

IL SINDACO

— Vista la domanda e il progetto allegato per la costruzione di un fabbricato ad uso industria e capannone sito in questo Comune, in Villa Rogatti Mappa N. 363 foglio 68 presentato da 1 Signor Mazzoccone Tommaso

qual e proprietario e a firma del Geom. Luigi De Carolis
qual e progettista, registrata il 15.6.1964 N. 08220 di prot. e
al n. 382 del registro delle domande di licenza;

— Vista la dichiarazione nella quale risulta che i lavori saranno eseguiti in economia =====

— Vista la denuncia all' Ufficio Imposte di Consumo in data

— Visto il T. U. LL. SS. 27-7-1934, n. 1265;

— Vista la legge Urbanistica 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche:

— Visto il Regolamento Edilizio in vigore;

— Sentita la Commissione Edilizia nella seduta del 15 Gennaio 1965

— Visto il parere dell' Ufficiale Sanitario :

Rilascia in via di sanatoria

LICENZA DI COSTRUZIONE

- Al Signor Mazzoccone Tommaso -

per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato con l'osservanza delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di polizia urbana. ~~xxxxx l'obbligo da parte della società ditta~~
~~di comunicare a questo Ufficio Tecnico, prima dell'inizio dei lavori;~~

La presente viene rilasciata con la riserva « *salvi ed integri i diritti ed i legittimi interessi dei terzi* » senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti, o di chiunque altro.

[illegible]

La presente con il progetto allegato dovrà essere conservata sul luogo della costruzione a disposizione dei funzionari e agenti del Comune incaricati della vigilanza sull'attività edilizia nonchè degli agenti della forza pubblica.

La presente licenza decade se le opere non vengono intraprese entro sei mesi da oggi, o se i lavori vengono interrotti per un periodo superiore ai sei mesi. Nei confronti dei trasgressori si procederà come disposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

Ortona, 18 GEN. 1965



IL SINDACO

PLANIMETRIA GENERALE

scala 1:1000

foglio 68 particella 363 - 647 -

IL SINDACO

Alchab

strada Provinciale Caldari - Guastameroli

363

647

strada Comunale Roatti

strada Prov. Ortona - Lanciano

COMUNE DI ORTONA

UFFICIO TECNICO

Il presente progetto è stato redatto in pieno rispetto delle leggi e dei regolamenti edilizi vigenti.

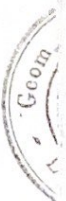
Ortona, li

18-1-65

IL TECNICO

Geom. Di. Campiti Enzo

Enzo Campiti



PLANIMETRIA DI ASSIEME

fo. 2/10 68 - particella 353

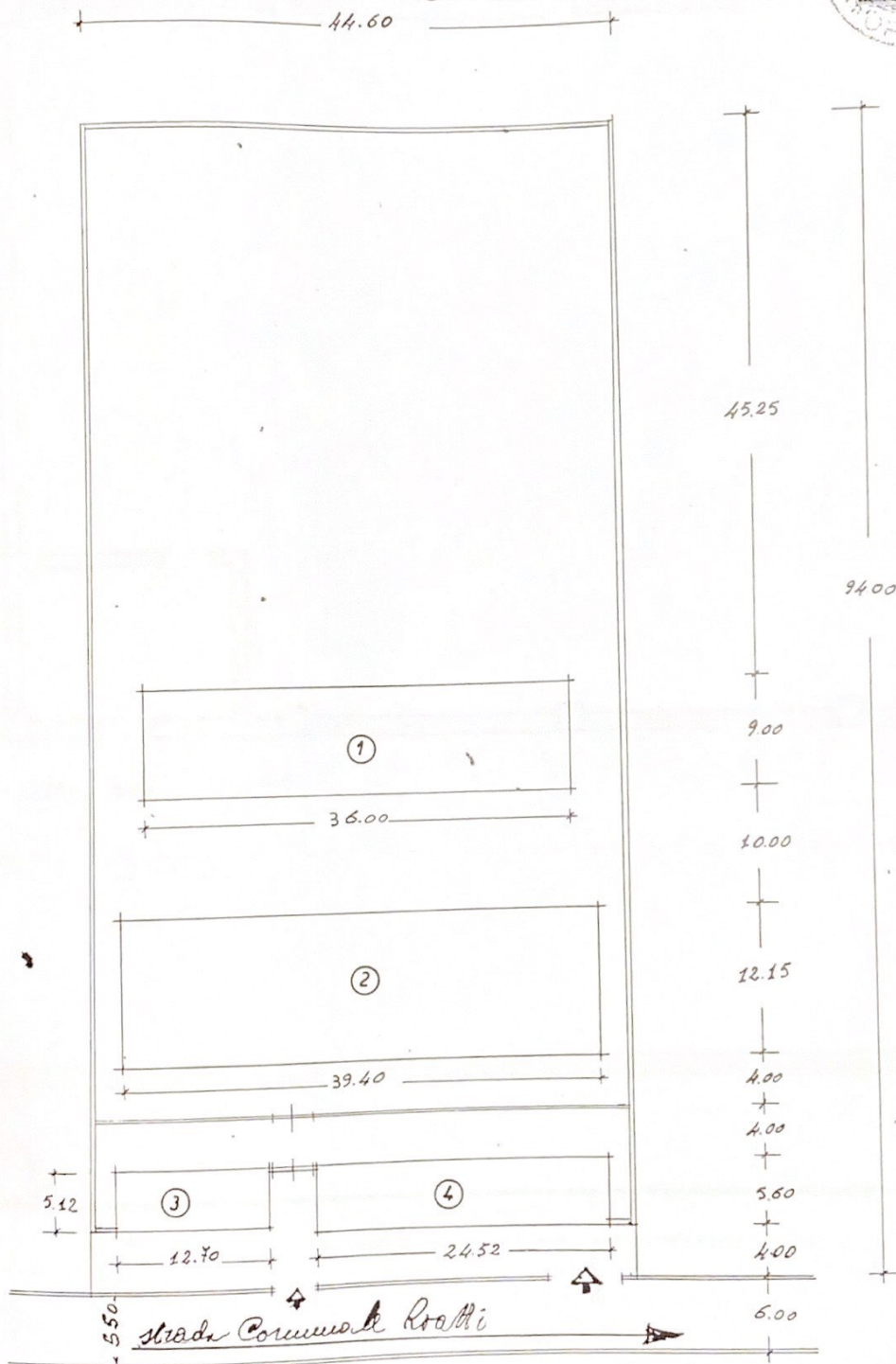
scala 1:500

① baracca per preparazione degli allievi

② settore ovaiolo

③ abitazione custode

④ camera di incubazione



DITTA: MAZZOCONE TOMMASO

CONTRADA VILLA ROGATTI

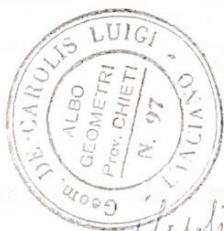
ORTONA

SCALA 1:100

SETTORE OVAIOLO

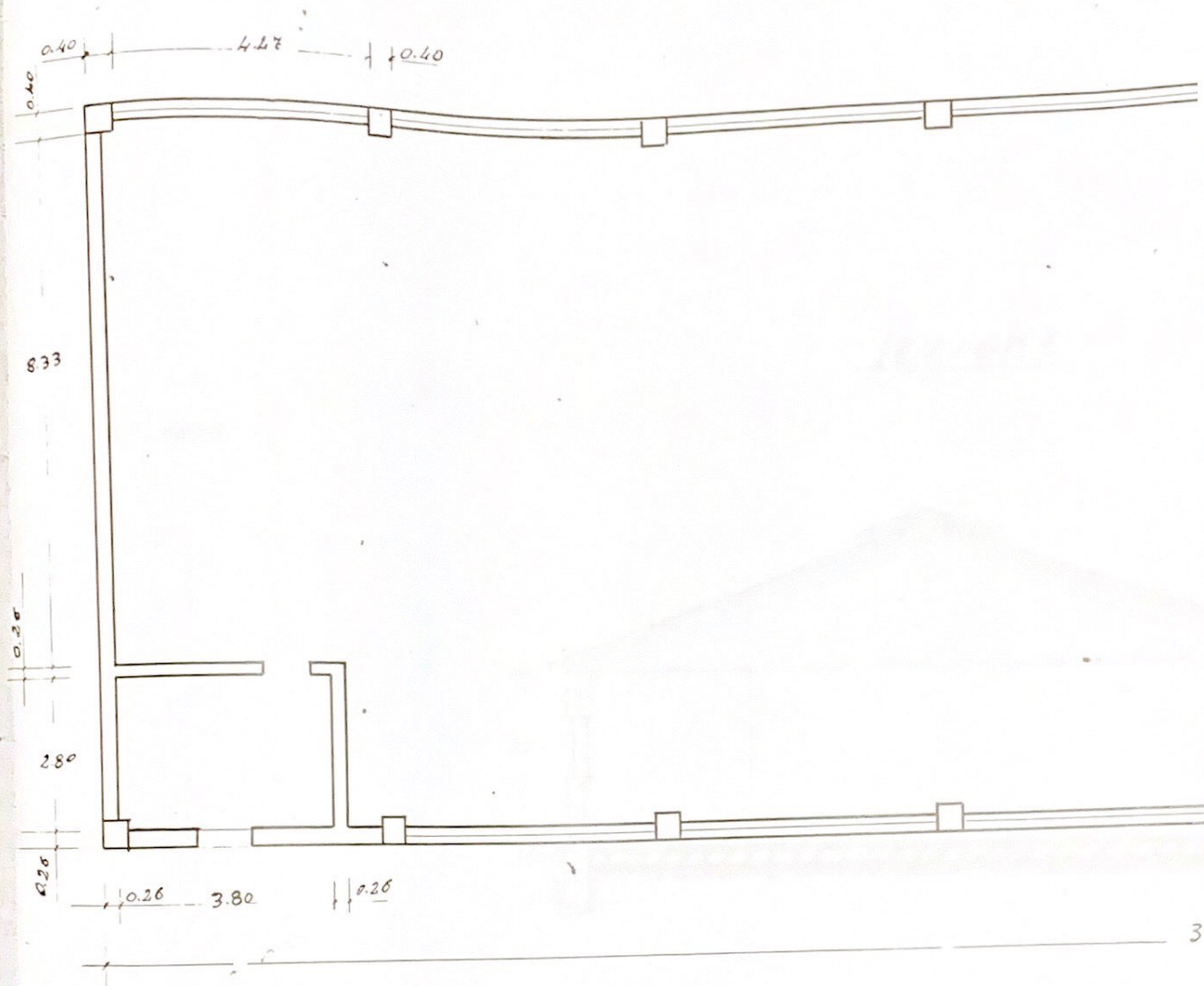
CAMERE D'INCUBAZIONE

EDIFICIO PER CUSTODE

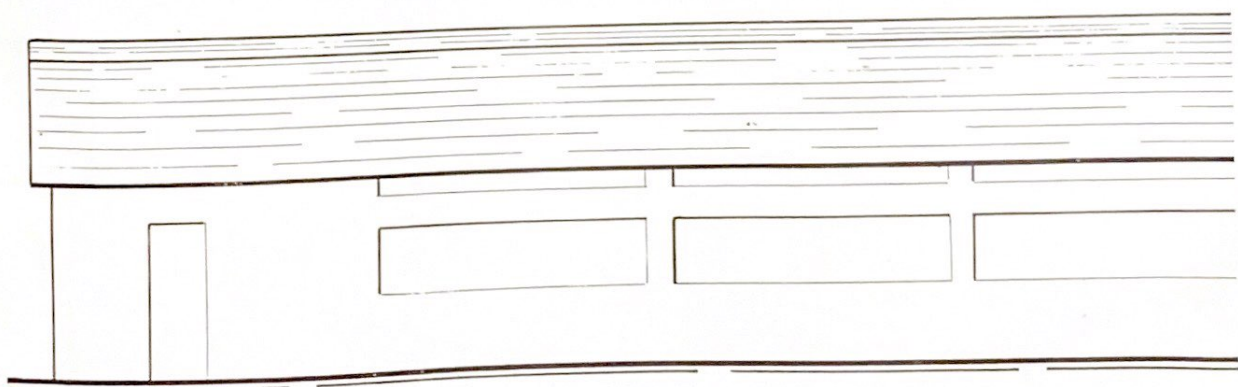


Carolis Luigi

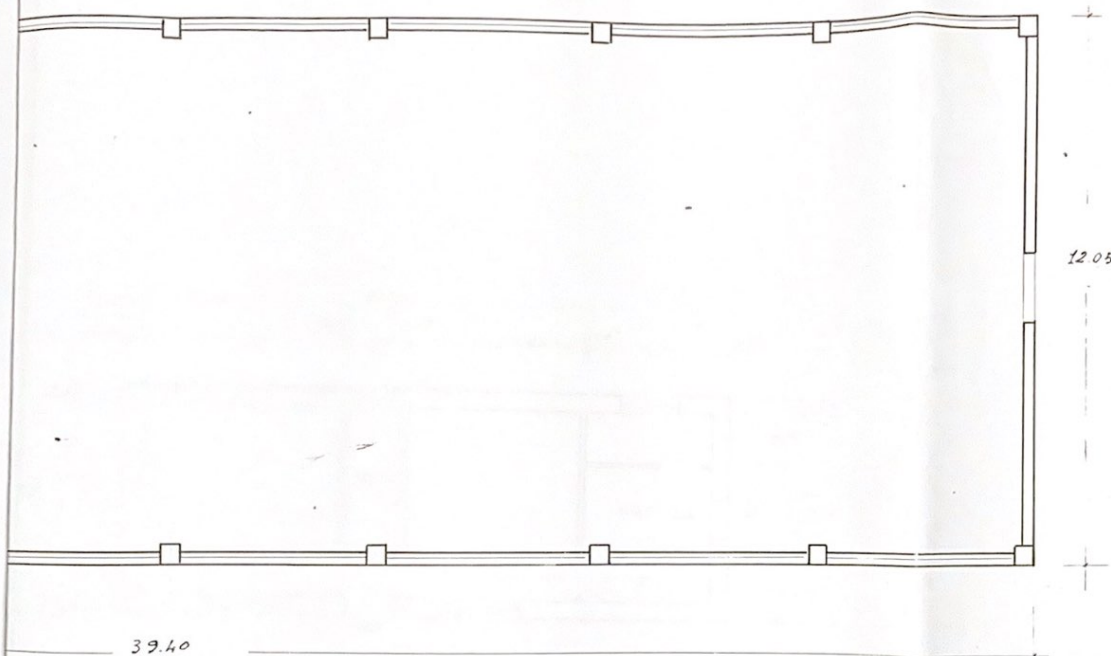
SETTORI



PROSP.



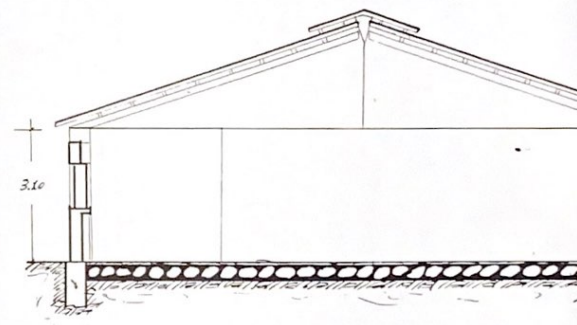
SETTORE OVAIOLO



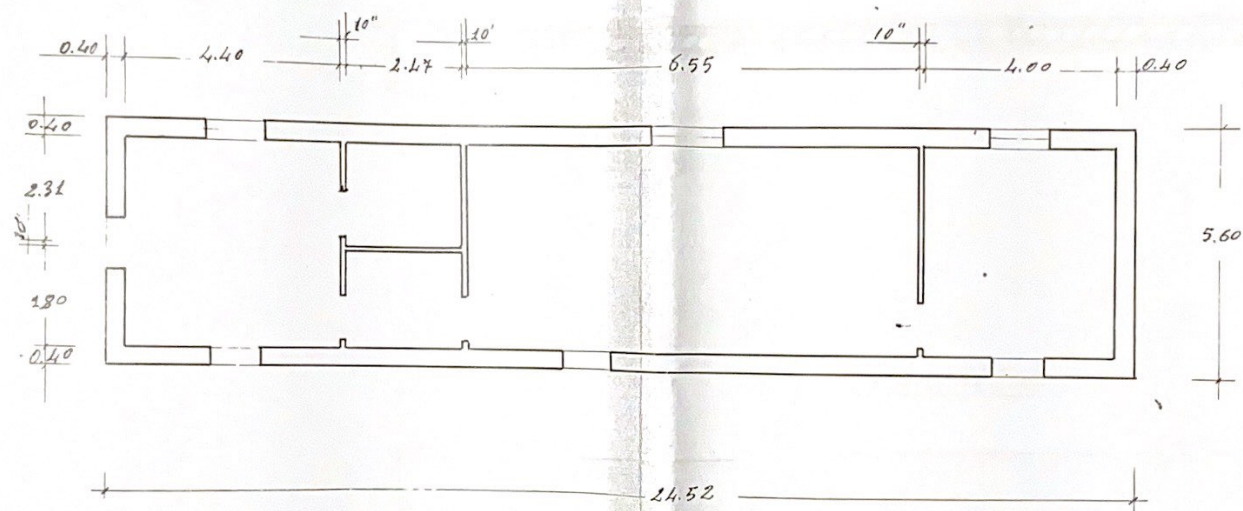
PROSPETTO



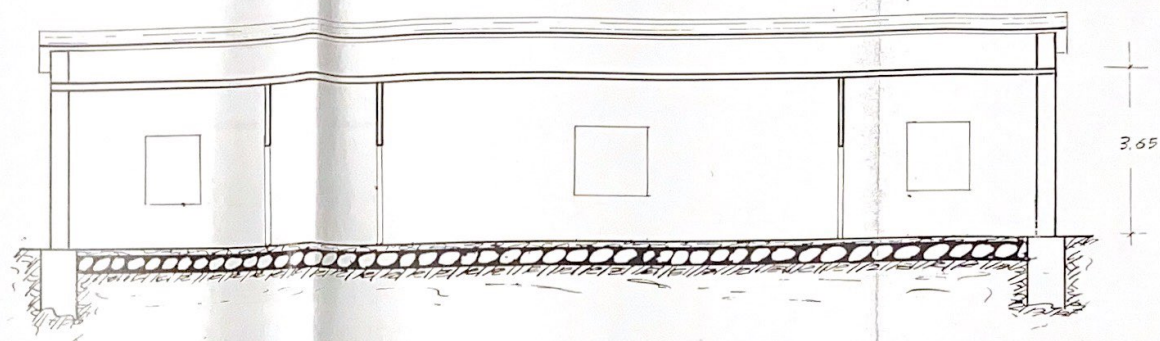
SEZIONE



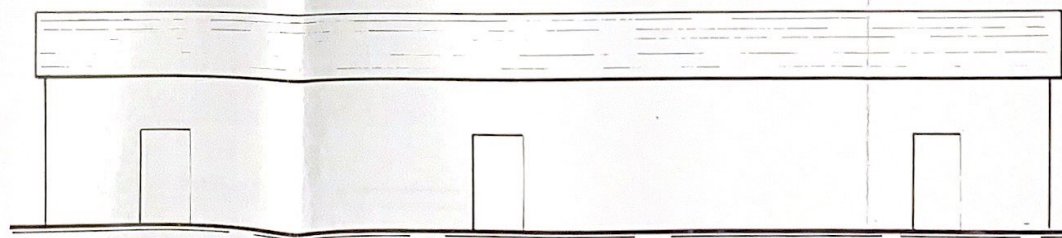
CAMERE D'INCUBAZIONE



SEZIONE



PROSPETTO



0.40

5.60

COMUNE DI CHIETI

Medaglia d'Oro al Valor Civile
PROVINCIA DI CHIETI

1979

CONCESSIONE

208

IL SINDACO

Vista la domanda ed il progetto allegato per la costruzione di capanno-
in ampliamento al complesso di allevamento avicolo sito in questo
comune, in Villa Rogatti Foglio N. 70 Particella N.
B-55/B-77/B-2/B presentati dalla ditta MAZZOCCONE Tommaso
quale proprietaria e a firma dell'Ing. Gabriele MORO
quale progettista, registrata il 9.6.79 N. 7848 di prot. i;
Vista l'autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Chieti in da-
ta 5/9/79 n. 4967, ai sensi dell'art. 2 della legge 2.2.1974,
n. 64;
Vista l'autorizzazione della Giunta Regionale D'Abruzzo
di L'Aquila in data n. ;
Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;
Visto il T.U. LL. SS. 27.7.1934, n. 1265;
Vista la legge Urbanistica 17.8.1942 n. 1150 e successive modifiche;
Visto il Regolamento Edilizio in vigore;
Sentita la Commissione Edilizia nella seduta del 25.7.79;
Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario;
Rilascia

CONCESSIONE

la ditta MAZZOCCONE Tommaso MZZ TMS 23001 G1410
l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato con l'osservanza
delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di Polizia urbana
ed a condizione che i lavori vengano iniziati entro un anno dalla data di
rilascio della presente concessione edilizia, ultimati entro tre anni dalla
stessa data, che venga realizzato un solo capannone in prossimità dell'essi-
catoio, come riportato nella comunicazione del 12.7.79 della ditta e indica-
to in planimetria datata 26.9.79 ed alle condizioni sottodescritte e a tergo
riportate.

La presente viene rilasciata con la riserva "Salvi ed integri i dirit-
ti ed i legittimi interessi dei terzi" senza alcuna responsabilità del
Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di
chiunque altro.

E' fatto obbligo alla ditta di comunicare i nominativi dell'assuntore
del direttore dei lavori, la data di ultimazione dei lavori e di richie-
dere l'intervento dell'Ufficio Tecnico Comunale all'atto; in cui vengono
piccate le fondazioni, per accertare che la posizione di esse sia confor-
me al progetto approvato. E' vietato proseguire i lavori senza che sia
stato eseguito tale adempimento (art. 12 del regolamento edilizio).

La presente, con il progetto allegato, dovrà essere conservata sul luo-
co della costruzione a disposizione dei funzionari e agenti del Comune
incaricati della vigilanza sull'attività edilizia nonché degli agenti
della forza pubblica.

La presente concessione decade se le opere non vengono intraprese en-
tro 12 mesi da oggi, o se i lavori vengono interrotti per un periodo su-
periore ai 6 mesi. Nei confronti dei trasgressori si procederà come pre-
disposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

07 SET 1979



La presente concessione viene rilasciata a condizione che i parametri dei liquami fognali, da smaltire in acqua interna (F. Moro) rientrino in quelli indicati nella Tab.A della legge 10.5.76, N.319. In tal senso occorre adeguare e potenziare i mezzi e sistemi di depurazione già esistenti (plurivascaggi).-

Ortona, li 27 SET. 1979



IL SINDACO

Benise

CERTIFICATO DI ORTONA

Il sottoscritto Messo Comunale di
chiara che il presente atto è rimasto
affisso all'Albo Pretorio di questo Co-
mune dal 28-11 al 13-12-79

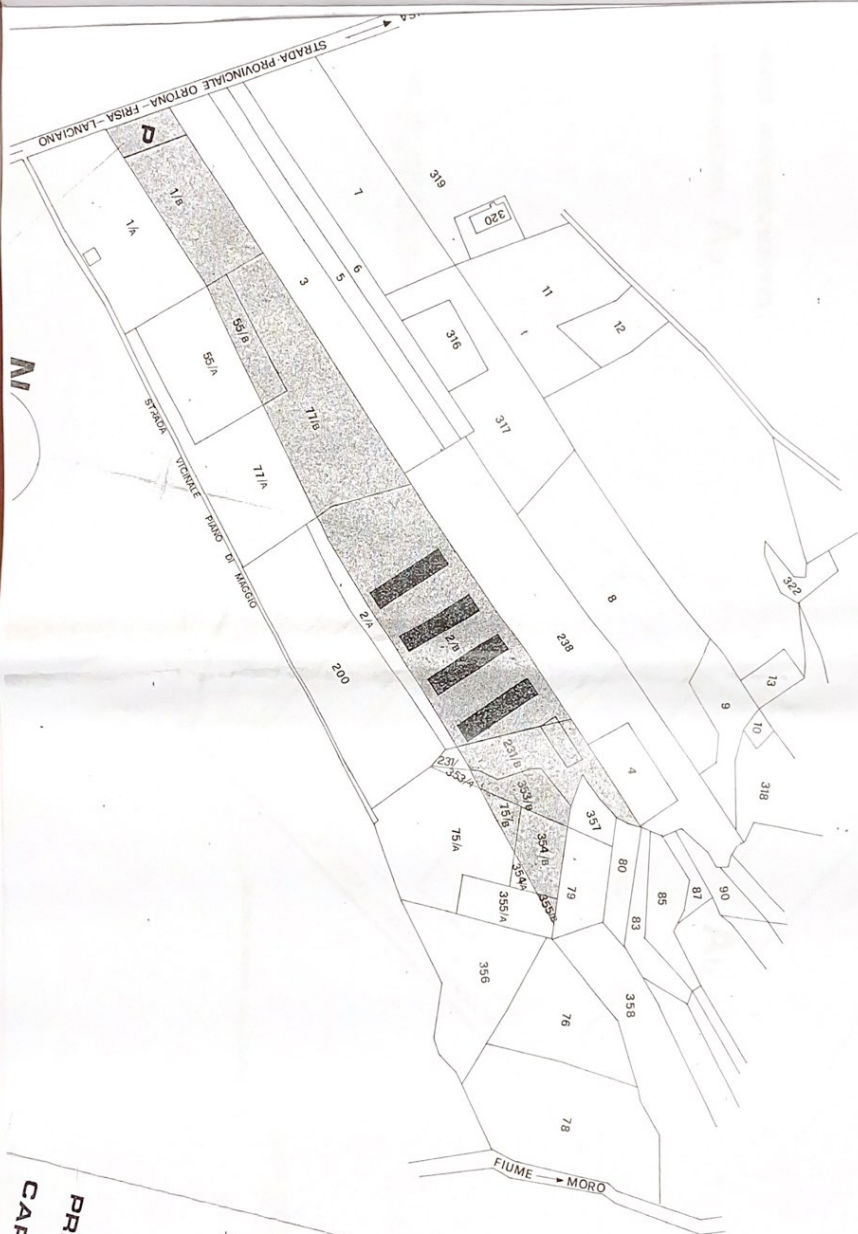
Ortona, li 14-12-79



IL MESSO COMUNALE

Anna Luigi

Deiller
A. Falwe
Guzman
V. Lopez
V. Lopez



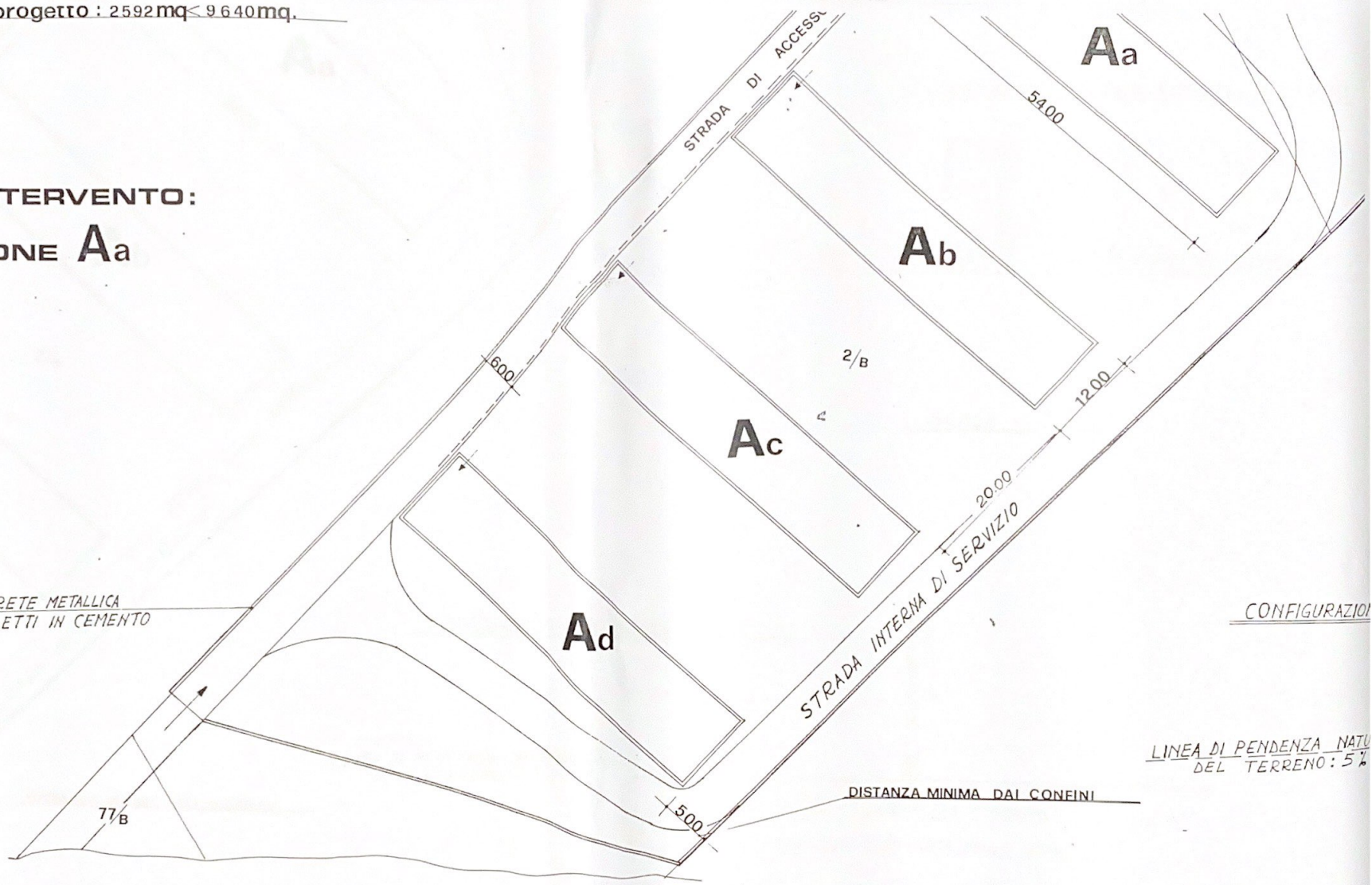
PRIMO IN
CAPANNA...

partic.
superf.
superf.
superf.
superf.
superficie
superficie

Articelle in progetto : 2592mq < 9640mq.

PRIMO INTERVENTO:
PANNONE **A_a**

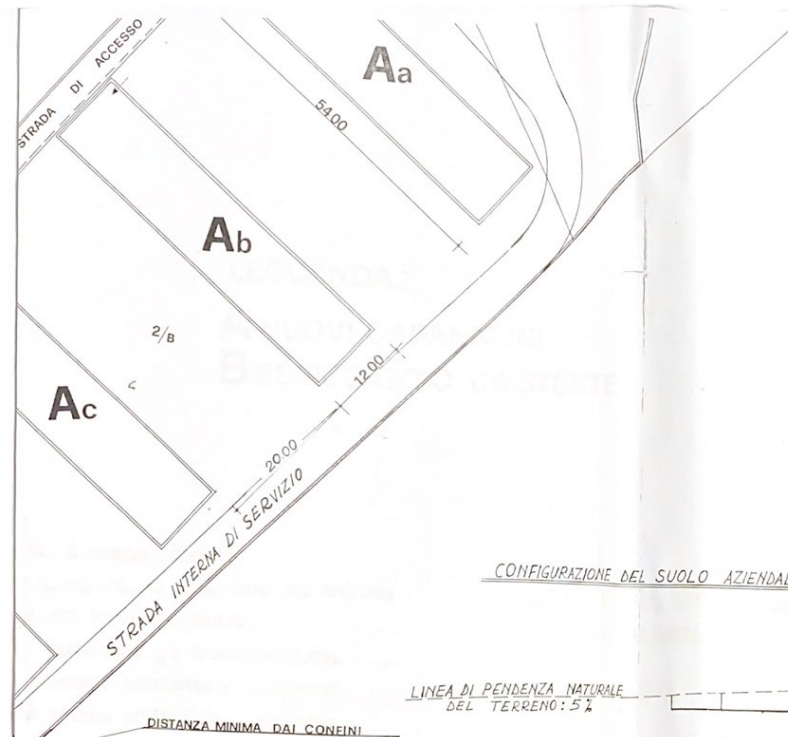
FINIZIONE CON RETE METALLICA
E PALETTI IN CEMENTO



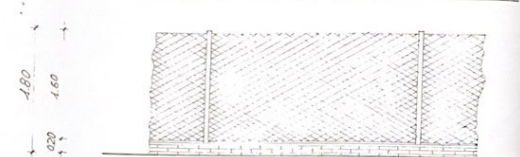
CONFIGURAZIONE

LINEA DI PENDENZA NATU
DEL TERRENO: 5%

Distanza minima dai confini

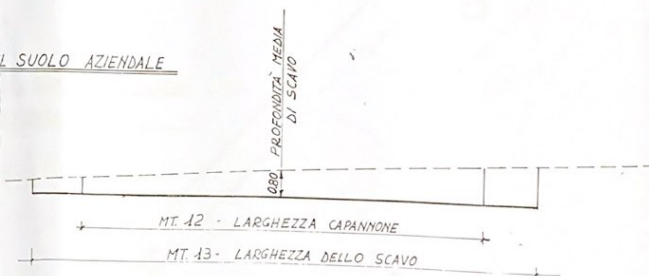


RECINZIONE CON RETE METALLICA - SCALA 1:50



SCALA 1:500

CONFIGURAZIONE DEL SUOLO AZIENDALE



LEGGENDA:

A: NUOVI CAPANNONI

B: ESSICCATOIO ESISTENTE

lio di mappa n° 70

21/B 55/B 77/B 2/B 231/B 353/B 75/B 354/B 355/B

e del lotto ha 30.0.00

e edificabile: $1 \times 30.000 = 10.000 \text{ mq.}$

e coperta esistente: 360 mq.

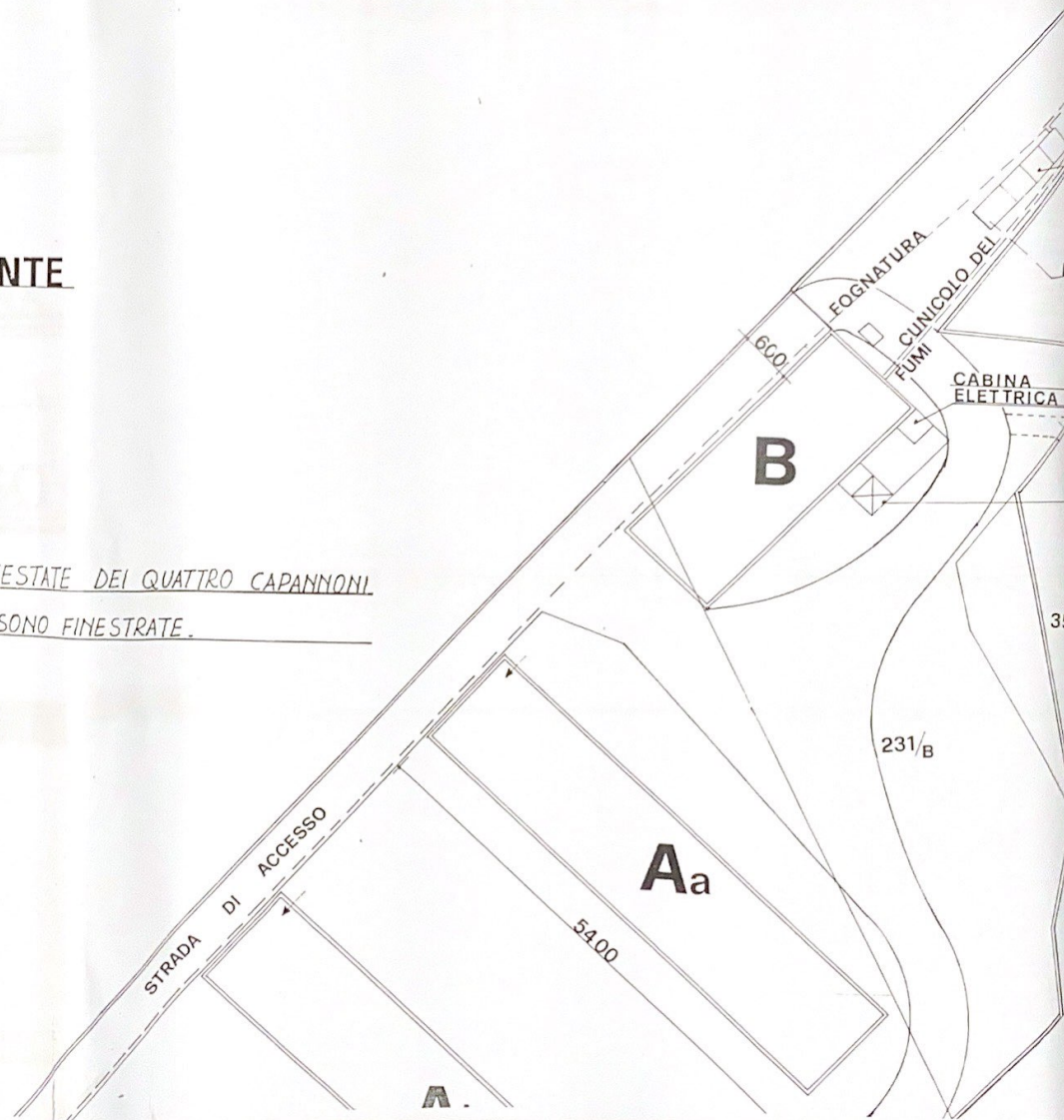
e ancora edificabile: 9.640 mq.

e in progetto: $2592 \text{ mq} < 9.640 \text{ mq.}$

LE TESTATE DEI QUATTRO CAPANNONI
NON SONO FINESTRATE.

INTERVENTO:

ANNONE **Aa**



PIANTA
ING. GABRIELE MORO

**Progetto di costruzione per l'impianto di
evamento avicolo**



ViA: 22-6-79
L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Alfredo Pettorossi)

COMUNE DI ORTONA

villa Rogatti

MAZZOCONE TOMMASO

ALLIGATO ALLA CONCESSIONE

N° 208 del 27 SET 1979

IL SINDACO

Deiuli



AV.

2

Ing. GABRIELE MORO

Via Costantinopoli,
Tel. (085) 913257

66026 ORTONA (CH)



Piante

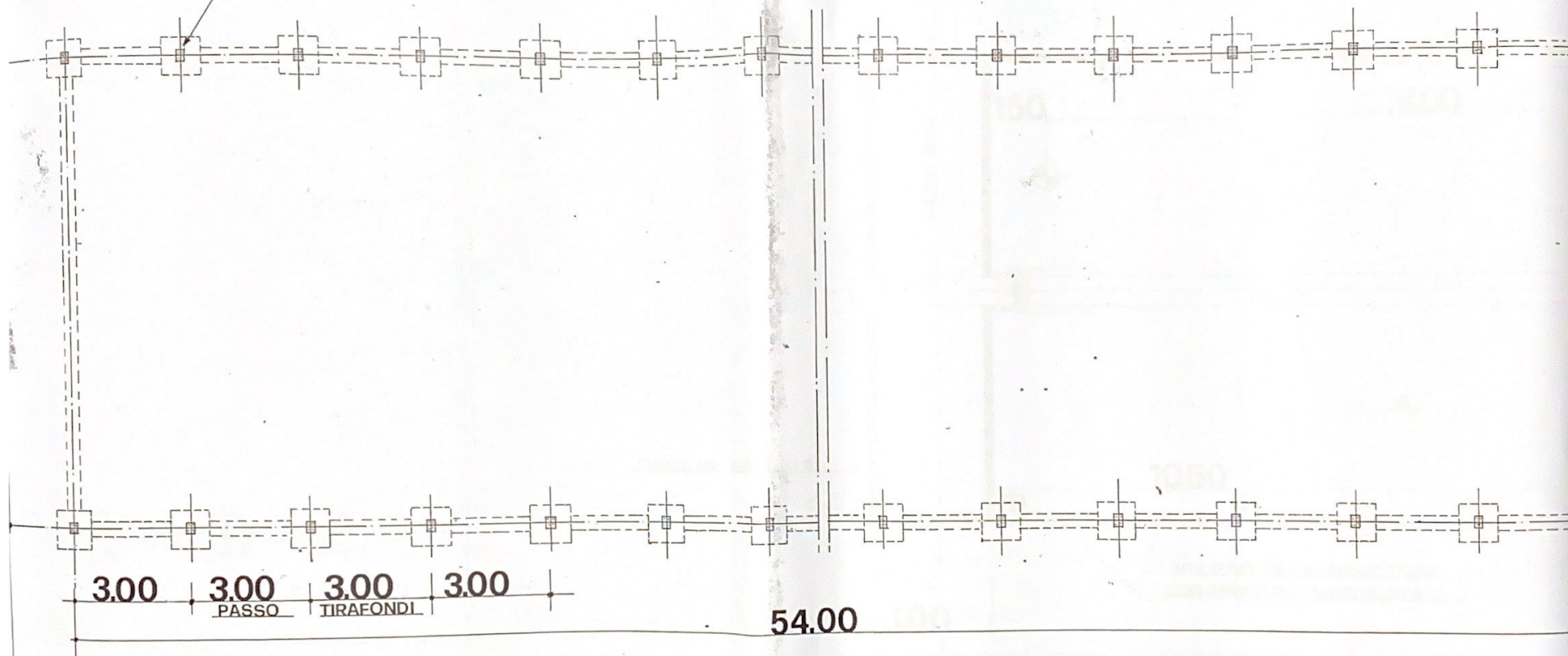
Prospetti

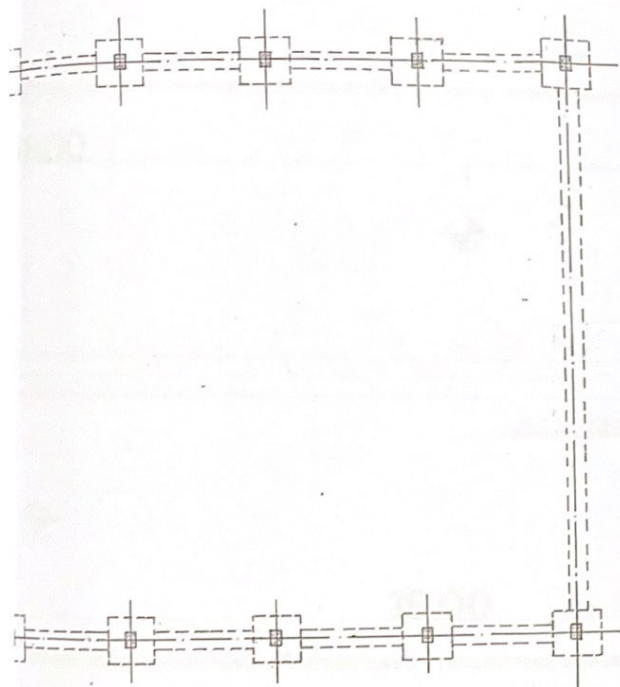
L'autorizzazione di cui sopra dovrà essere
norma degli artt. 2 e 3 della L. 1151 del 1972 (T.U. delle Leg-
gi Regionali)

PIANTA (SISTEMAZIONE TIRAFONDI)

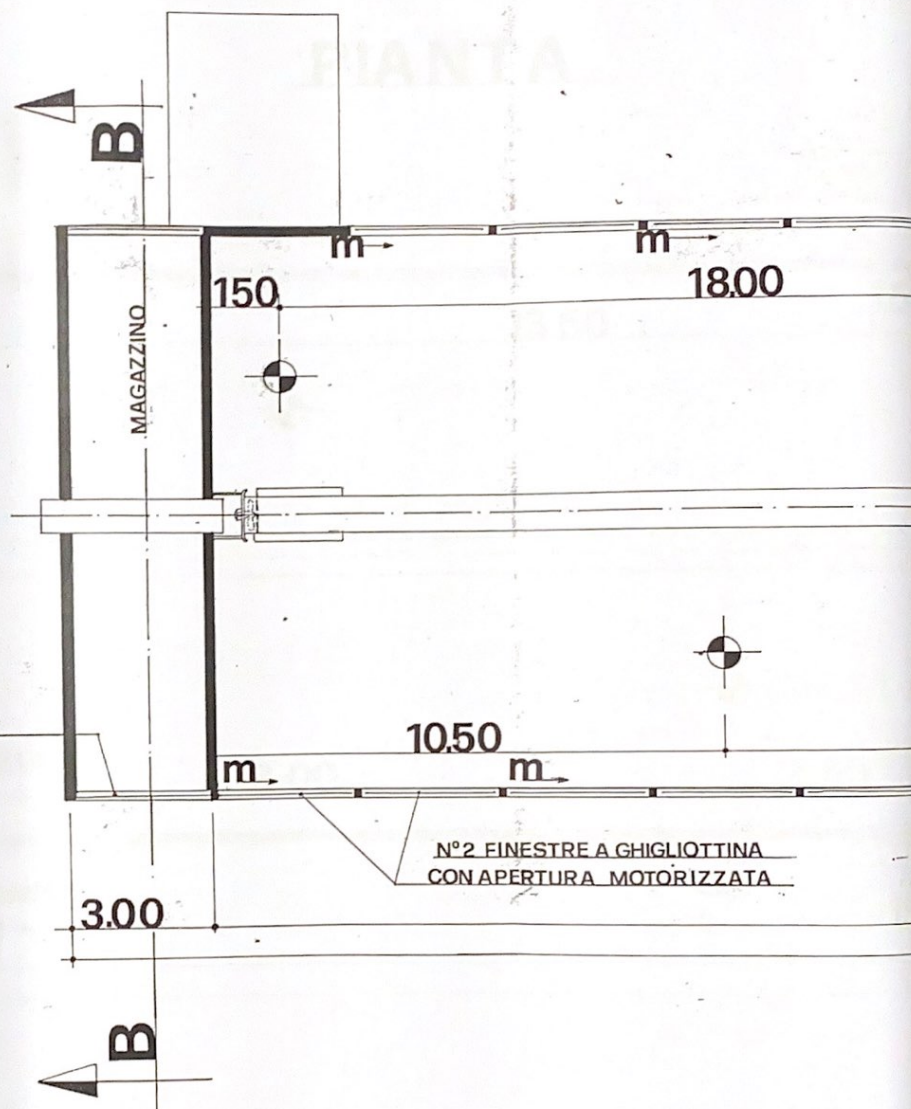
SCALA 1:100

PIASTRA CON TIRAFONDI

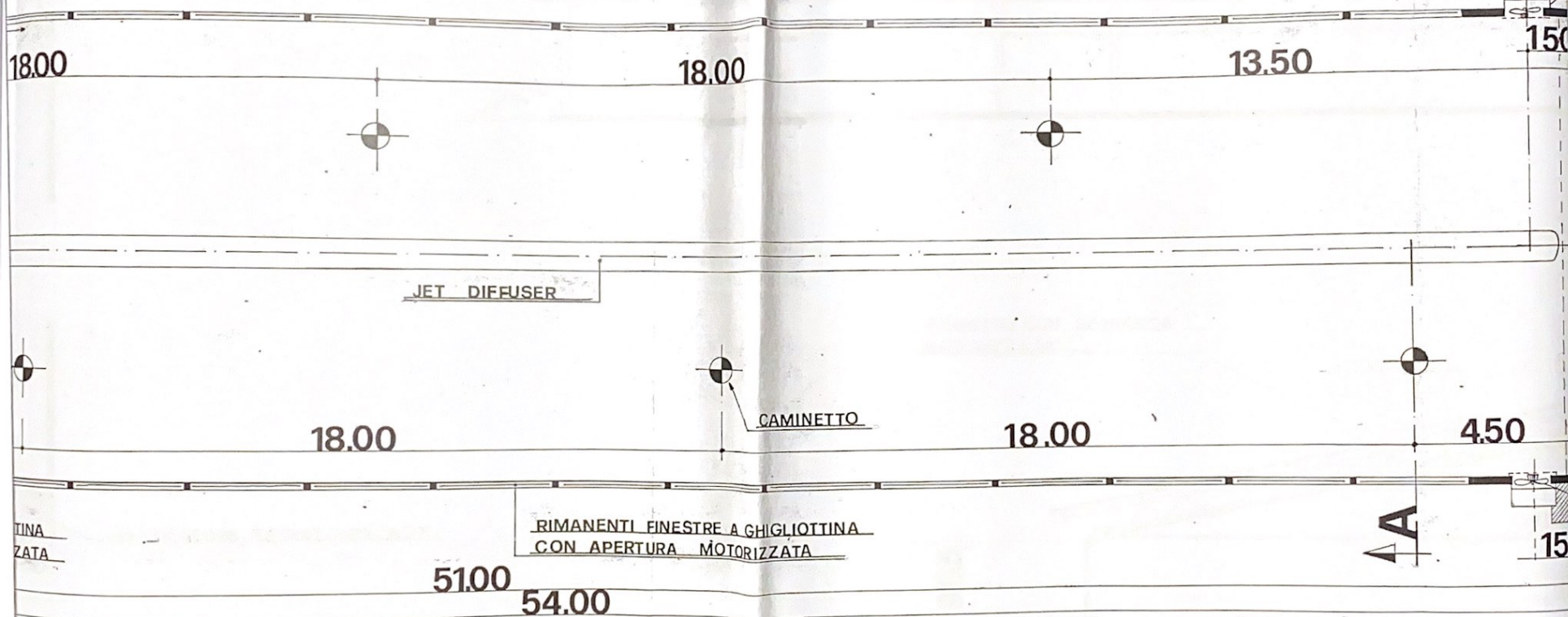


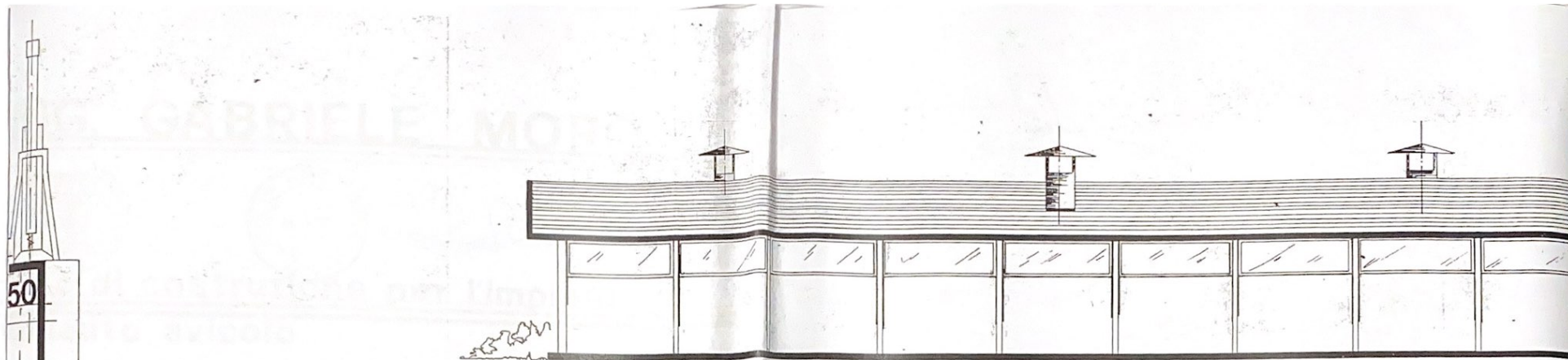


FINESTRA MANUALE



PIANTA





50

50

VENTILATORE ESTRATTORE "B.37"

CAMINETTO CON SERRANDA
MOTORIZZATA

290
965

FORO X VENTILATORE J.D.V.
SU PARETE MAGAZZINO ED
ESTERNA

7

ING. GABRIELE MORO



Progetto di costruzione per l'impianto di
elevamento avicolo

COMUNE DI ORTONA

villa Rogatti

MAZZOCONE TOMMASO

ALLIGATO ALLA CONCESSIONE

N° 2081 del 27 SET. 1979

IL SINDACO



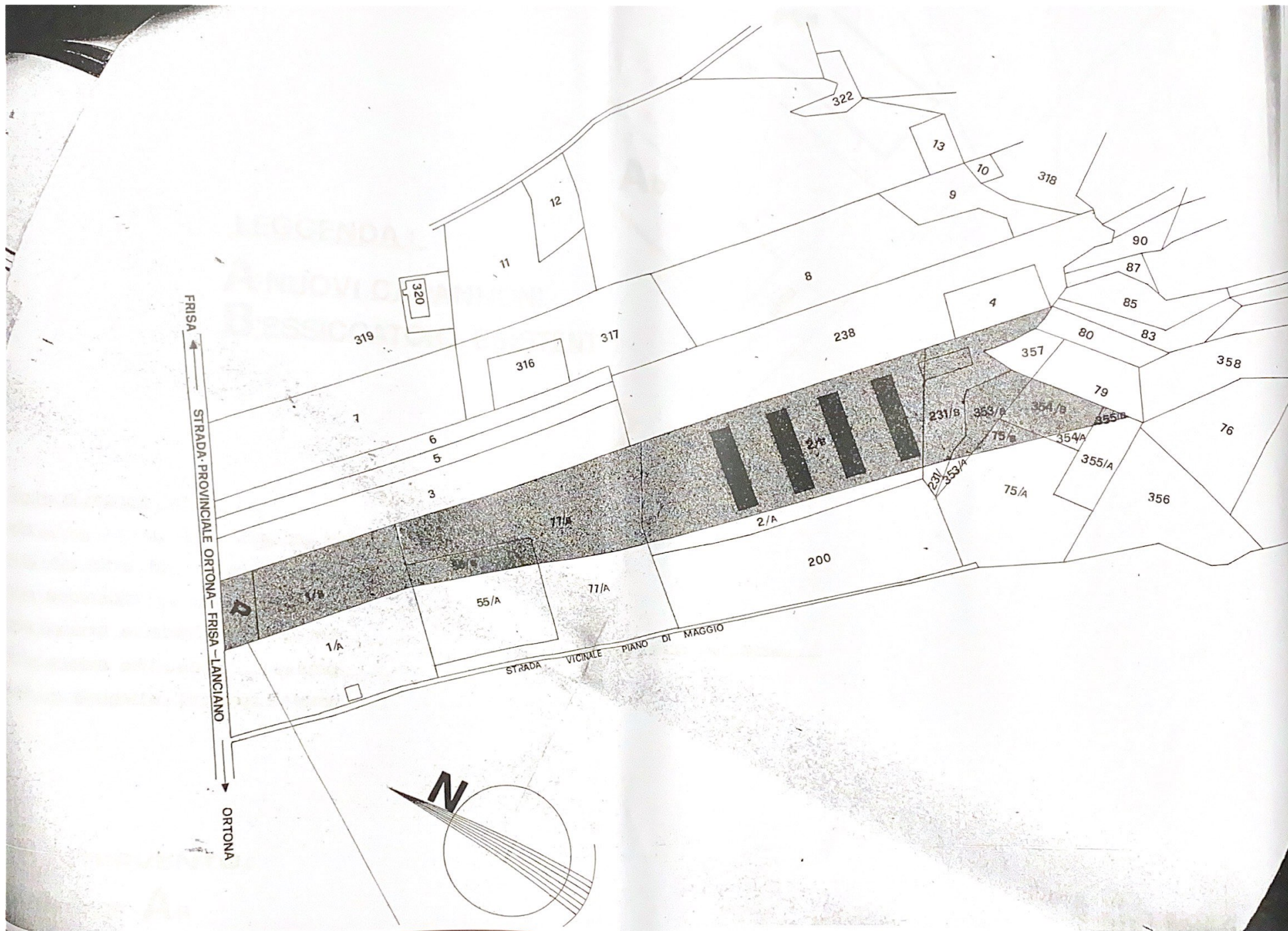
1

L'autorizzazione di agibilità dovrà essere richiesta a
norma degli artt. 220 e 231 del T.U. delle Leg-
gi Sanitarie.

I contravventori saranno puniti come per legge.

26 SET. 1979

Planimetrie



LEGGENDA:

A: NUOVI CAPANNONI

B: ESSICCATOIO ESISTENTE

foglio di mappa n° 70

articolle 1/B 55/B 77/B 2/B 231/B 353/B 75/B 354/B 355/B

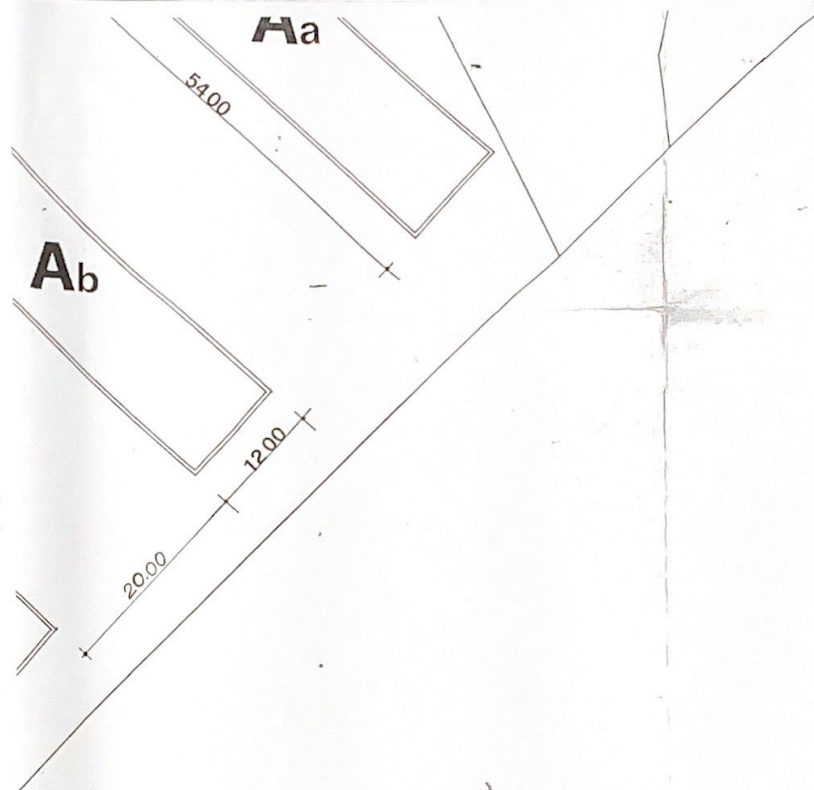
superficie del lotto ha 30.000

superficie edificabile: $\frac{1}{3} \times 30.000 = 10.000 \text{ mq.}$

superficie coperta esistente: 360 mq.

superficie ancora edificabile: 9.640 mq.

superficie in progetto: $2592 \text{ mq} < 9.640 \text{ mq.}$

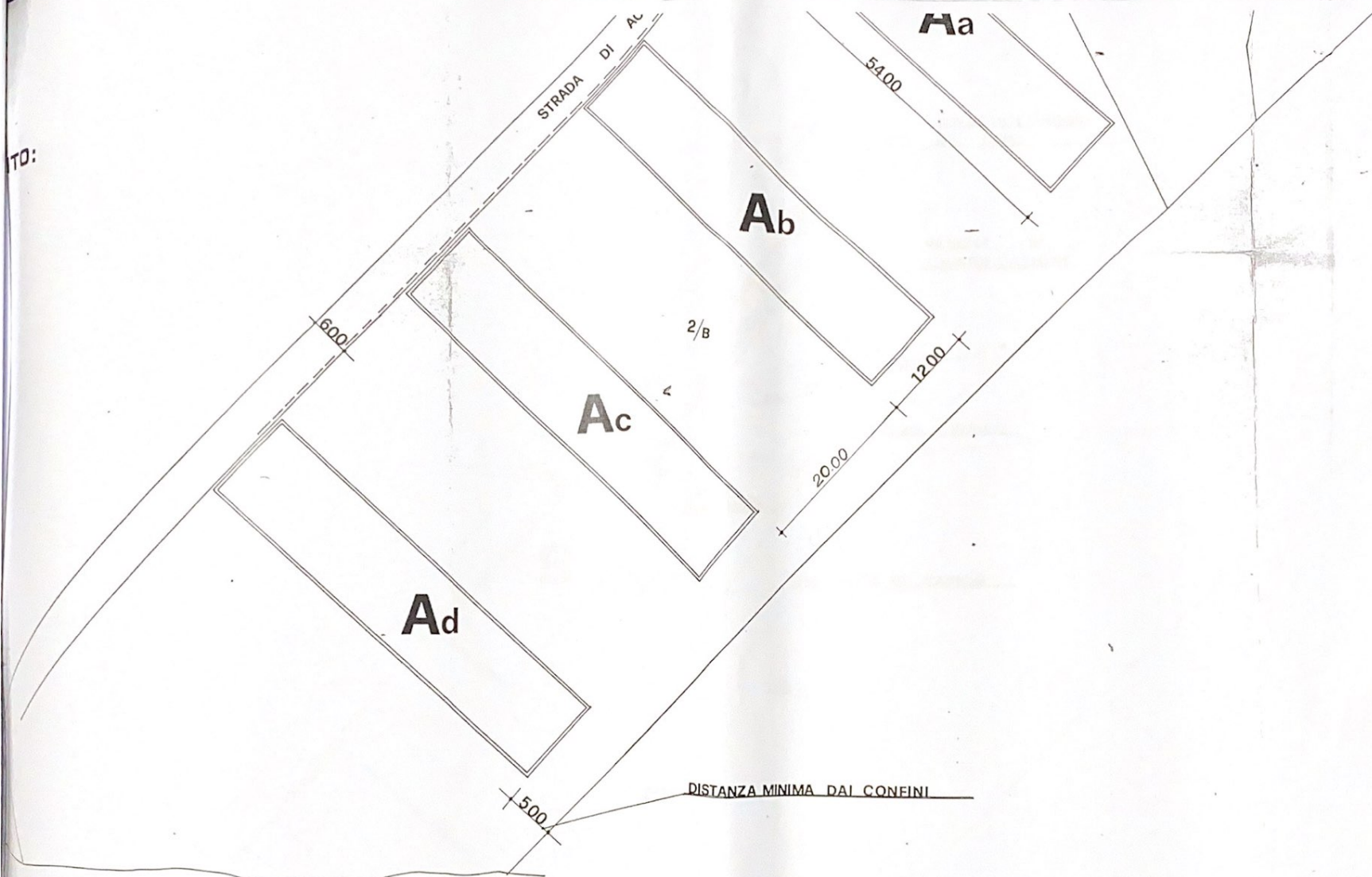


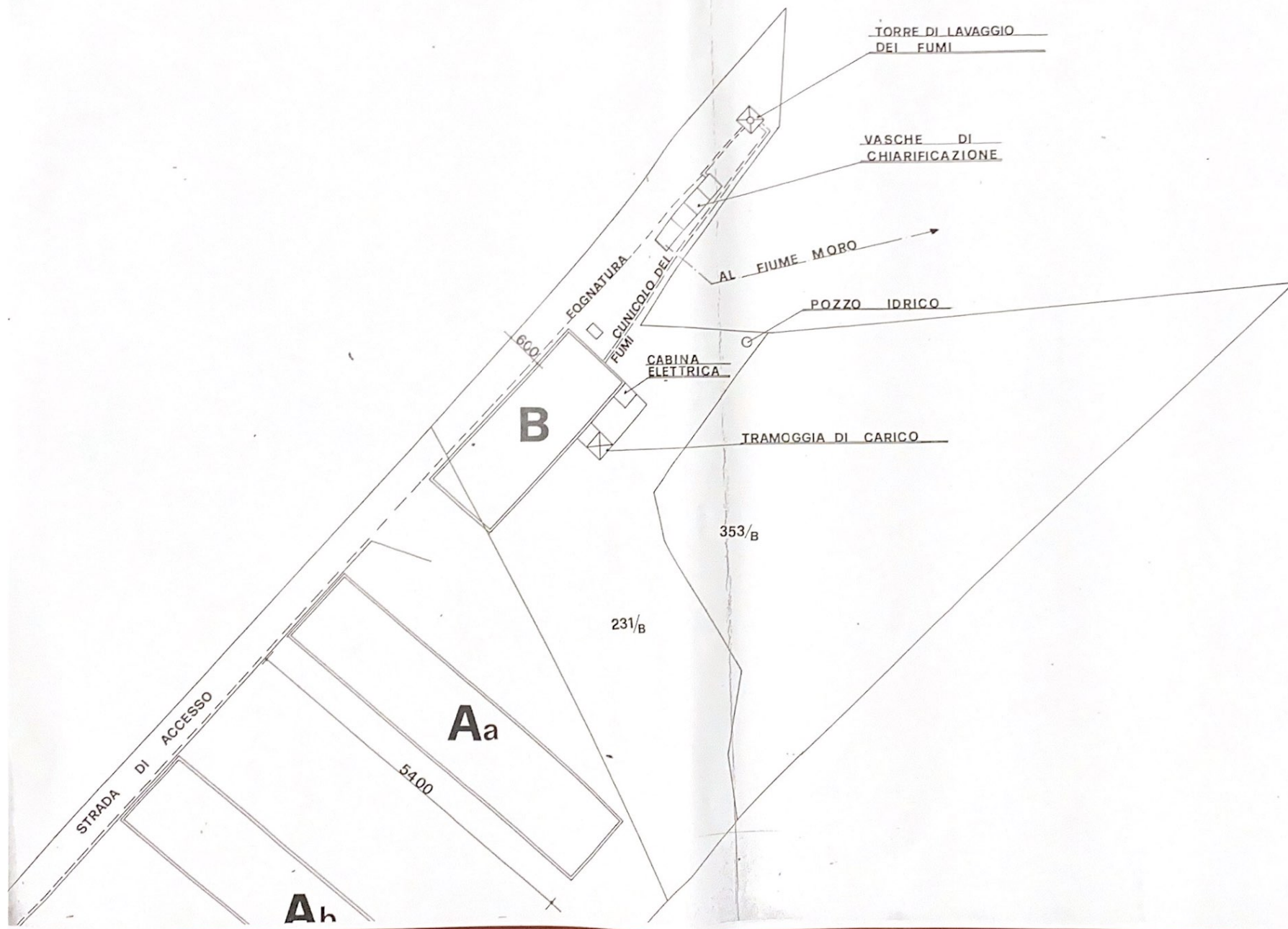
MINIMA DAI CONFINI

PRIMO INTERVENTO:

CAPANNONE **Aa**

ITO:





COMUNE DI ORTONA

LICENZA DI COSTRUZIONE

Anno

1972

Licenza N.

