



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

L'Aquila li, **09.11.2018**

Riferimento: *Prot 300649 del 30.10.2018*

Codice pratica: **18/300649**  
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Trasmissione via: *PEC/Sistema documentale*  
*documento informatico firmato digitalmente ai sensi*  
*dell'art. 24 D.Lgs. 85/2005 e ss.mm.ii-e norme collegate*

**Alla Ditta Pavimental S.p.A**

PEC [pavimental@pec.it](mailto:pavimental@pec.it)

PEC [galeoengineering@pec.it](mailto:galeoengineering@pec.it)

**e p.c.**

**Al DPC025 - Servizio Politica Energetica, Qualità  
Dell'Aria, S.L.N.A. e Risorse Estrattive del Territorio-  
Ufficio Autorizzazioni alle Emissioni-AUA PE-CH**

PEO [dpc025@regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@regione.abruzzo.it)

**Al SUAP Chietino Ortonese**

PEC [suapchietinortonese@legalmail.it](mailto:suapchietinortonese@legalmail.it)

**Al Comune di Ortona – Settore Urbanistica – Settore  
Ambiente**

PEC [protocollo@pec.comuneortona.ch.it](mailto:protocollo@pec.comuneortona.ch.it)

**All'ARTA Abruzzo – Distretto Provinciale di Chieti**

PEC [dist.chieti@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.chieti@pec.artaabruzzo.it)

**Alla ASL 02 Lanciano Vasto Chieti**

PEC [siesp.ortona@pec.asl2abruzzo.it](mailto:siesp.ortona@pec.asl2abruzzo.it)  
[prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it](mailto:prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it)

**Ai portatori d'interessi:**

**Sig.ra Alessandra Di Virgilio**

**Sig. Stefano Cieri**

**Sig. Maurizio Cieri**

PEO [alessandra.divirgilio1@gmail.com](mailto:alessandra.divirgilio1@gmail.com)

PEC [alboretotravel@pec.it](mailto:alboretotravel@pec.it)

**OGGETTO:** **Verifica Preliminare ai sensi dell'art.6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..**

**Codice Pratica** **18/300649**

**Progetto** **Verifica preliminare-Stato dei luoghi e riorganizzazione aree  
deposito rifiuti**

**Comune** **Ortona (CH)**

**Proponente** **Pavimental S.p.A.**

**Comunicazioni**

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto, sottoposta a Verifica Preliminare ai sensi dell'art.6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, al fine di permettere all'Autorità Competente per la VIA la valutazione del progetto, è necessario che Codesta Spettabile Ditta fornisca allo Scrivente Servizio opportuna documentazione attestante l'ottemperanza alle prescrizioni riportate nel giudizio n.2313, rilasciato dal CCR-VIA in data 29/10/2013.

Inoltre, si allega alla presente la nota pervenuta in data 26/04/2018, acquisita al nostro protocollo con numero 121019, a firma dei portatori d'interessi Sig.ra Alessandra Di Virgilio; Sig. Stefano Cieri; Signor Maurizio Cieri, per consentire a Codesta Spettabile Ditta di produrre le eventuali controdeduzioni.

Si comunica infine che in attesa di quanto sopra, l'iter procedurale resta sospeso a tutti gli effetti di legge.

Eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti possono essere richieste alla dott.ssa Chiara Forcella, al num. 0862/364652 o all'Ing. Erika Galeotti, al num 0862/364212.

Distinti Saluti

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

(Ing . Erika Galeotti)  
FIRMATO ELETTRONICAMENTE

**Il Dirigente del  
Servizio Valutazioni Ambientali**  
(Ing. Domenico Longhi)

Allegati:

1) Nota prot. n. 121019 del 26/04/2018 trasmessa dai portatori d'interessi

# Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** E996918D0044F984E3568E0EC88CCA09C08F52370ED9C5F67F172EAB994D6348

## Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: LONGHI DOMENICO

## Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

TIPO DOCUMENTO Posta in partenza  
Numero protocollo 311523/18  
Data protocollo 09/11/2018

## Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL** <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

**IDENTIFICATIVO** RADAJVM-8096

**PASSWORD** psnjc

**DATA SCADENZA** Senza scadenza

**Scansiona il codice a lato per verificare il documento**



Alessandra Di Virgilio  
Srefano Cieri  
Maurizio Cieri  
C.da Alboreto, 21  
66026 Ortona (CH)  
cell. 333 4350599  
[alessandra.divirgilio1@gmail.com](mailto:alessandra.divirgilio1@gmail.com)  
[alboretotravel@pec.it](mailto:alboretotravel@pec.it)

Alla REGIONE ABRUZZO  
DPC025- Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria, SINA  
Ufficio Autorizzazioni Emissioni- AUA PE-CH  
Al Responsabile del procedimento  
Dott. Enzo Franco De Vincentiis  
Pec: [auapescarachieti@pec.regione.abruzzo.it](mailto:auapescarachieti@pec.regione.abruzzo.it)  
Email: [enzo.devincentiis@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.devincentiis@regione.abruzzo.it)

