



**CCR-VIA -- COMITATO DI COORDINAMENTO REGIONALE PER LA
VALUTAZIONE D'IMPATTO AMBIENTALE**

Giudizio n° 4461 **Del** **23/01/2025**
Prot. n° 24/489154 **Del** **16/12/2024**

Ditta Proponente: COMUNE DI OVINDOLI

Oggetto: Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Extreme S.r.l."

Comune di Intervento: Ovindoli (AQ)

Tipo procedimento: V.Inc.A. ai sensi del DPR 357/1997 e ss.mm.ii.

Presenti (in seconda convocazione)

Direttore Dipartimento Territorio – Ambiente (Presidente) *ing. Erika Galeotti (Presidente delegata)*

Dirigente Servizio Valutazioni Ambientali -

Dirigente Servizio Gestione e Qualità delle Acque *dott.ssa Francesca Liberi (delegata)*

Dirigente Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Pescara *ing. Armando Lombardi (delegato)*

Dirigente Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche - Pescara *dott.ssa Silvia De Melis (delegata)*

Dirigente Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio *ing. Eligio Di Marzio (delegato)*

Dirigente Servizio Foreste e Parchi - L'Aquila *dott. Daniele Di Santo (delegato)*

Dirigente Servizio Opere Marittime ASSENTE

Dirigente Servizio Genio Civile competente per territorio

L'Aquila *ing. Giuseppe Di Giovanni (delegato)*

Dirigente del Servizio difesa del suolo - L'Aquila *dott. Luciano Del Sordo (delegato)*

Dirigente Servizio Sanità Veterinaria e Sicurezza degli Alimenti ASSENTE

Direttore dell'A.R.T.A *ing. Simonetta Campana (delegata)*

Relazione Istruttoria *Titolare istruttoria: ing. Andrea Santarelli*
Gruppo Istruttoria: dott.ssa Antonella Iannarelli

Si veda istruttoria allegata





Preso atto della documentazione trasmessa dal Comune di Ovindoli in merito alla variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Extreme S.r.l.", acquisita al prot. n. 489154/24 del 16/12/2024;

IL COMITATO CCR-VIA

Richiamata la normativa che regola il funzionamento del Comitato di Coordinamento Regionale per la V.I.A., e in particolare:

- la Legge Regionale del 29 luglio 2010, n. 31 e s.m.i. "Norme regionali contenenti la prima attuazione del Decreto Legislativo del 03 Aprile 2006, n. 152";
- le DGR 660 del 14/11/2017 Valutazione di Impatto Ambientale - Disposizioni in merito alle procedure di Verifica di assoggettabilità a VIA ed al Provvedimento autorizzatorio unico regionale di VIA ex art. 27 bis del Dlgs 152/2006 così come introdotto dal Dlgs 104/2017 e riformulazione del CCR-VIA
- DGR 713/22 L.R. N. 11/1999 - Aggiornamento del documento Criteri ed indirizzi in materia di procedure ambientali (approvato con DGR 119/2002 e smi) alla luce delle disposizioni di cui al D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella L. 120/2020 e del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021;

Richiamata la disciplina costituente il quadro di riferimento dei procedimenti di valutazione di incidenza ambientale:

- La Direttiva del Consiglio del 21 maggio 1992 Conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche detta Direttiva "Habitat"
- La Direttiva del Consiglio del 2 aprile 1979 concernente la conservazione degli uccelli selvatici, successivamente abrogata e sostituita integralmente dalla versione codificata della Direttiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 novembre 2009, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 26 gennaio 2010, serie L 20.
- il D.P.R. 8-9-1997 n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche".
- le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA) – Direttiva 92/43/CEE art. 6, paragrafi 3 e 4" (pubblicate su Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 303 del 28 dicembre 2019);
- L.R. 22 dicembre 2010, n. 59 Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione Abruzzo derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione Europea. Attuazione delle direttive 2006/123/CE, 92/43/CEE e 2006/7/CE - (Legge comunitaria regionale 2010).
- La L. R. 12 dicembre 2003, N. 26 Integrazione alla L.R. 11/1999 concernente: Attuazione del D.Lgs. 31.03.1998, n. 112 - Individuazione delle funzioni amministrative che richiedono l'unitario esercizio a livello regionale per il conferimento di funzioni e compiti amministrativi agli enti. BURA n° 41 del 31.12.2003, ai sensi dell'art. 46 bis LR 11/1999 e LR 2/2003
- le Linee Guida regionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA), approvate con D.G.R. 860/2021;
- le Misure generali e sito-specifiche di conservazione per la tutela delle ZPS e dei SIC della Regione Abruzzo;





