



Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara
Comune Capofila: Comune di CUGNOLI
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Responsabile del Procedimento: Dott. Candeloro Forestieri

ABRUZZO Srl con sede legale in Silvi (TE) P.IVA 01386060683 per l'esecuzione dei lavori di "AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO PRESSO LA SEDE DI UN'IMPRESA EDILE comportante variazione allo strumento urbanistico", su immobile censito presso l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Pescara Comune di Collecervino (ex Catasto) al foglio di mappa n. 23 particelle n. n. 550 (ora 1041 e 1042), 745 (ora 1043e 1044) 746 (ora 1045 e 1046), 499, 551 e 473;

2. **Parere Favorevole con prescrizioni** dell'Azienda ASL di Pescara - Dipartimento di Prevenzione - Servizio di Igiene Epidemiologia,, prot. n. 0145750/2020 del 03.11.2020 acquisito da questo SUAP in data 03.11.2020 con prot. n. 3950 allegato al verbale di conferenza dei servizi del 03.11.2020;

3. **Parere di Compatibilità della Provincia di Pescara**, Servizio Pianificazione del Territorio, del 23.07.2020 prot. n. 0012247, acquisito da questo SUAP in data 23.07.2020 prot. n. 2660;

4. **Parere Favorevole di compatibilità geomorfologica a condizione della Regione Abruzzo** Direzione LL. PP. Servizio Genio Civile Regionale di Pescara prot. RA/225759/20 del 27.07.2020, acquisito da questo Suap in data 27.07.2020 con prot. n. 2688;

5. **Autorizzazione paesaggistica n. 1/2020** dell'Istruttore Tecnico del Settore Terzo- Tecnico-Ufficio Urbanistico del Comune di Collecervino (Pe) del 30.11.2020 prot. 8526, acquisito da questo SUAP in data 30.11.2020 con prot. n. 4258;

6. la **Deliberazione del Consiglio Comunale di Collecervino n. 31 del 29.12.2020** avente ad oggetto: "Ampliamento e miglioramento presso la sede di un'impresa edile impianto produttivo nel Comune di Collecervino comportante variazione allo strumento urbanistico, richiesta ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010. Approvazione variante urbanistica" con la quale è stata approvata ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98, la proposta di intervento di che trattasi, acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 con prot. n. 1548;

7. dell'avvenuta pubblicazione, effettuata da parte del Comune di Collecervino, sul B.U.R.A. Ordinario n. 3 del 27.01.2021 della citata deliberazione di C.C. acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 con prot. n. 1548;



Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara
Comune Capofila: Comune di CUGNOLI
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Responsabile del Procedimento: Dott. Candeloro Forestieri

Prot. n. 1781 del 20 MAG 2021



PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO N. 15 del 14.05.2021
(DPR n. 160/2010)

Intervento nel Comune di : COLLECERVINO

Provvedimento unico conclusivo
lavori di: AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO PRESSO LA SEDE DI UN'IMPRESA EDILE in
variante allo strumento urbanistico

Pratica SUAP n. 1061/2019.

R.U.P. Interno: PETRILLI Arch. BIAGIO PIERO

Ditta: SISMEX Srl di EVANGELISTA LUCIANA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*nominato con decreto del Sindaco del Comune di Pianella, Ente Capofila
dell'Associazione intestata, in data 16/05/2012, prot. n. 4*

Sulla scorta di:

- domanda presentata il 17/09/2019, prot. n. 4018, pratica SUAP n. 1061, e successive integrazioni, dalla Sig. ra EVANGELISTA LUCIANA nata a COLLECERVINO il 05/12/1954, C.F. VNG LCN 54T45 C853S, legale rappresentante della ditta SISMEX Srl, con sede legale in COLLECERVINO, via Degli Orti n. 3, P. IVA 02000850681, per l'esecuzione dei lavori di "AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO PRESSO LA SEDE DI UN'IMPRESA EDILE comportante variazione allo strumento urbanistico", su immobile censito presso l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Pescara Comune di Collecervino (Ex NCT) al foglio di mappa n. 23 particelle n. n. 473-499-550-551-745/a-745/b-746/a-746/b;

- elaborati progettuali ed i disegni allegati alla domanda, redatti da EVANGELISTA Geom. TOMMASO, C.F. VNG TMS 57D07 G482J, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Pescara al n. 822, con recapito in COLLECERVINO via VILLA BARBERI n. 2 e successive integrazioni;

- documentazione presentata a corredo della domanda dal richiedente comprese le seguenti dichiarazioni:
✓ Dichiarazione del progettista attestante la conformità degli elaborati progettuali ai sensi della Legge n. 13/89 e 236/89;
✓ Dichiarazione di conformità alle norme urbanistica, edilizie, di sicurezza ed igienico sanitarie;

- la nota di questo SUAP del 20.09.2019 prot. n. 4092 di richiesta parere al Comune di Collecervino (Pe);

- il Sindaco del Comune di Collecervino ha espresso, con atto del 07.11.2019 prot. n. 9281 acquisito dal SUAP in data 08.11.2019 al n. 4979 di prot., assenso all'avvio della procedura di cui all'art. 5 del D.P.R. n. 447/1998 e dell'art. 7 del Regolamento SUAP vigente;

- del Decreto del 10.06.2020, prot. n. 1999, il R.U.P. ha disposto la convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi del vigente Regolamento SUAP;

- dei Verbali di Conferenza dei Servizi:

- Prima Riunione del 28.07.2020;



Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara
Comune Capofila: Comune di CUGNOLI
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Responsabile del Procedimento: Dott. Candeloro Forestieri

- Seconda Riunione del 08.09.2020;
- Terza Riunione del 06.10.2020;
- Quarta Riunione del 03.11.2020;
- Riunione conclusiva del 01.12.2020 con esito favorevole;

- i seguenti provvedimenti, nulla - osta e pareri comunque denominati dalle normative vigenti:

1. **Permesso di Costruire** n. 09 del 04.05.2021 (acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 prot. n. 1549) rilasciata dal Responsabile del Settore Terzo- Tecnico- Ufficio Urbanistico del Comune di Collecervino (Pe) alla Ditta SISMEX Srl, con sede legale in COLLECERVINO, via Degli Orti n. 3, P. IVA 02000850681, SCHIAVONE FEDERICO nato a PENNE (PE) il 25.03.1990 C. F. SCH FRC 90C25 G438U, SCHIAVONE GIORGIA nata a PENNE (PE) il 12.10.1995 C. F. SCH GRG 95R52 G438E, SCHIAVONE ALESSANDRO nato a PENNE (PE) il 14.05.1997 C. F. SCH LSN 97E14 G438V e società GENERAL SCHIAVI ABRUZZO Srl con sede legale in Silvi (TE) P.IVA 01386060683 per l'esecuzione dei lavori di "AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO PRESSO LA SEDE DI UN'IMPRESA EDILE comportante variazione allo strumento urbanistico", su immobile censito presso l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Pescara Comune di Collecervino (ex Catasto) al foglio di mappa n. 23 particelle n. n. 550 (ora 1041 e 1042), 745 (ora 1043e 1044) 746 (ora 1045 e 1046), 499, 551 e 473;
2. **Parere Favorevole con prescrizioni** dell'Azienda ASL di Pescara - Dipartimento di Prevenzione - Servizio di Igiene Epidemiologia,, prot. n. 0145750/2020 del 03.11.2020 acquisito da questo SUAP in data 03.11.2020 con prot. n. 3950 allegato al verbale di conferenza dei servizi del 03.11.2020;
3. **Parere di Compatibilità della Provincia di Pescara**, Servizio Pianificazione del Territorio, del 23.07.2020 prot. n. 0012247, acquisito da questo SUAP in data 23.07.2020 prot. n. 2660 allegato alla conferenza dei servizi del 28.07.2020;
4. **Parere Favorevole di compatibilità geomorfologica a condizione della Regione Abruzzo Direzione LL. PP. Servizio Genio Civile Regionale di Pescara** prot. RA/225759/20 del 27.07.2020, acquisito da questo Suap in data 27.07.2020 con prot. n. 2688, allegato al verbale della Conferenza dei Servizi del 28.07.2020;
5. **Autorizzazione paesaggistica** n. 1/2020 dell'Istruttore Tecnico del Settore Terzo- Tecnico- Ufficio Urbanistico del Comune di Collecervino (Pe) del 30.11.2020 prot. 8526, acquisito da questo SUAP in data 30.11.2020 con prot. n. 4258 allegato al verbale di conferenza dei servizi del 01.12.2020;
6. **la Deliberazione del Consiglio Comunale di Collecervino** n. 31 del 29.12.2020 avente ad oggetto: "Ampliamento e miglioramento presso la sede di un'impresa edile impianto produttivo nel Comune di Collecervino comportante variazione allo strumento urbanistico, richiesta ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010. Approvazione variante urbanistica" con la quale è stata approvata ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98, la proposta di intervento di che trattasi, acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 con prot. n. 1548;
7. **dell'avvenuta pubblicazione**, effettuata da parte del Comune di Collecervino, sul B.U.R.A. Ordinario n. 3 del 27.01.2021 della citata deliberazione di C.C. acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 con prot. n. 1548;

- D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, e succ. mod. integrazioni;
 - D. Lgs. 31/03/1998 n. 112;
 - D.P.R. n. 160/2010;
 - le disposizioni di legge, nazionali e regionali vigenti in materia urbanistica, edilizia, commercio, igiene, sicurezza del lavoro;
 - la deliberazione del Consiglio Comunale di Collecervino, Ente capofila dell'Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara, n. 46 del 9-08-2001 di approvazione del Regolamento SUAP;
 - l'atto costitutivo dell'Associazione tra Comuni per l'attuazione del Patto Territoriale del Comprensorio Pescara, rogati Rep. n. 513/2001 e Rep. n. 517/2002;
 - parere di cui al punto 1) che precede, dal quale risulta che la ditta richiedente ha assolto al pagamento del contributo di costruzione;
 - l'atto di istruttoria a firma del Responsabile del Procedimento PETRILLI Arch. BIAGIO PIERO ;
- Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento e

Piazza Italia n. 30- 65121 PESCARA - Tel. 085.86.31.387

<http://www.suap.comuni.pe.it> - email: protocollo@pec.suap.comuni.pe.it



Associazione dei Comuni del Comprensorio Pescara
Comune Capofila: Comune di CUGNOLI
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Responsabile del Procedimento: Dott. Candeloro Forestieri

- AUTORIZZA -

La ditta , con sede legale in COLLECERVINO, VIA FORNACI,20, P. IVA VNGLCN54T45C853S, ad eseguire i lavori di "AMPLIAMENTO IMPIANTO PRODUTTIVO" in VIA DEGLI ORTI ,3 a COLLECERVINO, nel Comune di in , meglio evidenziati negli elaborati progettuali ed i disegni allegati alla domanda redatti da EVANGELISTA Geom. TOMMASO, C.F. VNGTMS57D07G482J, iscritto all', con recapito in COLLECERVINO VIA VILLA BARBERI,2 e successive integrazioni alle seguenti particolari condizioni:

- 1) che prima dell'inizio dei lavori venga effettuata la denuncia di inizio lavori al Servizio Tecnico Del Territorio di Pescara (Ex Genio Civile), provvedendo al deposito del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale del 17 Dicembre 1996 n. 138;
- 2) che vengano rispettate le prescrizioni riportate negli atti istruttori, pareri e provvedimenti surrichiamati che allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento conclusivo;
- 3) i lavori vengano iniziati entro un anno dalla data di rilascio del presente provvedimento e vengano ultimati entro 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;
- 4) Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, del d.lgs. n. 494 del 1996, e s.m.i. è obbligatorio consegnare al Comune, prima dell'inizio dei lavori, unitamente al nominativo dell'impresa esecutrice:
 - il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);
 - dichiarazione sull'organico medio e rispetto del contratto di lavoro.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano previsti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominati per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui al D.P.R. n. 160/2010, come modificato dal DPR 440/00, ferma restando la normativa applicabile in materia di cantieri e impianti tecnici.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge 241 del 17-08-1990, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 gg. decorrenti dalla data di notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo o entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

20 MAG 2021

Pescara li _____

Il Responsabile Interno del Procedimento
PETRILLI Arch. BIAGIO PIERO

Petrilli Biagio Piero
DATA E FIRMA PER RICEVUTA

Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Candeloro Forestieri
Candeloro Forestieri

ALLEGATI:

1. **Permesso di Costruire** n. 09 del 04.05.2021 (acquisito da questo SUAP in data 11.05.2021 prot. n. 1549) rilasciata dal Responsabile del Settore Terzo- Tecnico- Ufficio Urbanistico del Comune di Collecervino (Pe) alla Ditta SISMEX Srl, con sede legale in COLLECERVINO, via Degli Orti n. 3, P. IVA 02000850681, SCHIAVONE FEDERICO nato a PENNE (PE) il 25.03.1990 C. F. SCH FRC 90C25 G438U, SCHIAVONE GIORGIA nata a PENNE (PE) il 12.10.1995 C. F. SCH GRG 95R52 G438E, SCHIAVONE ALESSANDRO nato a PENNE (PE) il 14.05.1997 C. F. SCH LSN 97E14 G438V e società GENERAL SCHIAVI

Piazza Italia n. 30- 65121 PESCARA - Tel. 085.86.31.387

<http://www.suap.comuni.pe.it> - email: protocollo@pec.suap.comuni.pe.it