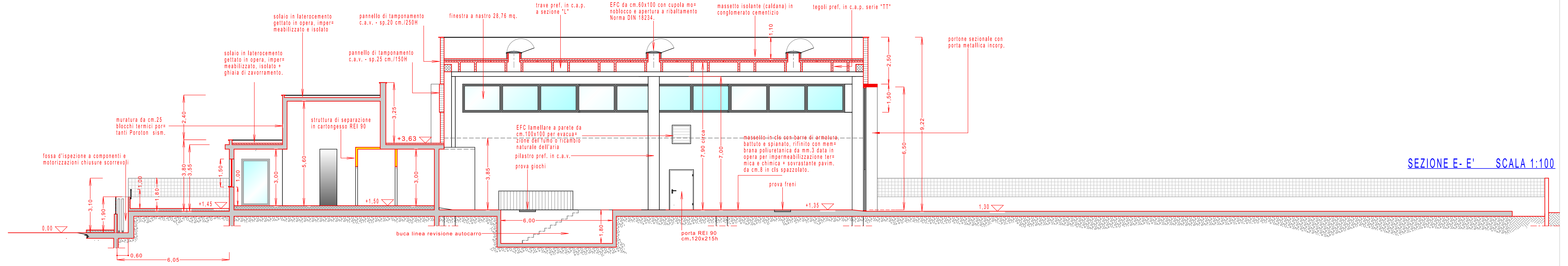
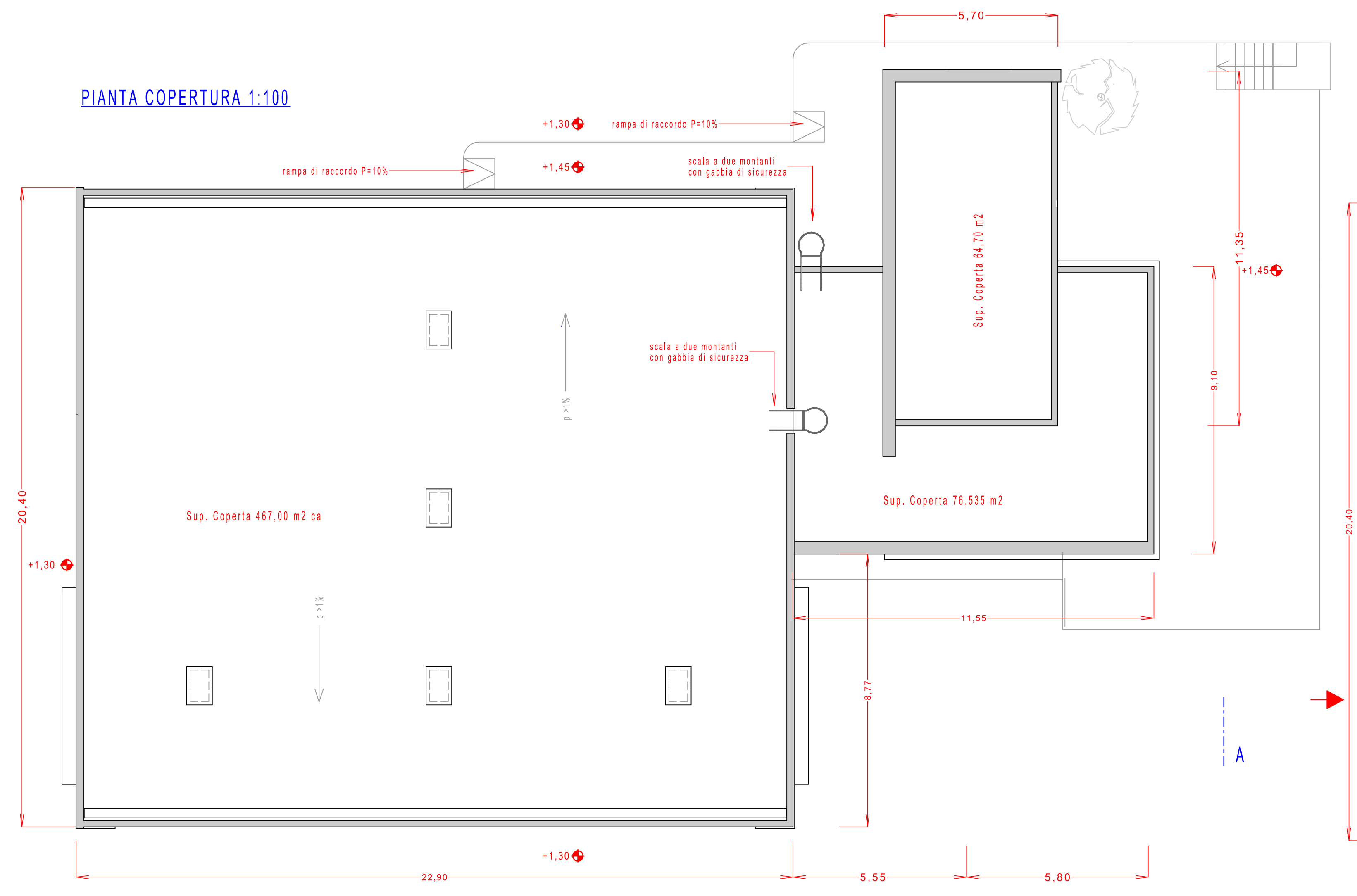
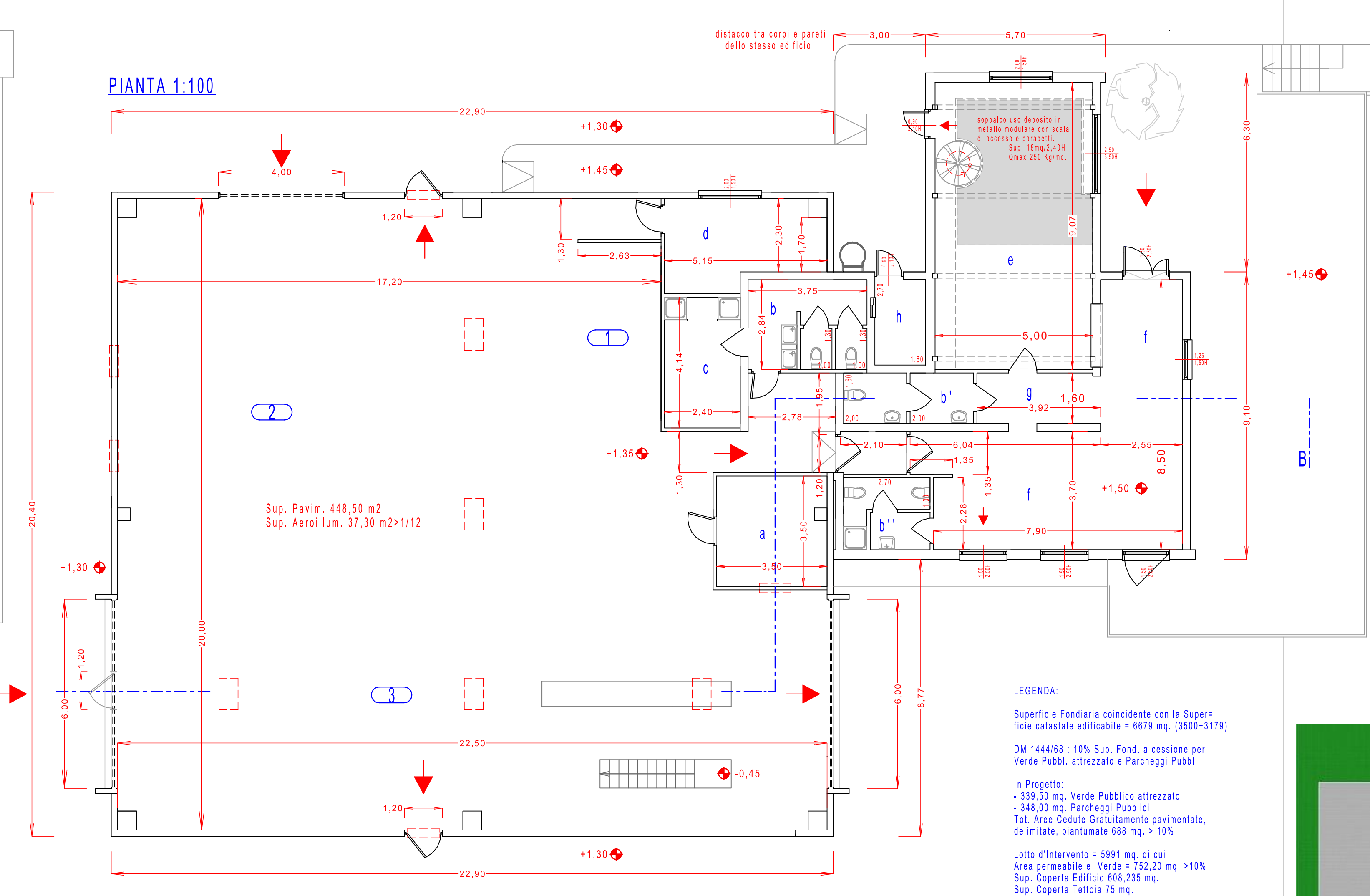


