



Comune di Ripa Teatina (Provincia di Chieti)

Via Nicola Marcone n. 42 – 66010 Ripa Teatina (CH)
c.c.p. 12790663 – CF 00179840699 ☎ 0871/39151 📠 0871/391550
🌐 www.comune.ripateatina.ch.it ✉ info@comune.ripateatina.ch.it
AREA URBANISTICA ☎ 0871/391533 urbanistica@comune.ripateatina.ch.it

Prot. 2216 del 25/03/2021

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

VISTA la domanda con Prot. n. 2151 del 24/03/2021, presentata da:

Sig. Magnacca Ernino, [REDACTED]

VISTO l'Art. 30 del D.P.R. n. 380 del 06/07/2001;

VISTA la vigente Variante Generale al P.R.G. approvata con Delibera del C.C. n. 7 del 20/04/2015;

VISTA la Variante specifica del P.R.G. approvata con Delibera del C.C. n. 24 del 31/05/2017;

VISTA la normativa vigente;

CERTIFICA

- che in catasto al Foglio n. 6, la/e Particella/e n. 15, 438, nel vigente P.R.G. ha/hanno la seguente destinazione urbanistica:

E1 – Agricola Normale

- che in catasto al Foglio n. 6, la/e Particella/e n. 4165, nel vigente P.R.G. ha/hanno la seguente destinazione urbanistica:

D1 – Completamento delle attività produttive

- che in catasto al Foglio n. 6, la/e Particella/e n. 4160, nel vigente P.R.G. ha/hanno la seguente destinazione urbanistica:

D1 – Completamento delle attività produttive (ca. 3080 mq di 3500 mq totali)

E1 – Agricola Normale (ca. 420 mq di 3500 mq totali)

10200 A 3328

- che in catasto al **Foglio n. 6**, la/e **Particella/e n. 4162**, nel vigente P.R.G. ha/hanno la seguente destinazione urbanistica:

D1 – Completamento delle attività produttive (ca. 2552 mq di 3230 mq totali)

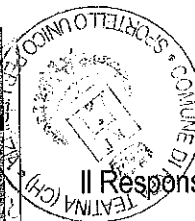
E1 – Agricola Normale (ca. 678 mq di 3230 mq totali)

Prescrizioni Particolari

Le indicazioni di cui sopra non tengono conto dei vincoli eventualmente imposti:

- dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico di cui all'Autorità dei Bacini regionali di cui alla L.R. n. 81 del 16/09/1998 e L.R. n. 43 del 28/08/2001 e s.m.i.;
- dal Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'Art. 1 del R.D. n. 3267 del 30/12/1923.

Ripa Teatina, li 25/03/2021



Il Responsabile dello Sportello

(Arch. Mario Rispoli)

PER RICEVUTA

Data 13/04/21 Firma L. TRONICO

Page B 8328

ABI 8473-1
CAB 77372-1
PESCARA
29.06.2021
euro
#292.250,00

BCC
Castiglione M. Raimondo
e Pianella

Barica di Credito Cooperativo
di Castiglione Messer Raimondo e Pianella
Soc. Coop. a Resp. Lim.
Aderente al Fondo di Garanzia dei
Depositanti del Credito Cooperativo

Filiale di
CERRATINA
ITALIA (IT)

A vista pagate per questo assegno bancario **NON TRASFERIBILE**

euro: duecentonovantidue mila duecentocinquanta/100
MAGNACCA MANUFATTI
a **di MAGNACCA ERNINO & C. S.A.S.**

0003995454-08
0003995454 c/c n. 143990
0003995454 8673773724

Firma **CEFALTI
ZACCARDI**

Magnacca Ermino
Roberto Pizzini
Renzo Pizzini

