



COMUNE DI BELLANTE

Provincia di Teramo

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

N°59 / 2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la domanda presentata dal **Scartozzi Roberto**, Nato

ac-

quisita al protocollo comunale n.10635 in data 18/10/2024,
finalizzata al rilascio del certificato di destinazione urba-
nistica;

Visti gli strumenti urbanistici comunali;

Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

CERTIFICA

Che il/i terreno/i sito/i in questo Comune, risulta avere la
seguente destinazione urbanistica:

FOGLIO	NUMERO	RICADE	STRUMENTO	ZONA
50	398	IN PARTE	PRG	D1
50	398	RESTANTE PARTE	PRG	VB
50	398	IN PARTE	A142-C	C
50	398	IN PARTE	RF	RF
50	398	IN PARTE	PSDA	Mo
50	398	IN PARTE	RPSDA	R1
50	398	INTERO	SI	B5
50	398	INTERO	AMB	8
50	398	IN PARTE	TV	A1

50

398

IN PARTE

TV

B1

Strumento PRG: Piano Regolatore Generale

Zona D1: Art.26 N.T.A;

Strumento PRG: Piano Regolatore Generale

Zona VB: Viabilità;

Strumento A142-C: D. Lgs. 42 del 22/01/2004

Zona C: Art. 142 lettera c

Strumento RF: Fascia di rispetto fluviale

Zona RF: Art. 27 N.T.A;

Strumento PSDA: P.S.D.A. Classi di pericolosità

Zona Mo: Classe Mo;

Strumento RPSDA: P.S.D.A. - Classi di rischio

Zona R1: Classe R1;

Strumento SI: PTCP - Sistema Insediativo

Zona B5: Art. 19 P.T.C.P.;

Strumento AMB: P.R.P.

Zona 8: Ambito 8 ;

Strumento TV: P.R.P.

Zona A1: Classi di Tutela e Valorizzazione;

Strumento TV: P.R.P.

Zona B1: Classi di Tutela e Valorizzazione;

- Sono valide tutte le prescrizioni dettate dal P.T.P.
approvato con delibera del Consiglio della Provincia di
Teramo n.20 del 30.03.2001;

- Sono valide tutte le prescrizioni dettate dal pia-no



Stralcio "Difesa dalle alluvioni" approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n.94/5 del 29.01.2008;

- Sono valide tutte le disposizioni contenute nella delibera di Consiglio Comunale n.37 del 14/11/2022 avente ad oggetto "Piano Regolatore Generale - Integrazione Norme Tecniche di Attuazione";

Sono valide tutte le disposizioni contenute nella delibera di Consiglio Comunale n.10 del 26/04/2023 avente ad oggetto "Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - modifiche puntuali - approvazione";

Sono valide tutte le disposizioni contenute nella delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 23/05/2024 avente ad oggetto "Piano Regolatore - Variante Norme Tecniche Attuazione - Approvazione";

- Ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n.445, come da ultimo modificate dall'articolo 15 della legge 12 novembre 2011, n.183 (legge di Stabilità 2012) e quelle del Codice pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Visto il decreto sindacale n.4 del 31 gennaio 2004 con il quale si proroga il decreto sindacale n.4 del 09/01/2020 di nomina del Responsabile del servizio dell'Area Tecnica Geom. Massimo di Gregorio fino alla data del 31 gennaio 2025.

- Si rilascia il presente atto ai fini: Uso notarile

Bellante, li 24/10/2024

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Massimiliano CASALENA

Geom. Massimo Di Gregorio