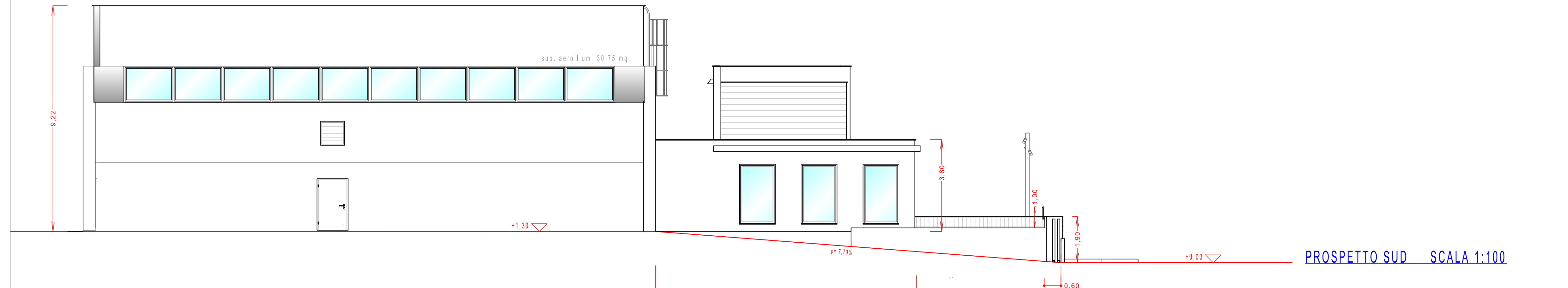
SEZIONE E- E'   SCALA 1:100



PIANTA COPERTURA 1:100



PIANTA 1:100



PROSPETTO SUD   SCALA 1:100

LEGENDA:

Superficie Fondiaria coincidente con la Super=
ficie catastale edificabile = 6679 mq. (3500+3179)

DM 1444/68 : 10% Sup. Fond. a cessione per
Verde Pubbl. attrezzato e Parcheggi Pubbl.

In Progetto:
- 339,50 mq. Verde Pubblico attrezzato
- 348,00 mq. Parcheggi Pubblici
Tot. Aree Cedute Gratuitamente pavimentate,
delimitate, piantumate 688 mq. > 10%

Lotto d'Intervento = 5991 mq. di cui
Area permeabile e Verde = 752,20 mq. >10%
Sup. Coperta Edificio 608,235 mq.
Sup. Coperta Tettoia 75 mq.
Tot. Sup. Coperte = 683,235 mq.
Sup. Pertinenziale Scoperta = 4555,56 mq.

