



PARCO NAZIONALE DEL GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SALVAGUARDIA, VALORIZZAZIONE, FRUIZIONE, CONOSCENZA E PROMOZIONE DEI VALORI E DELLE RISORSE AMBIENTALI, NATURALISTICHE, PAESAGGISTICHE DEMO-ETNO-ANTROPOLOGICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICHE E CULTURALI DEL TERRITORIO

SENTIERO "BEATO ANDREA"

- IN CAMMINO TRA SPIRITUALITÀ E TRADIZIONE -

Itinerario Naturalistico finalizzato al Recupero, la Salvaguardia e la Valorizzazione di Testimonianze Storiche, Architettoniche e Culturali dell'Alto Aterno nei pressi del lago di Campotosto

Committente:

ASSOCIAZIONE DEI COMUNI DI CAMPOTOSTO, CAPITIGNANO E MONTEREALE

COMUNE CAPOFILA: COMUNE DI CAPITIGNANO (AQ)

**PROGETTO
ESECUTIVO**

Titolo elaborato

SCHEMA DI CONTRATTO

All.

9

Data : Luglio 2023

Aggiornamento :

Il Tecnico
Ing. Gianluca Cattani

Sede

Piazza del Municipio, 1
67014 Capitignano (AQ)

Tel: 0862 905463

E-mail: tecnico@comune.capitignano.aq.it PEC:
protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di l'Aquila

Rep. n° del

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI

.....

.....

CIG: CUP:

L'anno, addì del mese di in
.....,

1) Il/La Responsabile/ Dirigente,

nato/a a, il.....,

che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse della Stazione Appaltante predetta, C.F./P.IVA

.....

che rappresenta nella sua qualità di di seguito
nel presente atto denominato "Amministrazione Aggiudicatrice".

2) Il/La Sig ,

nato/a a, il.....,

residente a, in Via,

n.

nella sua qualità di, dell'Impresa

....., con sede legale in

....., Via,

n., C.F./P.IVA, di seguito nel presente

atto denominato "Appaltatore".

-----PREMESSO CHE-----

- con Delibera di Giunta n. del è stato approvato il progetto esecutivo, redatto da, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data come da verbale ai suoi atti;-----

- è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 2020 (convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020) e come modificato dall'art. 51 del d.l.77/2021 comma 2.2 alla lettera b) (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021) con Determinazione n. 53 del 21/11/2022, al fine di affidare i lavori di "Demolizione e ricostruzione del ponte sul torrente Mozzano", per l'importo netto di € 217.256,38, oltre € 9.078,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (10%);-----

- a seguito della gara, con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. del, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa, P.Iva con sede nella in via n. del Comune di (.....), per un importo di € (importo base d'asta – ribasso% pari a € + € oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per Legge;-----

-----TUTTO CIÒ PREMESSO-----

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

-----Art. 1 – PREMESSE-----

Le parti approvano, riconoscono e confermano la premessa narrativa, nonché

tutti gli atti richiamati che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

-----Art. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO-----

Il COMUNE, come sopra rappresentato, concede in appalto all'APPALTATORE, anch'esso rappresentato come sopra, che accetta, l'esecuzione dei lavori di alle condizioni tutte previste nel presente contratto e negli elaborati richiamati nei successivi articoli che l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di ben conoscere ed accettare.

-----Art. 3 – IMPORTO CONTRATTUALE-----

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato nella somma complessiva di € comprensiva degli oneri della sicurezza, al netto dell'IVA.----- Il contratto si intende stipulato "a misura".-----

-----Art. 4 – DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO-----

L'appalto viene concesso dal Comune di Capitignano ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto a firma del professionista;-----

ELENCO ELABORATI: -----

-
-
-
-

-

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune di Capitignano, sono stati consegnati in copia all'Appaltatore contestualmente alla firma del presente contratto e si intendono facenti parte integrante, anche se non materialmente allegati.-----

-----**Art. 5 –TERMINI DI ESECUZIONE – PENALI**-----

L'appaltatore si obbliga ad ultimare i lavori entro il termine di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo per mille dell'importo contrattuale.

La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.

Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

-----**Art. 6 – SOSPENSIONE DEI LAVORI**-----

In tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, e che non siano prevedibili al momento della stipulazione del contratto, il direttore dei lavori può disporre la sospensione dell'esecuzione del contratto, compilando, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, il verbale di sospensione, con l'indicazione delle ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori, nonché dello stato di avanzamento dei lavori, delle opere la cui esecuzione rimane interrotta e delle cautele adottate affinché alla ripresa le stesse possano essere continuate ed ultimate senza eccessivi oneri, della consistenza della forza lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere al momento della sospensione.-----

Se successivamente alla consegna dei lavori insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, circostanze che impediscano parzialmente il regolare svolgimento dei lavori, l'appaltatore è tenuto a proseguire le parti di lavoro eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti, dandone atto in apposito verbale.-----

Le contestazioni dell'esecutore in merito alle sospensioni dei lavori sono iscritte a pena di decadenza nei verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, salvo che per le sospensioni inizialmente legittime, per le quali è sufficiente l'iscrizione nel verbale di ripresa dei lavori; qualora l'esecutore non intervenga alla firma dei verbali o si rifiuti di sottoscriverli, deve farne espressa riserva sul registro di contabilità.-----

Quando la sospensione supera il quarto del tempo contrattuale complessivo il responsabile del procedimento dà avviso all'ANAC.-----

Nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte dalla stazione appaltante per cause diverse da quelle di cui all'art. 107 commi 1, 2 e 4 del codice dei contratti, l'esecutore può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato sulla base di quanto previsto dall'articolo 1382 del codice civile e secondo i criteri individuati all'articolo 10 comma 2 del DM n.49 del 07/03/2018.-----

L'esecutore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.-----

-----Art. 7 - MODALITA' DI PAGAMENTO E CONTABILITA'-----

I pagamenti saranno effettuati presso a mezzo mandato di pagamento.-----

L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestate al "Comune di Capitignano", Ufficio Tecnico - Sisma, "codice univoco ufficio" IPA L71UIF e con liquidazione a 60 gg. fine mese data fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario, l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.-----

I pagamenti in acconto saranno corrisposti all'Impresa sulla base dei rispettivi stati di avanzamento all'uopo emessi dal Direttore dei Lavori.-----

Le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunge un importo non inferiore al% dell'importo contrattuale. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica

dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. Il RUP, ai sensi dell'articolo 113-bis del codice dei contratti, emette il certificato di pagamento contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione dello stesso.-----

La contabilità dei lavori è effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto per ciascuna lavorazione.-----

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.-----

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.-----

-----Art. 8 – GARANZIE E OBBLIGHI ASSICURATIVI-----

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'Appaltatore ha prestato garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di € mediante Garanzia fidejussoria n. della compagnia assicurativa emessa in data

Ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016, comma 7, l'appaltatore si impegna a consegnare la polizza assicurativa per danni di esecuzione;

l'Appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione n. per danni da esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma assicurata di € emessa in data, dalla compagnia - Agenzia per una somma assicurativa (massimale/sinistro) pari ad €
Resta inteso che tutti gli oneri inerenti l'assicurazione del personale occupato nelle prestazioni oggetto del presente Contratto sono a carico dell'affidatario che dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità civile in caso di infortuni e danni che il personale in parola dovesse procurarsi o procurare.

-----**ARTICOLO 9**-----

**ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE,
PREVIDENZA E ASSISTENZA**-----

L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.-----

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.-----

-----**Art. 10**-----

**SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E MODIFICAZIONI
DELL'APPALTATORE**-----

È consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara, nel rispetto delle disposizioni della lettera d'invito e della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., -----

È vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett.d) n.2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-----

Le eventuali modifiche del contratto durante il suo periodo di efficacia devono essere autorizzate dal RUP e ricompresi nei casi previsti dall'art. 106 del D.lgs. 50/2016.-----

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Capitignano ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.-----

-----Art. 11 – RISOLUZIONE E RECESSO-----

Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 135, (risoluzione dei contratti per reati accertati), 136 (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità, grave ritardo) e 138 (provvedimenti in seguito alla risoluzione dei contratti) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

Il Comune di Capitignano ha facoltà di risolvere il presente contratto nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 2.5 del capitolato speciale d'appalto.-----

È altresì previsto il diritto di recesso del Comune, previa formale comunicazione all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 giorni, ai sensi

dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-----

-----**Art. 12**-----

**OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E
VERIFICHE**-----

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., a pena di nullità del contratto.-----

La ditta in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.-

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto. La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente. Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve

essere tempestivamente notificata dall'aggiudicatario al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.-----

Il Codice CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici è

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento alla ditta appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

-----Art. 13 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE-----

Le eventuali controversie tra il Comune di Capitignano e l'Appaltatore derivanti dalla esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono deferite ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile in via esclusiva al giudice del foro di L'Aquila.-----

-----Art. 14 – SPESE CONTRATTUALI-----

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, nonché tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro.-----

I lavori oggetto del presente contratto sono soggetti a I.V.A. che è a carico della Stazione appaltante.-----

Ai fini fiscali le parti richiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n.131/1986 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro).-----

-----Art. 15 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO-----

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato

conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016,

vale a dire in forma pubblica amministrativa.-----

Si rinvia inoltre al Capitolato Speciale d'Appalto per la parte non disciplinata.

Per l'Amministrazione Aggiudicatrice

.....

Per L'Appaltatore - Il Legale Rappresentante dell'Impresa Esecutrice

.....