



Comune di VILLA SANTA MARIA

Provincia di Chieti - "Patria dei Cuochi"

www.villasantamaria.eu

C.so Umberto I, 18 - 66047

Tel. 0872944416 - Fax. 0872940052

Prot. _____

Data _____

COMUNE DI VILLA S. MARIA
PROVINCIA DI CHIETI

N. 615 DEL 9 MAR. 2015
CAT. VI CLASSE P FASC. _____

AL COMUNE DI VILLA S. MARIA
SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA
Sede Comunale
VILLA S. MARIA

OGGETTO: Derivazione a sanatoria di moduli 15 di acqua dal Fiume Sangro e dal Torrente Turcano, in agro del Comune di VILLA S. MARIA (CH) per uso idroelettrico onde produrre sul salto di m. 25 una potenza nominale media di 368 kW

ISTANZA DI RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004.

Avv. Fabrizio DI CICCIO, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di VILLA S. MARIA, residente in Villa S. Maria, Via Roma n. 10;

Ing. Salvatore DI CARLO, nato a Roio del Sangro il 29/06/1946, Codice Fiscale DCRSVT46H29H495B, cell. 3287073472, email salvdicarlo@libero.it residente in Francavilla al Mare, Viale Alcione n. 24, Tecnico Progettista incaricato dal Comune di Villa S. Maria per l'iter progettuale per l'ottenimento della Concessione Definitiva per la derivazione dell'acqua dal Fiume Sangro e dal Torrente Turcano per scopi idroelettrici.

Premesso che:

la Zona in cui sono state realizzate le opere di derivazione migliorative rispetto a quelle preesistenti, a servizio della Centralina Idroelettrica acquistata dal Comune di Villa S. Maria nel 1984 della famiglia Castracane di Villa S. Maria, ricade nel Piano Regionale Paesistico, Ambito di Piano 11 - Fiumi Sangro ed Aventino, in zona A1 - Disposizione sugli usi compatibili (art. 65, comma 6.3 - per Uso Tecnologico), dove sono compatibili gli impianti idroelettrici, qualora appositamente verificati attraverso lo studio di compatibilità ambientale.

Sulla Carta dell'Uso del Suolo, tutta la zona circostante all'intervento è classificata come Seminativo Arborato.

L'area interessata all'intervento non è soggetta a vincoli ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 (aree vincolate ai sensi di specifici decreti ministeriali).

Sulla Carta della Vegetazione ricade nelle Aree Antropiche zona Coltivi.

Sulla Carta del Rischio da frane e Carta della Pericolosità da Frane, la zona non presenta nessun Rischio e Pericolosità

CHIEDE

a codesta Amministrazione Comunale che sia attivato il procedimento volto al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004

DICHIARA

Unitamente al progettista, assumendosene ciascuno per la parte di relativa competenza, ogni responsabilità:

Fabbricato esistente

- che l'immobile riportato in Catasto al foglio n. 14 part. 65, in cui esiste da tempo la Centralina, è di esclusiva proprietà del Comune di Villa S. Maria ed ha la seguente destinazione d'uso, Piano Seminterrato destinato da sempre a Centralina Idroelettrica, Piano Terra e Piano Primo a disposizione dell'Ente, attualmente in disuso da alcuni anni;
- il fabbricato non è stato oggetto di interventi edilizi e non è sottoposto a Vincoli dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- che l'immobile è conforme alla normativa urbanistica di cui al vigente strumento urbanistico comunale.

Opera di Presa, Vasca di accumulo e Condotta Forzata dal Fiume Sangro

- che l'opera di presa, la vasca di accumulo ed il canale di derivazione a cielo aperto dal fiume Sangro sono riportate in catasto al foglio 16 part. 68 successivamente aggiornata con la principale part. 4020 a seguito di frazionamenti per la posa della condotta;
- che la condotta forzata dalla vasca di accumulo fino alla centralina, ubicata nel fabbricato già esistente, è stata posizionata nel canale di derivazione preesistente a cielo aperto di proprietà della famiglia Castracane e risulta essere completamente interrata.