102

IL SINDACO

— Vista la domanda e il progetto allegato per la costruzione di un edificio per deposito ed essiccamento di pollina

Comune, Villa Rogatti

sito in questo

presentati dalla ditta MAZZOCCONE TOMMASO

Mappa N. 231/2

foglio 70

quale proprietaria e a firma del Dott. Agr. Elia D'Alessandro e del Geom. Gabriele Ludovico

quali progettisti, registrata il 2.5.1972

N. 6043

di prot. e

al n. del registro delle domande di licenza;

— Vista l'autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Chieti in data n. , ai sensi dell'art. 2 della legge 25-11-1962 n. 1684;

— Vista l'autorizzazione della Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie de L'Aquila in data n. ;

— Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

— Visto il T. U. LL. SS. 27-7-1934, n. 1265;

— Vista la legge Urbanistica 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche;

— Visto il Regolamento Edilizio in vigore;

— Sentita la Commissione Edilizia nella seduta del 22.5.1972 ;

— Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario;

Rilascia

LICENZA DI COSTRUZIONE

alla ditta MAZZOCCONE TOMMASO

per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato con l'osservanza delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di Polizia urbana ed a condizione che ad opera realizzata si proceda ai relativi esperimenti e conseguente valutazione tecnico-sanitaria in ordine all'abbattimento delle polveri, alle esalazioni, ai fumi, ecc. e a quant'altro possa riguardare la salute pubblica.

La presente viene rilasciata con la riserva « Salvi ed integri i diritti e i legittimi interessi dei terzi » senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di chiunque altro.

È fatto obbligo alla ditta di comunicare i nominativi dell'assuntore e del direttore dei lavori, nonché gli estremi della denuncia presentata all'Ufficio Imposte di Consumo e di richiedere l'intervento dell'Ufficio Tecnico Comunale all'atto in cui vengono spiccate le fondazioni, per accertare che la posizione di esse sia conforme al progetto approvato. E' vietato proseguire i lavori senza che sia stato eseguito tale adempimento (art. 12 del regolamento edilizio).

La presente, con il progetto allegato, dovrà essere conservata sul luogo della costruzione a disposizione dei funzionari e agenti del Comune incaricati della vigilanza sull'attività edilizia nonché degli agenti della forza pubblica.

La presente licenza decade se le opere non vengono intraprese entro 12 mesi da oggi, o se i lavori vengono interrotti per un periodo superiore ai 6 mesi. Nei confronti dei trasgressori si procederà come disposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

Ortona, 7 GIU. 1972



IL SINDACO

[Handwritten signature]

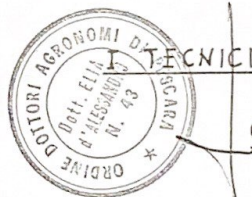
102 - 7 GIU. 1972

COMUNE DI ORTONA

DITTA : MAZZOCONE TOMMASO
VILLA ROGATTI
ORTONA

Alligato alla li
 CO
 PROGE
 DE POS
 N
 ITT
 Un esposit
 di Giovanni
 di Giovanni
 di Giovanni

29 APR 1972



10.5.72
L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Alfredo Perillo)



MUNALE DI
NA
231-353
1:2000



AREA LOTTO HA 2.870.00
SUPERFICIE COPERTA MQ. 560
VOLUME FABBRICATO MC. 1260

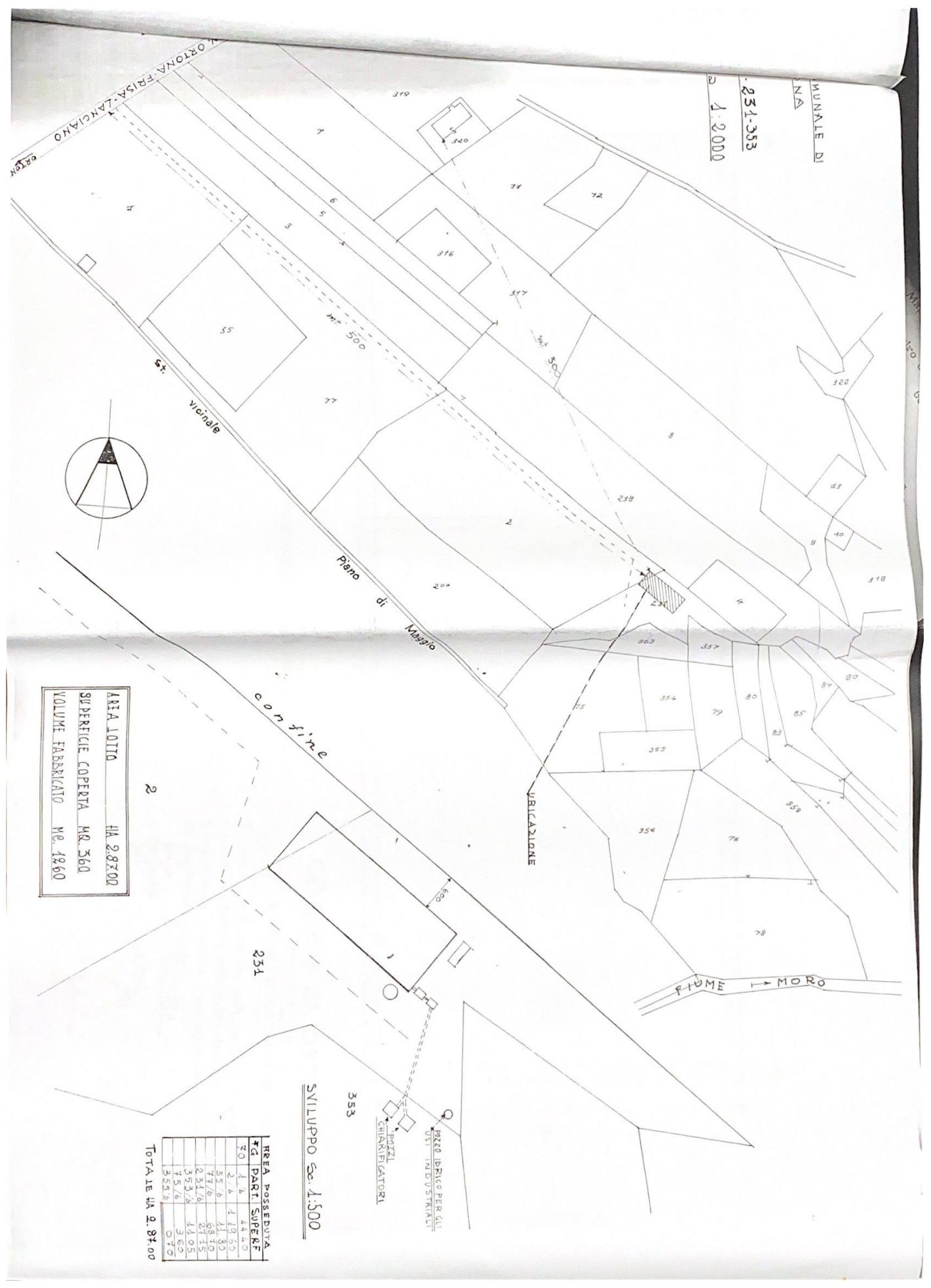
AREA POSSEDUTA	
FG	PART. SUPERF.
20	4,6
21	4,6
22	4,6
23	4,6
24	4,6
25	4,6
26	4,6
27	4,6
28	4,6
29	4,6
30	4,6
31	4,6
32	4,6
33	4,6
34	4,6
35	4,6
36	4,6
37	4,6
38	4,6
39	4,6
40	4,6
41	4,6
42	4,6
43	4,6
44	4,6
45	4,6
46	4,6
47	4,6
48	4,6
49	4,6
50	4,6
51	4,6
52	4,6
53	4,6
54	4,6
55	4,6
56	4,6
57	4,6
58	4,6
59	4,6
60	4,6
61	4,6
62	4,6
63	4,6
64	4,6
65	4,6
66	4,6
67	4,6
68	4,6
69	4,6
70	4,6
71	4,6
72	4,6
73	4,6
74	4,6
75	4,6
76	4,6
77	4,6
78	4,6
79	4,6
80	4,6
81	4,6
82	4,6
83	4,6
84	4,6
85	4,6
86	4,6
87	4,6
88	4,6
89	4,6
90	4,6
91	4,6
92	4,6
93	4,6
94	4,6
95	4,6
96	4,6
97	4,6
98	4,6
99	4,6
100	4,6

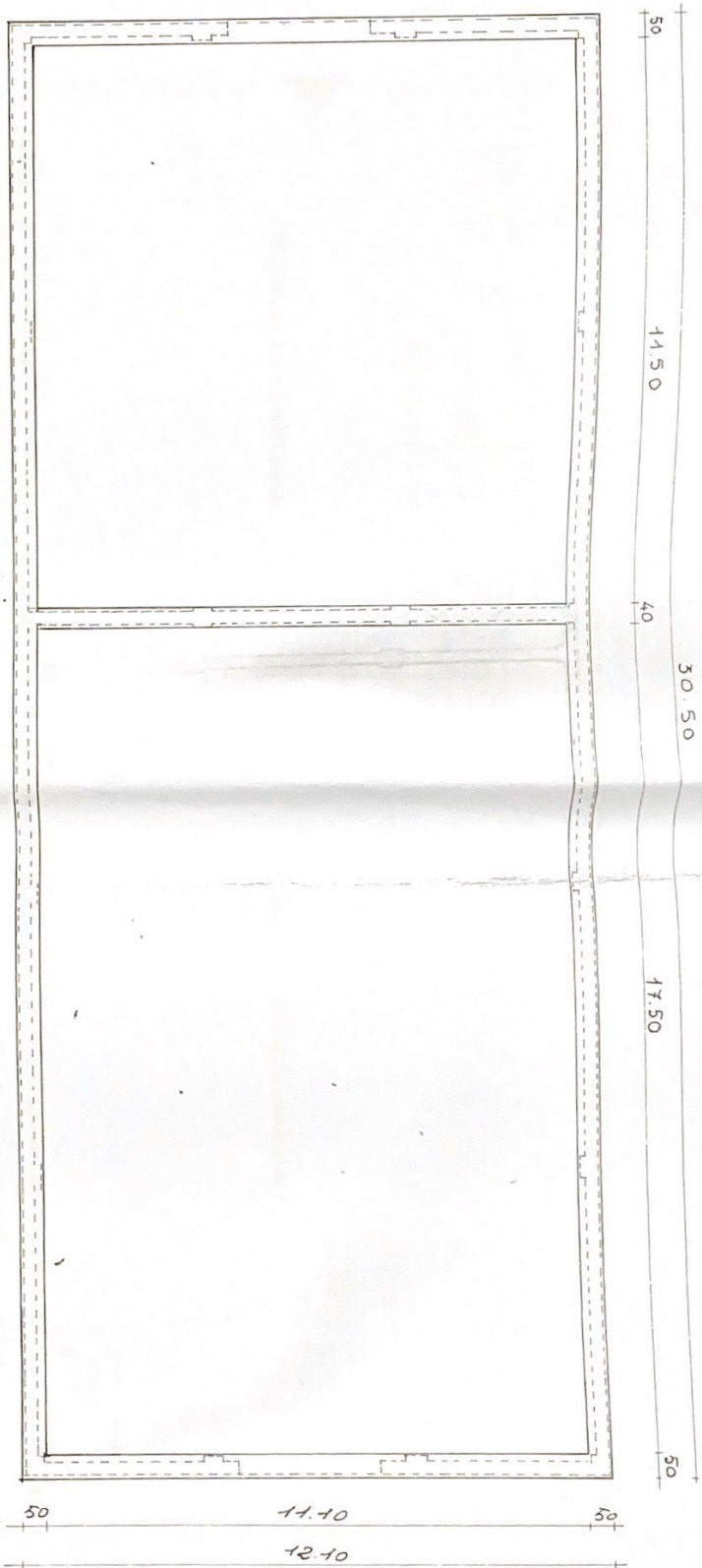
TOTALE HA 2.870.00

SVILUPPO SA. 1.500

353

PREZZO LIBRICO PER GLI
USI INDUSTRIALI
IMPIANTI
CHIMICI





PIANTA FONDAZIONI

COMUNE DI ORTONA
Provincia di Chieti

UFFICIO TECNICO

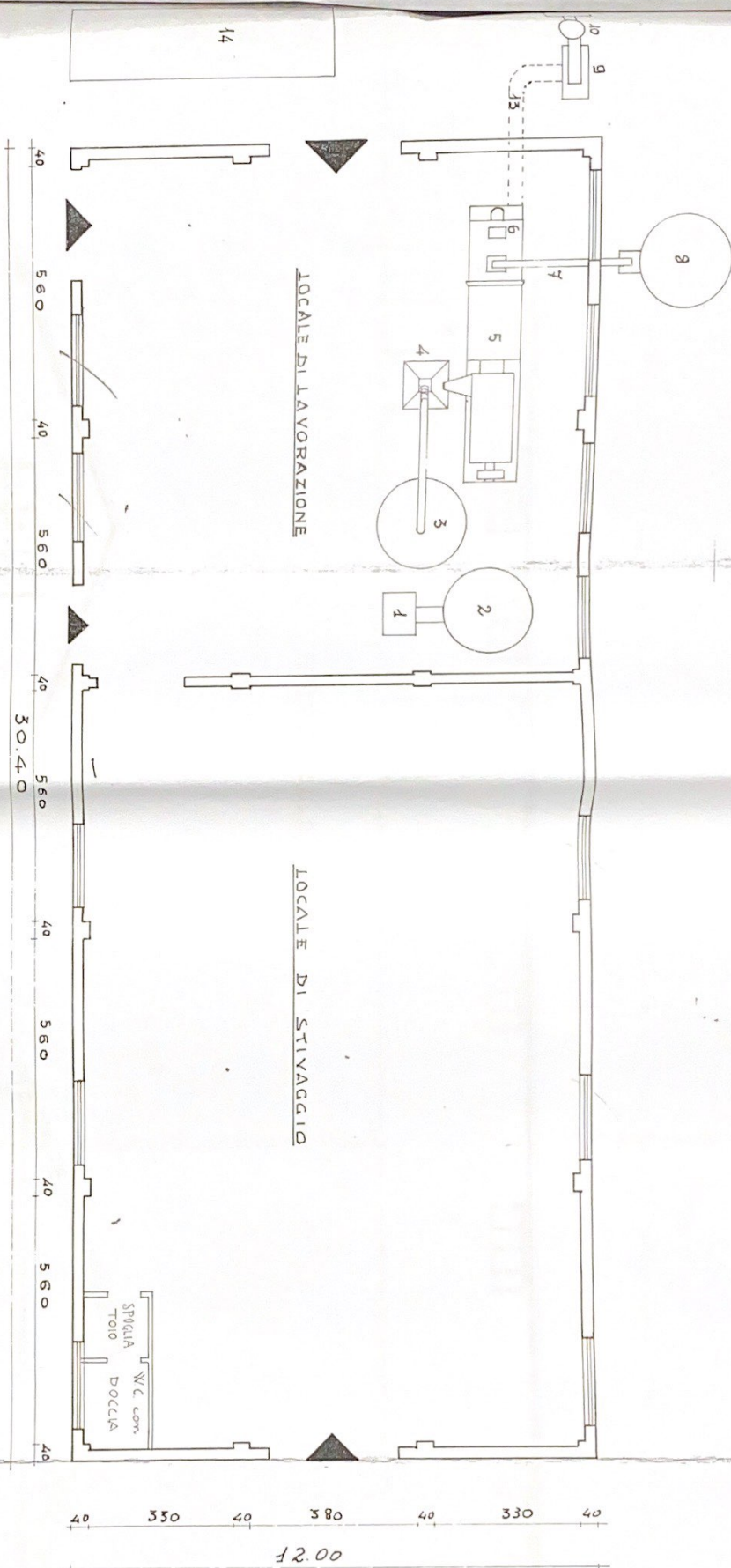
Si approva in conformità della decisioni espresse della
Commissione Edilizia nella seduta del 22 MAG. 1972
L'approvazione comporta l'osservanza delle prescrizioni
dei regolamenti comunali.

Ortona, li 7 GIU. 1972
IL DIRIGENTE

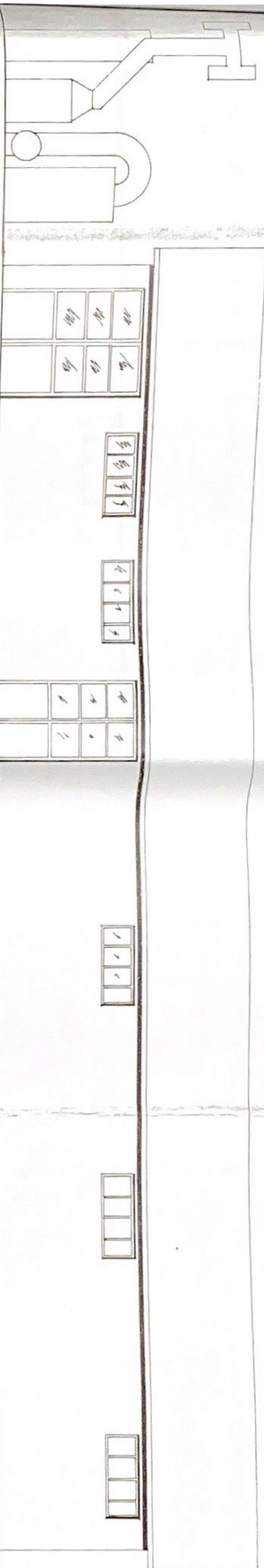
IL SINDACO



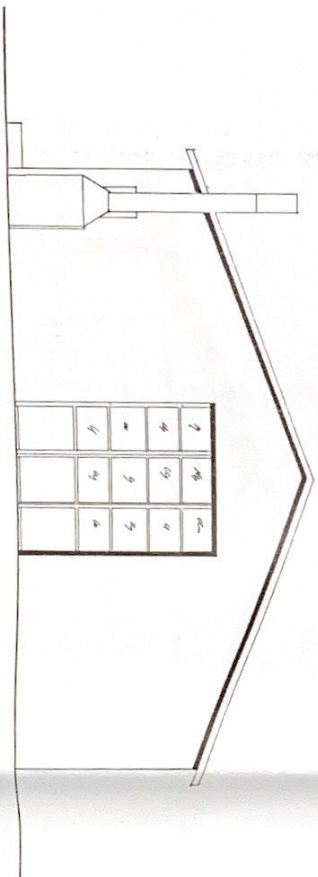
[Handwritten signature]



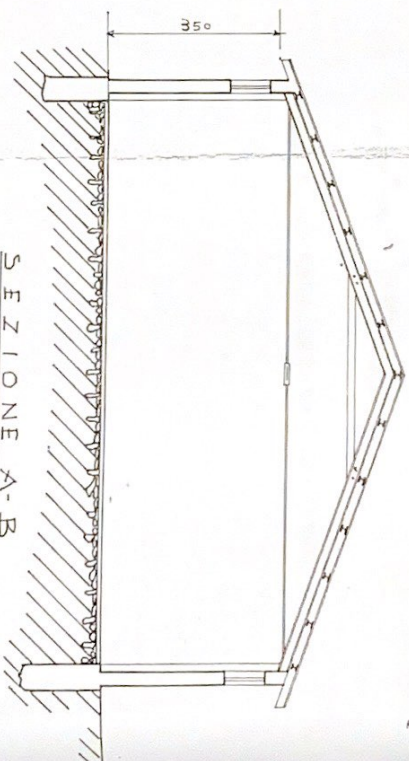
12.00



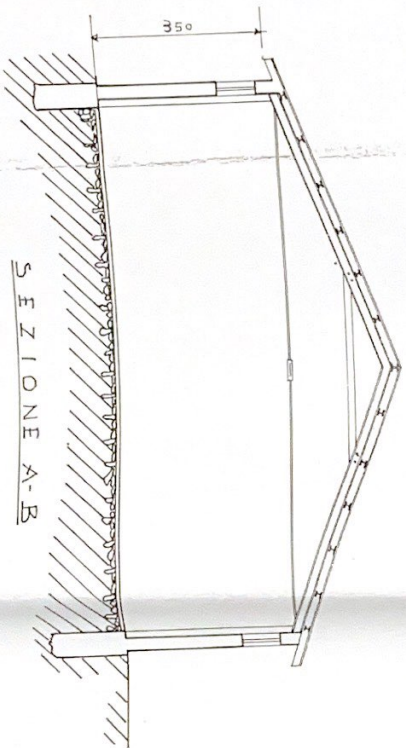
PROSPETTO



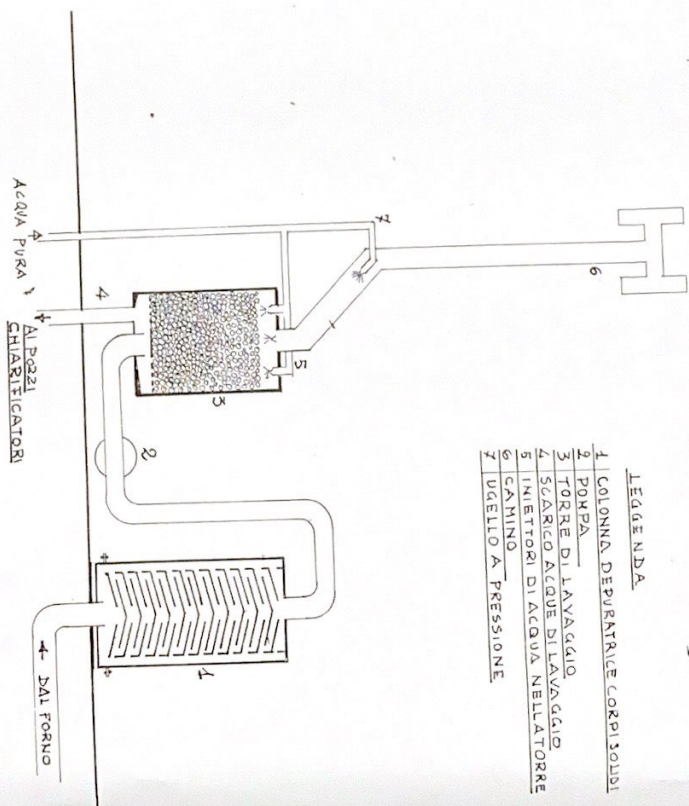
PROSPETTO



SEZIONE A-B



P E T T O



SCHEMA IMPIANTO DEPURAZIONE FUMI

- LEGENDA
- 1 COLONNA DEPURATRICE CORPI SOLIDI
 - 2 POMPA
 - 3 TORRE DI LAVAGGIO
 - 4 SCARICO ACQUE DI LAVAGGIO
 - 5 INIETTORI DI ACQUA NELLATTORE
 - 6 CAMINO
 - 7 UGELLO A PRESSIONE