Utilizzazione Fondiaria da NTA = 0,45 mq/mq
U.F. in Progetto = 0,11 mq/mq

QUADRO SINOTTICO

OPIFICIO 399,87 mq./7,40 H ca. (blocco 1+2+3)

BLOCCO 1: INTERVENTI AUTOVEICOLI
bonifica e messa in sicurezza autov. da rottamare
BLOCCO 2: INTERVENTI AUTOVEICOLI
diagnosi e riparazione
BLOCCO 3: INTERVENTI BUS, AUTOCARRI
revisione

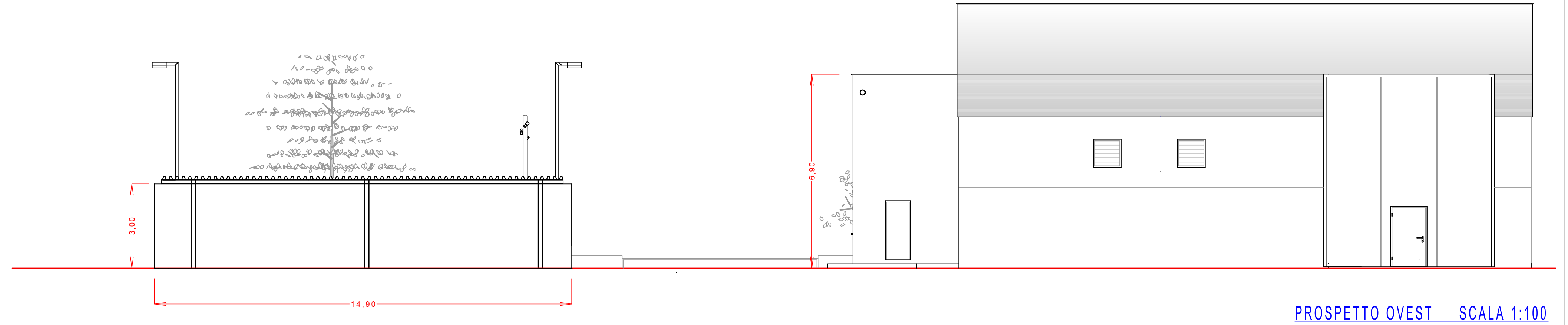
COMPARTIMENTI
a) _ deposito materie prime 12,25 mq.
struttura e porta di accesso REI 90 +
apertura di ventilazione
installazione di soglia da cm.20 h in
corrispondenza dell'attraversamento
b) _ bagno 10,70 mq./3,00 H
b') bagno 6,75 mq./3,00 H
b'') bagno 6,25 mq./3,00 H
c) _ spogliatoio 9,90 mq./3,00H
d) _ locale ristoro 13,25 mq./3,00 H
e) _ ufficio 45 mq./5,60 H +
soppalco uso sgombero 2,40 H
f) _ ingresso + attesa 43,60 mq./3,00 H
g) _ disimpegno 6,27 mq./5,60H
h) _ locale tecnico 4,32 mq./3,00 H

CARATTERISTICHE IGIENICO STRUTTURALI DEL FABBRICATO E DEI LOCALI ADIBITI AD ATTIVITA' LAVORATIVA

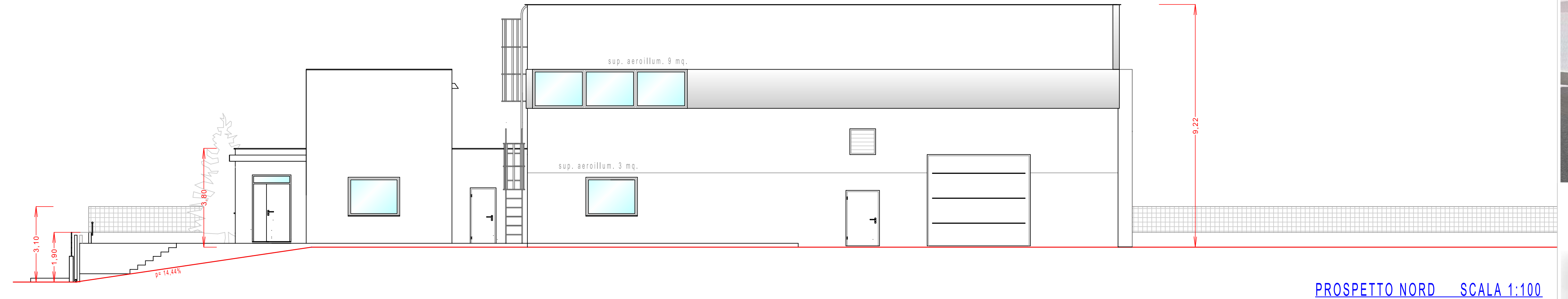
QUADRO SINOTTICO

Prefabbricato H > 4,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Sup. Illuminante 1/12 Sup.Pavimentata	Artt. 10,28,29,30 DPR 303/56 e smi
Fabbr. in opera H < 4,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Sup.Illuminante 1/8 Sup.Pavimentata	Artt. 10,28,29,30 DPR 303/56 e smi
Prefabbricato H > 4,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Sup. Aerante 1/12 Sup. Pavimentata	Art. 9 DPR 303/56 e smi
Fabbr. in opera H < 4,00 m	Sup.Pavimentata < 400 m²	Sup.Aerante 1/8 Sup.Pavimentata	Art. 9 DPR 303/56 e smi
Ufficio Sala Attesa Disimpegno Locale Ristoro H = 3,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Sup. Illuminante 1/8 Sup. Pavimentata Sup. Aerante 1/8 Sup. Pavimentata	
Anti WC + WC H = 3,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Aspirazione mecc. Temporizzata N°10÷15 vol/h	
Spogliatoio + docce H = 3,00 m.	Sup.Pavimentata < 400 m²	Aspirazione mecc. Temporizzata N°10÷15 vol/h	Art. 40 DPR 303/56 e smi
Deposito materie prime non presidiato		Sup. Aerante 1/30 Sup. Pavimentata	
Soppalco (con parapetti + protezioni verso il vuoto e scala per accesso e uscita) per uso deposito senza presenza di lavoratori	Sup. Utile ≤ 40% Sup. Ufficio		Art. 13,14,16,17,26, 27 DPR 547/55, D.Lgs.626/94, D.Lgs.81/2008 e smi

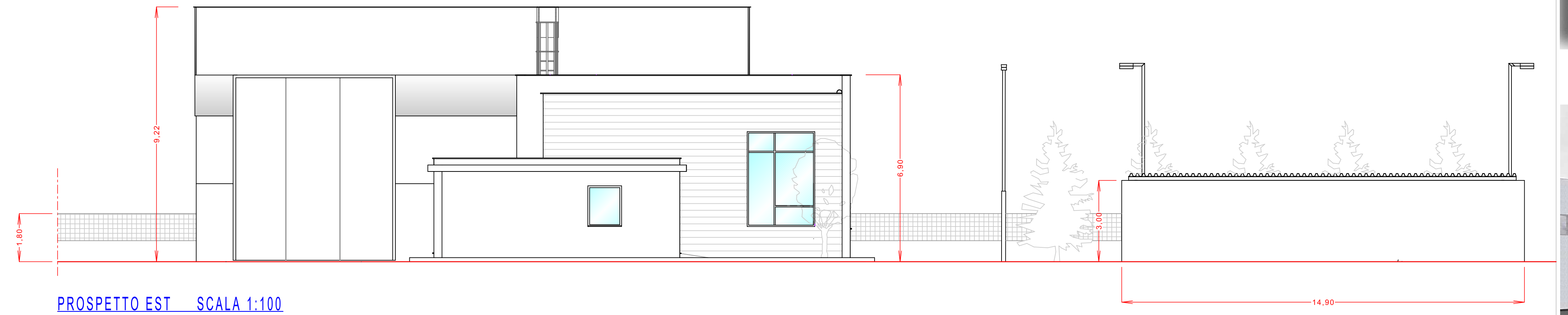
VISUALIZZAZIONE PLANIMETRICA



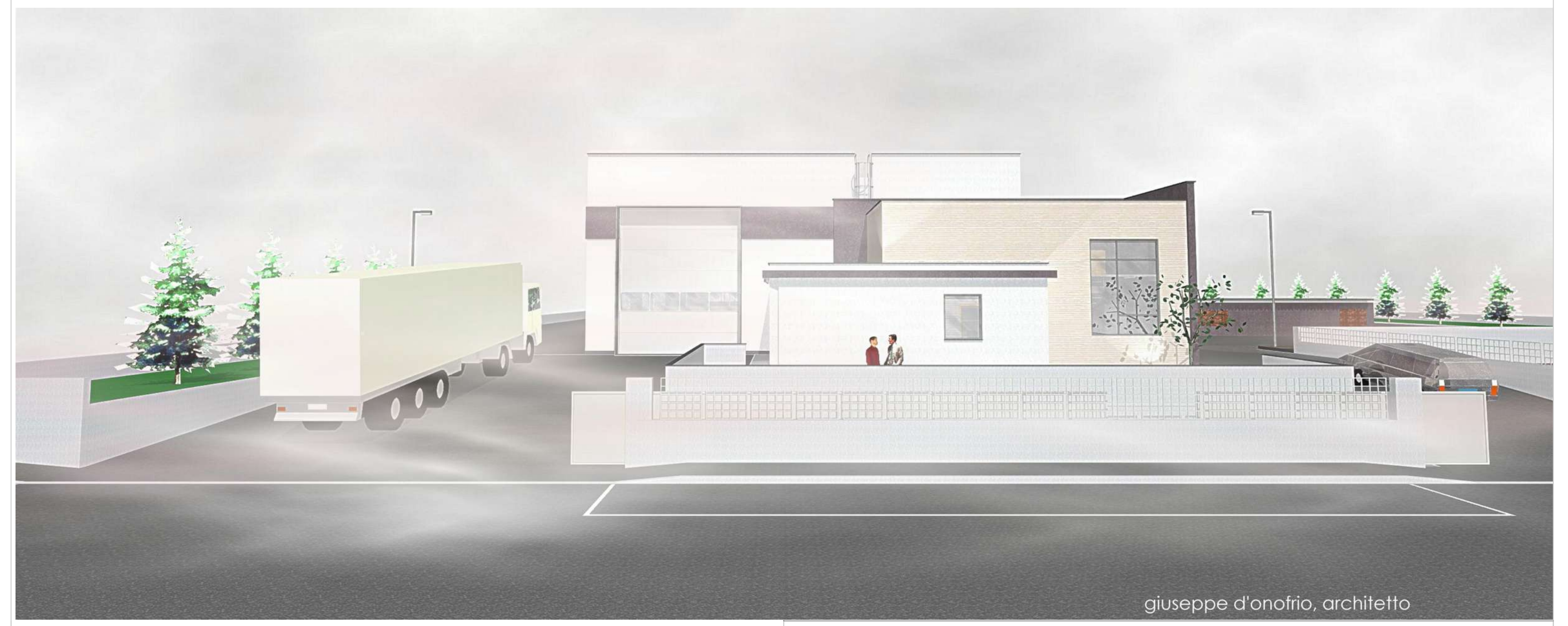
PROSPETTO OVEST   SCALA 1:100



PROSPETTO NORD   SCALA 1:100



PROSPETTO EST   SCALA 1:100



d'onofrio giuseppe

studio g.d'onofrio
ARCHITECTURAL DESIGN

TAV. 3

DATA: ..../.../2013

COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO
(Prov. di Pescara)
Sett. IV - Gestione Territorio Comparti Edilizi

SPETT.LE DITTA: Silvio DI BLASIO
Via Nazionale Adr. Sud, 90
SILVI (TE)
cod.f. DBLSLV69H18A488W
p.IVA 00984280677

OGGETTO: Progetto allegato alla richiesta del P. di C. per la realizzazione di Of=ficina di riparazione veicoli con i=sola per messa in sicurezza e con linea revisioni bus-camion-autocarri

PIANTE 1:100
LEGENDA E QUADRO SINOTTICO
PROSPETTI 1:100
SEZIONE 1:100

progettista: giuseppe d'onofrio, architetto
Firmato da d'onofrio giuseppe
via verrotti, 35/1 - 65016 montesilvano (pe) tel.0854453529/3486937870
ordine arch.p.p.c. di pescara e prov. n°971.....................p.iva 01540620687