

AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)

In data 02/03/2015 alle ore 10:32 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 15030210324750426 il file
PLATINOSRLTERAMO_0_RLI12.ccf
contenente 1 contratto di locazione, di cui
registrati: 1
scartati: 0

Il file e' stato trasmesso da:
codice fiscale : XXXXXXXXXX
cognome e nome : PEREGO ANGELO ALDO

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti
di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 864,00.
Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.
Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

Li, 02/03/2015

AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di MERATE
Codice Identificativo del contratto TNK15T000535000FF

In data 02/03/2015 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 15030210324750426 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da 00222940132 e trasmessa da
PEREGO ANGELO ALDO

Il contratto e' stato registrato il 02/03/2015 al n. 000535-serie 3T
e codice identificativo TNK15T000535000FF.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)
Identificativo assegnato dal richiedente : PLATINOSRLTERAMO
Durata dal 01/02/2015 al 31/01/2021 Data di stipula 02/02/2015
Importo del canone 80.000,00 n.pagine 7 n.copie 2
Tipologia: Locazione immobile strumentale (S2)
E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO
__N.__CODICE FISCALE__RUOLO__N.__CODICE FISCALE__RUOLO
001_03569270139 __A__001_00222940132 __B__
(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE (importi in euro)
Tipo di pagamento: prima annualita'
Imposta di registro 800,00 Imposta di bollo 64,00

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)
-N.progr. 001 Categoria cat. D7 Rendita cat. 34313,55
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO
Ubicato nel comune di TERAMO Prov. TE
CONTRADA SANT'ATTO

Li, 02/03/2015

AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 15030210324750426
NOME DEL FILE : PLATINOSRLTERAMO_0_RLI12.ccf
TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione dei contratti di locazione e di affitto
DOCUMENTI ACQUISITI : 1
DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001	00222940132	-----

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
Contratti di locazione e affitto di immobili

MOD. RL1

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

SEZIONE I
Registrazione

NUMERO CANONE

1

Pagamento intera durata ☐

Eventi eccezionali ☐

Casi particolari ☐

Ufficio territoriale di

MERATE

Tipologia di contratto

S2

Durata

dal 0 1 0 2 2 0 1 5

al 3 1 0 1 2 0 2 1

N. pagine

N. copie

7

2

Esenzioni

☐

Importo del canone

80000,00

Data stipula

0 2 0 2 2 0 1 5

Importo garanzia prestata da terzi

Codice fiscale del garante

Tipo di garanzia

☐

Codice fiscale del secondo garante

Scritture private e inventari

☐

Ricevute e quietanze

☐

Mappe, planimetrie e disegni

☐

Contratto soggetto ad IVA

☐

Condizione sospensiva

☐

SEZIONE II
Adempimento successivo

RIFERIMENTI
DEL CONTRATTO

Adempimenti Successivi

☐

Cedolare secca

☐

CDC

☐

Annualità

☐

Data fine proroga o cessione o risoluzione

☐

Corrispettivo cessione / risoluzione

☐

Cod. ufficio

☐

Anno

☐

Serie

☐

Numero

☐

Sottanumero

☐

Codice identificativo del contratto

☐

SEZIONE III
Richiedente

TIPO SOGGETTO

1

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

PURICELLI S.R.L.

Nome

☐

Codice fiscale del richiedente

0 0 2 2 2 9 4 0 1 3 2

Soggetto subentrato

☐

N. moduli compilati

1

Firma del richiedente o del rappresentante

☐

Rappresentante legale

Cognome

CERUTI PURICELLI

Nome

LUIGI MARIO

Codice fiscale del rappresentante

C R T L M R 8 1 M 0 8 B 7 2 9 Y

Codice carica

1

Delega

IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato

☐

Firma del delegante

☐

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica

Codice fiscale dell'intermediario

PRGNLL49H10A818J

Impegno alla presentazione in via telematica

2

Data dell'impegno

2 7 0 2 2 0 1 5

FIRMA DELL'INTERMEDIARIO

☐

Imposte

IMPOSTA DI REGISTRO

800,00

IMPOSTA DI BOLLO

64,00

SANZIONI

0,00

INTERESSI

0,00

Codice fiscale

0 0 2 2 2 9 4 0 1 3 2

Modulo N.

0 0 1

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I

Dati del locatore

NUMERO LOCATORE

001

Codice fiscale

0 3 5 6 9 2 7 0 1 3 9

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

PLATINO S.R.L.

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

X

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

SEZIONE II

Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE

001

Codice fiscale

0 0 2 2 2 9 4 0 1 3 2

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

PURICELLI S.R.L.

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

X

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Data di nascita

giorno

mese

anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Soggettività IVA

☐

Cedente

☐

Cessionario

☐

Nome

Codice fiscale

0 0 2 2 2 9 4 0 1 3 2

Modulo N.

0 0 1

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE	Immobile/Pertinenza	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
001	1	L 1 0 3	U	I		4 7	1 5 5	TE
	Subalterno	in via di accatastamento			Comune			
	5	TERAMO						
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico	
	D 7	34313,55	CONTRADA		SANT'ATTO			
NUMERO IMMOBILE	Immobile/Pertinenza	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno	in via di accatastamento			Comune			
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico	
NUMERO IMMOBILE	Immobile/Pertinenza	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno	in via di accatastamento			Comune			
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico	
NUMERO IMMOBILE	Immobile/Pertinenza	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno	in via di accatastamento			Comune			
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico	

QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA

	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare		N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
1				SI NO	6				SI NO
2				SI NO	7				SI NO
3				SI NO	8				SI NO
4				SI NO	9				SI NO
5				SI NO	10				SI NO

DICHIARAZIONE
DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma