



# CITTA' DI MONTESILVANO

(Provincia di Pescara)

- SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE -  
S.U.A.P.

✉ Piazza Diaz - c.a.p. 65016 - P.I.= 00193460680 ☎ Tel.: 085 / 4481791

Prot. gen. n° .....

Data: .....

**REGIONE ABRUZZO**  
**Dipartimento Territorio Ambiente**  
**Servizio Gestione Rifiuti**  
**Via Catullo 2**  
**65124 PESCARA**  
**[dpc026@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc026@pec.regione.abruzzo.it)**

e .p.c. . Ditta NEW EDY SRL  
[newedy@pecimprese.it](mailto:newedy@pecimprese.it)

**Oggetto: PARERE a seguito di convocazione conferenza dei servizi del 18.5.2023 per il rilascio dell'Autorizzazione unica per la variante sostanziale di un impianto di smaltimento e recupero rifiuti in favore della Ditta NEW EDY S.r.l. sito in via Mascagni 18 a Montesilvano –  
CODICE SGRB:AU-PE-030**

In riferimento alla Convocazione in oggetto, pervenuta agli atti di questo Settore con pec del 18.5.2023 prot. 22502 , in ordine alla domanda di autorizzazione ai sensi dell' art. 208 del D.lgs. n. 152/06 della Ditta NEW EDY S.r.l. per il rilascio della richiesta di autorizzazione unica per la variante sostanziale di un impianto di smaltimento e recupero rifiuti *ubicato in via Mascagni N. 18 di questo Comune*, si comunica quanto segue.

Sulla scorta della documentazione tecnica allegata all'istanza pec prot. 24600 /2023 si rileva che lo stabilimento , consistente in un edificio e della relativa area di pertinenza, ricade all'interno della Zona D del vigente PRG .e più precisamente nella Sottozona D1 normata dall'art. 50 delle NTA.

Visto l'art. 31 delle NTA ,

**si comunica che l'attività proposta risulta compatibile con la destinazione prevista dal vigente PRG.**

Si richiama con la presente, per quanto concerne l'inquinamento acustico, il rispetto dei valori limite di emissione, così come disciplinati dalla Legge 447/95 e dal DPCM 14.11.1997, con particolare riferimento al Piano Comunale di Classificazione Acustica del Comune di Montesilvano, adottato con atto di C.C. n. 17 del 24.05.2018 e approvato con Delibera di C.C. n.10 del 19.04.2019 che prevede per l'ambito in argomento la Classe Acustica IV, con i seguenti valori limite:

ZONA CLASSE IV	<i>valori limite LAeq dB(A) in periodo diurno – notturno</i>		
	emissione	immissione	qualità
	60 - 50	65 - 55	62 - 52

Per quanto attiene al R. D. 1265/34, tenuto conto che l'impianto è ubicato in una zona caratterizzata da edifici residenziali isolati, nulla osta ai fini sanitari all'esercizio dell'attività, fermo restando ulteriori valutazioni da parte delle AUSL per quanto di competenza.

Per quanto attiene il parere urbanistico-edilizio si fa presente che agli atti di questo settore risulta depositata in data 18.11.2022 prot. 68018 P.d.C. in sanatoria relativa all'immobile oggetto dell'attività di che trattasi.

In considerazione di quanto sopra si osserva che questo Ufficio provvederà all'emissione del relativo parere urbanistico definitivo solo al momento della definizione di detto iter di sanatoria, fatte salve tutte le verifiche in ordine alla compatibilità con la destinazione d'uso dell'immobile medesimo.

Pertanto sulla scorta di quanto sopra, l'espressione del parere di questo ufficio risulta sospeso.

Tanto si comunica per quanto di competenza.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

IL FUNZIONARIO R.P.A,  
ARCH. MARCO BRESCIA

IL DIRIGENTE SUAP  
ARCH. DOMENICO FINEO