

# COMUNE DI COLONNELLA

## PROVINCIA DI TERAMO

Cod. Fisc.: 82001560679

P. IVA: 00629540675

PROT. N° 2544

### CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

(Art. 25 DEL D.P.R. 06.06.2001, n°380)

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la dichiarazione di agibilità, limitatamente alla parte segnata in rosso nelle planimetrie, tavola 2 e 3, allegate alla concessione edilizia n. 3100-41 del 25.06.1991, rilasciata dal sindaco di Colonnella in data 06.02.1992 con il n. 4937;

Vista la concessione edilizia n. 3100-41 del 25.06.1991;

Vista la richiesta di integrazione del certificato di agibilità presentata in data 18.03.2010 prot. n. 2215 dal Sig. **COLOMBO Giorgio** nato a Torino il 24.09.1937 in qualità di legale rappresentante della ditta **MANIFATTURE CASTIGLIONI S.p.A.** (p.i. 06824650151) con sede in Arconate (MI) alla via dell'Industria (già **CASTES s.r.l.** con sede in Colonnella alla c.da Vallecupa);

Dato atto che l'immobile oggetto della dichiarazione di agibilità n. 4937 del 06.02.1991 risulta censito al catasto fabbricati del comune di Colonnella al foglio di mappa n. 1, mappale n. 265 sub. 4;

Dato atto che gli interventi suddetti sono stati realizzati sulla base dei seguenti titoli:

- Concessione edilizia n. 685 del 28.02.1983;
- Concessione edilizia n. 4601-102 del 22.09.1988;
- Concessione edilizia n. 4602-103 del 22.09.1988;
- Concessione edilizia n. 4603-104 del 22.09.1988;
- Concessione edilizia n. 1931-34 del 12.04.1989;
- Concessione edilizia n. 2568-98 del 04.10.1989;
- Concessione edilizia n. 3100-41 del 25.06.1991;

Considerato che:

non sono stati presentati né rilasciati successivi atti autorizzativi relativi ad interventi sulla porzione di fabbricato oggetto della citata dichiarazione di agibilità n. 4937 del 06.02.1991;

è stata trasmessa la prova dell'avvenuto pagamento della somma di € 50,00 per diritti di segreteria;

Viste le dichiarazioni allegate alla citata richiesta di integrazione del certificato di agibilità presentata in data 18.03.2010 prot. n. 2215;

Viste le vigenti norme urbanistiche-edilizie vigenti;

Viste le vigenti norme igienico-sanitarie;

Viste le vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti e di contenimento dei consumi di energia negli edifici tra cui la Legge 05.03.1990, n°46 e la Legge 09.01.1991, n°10;

Visti gli strumenti urbanistici comunale;

Visto il Regolamento Edilizio comunale ed il Regolamento di Igiene adottati;

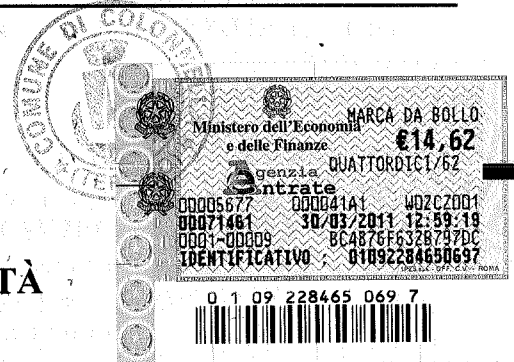
Considerato che la destinazione d'uso delle opere realizzate, per le quali è stato rilasciata la dichiarazione di agibilità n. 4937 del 06.02.1991 è la seguente: **INDUSTRIALE**;

Considerato che la destinazione specifica per cui è stata richiesta l'integrazione della succitata dichiarazione di agibilità è la seguente: **IMPLEMENTAZIONE DI ATTIVITA' INDUSTRIALE DI PRODUZIONE AMMENDANTI COMPOSTATI**;

Considerato, per quanto indicato in premessa, di poter procedere al rilascio del presente certificato di agibilità, essendo rispettate le norme legislative e regolamentari vigenti aventi attinenza con le opere eseguite;

Visto l'art.107, comma 3, lett. f), del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

Visto il D.P.R. 06.06.2010, n°380;



## RILASCIA

al Sig. **COLOMBO Giorgio** nato a Torino il 24.09.1937 in qualità di legale rappresentante della ditta **MANIFATTURE CASTIGLIONI S.p.A.** (p.i. 06824650151) con sede in Arconate (MI) alla via dell'Industria (già **CASTES s.r.l.** con sede in Colonnella alla c.da Vallecupa), quale di proprietario dell'immobile distinto Catasto fabbricati del Comune di Colonnella al foglio 1 particella 265 sub 4, ai sensi dell'art.25 del D.P.R. 06.06.2001, n°380;

### IL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

Per l'immobile **INDUSTRIALE** indicato in premessa, distinto catastalmente al foglio di mappa n. **1** mappale n. **265** sub. **4**, piano terra ed interrato, con specifica destinazione a **IMPLEMENTAZIONE DI ATTIVITA' INDUSTRIALE DI PRODUZIONE AMMENDANTI COMPOSTATI**; nel rispetto delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene e di uso del territorio, di tutela dei beni culturali ed ambientali, di polizia locale, di circolazione stradale, nonché delle condizioni sotto riportate e fatti salvi in ogni caso i diritti dei terzi.

Il presente certificato di agibilità potrà essere dichiarato decaduto, dall'autorità competente, nell'eventualità vengano a mancare i requisiti igienico-sanitari, di sicurezza e/o i presupposti di fatto e di diritto che hanno permesso il rilascio del presente atto, secondo quanto previsto dall'art.222 del regio decreto 27.07.1934, n°1265 e dall'art.26 del D.P.R. 06.06.2001, n°380.

Colonnella, li 30.03.2011



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(ing. Pierpaolo Petrone)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, dichiara di aver ritirato oggi \_\_\_\_\_ l'originale di abitabilità e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni con cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE