



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

SETTORE 4° " Urbanistica e Servizi "

Sportello unico per l'Edilizia

## RELAZIONE TECNICA GIURIDICA

### PRATICA EDILIZIA n. URB - 547 – 2020 / SUAP 101401

**Ditta:** GALIE` MARIA PIA E C. S.N.C. GALIE' GENNARO

**Lavori di:** "SUAP 101401 - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE - DITTA: GALIE' MARIA PIA & C."

**Ubicazione (Catasto):** VIA OSCA - 66054 VASTO (CH),  
VIA OSCA - 66054 VASTO (CH) ( fog. 9 map. 162, fog. 9 map. 4113 (ex 48) )

**Zonizzazione PRG vigente:** zona D1 industriale

**Nel PRT:** parte "Verde di rispetto", e parte "Zona industriale di ristrutturazione e completamento.

**Nel PAN:** zona R2 ricadente nella fascia di protezione

**Vincoli:** Idrogeologico, Parere Comitato di gestione Riserva Punta Aderci, VV.FF..

**Microzonazione sismica:** Zone stabili MOPS 1 e 4

#### Pratiche precedenti:

- **CE 192-2009:** progetto per la realizzazione di un opificio industriale per il recupero ed il riciclaggio di cascami e rottami metallici (autodemolizione), sito nella zona industriale del posto di Vasto, autorizzato, ai sensi della LR 45/2007 autorizzazione Unica, rilasciata dalla Regione Abruzzo con Determinazione n. DR4/9 del 24.01.2011, della durata di anni dieci dall'emanazione del provvedimento stesso, scadenti il 24.01.2021.

#### Premessa

La richiesta di AUA ha per oggetto lo scarico al suolo delle acque di prima pioggia del centro di raccolta e trattamento di Veicoli Fuori Uso, autorizzato con la Determinazione Regionale DR4/9 del 24.01.2011 richiamata in premessa;

La richiesta di parere è pervenuta il 15.10.2020 prot. 58831, e la documentazione è stata integrata il 22.10.2020 con nota prot. 60277.

#### Intervento

L'intervento riguarda le acque di prima pioggia del piazzale del centro di raccolta e trattamento dei VFU per autodemolizione. Le acque del piazzale, attraverso opportune pendenze, saranno convogliate in canaline che faranno confluire i reflui ad un pozzetto di raccolta finale nel quale avverrà una prima fase di sedimentazione. Saranno poi convogliate verso il corpo di depurazione e ad un pozzetto di ispezione accessibile per il campionamento.

Nella relazione tecnica si evidenzia che la bonifica delle auto, e quindi la possibile dispersione di oli, avverrà all'interno del capannone, e che l'inquinamento del piazzale e



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

SETTORE 4° " Urbanistica e Servizi "

**Sportello unico per l'Edilizia**

delle acque di dilavamento dello stesso, potrebbe essere causato dalla presenza di sabbia, terriccio, e oli minerali leggeri dovuti a modeste perdite accidentali delle auto in sosta.

L'impianto di depurazione sarà composto da un dissabbiatore e da un disoleatore dotato di filtro a coalescenza. L'acqua depurata nel dissabbiatore, sarà convogliata in una seconda vasca dove avverrà la separazione degli olii per via gravimetrica. Dal disoleatore le acque passeranno nel filtro a coalescenza che separerà le microparticelle di olio ancora rimaste nell'acqua, aumentando il rendimento della separazione.

## **Parere**

Vista la determinazione regionale n. DR4/9 del 24.01.2011, che ha autorizzato la realizzazione e l'esercizio del centro di raccolta e smaltimento di VFU per autodemolizioni, con autorizzazione unica ai sensi della LR 45 del 19.12.2007 – Norme per la gestione integrata dei rifiuti – art. 45;

Considerato che, nell'ambito di tale procedimento, sono stati acquisiti i pareri degli Enti terzi con conferenza di servizi del 28.09.2010 tra cui il giudizio della Regione Abruzzo di assoggettabilità a VIA n. 1510 del 27.11.2010, favorevole all'esclusione dalla procedura di VIA;

Considerato altresì che l'intervento ricade in zona industriale e che pertanto l'attività è compatibile con il PRT del Consorzio industriale (ARAP), con il quale la ditta ha stipulato apposita convenzione, come risulta dalla determinazione regionale di autorizzazione,

Visto che,

- diversamente da quanto stabilito con l'autorizzazione regionale, i reflui dell'impianto non saranno collegati alla fognatura comunale poiché, come indicato negli elaborati progettuali, *"si è reso necessario procedere allo scarico al suolo perché, nonostante il nulla osta del Coniv per l'allaccio di tali acque alle rete fognaria, resta l'impossibilità tecnica (a meno di costi onerosi) di raggiungere tale rete per via della distanza e del dislivello da affrontare"*, e che tali acque saranno convogliate al suolo, verso un terreno agricolo posto a margine del capannone, sul retro dello stesso, lato sud.
- I servizi igienici saranno collegati ad una fossa Himoff che disperderà i reflui per subirrigazione;

Considerato che,

- l'impianto è posto a circa 600 mt dalla SIC Punta Aderci Punta della Penna, e dalla Riserva Regionale Punta Aderci, e pertanto appare allo scrivente servizio che le acque di prima pioggia, in considerazione della distanza, non possono avere impatto significativo sul sito tutelato,
- occorre, in ogni caso, acquisire il parere del Comitato di gestione della Riserva Punta Aderci, trattandosi di attività ricadente nella fascia di rispetto della Riserva stessa, come stabilito dall'art. 8 delle NTA del Piano di Assetto Naturalistico;
- per quanto attiene l'impatto acustico, con l'integrazione del 22.10.2020 prot. 60277, la ditta ha inviato la documentazione relativa alla realizzazione del centro di raccolta, già esaminata in fase di autorizzazione unica, mentre non ha fatto alcuna menzione dell'impatto acustico dell'impianto di depurazione delle acque di prima pioggia, oggetto dell'istanza di AUA;



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° " Urbanistica e Servizi"

**Sportello unico per l'Edilizia**

---

Si esprime parere favorevole di conformità urbanistica, fatto salvo il parere del comitato di gestione della Riserva Punta Aderci, ed a condizione che sia inviata la documentazione relativa all'impatto acustico dell'impianto di depurazione delle acque di prima pioggia, per l'espressione del parere di competenza del servizio ambiente, ovvero che sia dichiarato che lo stesso non produce impatto significativo, con riferimento al piano comunale di zonizzazione acustica.

Vasto, 24-11-2020

La Responsabile del Procedimento  
Arch. LA PALOMBARA GISELLA

C\_E372 - - 1 - 2023-06-15 - 0039642