

# REGIONE ABRUZZO

## PROVINCIA DE L'AQUILA

### COMUNE DI SULMONA

Impianto fotovoltaico ad inseguitori monoassiali per la produzione di energia elettrica, con sistema di accumulo (energy storage system), sito nel Comune di Sulmona (AQ) in Località Acetone, avente potenza nominale di 3.934,72 kWp e potenza richiesta in immissione di 2.990,00 kW alla tensione rete 20 kV, comprensivo delle opere di rete per la connessione ricadenti nello stesso Comune di Sulmona.

#### PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO

### PIANO PARTICELLARE DI ESPRORIO

DATA: GIUGNO 2021

SCALA :-

PROPONENTE

NextPower Development Italia S.r.l.  
Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)  
Partita IVA 11091860962  
PEC: npditalia@legalmail.it

NextPower Development Italia S.r.l.  
Via San Marco n° 21  
20121 Milano  
P. IVA - C. F. 11091860962

ELABORATO DA:

Entrope SRL

Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci

Via per Vittorito Zona PIP

65026 Popoli (PE)

Tel/Fax 085986763

PIVA 01819520683



Arch. Pasqualino Grifone  
Villaggio UNRRA 44  
66023 - Francavilla al Mare



revisione

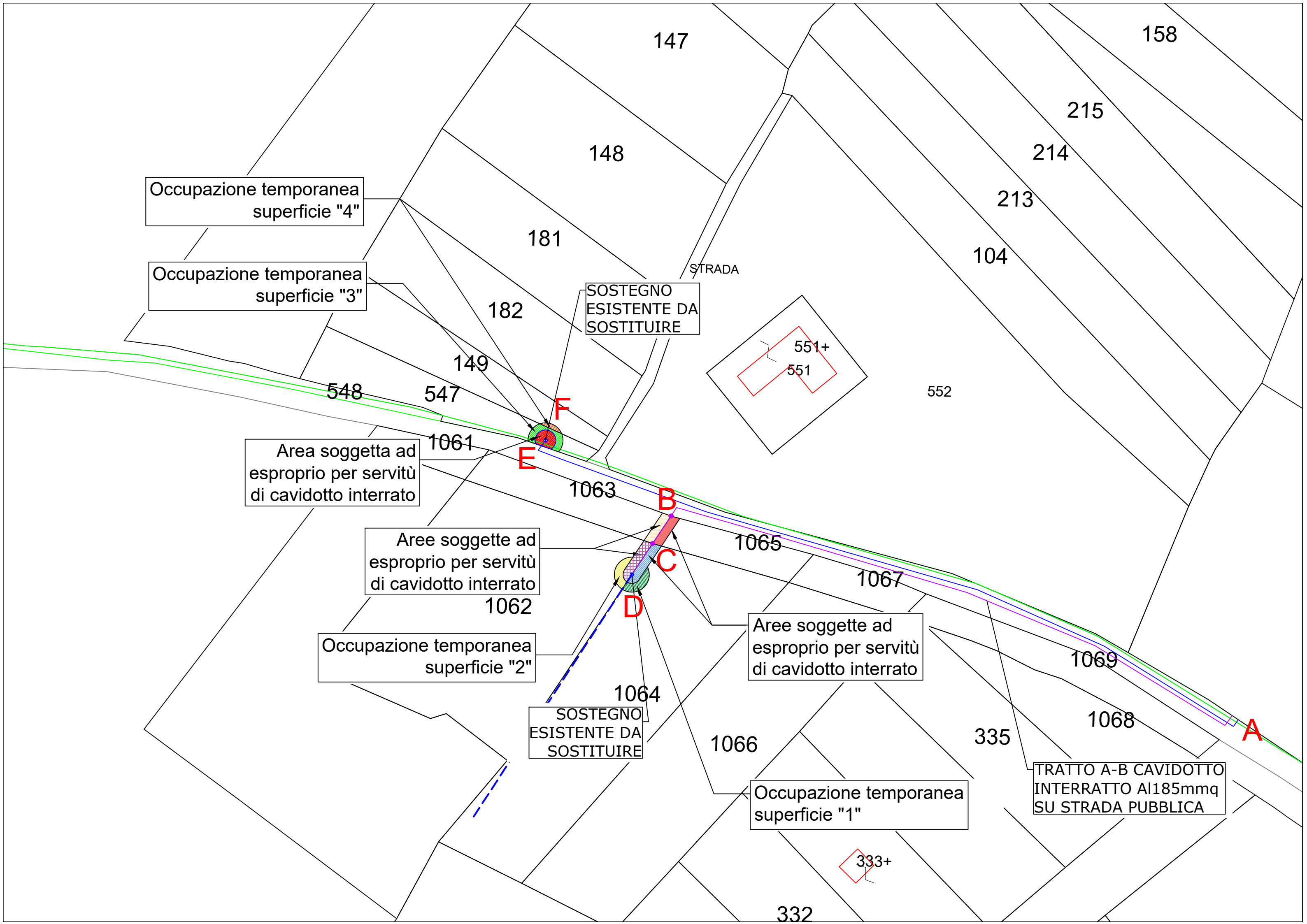
descrizione

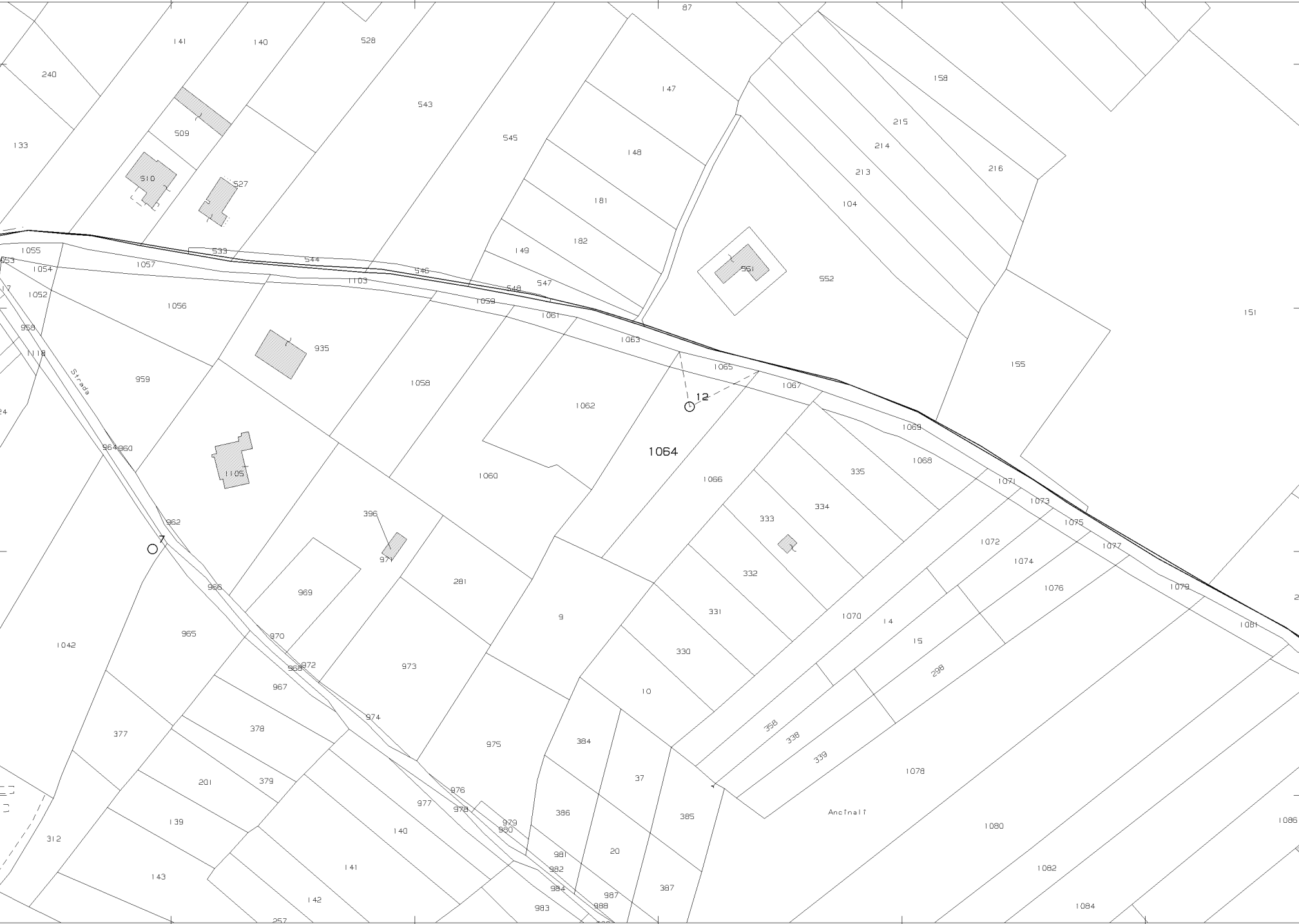
A

B

C

DOC  
29









M

N

PO

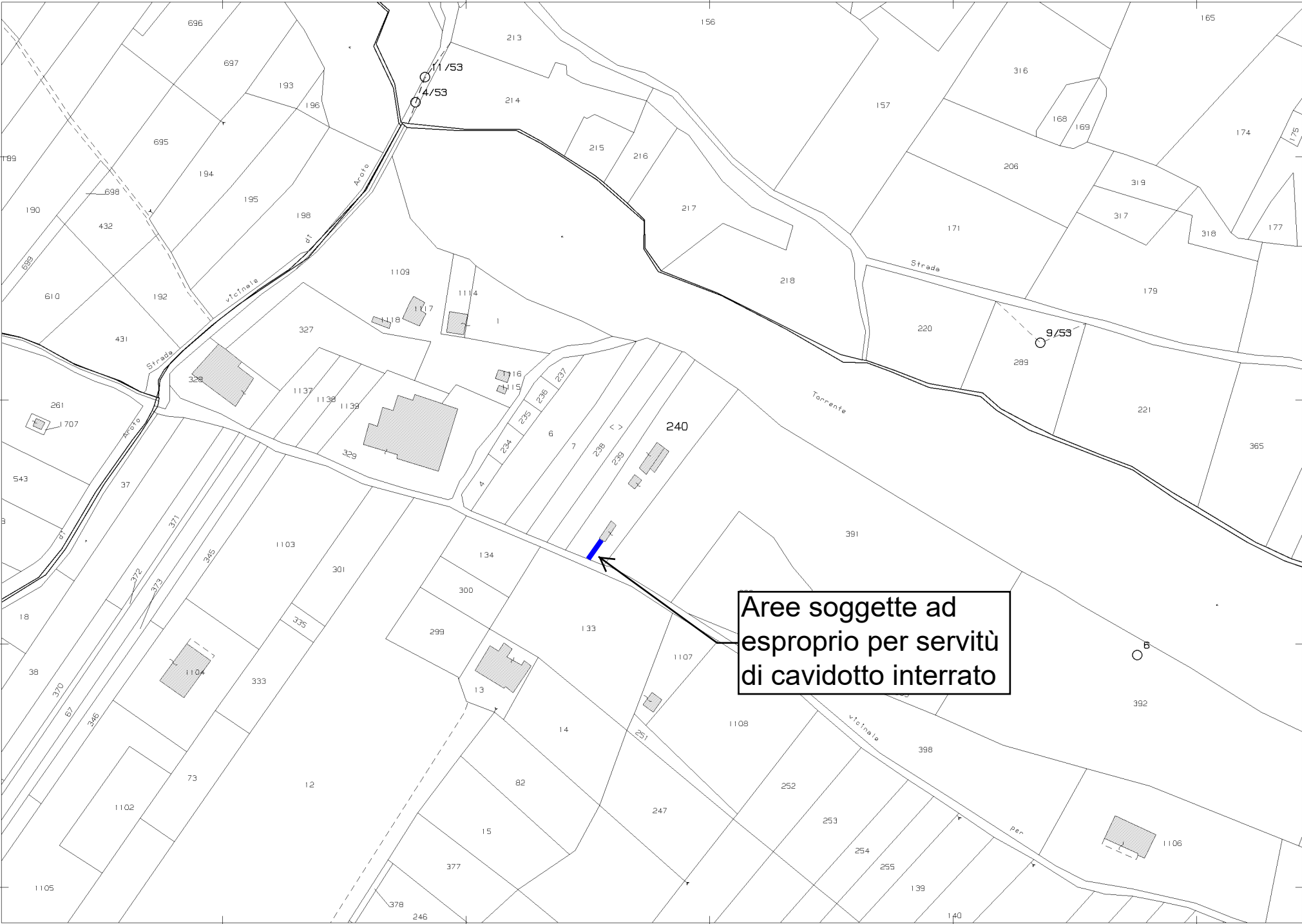
L

AG

CAVIDOTTO INTERRATO  
MT 20KV DI RICHIUSURA

CABINA REGINELLA

CABINA MONTESANTO



Aree soggette ad  
esproprio per servitù  
di cavidotto interrato

N=-24200

E=41400

1 Particella: 240

5-Lug-2021 12:7:16  
Prot. n. T151248/2021  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
Comune: SULMONA  
Foglio: 57

Dati catastali relativi alla proprietà				Dati catastali per l'identificazione del fondo								IND. ESPROPRIO			IND.OCCUPAZIONE TEMPORANEA			IND. SERVITU'			IND. SPECIALI		TOTALE IMPORTO (€)
N. Ordine	DITTE	Quota Proprietà	Codice Fiscale	Mappa			Qualità	Classe	Superficie	Reddito		Superficie da espropriare (mq)	Prezzo unitario (€)	Importo (€)	Superficie da occupare (mq)	Prezzo unitario (€)	Importo (€)	Superficie da asservire (mq)	Prezzo unitario (€)	Importo (€)	Indennità speciali, aggiuntive e frutti pendenti	Importo (€)	
				Foglio	Mappale	Subalterno/ Porzione				Dominicale	Agrario												