Considerato che ai dati e alle affermazioni forniti dal Proponente occorre riconoscere la veridicità dovuta in applicazione dei principi della collaborazione e della buona fede che devono improntare i rapporti tra il cittadino e la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 1 bis della l. 241/90, fatte salve in ogni caso le conseguenze di legge in caso di dichiarazioni mendaci;

Sentita la relazione istruttoria;

Preso atto che con nota prot. n. 92 del 10/01/2025, acquisita al prot. n.7574 del 10/01/2025, l'Ente Parco Regionale Sirente Velino ha rilasciato il proprio sentito favorevole (*ex c.7 dell'art.5 del DPR 357/97 e ss.mm.ii.*);

Rilevato che la variante prevede la possibilità di realizzare un manufatto con piano interrato e soppalco;

Considerato che il presente giudizio riguarda esclusivamente la Variante di Destinazione d'Uso proposta dal Comune di Ovindoli e che il proponente dovrà comunque sottoporre il progetto di costruzione e/o manutenzione del "Nolo SCI Extreme SRLS" ad opportuno procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale, di competenza Comunale ai sensi della L.R. 26/2003 e ss.mm.ii., al fine di valutare le eventuali incidenze, in fase di cantiere e di esercizio, dell'opera prevista;

ESPRIME IL SEGUENTE GIUDIZIO FAVOREVOLE

Per le ragioni in premessa indicate, lo Screening di Incidenza riguardante la "Variante puntuale al P.R.G. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Extreme SRLS"", si conclude positivamente senza necessità di procedere a valutazione di incidenza appropriata.

Ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. è ammesso il ricorso nei modi di legge contro il presente provvedimento alternativamente al T.A.R. competente o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 (sessanta) giorni ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del presente atto o dalla piena conoscenza dello stesso.

ing. Erika Galeotti (Presidente delegata)

FIRMATO DIGITALMENTE

dott.ssa Francesca Liberi (delegata)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

ing. Armando Lombardi (delegato)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

dott.ssa Silvia De Melis (delegata)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

dott. Daniele Di Santo (delegato)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

ing. Eligio Di Marzio (delegato)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

ing. Giuseppe Di Giovanni (delegato)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

dott. Luciano Del Sordo (delegato)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

ing. Simonetta Campana (delegata)

FIRMATO ELETRONICAMENTE

Per la verbalizzazione

Titolare: ing. Silvia Ronconi

Gruppo: dott.ssa Paola Pasta

FIRMATO ELETRONICAMENTE





Oggetto

Titolo dell'intervento:	Variante puntuale al P.R.G. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Eztrema SRLS"
Descrizione del progetto:	Variante puntuale al P.R.G. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Eztrema SRLS"
Azienda Proponente:	Comune di Ovindoli

Localizzazione del progetto

Comuni:	Ovindoli
Provincia:	AQ

Contenuti istruttoria:

Per semplicità di lettura la presente istruttoria è suddivisa nelle seguenti sezioni:

- I. Anagrafica del progetto
- II. Sintesi della documentazione trasmessa con lo Screening alla Vinca

Referenti del Servizio Valutazioni Ambientali

Il Titolare dell'Istruttoria

Ing. Andrea Santarelli

Gruppo di lavoro istruttorio

Dott.ssa Antonella Iannarelli





SEZIONE I ANAGRAFICA DEL PROGETTO

1. Responsabile Azienda Proponente

Cognome e nome	Vittoriano Berardicurti
----------------	-------------------------

2. Estensore del format di screening alla VINCA

Cognome e nome	Vittoriano Berardicurti
----------------	-------------------------

3. Avvio della procedura

Acquisizione in atti domanda	Prot. n. 489154 del 16/12/2024
Avvio procedura	Prot. n. 492159 del 17/12/2024

4. Elenco Elaborati

<ul style="list-style-type: none"> 9184445.pdf All. 1_Inq gen.pdf All. 2_Planimetria PRG.pdf All. 3 Doc catastale.pdf All. 4 Stato attuale area in oggetto.pdf All. 5 Doc foto.pdf All. 6 Stato futuro dell'area in oggetto.pdf Aut. Parco SIRENTE VELINO.pdf Comune di Ovindoli_avvio e richiesta sentito ente gestore_signed.pdf Istanza nota n. 489154 del 16.12.24.pdf MODELLO ALLEGATO N. 10.pdf Parere el PRSV nota n. 7574 del 10.01.25 (1).pdf RELAZIONE TECNICA COMUNE.pdf SCREENING VINCA.pdf

SEZIONE II

Premessa

Con nota prot. n. 489154 del 16/12/2024, **il Comune di Ovindoli**, ha chiesto l'attivazione della Valutazione di Incidenza per l'intervento di **Variante puntuale al P.R.G. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 per la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Eztreme SRLS"** nel territorio della Regione Abruzzo, interessando anche parzialmente o indirettamente le seguenti Aree Natura 2000:

N.	Denominazione ufficiale dell'area	Codice area	Tipo area (es. Parco, SIC, ZSC, ZPS)
I	SIRENTE VELINO	IT 7110130	ZPS

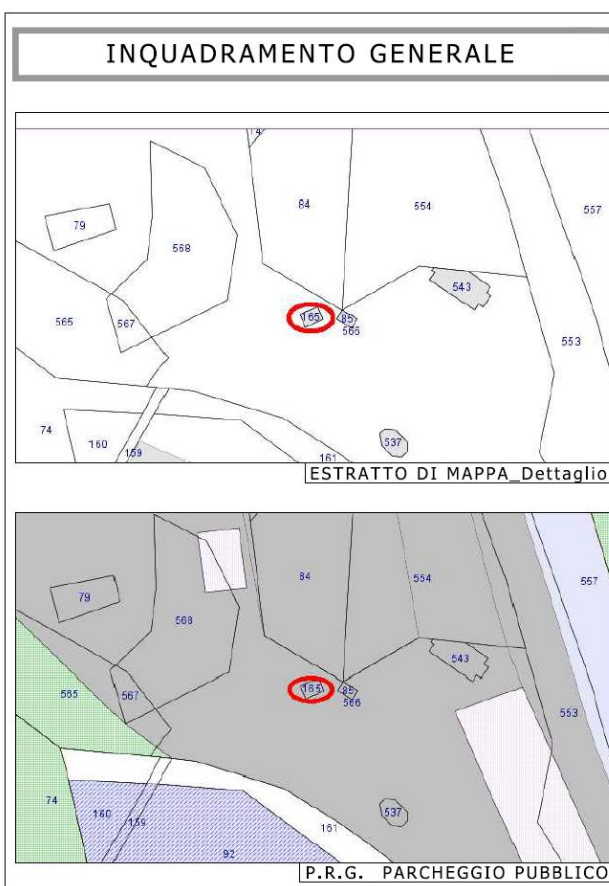
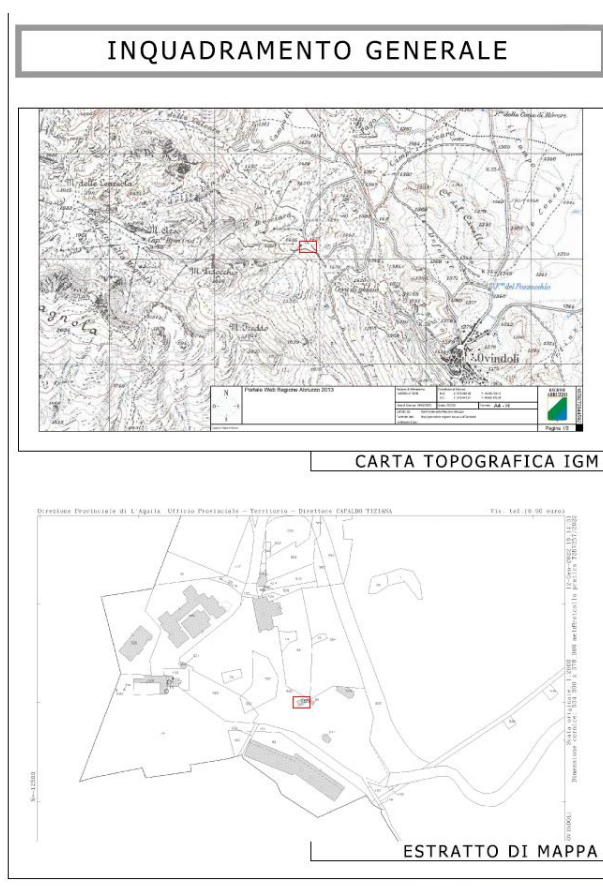
A tal fine il proponente ha trasmesso il format di Screening relativo alla fase I della procedura di cui al DPR 357/97 e smi.



