

Direzione Provinciale di Chieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/09/2022
Ora: 09:48:48
Numero Pratica: T53166/2022
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/09/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di FOSSACESIA (D738) provincia CHIETI



Soggetto richiesto:

SIMA S.R.L. sede LANCIANO (CH) (CF: 02128950694)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 2



Immobile di catasto fabbricati - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **FOSSACESIA (D738) (CH)**
• Foglio **20** Particella **4477**

COSTITUZIONE del 04/02/2009 Pratica n. CH0030842
in atti dal 04/02/2009 COSTITUZIONE (n. 535.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **FOSSACESIA (D738) (CH)**
Foglio **20** Particella **4477**

> Indirizzo

TRAVERSA PER VILLA SCORCIOSA Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/11/2015
Pratica n. CH0130607 in atti dal 26/11/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 37281.1/2015)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 9.563,96**
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/09/2013
Pratica n. CH0127660 in atti dal 20/09/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37837.1/2013)
Notifica effettuata con protocollo n. CH0132565 del
02/10/2013

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. SIMA S.R.L. (CF 02128950694)

Sede in LANCIANO (CH)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 25/10/2017 Pubblico ufficiale LALLI
LUCIO Repertorio n. 5090 Sede TAK Registrazione
Volume 1T n. 3129 registrato in data 07/11/2017 -
VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Nota

presentata con Modello Unico n. 32.1/2017 - Pratica n.
CH0135002 in atti dal 07/11/2017

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di FOSSACESIA (D738)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 9.563,96



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **FOSSACESIA (D738) (CH)**
• Foglio 20 Particella 4414

FRAZIONAMENTO del 06/05/2008 Pratica n.
CH0106161 in atti dal 06/05/2008 (n. 106161.1/2008)
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 7,21
agrario Euro 3,79
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 1
Superficie: 1.469 m²

FRAZIONAMENTO del 06/05/2008 Pratica n.
CH0106161 in atti dal 06/05/2008 (n. 106161.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **FOSSACESIA (D738) (CH)**
• Foglio 20 Particella 4416

FRAZIONAMENTO del 06/05/2008 Pratica n.
CH0106161 in atti dal 06/05/2008 (n. 106161.1/2008)
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,19**
 agrario **Euro 1,68**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**
Superficie: **650 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/05/2008 Pratica n.
CH0106161 in atti dal 06/05/2008 (n. 106161.1/2008)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. SIMA S.R.L. (CF 02128950694)**

Sede in LANCIANO (CH)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

▲ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 25/10/2017 Pubblico ufficiale LALLI
LUCIO Repertorio n. 5090 Sede TAK Registrazione
Volume 1T n. 3129 registrato in data 07/11/2017 -
VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Nota
presentata con Modello Unico n. 32.1/2017 - Pratica n.
CH0135002 in atti dal 07/11/2017

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di FOSSACESIA (D738)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 10,40** Reddito agrario: **euro 5,47** Superficie: **2.119 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **1** Rendita: **euro 9.563,96**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 10,40** Reddito agrario: **euro 5,47** Superficie: **2.119 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici