

COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di L'Aquila

INTEGRAZIONI VS RICHIESTA PROT. 0004645 DEL 20.06.2024

OGGETTO: Progetto di installazione di impianto triturazione inerti e recupero MPS secondo quanto previsto dal D.M. 152/2022

COMMITTENTE: Zugaro Augusto

In riferimento alla richiesta di chiarimenti e documentazione integrativa relativa all'istanza di cui sopra e riguardante il progetto in oggetto, si espone quanto segue:

Richiesta integrazione		Integrazione prodotta
1	Che l'importo dovuto per i diritti di segreteria ed istruttoria è pari ad euro 50,00, da effettuarsi con una delle seguenti modalità: <ul style="list-style-type: none">– bollettino postale sul c/c n. 12203675 intestato a Comune di Capitignano (AQ) – SERVIZIO DI TESORERIA;– bonifico bancario intestato a Comune di Capitignano (AQ) sul conto corrente n. IBAN IT 13 R 08327 40620 000000008181;	Si veda l'elaborato "All. 1 - Ricevuta pagamento diritti segreteria ed istruttoria" allegato alla presente.
2	Che occorre fornire Modello dei rifiuti da C&D (art. 39, comma 2 della L.R. 45/07 e ss.mm.ii.);	Si veda l'elaborato "All. 2 - Modulo rifiuti (modello C&D)" allegato alla presente.
3	Che occorre fornire il modello di rilevazione statistica dei Permessi di Costruire, DIA, SCIA, Edilizia Pubblica per l'edilizia non residenziale;	Con il presente progetto non verranno realizzati ulteriori fabbricati quindi non è necessaria la presentazione del modello ISTAT.
4	Che si ritiene necessaria la documentazione fotografica dello stato di fatto;	Si veda l'elaborato "All. 4 - Documentazione fotografica" allegato alla presente.
5	Che in accordo con l'art. 9 del vigente Regolamento Edilizio comunale, occorre fornire i seguenti elaborati grafici: <ul style="list-style-type: none">– copia stralcio delle destinazioni di P.R.G. su cui va graficizzata l'ubicazione dell'opera da realizzare;– estratto autentico di mappa o tipo di frazionamento, rilasciato in data non anteriore a sei mesi;– planimetria dello stato di fatto in rapporto non inferiore a 1:500 con l'indicazione delle proprietà confinanti per una profondità di almeno 30 metri dai confini, con le quote planimetriche ed altimetriche del terreno e dei fabbricati circostanti, anche accessori e con le indicazioni degli alberi di alto fusto esistenti ed ogni altro particolare di rilievo;– planimetria normalmente non inferiore a 1:200, dove sia rappresentata nelle sue linee, dimensioni quote generali e distanze, l'opera progettata; in essa devono essere riportati: la sistemazione della zona non edificata: pavimentazione; giardini; recinzioni; ingressi; arredi esterni; cordonature; tappeti erbosi; arbusti e piante; nonché la rete idrica, la rete fognante bianca e nera (pozzetti di ispezione, caditoie); fosse a depurazione biologica; quote e diametri delle condotte; sistemazione del terreno; e quant'altro possa occorrere al fine di chiarire esaurientemente i rapporti tra l'opera ed il suolo circostante, sia esso pubblico che privato;	Si vedano i seguenti elaborati allegati alla presente: <ul style="list-style-type: none">– "All. 5a - Stralcio PRG con indicazione opera da realizzare";– "All. 5b - Estratto autentico di mappa catastale";– "All. 5c - Planimetria stato di fatto con indicazione proprietà confinanti";– "All. 5d - Particolare planimetrico complessivo impianto";– "All. 5e - Impianto triturazione inerti e deposito MPS";– "All. 5f - Relazione tecnica illustrativa descrittiva".

	<ul style="list-style-type: none"> – disegni, normalmente in rapporto 1:100, delle piante di tutti i piani con l'indicazione della destinazione d'uso dei locali e delle quote planimetriche dell'ingombro a terra ed altimetriche; sezioni in numero necessario alla completa comprensione dell'opera messe in relazione all'ambiente circostante quotate con riferimento al piano di campagna originario ed al caposaldo fissato sulla scheda del terreno; prospetti quotati dell'opera progettata, completi di riferimento al terreno ed alle sue eventuali modificazioni, nei quali siano chiaramente visibili tutti i particolari dei prospetti stessi; – relazione tecnica illustrativa descrittiva dell'intervento da realizzare; 	
6	Che tra gli elaborati grafici, non risulta menzionato alcun impianto al di fuori degli impianti idrici e dell'impianto di scarico delle acque di prima pioggia e delle acque reflue assimilabili alle domestiche. Fornire chiarimenti in merito ed eventualmente comunicare la presenza di altri impianti tecnologici da realizzare (ad esempio impianto elettrico), valutando l'assoggettabilità degli stessi all'obbligo di presentazione del progetto;	Non sono previsti ulteriori impianti oltre a quelli idrico e di scarico già presentati.
7	Che, ai fini della verifica del rispetto dei parametri urbanistici ed edilizi di cui all'art. 28 delle N.T.A. allegate al vigente P.R.G., occorre fornire un elaborato grafico recante la tabella riassuntiva dei parametri di cui sopra e la rappresentazione grafica delle superfici desumibili dalla suddetta tabella;	Con il presente progetto non verranno realizzati ulteriori fabbricati e quindi non verrà determinata alcuna superficie e/o volume. Per maggiori chiarimenti si veda l' <u>All. 5f – Relazione tecnica illustrativa descrittiva</u> .
8	Che dagli elaborati trasmessi a questo ufficio non è evidente se l'intervento proposto prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica in zona sismica da denunciare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale; pertanto, se ricorre il caso, si ricorda che i lavori non potranno avere inizio senza aver preventivamente acquisito la opportuna Autorizzazione sismica.	L'intervento previsto non prevede la realizzazione di opere strutturali da denunciare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale.

In seguito alla redazione delle integrazioni di cui sopra, sono stati aggiornati alcuni elaborati, allegati alla presente, tra cui:

- All. 1 - Ricevuta pagamento diritti segreteria ed istruttoria;
- All. 2 - Modulo rifiuti (modello C&D);
- All. 4 - Documentazione fotografica;
- All. 5a - Stralcio PRG con indicazione opera da realizzare;
- All. 5b - Estratto autentico di mappa catastale;
- All. 5c - Planimetria stato di fatto con indicazione proprietà confinanti;
- All. 5d - Particolare planimetrico complessivo impianto;
- All. 5e - Impianto triturazione inerti e deposito MPS;
- All. 5f – Relazione tecnica illustrativa descrittiva.

Montereale, 19/11/2024

I Progettisti

Dott. Ing. Marcello D'Onofrio

Geom. Valerio Ponzi