

Spett.le

COMUNE di Miglianico

PEC: miglianico@pec.it

e, p.c.

REGIONE ABRUZZO DPC026

Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche

PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

OGGETTO: Richiesta di revisione parere urbanistico - rif.to nota Comune di Miglianico prot.n.0006750 del 17/06/2024 e nota Consorzio Ind.le Area Ch-Pe prot.n.0003577 del 19/09/2024

Codice SGRB: AU-CH-56

Ditta: DE.SO. Società Cooperativa a.r.l.

Impianto di recupero sito in Contrada Cerreto Superiore nel Comune di Miglianico (CH)

Con riferimento alla nota richiamata in oggetto (rif.to prot.n.0006750 del 17/06/2024), con cui il Settore Tecnico-urbanistico del Comune di Miglianico ha espresso il proprio parere negativo ai soli fini urbanistici per la realizzazione e gestione di un impianto di recupero rifiuti inerti non pericolosi presso lo stabilimento sito in Contrada Cerreto Superiore per la seguente motivazione *“gli interventi da eseguire nella zona urbanistica in argomento sono comunque subordinati alla predisposizione di strumenti attuativi da parte dell’A.S.I. Val Pescara”*,

facendo seguito alla nota (rif.to prot.n.0003577 del 19/09/2024) con cui il Consorzio per lo sviluppo Industriale dell’Area Chieti Pescara, in riscontro alla richiesta del Servizio Regionale DPC026 (rif.to prot.n.0318155/24 del 02/08/2024) ha dichiarato di non poter esprimere alcuna valutazione di competenza circa l’intervento proposto dalla scrivente Ditta per le specifiche motivazioni riportate nella suindicata nota, tra cui l’assenza dell’agglomerato industriale di Miglianico-Francavilla nella recente revisione del P.T.A.P. della Provincia di Chieti e la mancata adozione da parte del succitato agglomerato di uno strumento attuativo vigente, rimandando di fatto la competenza al Comune,

con la presente si richiede a Codesto Spett.le Settore Comunale la revisione del parere urbanistico espresso nell’ambito della procedura in oggetto, al fine di consentire l’inserimento, da parte della scrivente, di un impianto di recupero rifiuti inerti non pericolosi presso la Contrada Cerreto nel Comune di Miglianico, come da progetto presentato e già agli atti delle PP.AA..

A tal proposito, poiché l’iter è stata avviato secondo la procedura ordinaria ai sensi dell’art.208 del D.Lgs.152/06 e s.m.i., si ritiene utile richiamare il comma 6 del medesimo articolo il quale consente di andare in deroga al PRG comunale citando testualmente *“entro 30 giorni dal ricevimento delle conclusioni della Conferenza dei servizi, valutando le risultanze della stessa, la Regione, in caso di valutazione positiva del progetto, autorizza la realizzazione e la gestione dell’impianto. L’approvazione sostituisce ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali, costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico e comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori.”*

Si riporta altresì l’esempio del TAR Lombardia, il quale si è espresso con sentenza n. 337 del 06/02/2018, definendo che *“con il rilascio dell’autorizzazione provinciale alla realizzazione e gestione di un impianto di stoccaggio e recupero di rifiuti non pericolosi, il Comune dovrà adeguare il proprio strumento urbanistico in virtù*

delle previsioni di cui al citato art. 208, comma 6, del D. Lgs. n. 152 del 2006”.

Per quanto sopra esposto, costituendo l'autorizzazione del progetto in esame effetto di variante urbanistica ex art. 208 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. agli strumenti di pianificazione del Comune di Miglianico, si resta in attesa della revisione del parere urbanistico rilasciato con nota prot.n.0006750 del 17/06/2024.

L'occasione è gradita per porgere

Distinti saluti.

Miglianico(CH), 23 settembre 2024

Firma
DE.SO. Soc.Coop. a R.L.
CDA LAZZARETTO, 38
66026 ORTONA (CH)
P.IVA e C.F. 02695390696
TEL.335 321742-PEC: de.so@pec.it

All.to q.s.

Nota del Consorzio per lo sviluppo Industriale dell'Area Chieti Pescara (rif.to prot.n.0003577 del 19/09/2024).