interno della suddetta cava di inerti sono ubicati i terreni censiti in catasto al foglio 34, particelle 81, 104, 105, 106 e 107, e sono presenti, inoltre, fabbricati, manufatti, opere viarie, impianti di lavorazione inerti ed un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso marca Loro & Parisini ICM/43;
- che la società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l. intende realizzare una piattaforma per il recupero di miscele bituminose provenienti dalla demolizione di pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso da avviare al riutilizzo, previo rilascio delle prescritte autorizzazioni;

Tutto ciò premesso

le parti convengono e stipulano quanto segue:

- la società C.E.S.C.A. di Contestabile D. & C. S.a.s. concede in locazione alla società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l., una superficie di terreno di circa mq. 2000 che

**P. R. S. s.r.l.**  
**IL PROCURATORE**  
**GIORGIO CONTESTABILE**  


**C.E.S.C.A. S.A.S.**  
**L'Amministratore**  
**(Contestabile Domenico)**  


interesserà parzialmente le particelle 81, 104, 105 e 106, e parzialmente la particella 107, sulla quale è ubicato l'impianto per la produzione di conglomerato bituminoso, già in nolo alla società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l., con il quale verrà completata l'attività di recupero;

- le rimanenti porzione delle suddette particelle interessate dal progetto resteranno ad esclusivo uso della C.E.S.C.A. di Contestabile D. & C. S.a.s., escluse le superfici facenti parte della viabilità di accesso, che verranno utilizzate sia per l'attività estrattiva che per quella di recupero delle miscele bituminose;
- dalla planimetria allegata si evincono le superfici interessate dalla piazzola per il recupero delle miscele bituminose e quelle interessate dalla viabilità;
- la società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l. si impegna ad utilizzare detta porzione di terreni esclusivamente per il recupero di miscele bituminose provenienti dalla demolizione di pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso, assumendo a proprio esclusivo carico gli eventuali costi che si rendessero necessari per adeguare il terreno a tale uso.
- la società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l. si impegna a richiedere tutte le prescritte autorizzazioni di legge necessarie per l'esercizio della suddetta attività di recupero.
- i costi di manutenzione dell'area sono posti interamente a carico della società P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l.;
- la locazione avrà decorrenza dal giorno 01/05/2014 ed avrà una durata di anni sei, e verrà pertanto a scadere il 30/04/2020. La locazione potrà essere tacitamente rinnovata per ulteriori sei anni;
- il canone di locazione viene stabilito consensualmente nella misura annua di complessivi € 2.100,00 (duemilacento/00), oltre IVA di legge. Per l'anno in corso il canone viene stabilito nella misura di € 1.400,00 (millequattrocento/00) per il periodo

**P. R. S. s.r.l.**  
**IL PROCURATORE**  
**GIORGIO CONTESTABILE**

**C.E.S.C.A. S.A.S.**  
**L'Amministratore**  
**(Contestabile Domenico)**

01/05/2014-31/12/2014.

- Le spese di registrazione e di bollo del presente contratto sono a carico delle parti in ragione di metà ciascuna

Letto, confermato e sottoscritto in Avezzano il **30 APR. 2014**

P.R.S. Produzioni e Servizi S.r.l.  
(il Procuratore)

P. R. S. s.r.l.  
IL PROCURATORE  
GIORGIO CONTESTABILE

C.E.S.C.A. di Contestabile D. & C. S.a.s.,

**C.E.S.C.A. S.A.S.**  
L'Amministratore  
(Contestabile Domenico)

# PLANIMETRIA AFFITTO C.E.S.C.A./P.R.S.



## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

|               |  |
|---------------|--|
| N.13 DEL REG. | OGGETTO:   |
| Data          | ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ALIENAZIONE TRAMITE PERMUTA DI TERRENI SOGGETTI AD USO CIVICO, UBICATI IN LOCALITA' "IL CAMPO" DEL COMUNE DI MASSA D'ALBE A CARICO DELLA DITTA CESCA sas. L-R- 25/11988 E SS.MM.II. ART. 6 - DETERMINAZIONI. |
| 03.07.2013    |  |

L'anno Duemilatredici il giorno tre del mese di Luglio alle ore 17,30 nella solita sala delle adunanze consiliari del comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria urgente, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma legge, risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI           | Presenti | Assenti | CONSIGLIERI             | Presenti | Assenti |
|-----------------------|----------|---------|-------------------------|----------|---------|
| BLASETTI GIORGIO ALDO | SI       |         | MARTORELLI CINZIA       |          | SI      |
| MODARI EDOARDO        | SI       |         | LUCCI NAZZARENO         |          | SI      |
| BLASELLI ANTONIO      | SI       |         | BLASETTI MASSIMILIANO   |          | SI      |
| BERTINI GIUSEPPE      | SI       |         | DI CARLO ANTERINA MARIA | SI       |         |
| DI CARLO GIOVANNI     | SI       |         |                         |          |         |
| TIBURZI FRANCESCO     |          | SI      |                         |          |         |
| ERCOLE ALESSANDRO     |          | SI      |                         |          |         |
| MARTORELLI GIUSTINO   | SI       |         |                         |          |         |
| ARIATI GIUSTINO       | SI       |         |                         |          |         |

|                 |   |              |
|-----------------|---|--------------|
| Segnati n. 12+1 | Fra gli assenti sono giustificati i seguenti consiglieri:<br>MARTORELLI CINZIA, TIBURZI FRANCESCO, ERCOLE ALESSANDRO, LUCCI NAZZARENO, BLASETTI MASSIMILIANO. | Presenti n 8 |
| carica n. 12+1  |   | Assenti 5    |

sultato che gli intervenuti sono in numero legale:

Presiede il Signor Libertini Giuseppe nella sua qualità Presidente del Consiglio,

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000) il

retario comunale signor DE NARDO dr. Nicola

seduta è PUBBLICA

inati scrutatori i Signori:

idente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, endo che, sulla proposta della presente deliberazione: ha espresso parere favorevole  
responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000) per quanto concerne la regolarità  
ca,

Comune di Issa d'Albe — Foglio 34 —

Comune di Issa d'Albe — Foglio 34 —