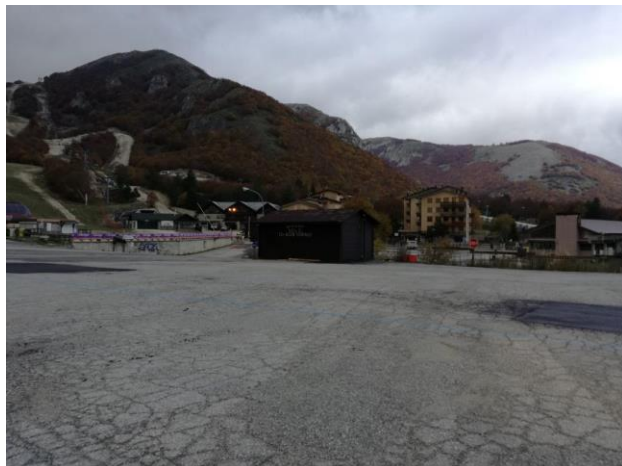
Tipologia delle attività

La ditta proponente è il comune di Ovindoli, a cui è stata presentata istanza dalla società NOLO SCI EXTREME SRLS, di realizzazione dell'intervento **"Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva in variante PRG (art.8 DPR 7 settembre 2010 n.160)"**

L'area oggetto di variante è localizzata sul piazzale / parcheggio della Magnola, in adiacenza agli impianti di risalita; dal punto di vista urbanistico il fabbricato ricade in zona P (Zone a Parcheggio pubblico) del Piano Regolatore Generale vigente.

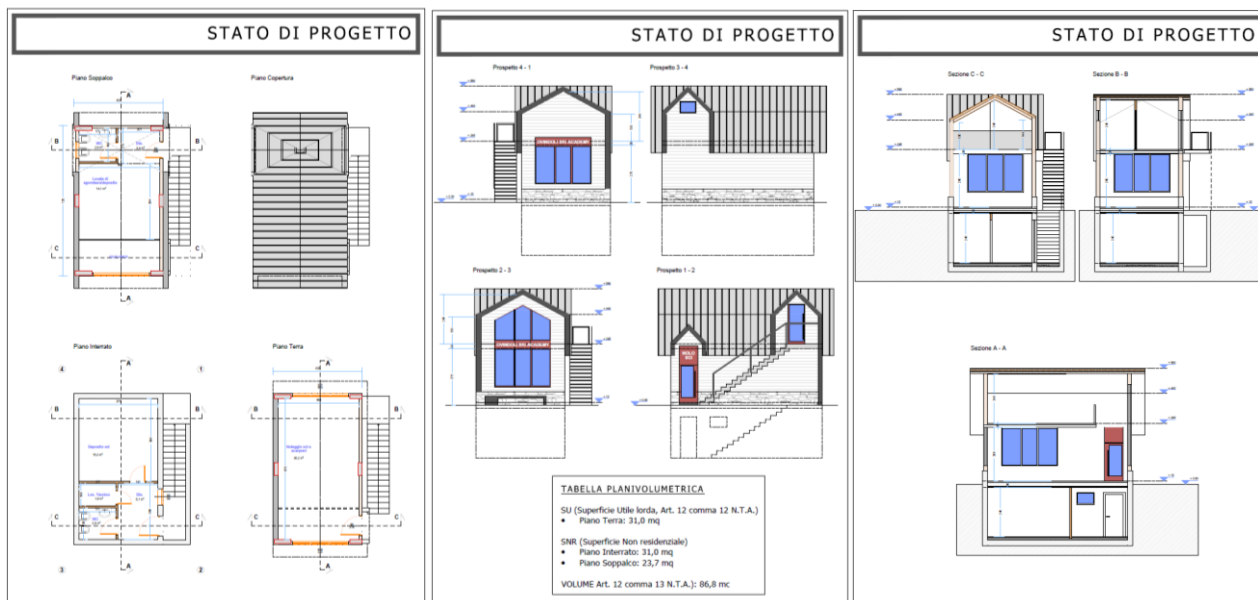


Il progetto, in sintesi, riguarda la demolizione di un immobile esistente adibito ad attività di nolo sci e la realizzazione in ampliamento di un nuovo edificio, avente la medesima sagoma a terra del precedente, ma dotato di un ulteriore piano interrato e di un piano soppalcato.



Il fabbricato attuale della superficie utile pari a 31,00 mq (7,30 x 4,30 ml) e volume di 87 mc circa, interessa catastalmente la particella n. 165 sub 1 del Foglio n.8 del Comune censuario di Ovindoli e coincide proprio con l'area di sedime del fabbricato.

Il progetto prevede la realizzazione di un piano interrato, di altezza pari a 2,40 ml, destinato a deposito sci e servizi, il piano terra adibito a noleggio sci e scarponi e un piano soppalcato, di altezza media inferiore a 2,40 ml, destinato a deposito/sgombero oltre servizi.



Il fabbricato esistente è stato assentito con Permesso di Costruire in Sanatoria n. 259 del 29.09.2016 e successiva Segnalazione per l'agibilità dell'immobile prot. n. 10177 del 22.10.2018, entrambi rilasciati dal Comune di Ovindoli.

L'area interessata dalle opere ricade in **"Zona a Parcheggio Pubblico"** del vigente P.R.G. del Comune di Ovindoli, disciplinata dall'art. 19 delle Norme Tecniche d'Attuazione, con destinazione **"urbanistica non compatibile"** con la realizzazione dell'intervento in oggetto proposto, pertanto, attraverso la procedura delineata dal richiamato art. 8 D.P.R. n. 160/2010; l'attivazione della suddetta procedura presuppone l'accertamento in ordine alla insussistenza, ovvero l'insufficienza, nel territorio comunale di Ovindoli (AQ), di aree idonee alla realizzazione del progetto oggetto della presente istanza.

A tal riguardo si deve però rilevare che, nonostante il Comune di Ovindoli (AQ) abbia previsto nel Piano Regolatore Generale aree per la realizzazione di nuovi insediamenti produttivi, il presente progetto ha la necessità di essere attuato dove è ora ubicato, quindi nelle immediate vicinanze degli impianti di risalita presenti nel Comune.

La realizzazione del progetto in altra area porterebbe, senza dubbio, ad una cessazione dell'attività.

La variante al PRG del Comune di Ovindoli è finalizzata ad assegnare l'area sopra richiamata a "Zona edificabile" ed è limitata e vincolata alle previsioni del progetto stesso, sia dal punto di vista della quantità di aree interessate che da quello delle attività imprenditoriali contemplate.

Referenti del Servizio Valutazioni Ambientali

Il Titolare dell'Istruttoria

Ing. Andrea Santarelli

Gruppo di lavoro istruttorio

Dott.ssa Antonella Iannarelli



FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G. - Procedimento di cui all'art. 8 D.P.R. 160/2010 Progetto di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di attività produttiva "Nolo SCI Extreme SRLS" In Variante al PRG.
<p><input checked="" type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)</p> <p><input type="checkbox"/> Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)</p> <p>Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quale tipologia:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?</p> <p><input type="checkbox"/> Si indicare quali risorse:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Il progetto/intervento è un'opera pubblica?</p> <p><input type="checkbox"/> Si</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)</p> <p><input type="checkbox"/> PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)</p>	
Tipologia P/P/P/I/A:	<p><input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici</p> <p><input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici</p> <p><input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali</p> <p><input type="checkbox"/> Altri piani o programmi.....</p> <p><input type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</p> <p><input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</p> <p><input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</p> <p><input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</p> <p><input type="checkbox"/> Attività agricole</p> <p><input type="checkbox"/> Attività forestali</p> <p><input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</p> <p><input type="checkbox"/> Altro (specificare)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>



Proponente:		COMUNE DI OVINDOLI SETTORE TECNICO			
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: ABRUZZO..... Comune: OVINDOLI..... Prov.: AQ..... Località/Frazione: OVINDOLI CAPOLUOGO - LOC. MAGNOLA..... Indirizzo: PIAZZALE MAGNOLA.....				Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>		FOGLIO 8	P.LLA 165		
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>		LAT.	42.14482398577146,		
S.R.:		LONG.	13.497118907866081		
Nel caso di Piano o Programma, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: ..Il procedimento di "variante puntuale al P.R.G." riguarda una piccola area in località Magnola nel Comune.... di Ovindoli (AQ).....					
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000					
SITI NATURA 2000					
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>		
		IT _ _ _ _ _			
		IT _ _ _ _ _			
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>		
		IT _ _ _ _ _			
		IT _ _ _ _ _			
ZPS	cod.	IT 7110130	SIRENTE VELINO <i>denominazione</i>		
		IT _ _ _ _ _			
		IT _ _ _ _ _			



E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000? Si No

D.G.R. 279/2017

Citare, l'atto consultato:

<p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP <u>0173</u> _ _</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	---

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

<p>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</p> <p>Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p><i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--	---



SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

La presente relazione costituisce la Valutazione d'Incidenza (VINCA) relativa alla "variante puntuale al vigente P.R.G." del Comune di Ovindoli (AQ) ed è finalizzata alla legittimazione di un intervento di edilizia produttiva attraverso l'attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive in applicazione dell'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e s.m.i.

L'area oggetto di variante è localizzata sul piazzale / parcheggio della Magnola, in adiacenza agli impianti di risalita e ricade in zona P (Zone a Parcheggio pubblico) del Piano Regolatore Generale vigente.

L'art. 8 del DPR 160/2010 reca l'indicazione delle modalità procedurali sottese all'approvazione di progetto che comporti la variazione dello strumento urbanistico. Ne consegue che, ai sensi della disposizione sopra richiamata, l'attivazione della suddetta procedura presuppone l'accertamento in ordine alla insussistenza, ovvero l'insufficienza, nel territorio comunale di Ovindoli (AQ), di aree idonee alla realizzazione del progetto proposto.

A tal riguardo si deve però rilevare che, nonostante il Comune di Ovindoli (AQ) abbia previsto nel Piano Regolatore Generale aree per la realizzazione di nuovi insediamenti produttivi, il progetto ha la necessità di essere attuato dove è ora ubicato, quindi nelle immediate vicinanze degli impianti di risalita presenti nel Comune in quanto la realizzazione del progetto in altra area porterebbe, senza dubbio, ad una cessazione dell'attività. Pertanto si ritiene sia soddisfatto il requisito sopra richiamato.

Dal punto di vista urbanistico l'area interessata dalla variante, censita catastalmente al foglio 8 p.IIa 165 sub 1, ricade, come già precisato, secondo lo Strumento Urbanistico vigente nel Comune di Ovindoli, in "Zona a Parcheggio Pubblico" (lettera "P" art. 19 N.T.A.) e pertanto la variante è finalizzata ad assegnare l'area oggetto di variante a "Zona edificabile" ed è limitata e vincolata alle previsioni del progetto stesso, sia dal punto di vista della quantità di aree interessate che da quello delle attività imprenditoriali contemplate.

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata
(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano/Programma <input checked="" type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input checked="" type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input checked="" type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input checked="" type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i> | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
..... <input type="checkbox"/> Altro:
..... <input type="checkbox"/> Altro:
..... |
|---|--|



4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>		Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		Condizioni d'obbligo rispettate:	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:		➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
		Se, No , perché:			
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)					
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA	
Se, Si , cosa è previsto:					
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:			
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Se, Si , cosa è previsto:			
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:			

<p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>		<p>Se, Si, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>Specie vegetali</p>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, SI, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>		<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Specie animali</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Mezzi meccanici</p>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>Interventi edilizi</p> <p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>		<p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire</p> <p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria</p> <p><input type="checkbox"/> Condono</p> <p><input type="checkbox"/> DIA/SCIA</p> <p><input type="checkbox"/> Altro</p>	<p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>Manifestazioni</p> <p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p>		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: 	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>Attività ripetute</p> <p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".</p>		<p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Possibili varianti - modifiche:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Note:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	



SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A			
<p>Descrivere: Non è previsto nessun cronoprogramma in quanto trattasi di una variante puntuale al P.R.G.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>Leggenda:</p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>		
Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre			
1° sett. 2° sett. 3° sett. 4° sett.			
Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre			
1° sett. 2° sett. 3° sett. 4° sett.			
Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Comune di Ovindoli			

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

**** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**