

Spettabile

Di Muzio Laterizi s.r.l.

Via e-mail

Roma, 25 agosto 2020

DI MUZIO LATERIZI SRL/REGIONE ABRUZZO

Con nota prot. 27480 del 21 dicembre 2007 la Direzione Parchi Territorio Ambiente, Energia – Servizio Tutela del Paesaggio e Valutazioni Ambientali della Regione Abruzzo ha comunicato a codesta Società che, in relazione al procedimento di verifica di compatibilità ambientale del nuovo impianto, il Comitato di coordinamento regionale per la via aveva espresso “*giudizio n. 996 del 18/12/2007: favorevole fatta salva la conformità delle opere edilizie ai permessi già assentiti e in fase di rilascio*”.

Successivamente, codesta Società ha prodotto all’Ente regionale la propria “*Richiesta del certificato di agibilità*” dell’immobile destinato a impianto di produzione di laterizi, in Alanno, via delle Nazioni Unite 2, inoltrata al SUAP del Comune di Alanno ai sensi dell’art. 25, d.p.r. 380/2001, in data 22 aprile 2015.

La detta produzione soddisfa la condizione posta dal parere, la documentazione prodotta è pertanto sufficiente e un’ulteriore diffida con chiusura dell’attività sarebbe gravemente illegittima.

Infatti, ai sensi dell’art. 25, d.p.r. 6 giugno 2001 n. 380 (t.u. delle disposizioni in materia edilizia) – vigente al tempo della presentazione della richiesta –, in mancanza del rilascio entro 30 giorni da parte del dirigente o del responsabile del competente ufficio comunale del richiesto certificato di agibilità, “*l’agibilità si intende attestata*” per “*formazione del silenzio-assenso*” trascorsi sessanta giorni dalla presentazione della domanda di rilascio del certificato (comma 4).

Per la cronaca, tale disposizione è poi stata abrogata dall’ art. 3, comma 1, lett. j), d. lgs. 25 novembre 2016, n. 222. Attualmente, infatti, l’agibilità dei nuovi edifici è attestata mediante segnalazione certificata (art. 24, comma 1, d.p.r. 380/2001).

A disposizione per quant’altro possa occorrere in argomento.

Cordiali saluti,

Avv. Fabrizio Pietrosanti

PIE 
Roi

39] 06 33 27 00 32 F [+39] 06 33 21 94 44 W www.regulanetwork.com



Registro protocollo Regione Abruzzo

Archivio	Codice Registro	Tipo Documento	Progressivo Annuo	Data Protocollo	Trasmissione	Mittente/Destinatari	Annullato
PROTOCOLLO UNICO RA	RP001	Posta in arrivo	0251657/20	26/08/2020	PEC	Mittente: DIMUZIOLATERIZI@PEC.IT	

Oggetto: RE: POSTA CERTIFICATA: REGIONE ABRUZZO PROT. 0206559/20 DEL 08.07.2020: TRASMISSIONE GIUDIZIO CCR-VIA N. 3203 DEL 06/07/2020- COD. PRAT.: 19/0176711 DEL 14/06/2019 - DITTA: DI MUZIO LATERIZI SRL

Impronta: 4F2D8076407543D3860F0F797A4EBD429D252F2941CE43DAA3821A919E604FDE