



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila lì, 01/09/2020

Riferimento: Giudizio CCR-VIA n. 996 del 18/12/2007
Giudizio CCR-VIA n. 3203 del 06/07/2020
Codice pratica: 19/176711
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al SUAP - Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara
PEC: protocollo@pec.suap.comuni.pe.it

Al Comune di Alanno
PEC: comune.alanno@pec.it

OGGETTO: Verifica preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 e verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.
Richiesta documentazione.
Codice Pratica 19/176711
Progetto Valutazione preliminare su richiesta di presa d'atto di non significatività di modifica su dispositivo AIA
Richiedente Di Muzio Laterizi S.r.l.
Comune Alanno (PE)

In relazione alla pratica di cui all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

La Ditta Di Muzio Laterizi S.r.l. esercisce l'attività di produzione di laterizi, rientrante fra le categorie di attività industriali di cui al punto 3.5 dell'Allegato VIII alla parte II del D.Lgs. 152/06, in forza dell'Autorizzazione Integrata Ambientale n. 36/111 del 28/01/2008 e ss.mm.ii., relativa all'installazione sita in Via S. Emidio n.192 – Alanno (PE).

Precedentemente all'autorizzazione, il progetto è stato sottoposto a Verifica di Compatibilità Ambientale, ai sensi del DPR 12/04/96 per la tipologia progettuale di cui all'Allegato B, pto. 5 let. f).

In merito a tale procedimento, il CCR-VIA, con **Giudizio n.996 del 18/12/2007**, esprimeva parere favorevole “fatta salva la conformità delle opere edilizie ai permessi già assentiti e in fase di rilascio” (Allegato 1 alla presente).

Nella relazione illustrativa trasmessa per il procedimento di Verifica di Compatibilità Ambientale, a firma del Geom. Alessandro Franceschelli, era riportato che “Infine è stata presentata variante in sanatoria al Comune di Alanno in data 19/11/2007 per l'assestamento finale dei progetti e delle opere realizzate” (Allegato 2 alla presente).

In data 14/06/2019, con nota acquisita in atti al prot.n. 176711, la Ditta Di Muzio Laterizi S.r.l. ha presentato istanza di Valutazione Preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii. per il progetto *“Richiesta di presa d'atto della non significatività, ai fini di impatto ambientale, della modifica proposta dalla Di Muzio Laterizi Srl su dispositivo AIA n. 36/111 del 28.02.08 aggiornato con provvedimento AIA n. DPC025/169 del 05/09/2017”*.

Nella seduta del **06/07/2020** il CCR-VIA, non essendo pervenuta alcuna documentazione da parte della Ditta, tesa a dimostrare l'ottemperanza alle prescrizioni di cui al giudizio 996/2007, ha emesso il **Giudizio n. 3203** (Allegato 3 alla presente), in cui:

Sentita la relazione istruttoria;

vista la richiesta di audizione del Comune di Alanno, acquisita in atti al prot. n. 187331 del 21/06/2020;

sentita la dichiarazione in audizione del Sindaco di Alanno;

visto il Giudizio n. 996 del 18/12/2007, con cui il CCR-VIA ha espresso parere favorevole *"fatta salva la conformità delle opere edilizie ai permessi già assentiti e in fase di rilascio"*;

richiamata la nota prot.n. 189649 del 27/06/2019, con cui il Servizio Valutazioni Ambientali, ha richiesto al proponente di fornire, *"al fine di permettere all'Autorità Competente per la VIA la valutazione del progetto, opportuna documentazione attestante l'ottemperanza alle prescrizioni riportate nel giudizio n. 996, rilasciato dal CCRVIA in data 18/12/2007."*;

richiamata inoltre la nota prot.n. 118019 del 22/04/2020, con cui il Servizio Valutazioni Ambientali ha sollecitato *"la trasmissione della documentazione attestante l'ottemperanza alle prescrizioni riportate nel giudizio n. 996 rilasciato dal CCR-VIA in data 18/12/2007, già richiesta con nostra nota prot.n. 189649 del 27/06/2019"*, aggiungendo quanto segue:

"Si ricorda che ai sensi dell'art. 29 comma 2 "Qualora siano accertati inadempimenti o violazioni delle condizioni ambientali di cui all'articolo 28, ovvero in caso di modifiche progettuali che rendano il progetto difforme da quello sottoposto al procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, al procedimento di VIA, ovvero al procedimento unico di cui all'articolo 27 o di cui all'articolo 27-bis, l'autorità competente procede secondo la gravità delle infrazioni:

a) alla diffida, assegnando un termine entro il quale devono essere eliminate le inosservanze;

b) alla diffida con contestuale sospensione dell'attività per un tempo determinato, ove si manifesti il rischio di impatti ambientali significativi e negativi;

c) alla revoca del provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, del provvedimento di VIA, in caso di mancato adeguamento alle prescrizioni imposte con la diffida e in caso di reiterate violazioni che determinino situazioni di pericolo o di danno per l'ambiente."

Considerato che la ditta, non avendo dato evidenza di aver ottemperato alle prescrizioni impartite con il giudizio sopra citato, risulta inadempiente alle condizioni ambientali di cui all'articolo 28 del D.lgs 152/06.

è stato espresso il seguente giudizio:

"DI DIFFIDA AI SENSI DELL'ART. 29 COMMA 2 LET. a) DEL D.LGS. 152/06

assegnando un termine di 15 gg per dare evidenza di aver ottemperato alle prescrizioni di cui al Giudizio n. 996 del 18/12/2007".

Inoltre, nella seduta del CCR-VIA del 06/07/2020 il Comune di Alanno ha fatto pervenire allo Scrivente Servizio i seguenti documenti:

- corrispondenza relativa ad un permesso di costruire in sanatoria, per *"REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA A SERVIZIO DI OPIFICIO INDUSTRIALE"*, presentato dalla Ditta in data 24/04/2008 (Allegato 4 alla presente);
- richiesta da parte della Ditta del 09/04/2014 di archiviazione della pratica edilizia n. 53/07 (Allegato 5 alla presente), facendo salva la richiesta di PdC in sanatoria del 24/04/2008.

In data 13/08/2020, con nota assunta in atti al prot.n. 244744, la Ditta, in risposta al Giudizio CCR-VIA n. 3202 del 06/07/2020, ha trasmesso la richiesta del certificato di agibilità presentata al SUAP in data 14/04/2015, ai sensi dell'art. 24 del DPR 380/2001 dal Sig. Ettore Di Muzio, con allegata la dichiarazione di conformità delle opere edilizie, resa ai sensi dell'art. 25 del DPR 380/01, redatta dal progettista e D.L. delle opere, Ing. Giovanni Maccione, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Chieti al n. 325 (Allegato 6 alla presente). Nella stessa il tecnico dichiara:

"che la realizzazione è stata eseguita in ragione dei seguenti provvedimenti abilitativi:

- ***PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n° 137 del 09.10.2004;***
- ***PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO IN VARIANTE n° 398 del 05.12.2007.***

Allo scopo di ottenere il certificato di abitabilità, ai sensi dell'art. 25 comma 1, lettera "b", dichiara inoltre

- *la rispondenza dell'immobile di cui si chiede la certificazione di abitabilità a quanto riportato negli atti autorizzativi su menzionati;*
- *il rispetto dell'allaccio alla rete fognaria Comunale;*
- *il rispetto della normativa dell'impiantistica elettrica di cui alla Legge 46/90; come da dichiarazione di conformità da parte dell'esecutore delle opere;*
- *che quanto costruito è conforme ai progetti di cui agli atti autorizzativi suddetti;*
- *gli intonaci delle opere sono stati tutti realizzati e non presentano alcuna umidità;*
- *che tutti gli ambienti realizzati sono salubri;*
- *che le opere sono state realizzate nel rispetto della normativa vigente."*

Infine, in data 26/08/2020, con nota acquisita in atti al ns. prot.n. 251657, la Ditta Di Muzio Laterizi S.r.l. ha trasmesso allo Scrivente Ufficio un parere del proprio studio legale in merito alla richiesta del certificato di agibilità di cui sopra (Allegato 7 alla presente).

Tutto ciò premesso, lo Scrivente Servizio, al fine meglio definire l'iter procedimentale e permettere al Comitato di Coordinamento Regionale per la Valutazione di Impatto Ambientale di determinarsi in merito al procedimento di cui all'oggetto,

CHIEDE

- ✓ al **Comune di Alanno**, se la variante in sanatoria presentata dalla Ditta in data 19/11/2007 (citata nel Giudizio n. 996 del 18/12/2007) coincida con la cd. pratica edilizia 53/07 di cui la Ditta ha richiesto l'archiviazione e se il permesso a costruire in sanatoria presentato dalla Ditta in data 24/04/2008 si sia concluso positivamente;
- ✓ al **SUAP dell'Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara**, se la richiesta di agibilità presentata dalla Ditta in data 14/04/2015 sia stata evasa.

Si informa inoltre che la pratica in oggetto sarà iscritta all'O.d.g. del CCR-VIA previsto per la data del 17/09/2020 si chiede di volerci inviare i chiarimenti richiesti in tempo utile per la seduta sopra evidenziata.

Elenco allegati:

- Allegato 1: Giudizio CCR-VIA n. 996 del 18/12/2007;
- Allegato 2: Relazione tecnica a firma del Geom. Alessandro Franceschelli;
- Allegato 3: Giudizio CCR-VIA n. 3202 del 06/07/2020;
- Allegato 4: Richiesta PdC in sanatoria del 24/04/2008;
- Allegato 5: Richiesta archiviazione pratica edilizia 53/07;
- Allegato 6: Richiesta di certificato di agibilità del 14/04/2015;
- Allegato 7: Parere dello studio legale della Ditta del 25 agosto 2020.

Si comunica, che in considerazione dell'emergenza COVID-19 in atto ed in riferimento: all'articolo 263 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77; alla Circolare del Ministro per la pubblica amministrazione n. 3/2020 del 24 luglio 2020 e alla Circolare della Regione Abruzzo n. 5/DPB Emergenza COVID del 03/08/2020, i Dipartimenti Regionali e i Servizi Autonomi, previa analisi organizzativa e funzionale, condotta a livello di Servizio/Ufficio, stanno definendo una mappatura delle attività che possono essere svolte in lavoro agile (cd. "smart working"), da applicare al 50% dei lavoratori. Pertanto, nelle more della suddetta organizzazione, ogni comunicazione al Servizio/Ufficio, può essere inviata esclusivamente per via telematica all'indirizzo PEC:

dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare:

erika.galeotti@regione.abruzzo.it
andrea.santarelli@regione.abruzzo.it

Ringraziando anticipatamente per la collaborazione si porgono distinti saluti.

La Responsabile dell'Ufficio
Valutazioni Ambientali
ING. ERIKA GALEOTTI
(ASSENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

ING. DOMENICO LONGHI

REGIONE ABRUZZO

Certificatore ARUBA S.p.A.

Firma Digitale n. 6130940002297007

Validità 06/06/2022

FIRMATO DIGITALMENTE

EG/as