Opera di Presa e Condotta Forzata dal Torrente Turcano

- che l'Opera di Presa dal Torrente Turcano, preesistente, ricade parzialmente sul foglio catastale n. 14 fra le particelle 732 e 759 ed canale di derivazione a cielo aperto ricade sul foglio 14 particella 758;
- che la Condotta Forzata di derivazione dal Torrente Turcano è stata posizionata nel canale a cielo aperto già preesistente di proprietà della famiglia Castracane e risulta essere completamente interrata.

Conclusioni

- che le due Condotte sono state posizionate senza autorizzazione paesaggistica, ma risultano essere completamente interrate;
- che la Centralina era ed è tutt'ora posizionata all'interno del fabbricato di proprietà del Comune;
- che le opere si sono integrate perfettamente nell'ambiente circostante.
- Il Comune ha completamente sanato il mancato pagamento dei canoni dovuti per la derivazione dell'acqua dal Fiume Sangro e dal Torrente Turcano.
- che l'Istruttoria ed Parere Favorevole per derivazione a sanatoria è stato rilasciato da parte del **Servizio G.C. Regionale** nel 2009;
- che il Parere Favorevole per derivazione a sanatoria è stato rilasciato da parte dell'**Autorità di Bacino Regionale** nel 2009;

PRECISAZIONI

Si porta a conoscenza che le opere preesistenti (fabbricato, opere di presa e canali di derivazione) sono state acquistate dal Comune di Villa S. Maria nel 1983 e successivamente sono state migliorate a partire dal 1986 in seguito all'autorizzazione provvisoria rilasciata dal Genio Civile di Chieti in data 11/11/1986 con prot. 4054.

Tutte le opere sono migliorative rispetto a quelle preesistenti realizzate dal gestore dell'epoca ditta Castracane, infatti:

- all'interno del fabbricato preesistente sono state installate due Turbine Francais ad asse orizzontale senza apportare modifiche strutturali al fabbricato;
- i due canali di adduzione dell'acqua a cielo aperto, rispettivamente dal Fiume Sangro e dal Torrente Turcano (pericolosi ai fini della pubblica incolumità data la forte velocità dell'acqua), sono stati sostituiti con due condotte forzate completamente interrato, la prima con tubo in acciaio del diametro di mm. 1.200 e la seconda con tubo in PVC del diametro di mm. 500;
- sulla condotta forzata del fiume Sangro è stato montato un pozzo piezometrico in lamiera di ferro;
- l'opera di accumulo preesistente alla destra del fiume Sangro è stata migliorata, sostituendo i muri di delimitazione in pietra oramai fatiscenti, con muri in calcestruzzo armato, per meglio contenere la spinta dell'acqua.

Attualmente lo stato dei luoghi si è integrato completamente con l'ambiente circostante.

Allegati in n.3 copie:

Autorizzazione Ufficio Genio Civile 11/11/1986;

Verbale di accertamento e sopralluogo 08/08/2008;

Relazione a sanatoria 16/09/2008;

Relazione Paesaggistica;

Cartografia della zona interessata;

Stralcio Piano Paesistico;

Planimetria Catastale;

Stralcio planimetrico dello strumento urbanistico;

Grafici rappresentativi:

- ✓ *Piano di Gestione e Manutenzione, Derivazione Sangro, Derivazione Turcan,*
- ✓ *Plan. Generale- Pianta Sala Macchine, Deriv. Sangro-Invaso, Vasca di Carico, Sezioni,*
- ✓ *Deriv. Sangro- Profilo, Deriv. Turcano - Profilo;*

Servizio Fotografico (due fascicoli);

Lettera al Comune da inviare alla Regione (con documenti da inviare alla Regione);

Responsabile dell'Area Tecnica
Avv. Fabrizio DI CICCO

Progettista
Ing. Salvatore DI CARLO

