



CITTA' DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti

Piazza San Francesco, 12 - 66016 Guardiagrele (Ch)
Tel. 0871.80147/8086211 - Fax 0871.8086240
Cod. Fiscale e P. IVA: 00239980691

IV° SETTORE

"Edilizia Privata - Urbanistica"
Sportello Unico per l'Edilizia

ALLEGATO C
all'atto n. 3250
della raccolta

Guardiagrele 15.05.2012

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

- Rilasciato ai sensi dell'art.30, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 -

IL DIRIGENTE IV° SETTORE

Vista la richiesta a firma del Geom. Italino SPADANO, in nome e per conto, del Consorzio per lo Sviluppo del Sangro, con sede in Via San Nicola n. 46 di Casoli (CH), acquisita in data 03.05.2012, classificata col n.8916 di Protocollo;

Considerato che:

- con Delibera del Commissario ad acta n. 1 del 25.02.2010 è stata adottata la Variante Generale al P.R.G.;
- a partire da tale data è da applicarsi l'art. 57 della L.R.18/83 e s.m.e.i. e l'art. 12, comma 3 del D.P.R. 380/01, e s.m.e.i. di salvaguardia del piano adottato;

Visti:

- il P.R.G. approvato con Delibera del Consiglio Provinciale 41/14 del 29.4.1992 relative Norme Tecniche di Attuazione;
- la Variante Generale al PRG, adottata con Delibera Commissariale sopradetta;

ATTESTA

Che i terreni nel Comune di Guardiagrele riportati in N.C.T. al foglio n. 7, p.lle nn. 4270 - 4277 - 4211 - 4305 - 4325 - 5379 - 4313 - 4310 - 4780 - 4278 - 4212 - 4306 - 4326, hanno la seguente destinazione urbanistica:

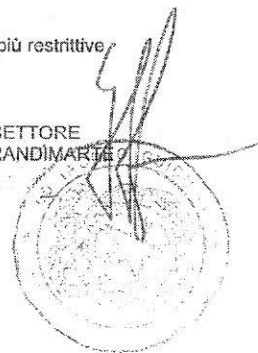
- Nel P.R.G. approvato con Delibera di C.P. n. 41/14 del 29.04.1992: "Zona per gli insediamenti artigianali e per la piccola Industria, Asi - Sangro della località Piano Venna", disciplinata dall'art. 30 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) Titolo III del vigente PRG, e con l'applicazione del Piano Regolatore Territoriale del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale del Sangro, approvato dal Consiglio Regionale con Delibera n. 24/7 del 17.07.1991, successiva variante giusta Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 04.02.2005.
- Nella Variante Generale al PRG adottato dal Commissario ad acta, con Delibera n. 1/2010 in data 25.02.2010, hanno la seguente destinazione urbanistica: "Zona a destinazione produttiva industriale (PI1.1)" di competenza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale ASI Sangro, disciplinata dall'art. 75 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto PRG adottato;

Si dà atto, che ai fini della salvaguardia della Variante Generale, sono applicabili le norme più restrittive desunte dalla comparazione delle previsioni dei due Piani Urbanistici Generali;

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Rocco SALVATORE



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Arch. Rosantaria BRANDIMARTE



Il presente certificato è esente dal pagamento del tributo di bollo, ai sensi dell'art.24 del DPR n. 601 del 29.09.1973 e s.m.e.i.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni dello strumento urbanistico