1	D'AGOSTINO Stefano nato a SULMONA il 10/01/1967	1/1	DGSSFN67A10I804A*	53	1063		FRUTTETO	U	341	1,14 €	0,70 €		-		0,00	€ -	€ -	15,00	€ 5,00	€ 75,00	-	-	€ 75,00
2	DI GENOVA Domenico nato a SULMONA il 18/10/1908	500/1000	DGNDNC08R18I804B	53	1065		SEMINATIVO	3	241	0,25 €	0,31 €		-		0,00	€ -	€ -	15,00	€ 5,00	€ 75,00	-	-	€ 75,00
	DI GENOVA Franco nato a SULMONA il 25/11/1961	125/1000	DGNFNC61S25I804J*																				
	DI GENOVA Maria Grazia nata a SULMONA il 08/01/1953	125/1001	DGNMGR53A48I804X*																				
	I GENOVA Mario nato a SULMONA il 25/11/1961	125/1002	DGNMRA61S25I804C*																				
	DI GENOVA Venanzio nato a SULMONA il 27/06/1948	125/1003	DGNVNZ48H27I804G*																				
3	DI GENOVA Domenico nato a SULMONA il 18/10/1908	500/1000	DGNDNC08R18I804B	53	1064		VIGNETO	2	241	0,07 €	0,05 €		-		14,00	€ 5,00	€ 70,00	21,00	€ 5,00	€ 105,00	-	-	€ 175,00
	DI GENOVA Franco nato a SULMONA il 25/11/1961	125/1000	DGNFNC61S25I804J*				SEMINATIVO	3	2108	2,18 €	2,72 €												
	DI GENOVA Maria Grazia nata a SULMONA il 08/01/1953	125/1001	DGNMGR53A48I804X*																				
	I GENOVA Mario nato a SULMONA il 25/11/1961	125/1002	DGNMRA61S25I804C*																				
	DI GENOVA Venanzio nato a SULMONA il 27/06/1948	125/1003	DGNVNZ48H27I804G*																				
4	D'AGOSTINO Stefano nato a SULMONA il 10/01/1967	1/1	DGSSFN67A10I804A*	53	1062		FRUTTETO	2	2549	8,56 €	5,27 €				14,00	€ 5,00	€ 70,00	21,00	€ 5,00	€ 105,00	-	-	€ 175,00
5	D'ANGELO Carolina nata a PRETORO il 24/09/1929	750/1000	DNGCLN29P64H052A*	52	547		VIGNETO	2	129	0,80 €	0,57 €				17,00	€ 5,00	€ 85,00	15,00	€ 5,00	€ 75,00	-	-	€ 160,00
	VITELLESCHI ZAUZICH Paolo nato a SULMONA il 01/02/1966 VTLPLA66B01I804F*	250/1000	VTLPLA66B01I804F*				SEMINATIVO	2	401	1,35 €	0,83 €												
6	D'ANGELO Carolina nata a PRETORO il 24/09/1929	750/1000	DNGCLN29P64H052A*	52	149		SEMINATIVO	2	610	2,05 €	1,26 €				4,00	€ 5,00	€ 20,00						€ 20,00
	VITELLESCHI ZAUZICH Paolo nato a SULMONA il 01/02/1966	250/1000	VTLPLA66B01I804F*																				
7	REGINELLA D'ABRUZZO S.R.L. con sede in SULMONA (AQ) immobile censito al N.C..E..U.	1/1	00031060668*	57	240		categoria			rendita cat							€ -	40,00	€ 5,00	€ 200,00	-	-	€ 200,00
							D/1			10,223,78													



Direzione Provinciale di L'Aquila  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2021

Data: 14/06/2021 - Ora: 17.27.02 Fine

Visura n.: T378513 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 53 Particella: 1063</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	53	1063		-	FRUTTETO U	03	41		Euro 1,14	Euro 0,70	FRAZIONAMENTO del 29/03/2012 protocollo n. AQ0078122 in atti dal 29/03/2012 presentato il 28/03/2012 (n. 78122.1/2012)
Notifica						Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'AGOSTINO Stefano nato a SULMONA il 10/01/1967	DGSSFN67A10I804A*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2021

Data: 14/06/2021 - Ora: 18.26.33 Fine

Visura n.: T416441 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 53 Particella: 1065</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	53	1065		-	SEMINATIVO 3	02 41		Euro 0,25 Euro 0,31	FRAZIONAMENTO del 29/03/2012 protocollo n. AQ0078122 in atti dal 29/03/2012 presentato il 28/03/2012 (n. 78122.1/2012)
Notifica		Partita							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI GENOVA Domenico nato a SULMONA il 18/10/1908	DGNDNC08R18I804B*	Comproprietario per 500/1000
2	DI GENOVA Franco nato a SULMONA il 25/11/1961	DGNFNC61S25I804J*	Comproprietario per 125/1000
3	DI GENOVA Maria Grazia nata a SULMONA il 08/01/1953	DGNMGR53A48I804X*	Comproprietario per 125/1000
4	DI GENOVA Mario nato a SULMONA il 25/11/1961	DGNMRA61S25I804C*	Comproprietario per 125/1000
5	DI GENOVA Venanzio nato a SULMONA il 27/06/1948	DGNVNZ48H27I804G*	Comproprietario per 125/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2021

Data: 14/06/2021 - Ora: 17.30.05 Fine

Visura n.: T380141 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 53 Particella: 1064</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Variazione del 16/06/2016 protocollo n. AQ0166158 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8420.1/2016)
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	53	1064		AA	VIGNETO 2	00 11			Euro 0,07	Euro 0,05	
				AB	SEMINATIVO 3	21 08			Euro 2,18	Euro 2,72	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1055300 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA322.2016.0000688)							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI GENOVA Domenico nato a SULMONA il 18/10/1908	DGNDNC08R18I804B*	Comproprietario per 500/1000
2	DI GENOVA Franco nato a SULMONA il 25/11/1961	DGNFNC61S25I804J*	Comproprietario per 125/1000
3	DI GENOVA Maria Grazia nata a SULMONA il 08/01/1953	DGNMGR53A48I804X*	Comproprietario per 125/1000
4	DI GENOVA Mario nato a SULMONA il 25/11/1961	DGNMRA61S25I804C*	Comproprietario per 125/1000
5	DI GENOVA Venanzio nato a SULMONA il 27/06/1948	DGNVNZ48H27I804G*	Comproprietario per 125/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2021

Data: 14/06/2021 - Ora: 17.28.55 Fine

Visura n.: T379540 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 53 Particella: 1062</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	53	1062		-	FRUTTETO U	25	49		Euro 8,56	Euro 5,27	FRAZIONAMENTO del 29/03/2012 protocollo n. AQ0078122 in atti dal 29/03/2012 presentato il 28/03/2012 (n. 78122.1/2012)
Notifica						Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'AGOSTINO Stefano nato a SULMONA il 10/01/1967	DGSSFN67A10I804A*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2021

Data: 15/06/2021 - Ora: 10.33.15 Fine

Visura n.: T111941 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 52 Particella: 547</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Variazione del 22/05/2014 protocollo n. AQ0262920 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12716.1/2014)
						ha are ca				Dominicale	
1	52	547		AA	VIGNETO 2	01 29			Euro 0,80	Euro 0,57	
				AB	SEMINATIVO 2	04 01			Euro 1,35	Euro 0,83	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0788151 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA2052.2014.0001148)							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'ANGELO Carolina nata a PRETORO il 24/09/1929	DNGCLN29P64H052A*	(1) Proprieta` per 750/1000
2	VITELLESCHI ZAUZICH Paolo nato a SULMONA il 01/02/1966	VTLPLA66B01I804F*	(1) Proprieta` per 250/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di L'Aquila  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2021

Data: 15/06/2021 - Ora: 11.44.16 Fine

Visura n.: T174872 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 52 Particella: 149</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	52	149		-	SEMINATIVO 2	06 10		Euro 2,05 L. 3.965 Euro 1,26 L. 2.440	Impianto meccanografico del 05/11/1975
Notifica					Partita				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'ANGELO Carolina nata a PRETORO il 24/09/1929	DNGCLN29P64H052A*	(1) Proprieta` per 750/1000
2	VITELLESCHI ZAUZICH Paolo nato a SULMONA il 01/02/1966	VTLPLA66B01I804F*	(1) Proprieta` per 250/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/06/2002 protocollo n. 00244777 in atti dal 23/01/2003 Registrazione: UR Sede: SULMONA Volume: 629 n: 39 del 25/11/2002 SUCCESSIONE (n. 1093.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di L'Aquila  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 23/06/2021

Data: 23/06/2021 - Ora: 16.24.17 Fine

Visura n.: T292963 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SULMONA ( Codice: I804)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di L'AQUILA</b>
	<b>Foglio: 57 Particella: 240</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		57	240 329		2		D/1				Euro 10.223,78 L. 19.796.000	CLASSAMENTO del 31/01/1997 in atti dal 11/02/1997 (n. A82.1/1993)	
Indirizzo				D.D.95 piano: S1-T-1;									
Notifica		-					Partita		8893		Mod.58		-

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGINELLA D' ABRUZZO S.R.L. con sede in SULMONA	00031060668*	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 12/06/1993 in atti dal 11/02/1997 Registrazione: (n. 82.1/1993)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I804 - Sezione - Foglio 57 - Particella 240

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria