



# COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

(Provincia di Teramo)

## SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza Europa – 64016 Sant'Egidio alla Vibrata  
e.mail: suap@pec.comune.santegidioallavibrata.te.it

Protocollo n. 15.093

Sant'Egidio alla Vibrata, lì 17/12/2020

**Alla REGIONE ABRUZZO**

Dipartimento Territorio - Ambiente  
DPC026 - Servizio Gestione Rifiuti  
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

e p.c. alla ditta

**AUTODEMOLIZIONI VAL VIBRATA s.r.l.**  
autodemolizionivalvibrata@pec.it

**Oggetto: AUTODEMOLIZIONI VAL VIBRATA s.r.l. – sede legale in Via Meucci – Sant'Egidio alla Vibrata.**

Impianto sito in Via Meucci - Sant'Egidio alla Vibrata.

Attività di altra stampa.

Istanza di rinnovo della D.D. n. DA21/186 del 24/12/2013 inerente all'esercizio del centro di raccolta veicoli a motore fuori uso, con scadenza 20/09/2020, successivamente aggiornata con comunicazione di nulla osta per variante non sostanziale prot. n. 160158/19 del 29/05/2019 della Regione Abruzzo.

**Parere urbanistico e sanitario.**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA AMBIENTE E TERRITORIO

**Vista** la richiesta inoltrata mediante posta elettronica certificata in data 24/03/2020, acquisita gli atti dell'Ente al n. 3.826 di protocollo, dal sig. Silvestri Claudio,

, in qualità di legale rappresentante della società

**Autodemolizioni Val Vibrata s.r.l.**, con sede legale ed operativa a Sant'Egidio alla Vibrata, Via Meucci, codice fiscale/Partita I.V.A. 01843570670, intesa ad ottenere il rinnovo della D.D. n. DA21/186 del 24/12/2013 inerente all'esercizio del centro di raccolta veicoli a motore fuori uso, con scadenza 20/09/2020, successivamente aggiornata con comunicazione di nulla osta per variante non sostanziale prot. n. 160158/19 del 29/05/2019 della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ed ii.;

**Vista** la mail certificata del 24/03/2020, con la quale la succitata istanza è stata inviata alla Regione Abruzzo, all'A.R.T.A. sede centrale di Pescara, all'A.R.T.A. di Teramo, ed al Dipartimento di Prevenzione S.I.E.S.P. della A.S.L. di Teramo;

**Vista** la nota del 09/06/2020, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 6.657, inoltrata dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Territorio – Ambiente, Servizio Gestione Rifiuti, con la quale ha comunicato di aver indetto la Conferenza di Servizi in forma simultanea e modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14 comma I e dell'art. 14-ter della Legge 241/1990, chiedendo contestualmente parere urbanistico, ai sensi del D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii. e parere sanitario, ai sensi del R.D. n. 1265/1934;

**Vista** la successiva nota del 17/12/2020, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 15.091, inoltrata dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Territorio – Ambiente, Servizio Gestione Rifiuti, con la quale, a seguito dell'integrazione documentale inviata dalla società richiedente, ha indetto nuova Conferenza di Servizi, ai sensi

dell'art. 14, 14-ter e 14-quater della Legge 241/1990, chiedendo contestualmente parere urbanistico, ai sensi del D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii. e parere sanitario, ai sensi del R.D. n. 1265/1934;

**Visto** che l'area nel quale viene svolta l'attività oggetto di richiesta è identificata al N.C.T. del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata al foglio 17 particelle n. 2526-1863-1995 e 2529 parte;

**Visto** il nuovo Piano Regolatore Esecutivo, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 31/07/2003, ed esecutivo dal 12/09/03;

**Vista** la "Variante generale di Assestamento al Piano Regolatore Esecutivo", approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29/03/2007, ed esecutiva dal 13/04/2007;

**Vista** la "Variante specifica al P.R.E.", approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 22/07/2008, ed esecutiva dal 05/09/2008";

**Visto** l'"Adeguamento alle Norme Tecniche di Attuazione" approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30/06/2011, ed esecutivo dal 23/09/2011;

**Vista** la "Variante alle Norme Tecniche di Attuazione – Norme per l'installazione di impianti fotovoltaici", approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 28/11/2012, ed esecutiva dal 29/05/2013;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 10/09/2013 con la quale sono stati adottati i provvedimenti in merito al termine di validità del Piano Regolatore Esecutivo;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 dell'11/09/2013 con la quale è stata prorogata la vigenza dei piani attuativi e di tutte le convenzioni stipulate;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 dell'11/04/2017 con la quale è stata approvata la bozza del documento preliminare per il Nuovo Piano Regolatore Generale, con relativo cronoprogramma di definizione dei procedimenti necessari per l'adozione, oltre alla proroga della vigenza dei piani attuativi previsti nel Piano Regolatore Esecutivo al 13/04/2020;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 14/05/2017 con la quale è stato approvato il documento preliminare per il Nuovo Piano Regolatore Generale, con relativo cronoprogramma di definizione dei procedimenti necessari per l'adozione, oltre alla proroga della vigenza dei piani attuativi previsti nel Piano Regolatore Esecutivo al 13/04/2020;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 dell'08/04/2020, con la quale è stata prorogata la vigenza dei piani attuativi e di tutte le convenzioni stipulate al 13/04/2021;

**Verificata** la destinazione urbanistica dell'immobile, ubicato in zona "D4 – Aree per depositi di materiali all'aperto";

**Viste** le Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.E., ed in particolare l'art. 68, dal quale si evince la compatibilità dell'attività da esercitare con le destinazioni d'uso ammesse in tale zona;

**Richiamato** il Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265 – Testo Unico delle leggi sanitarie – ed in particolare l'art. 216;

**Visto** l'Allegato al D.M. 5 settembre 1994 – Elenco delle industrie insalubri di cui all'art. 216 del testo Unico delle leggi sanitarie;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 4097 dell'11/06/1992, con la quale si autorizzava la ditta SIFI CAR di Silvestri Claudio & C. s.n.c. ad effettuare l'attività di autodemolizione nell'impianto di che trattasi;

**Considerato**, pertanto, che l'avvio dell'attività è successiva all'edificazione dei fabbricati posti nelle sue vicinanze;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 30/10/2002, con la quale si approvava il regolamento generale di organizzazione degli uffici e servizi - dotazione organica -;

**Visto** il Decreto Sindacale del 07/09/2020, protocollo n. 10.192, con il quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Dirigente dell'Area Tecnica Ambiente e Territorio, del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, all'arch. Stefano Lo Parco;

**Visto** il D.lgs 18/08/2000, n° 267;

**ESPRIME**

Compatibilità urbanistica, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 e ss. mm. ed ii., e sanitaria, ai sensi del Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265, inerente all'esercizio del centro di raccolta veicoli a motore fuori uso, con scadenza 20/09/2020, successivamente aggiornata con comunicazione di nulla osta per variante non sostanziale prot. n. 160158/19 del 29/05/2019 della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ed ii.

**Il Dirigente dell'Area Tecnica  
Ambiente e Territorio**  
Arch. Stefano Lo Parco

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

**Il Responsabile del Procedimento**  
geom. Giustino De Berardinis

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"