Alla REGIONE ABRUZZO  
DPC002 Servizio Valutazioni Ambientali  
[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)  
[meco.scoccia@regione.abruzzo.it](mailto:meco.scoccia@regione.abruzzo.it)

Al Sindaco del Comune di Ortona  
**Leo Castiglione**  
Pec: [protocollo@pec.comuneortona.ch.it](mailto:protocollo@pec.comuneortona.ch.it)

All'Assessore all'Ambiente  
**Vincenzo Polidori**

Al Comune di Ortona  
Al Settore Urbanistica- Settore Ambiente  
[protocollo@pec.comuneortona.ch.it](mailto:protocollo@pec.comuneortona.ch.it)

ARTA ABRUZZO  
Distretto Provinciale di Chieti  
[dist.chieti@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.chieti@pec.artaabruzzo.it)

ASL 02 LANCIANO VASTO CHIETI  
Dipartimento di Prevenzione, Servizio Igiene,  
Epidemiologia e Sanità Pubblica  
[siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it](mailto:siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it)  
[prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it](mailto:prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it)

AI SUAP CHIETINO-  
ORTONESE  
[suapchietinortonese@legalmail.it](mailto:suapchietinortonese@legalmail.it)

e p.c.

Ditta PAVIMENTAL SPA  
[pavimental@pec.it](mailto:pavimental@pec.it)

OGGETTO: DPR n. 59/2013- Autorizzazione Unica Ambientale- Impresa PAVIMENTAL S.p.A., Stabilimento in c.da Tamarete, 10- Zona industriale di Ortona (CH)- Pratica esclusione VIA n. 2313 del 29.10.2013- Istanza di presa d'atto di modifica non sostanziale al parere del CCR- VIA n. 2313 del 29.10.2013- Rif. Pratica SUAP: 00481670586- Note prot. N. RA/0087848/18 del 26.3.2018 e n. RA/0094837/18 del 3.4.2018.

Con riferimento alle pratiche e istanza in oggetto riportate nonché alle note (anch'esse in oggetto indicate) provenienti dal DPC025 e dal Responsabile di procedimento in indirizzo, codesti Enti sono diffidati dal rilasciare, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, qualsivoglia autorizzazione alla ditta in oggetto e che legge per conoscenza, in quanto le procedure autorizzative intraprese dalla Ditta Pavimental sono prive di ogni presupposto di fatto e di legittimità necessario.

Lo stabilimento in oggetto, infatti, è sito a ridosso del nucleo abitativo denominato "Case Mengoni" in cui risiedono gli scriventi e addirittura a meno di 100 metri dalla prima abitazione; esso emette fumi e polveri pericolosi, odori asfissianti e insopportabili di catrame, solventi e quant'altro, nonché rumori altamente molesti che sono del tutto incompatibili con la distanza assolutamente irrisoria dalle civili abitazioni del predetto nucleo abitato.

Inoltre, il Parere n. 2313 del 29.10.2013, è stato a suo tempo ottenuto dalla ditta sulla base di documentazione in cui è stata fatta una rappresentazione non veritiera del predetto stato dei luoghi, soprattutto in merito all'esistenza e alle distanze dell'opificio rispetto al menzionato nucleo abitativo, per cui tale parere è stato rilasciato senza che il competente Servizio Regionale fosse stato messo correttamente a conoscenza, da parte della ditta, della presenza e della predetta irrisoria distanza dello stabilimento dalle civili abitazioni di Case Mengoni.

Sulla base di quanto sopra, pertanto, risulta assolutamente non veritiero quanto affermato dalla ditta in sede di Istanza di presa d'atto del 16.03.2016, in cui Pavimental afferma, che "la distanza di circa 115 metri dello stabilimento da Case Mengoni non dovrebbe essere rivalutata in tale ultima sede, in quanto sarebbe già stata oggetto di valutazione nell'ambito del precedente procedimento conclusosi con il parere n. 2313/2013"; in realtà, in sede di quel giudizio la ditta ha dichiarato ben altro, o meglio NON HA DICHIARATO, DAL MOMENTO CHE HA COMPLETAMENTE OMESSO QUALUNQUE RIFERIMENTO ALLA ATTIGUA PRESENZA DI CASE MENGONI A POCHE DECINE DI METRI DALL'OPIFICIO (vedasi stralcio allegato).

Per tutto quanto sopra, ciascuno di codesti Enti è diffidato dall'autorizzare o dal consentire la prosecuzione delle pericolose produzioni di asfalto poste in essere da Pavimental a ridosso delle case dei cittadini residenti nel menzionato nucleo abitativo.

Con l'occasione, si comunica che **qualsiasi riscontro o comunicazione**, da parte di codeste Amministrazioni ai sottoscritti portatori di interessi e inerenti le problematiche PAVIMENTAL, non devono essere fatte pervenire più agli indirizzi in possesso di codesti Enti, bensì ai seguenti:

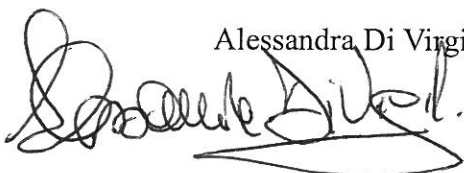
Alessandra Di Virgilio- C.da Alboreto, 21- 66026 Ortona (CH) - cell. 333 4350599

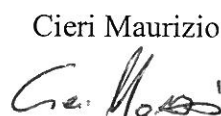
[alessandra.divirgilio1@gmail.com](mailto:alessandra.divirgilio1@gmail.com)

[alboretotravel@pec.it](mailto:alboretotravel@pec.it)

Si resta in attesa di un sollecito riscontro e si porgono distinti saluti.

Ortona, li 26.04.2018

Alessandra Di Virgilio  


Cieri Maurizio  


Cieri Stefano  


INDICATORE	SCALA DI APPLICAZIONE	CRITERIO L.R. 45/07	RISPONDEZZA
<b>Caratteristiche generali dal punto di vista fisico e antropico in cui si individua il sito</b>			
Altimetria (DLgs. n. 42/04 nel testo in vigore art.142 lettera d)	Macro	<b>Escludente</b>	<b>Criterio Rispettato</b> La zona si trova in Zona Ind.le C.da Tamarate di Ortona (CH) a circa 130 m s.l.m.
Litorali marini (DLgs. n. 42/04 nel testo in vigore art. 142 lettera e; L.R. 18/83 art. 80 punto 2)	Macro	<b>Escludente</b>	<b>Criterio Rispettato</b> È garantita la fascia di rispetto dal demanio marittimo. Non sono presenti laghi.
<b>Usi del suolo</b>			
Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D.L. n. 3267/23, D.I. 277/84)	Macro/micro	<b>Penalizzante</b>	<b>Criterio Rispettato</b> Non ricade in un'area soggetta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'Art.1 del R.D.30/12/23 n.3267 <i>Omissis per pubblicazione on line</i>
Aree boscate (DLgs. 42/04 nel testo in vigore art. 142 lettera g)	Macro	<b>Penalizzante</b>	<b>Criterio Rispettato</b> Non è un'area boscata. Il PRG del Comune di Ortona lo classifica la zona come "D1- Zona industriale dell'area di sviluppo industriale (ASI)" <i>Omissis per pubblicazione on line</i>
Aree agricole di particolare interesse (D. 18/11/95; D.M.A.F. 23/12/92, Reg. CEE 2081/92)	Macro/micro	<b>Penalizzante</b>	<b>Criterio Rispettato</b> Non è un'area agricola di particolare interesse. Il PRG del Comune di Ortona lo classifica la zona come "D1- Zona industriale dell'area di sviluppo industriale (ASI)" <i>Omissis per pubblicazione on line</i>
<b>Protezione della popolazione dalle molestie</b>			
Distanza da centri e nuclei abitati	Micro	<b>Penalizzante</b>	<b>Criterio Rispettato</b> L'impianto si trova nella prima periferia di Ortona e dista circa 5 km dal centro cittadino.
Distanza da funzioni sensibili	Micro	<b>Escludente</b>	<b>Criterio Rispettato</b> I ricettori sensibili più vicini sono: - Ospedale Civile Bernabeo, c.da S.Liberata: a circa 5 km - Scuola materna (dell'infanzia), Contrada Fontegrande: circa: 4,5 km - Scuola elementare (primaria), Contrada Fontegrande: circa: 4,5 km - Scuola medie, Contrada Fontegrande: circa: 4,5 km - Istituto d'istruzione secondaria superiore I.S.L. Einaudi Via Nicola Calipari : circa 5,5 Km - Lic.Scient. Alessandro Volta, Via L. Ferrar : circa 5,5 Km
Distanza da case sparse	Micro	<b>Escludente</b>	A circa 300 m, direzione SUD-EST, è presente solo un piccolo nucleo di case sparse denominate CASE BERARDI, costituito da uno sparuto gruppo di abitazioni rurali. <b>E CASE MENGONI 799</b>
<b>Protezione delle risorse idriche</b>			
Distanza da opere di captazione di acque ad uso potabile (DLgs 152/99 e smi)	Micro	<b>Escludente</b>	<b>Criterio Rispettato</b> Non sono presenti opere di captazione di acque ad uso potabile in un raggio di 200 mt dall'impianto. All'interno del sito è presente un pozzo utilizzato per uso antincendio ed irriguo.

ORTONA li 26/04/18

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*