



DETERMINA N. 122 DEL 20-03-2018

OGGETTO: *U.T. n.2 del Sangro - agglomerato industriale di Atesa-Paglieta (porzione in Comune di Paglieta) - lotto/insediamento produttivo della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (locataria-utilizzatrice) e UNICREDIT LEASING Spa (proprietaria) - autorizzazione alla cessione in comodato d'uso a beneficio della TOTARO ROTTAMI Srl.*

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive e sull'istituzione dell'ARAP - Azienda Regionale delle Attività Produttive, mediante fusione dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese;

VISTO l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi per lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'ARAP - Azienda Regionale delle Attività Produttive;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario dell'ARAP n. 136 del 26/02/2016, con la quale si è provveduto alla nomina del dott. Antonio Sutti quale Direttore Generale dell'ARAP stessa;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 45 del 6.12.2016, con il quale si è provveduto alla nomina del C.d.A. dell'ARAP;

VISTA la delibera del C.d.A. dell'ARAP n. 1 del 30/1/2017, con la quale sono stati attribuiti al Direttore Generale poteri da esercitare con firma singola, ferme restando tutte le funzioni a lui già assegnate dall'art. 14 dello Statuto;

VISTA la delibera del C.d.A. dell'ARAP n. 360 del 22/12/2017, con la quale sono stati delegati al Direttore Generale poteri di adozione, con propria determinazione e su proposta dell'Ufficio competente, dell'autorizzazione alla cessione in locazione o comodato d'uso di cui al nuovo "regolamento per l'assegnazione di immobili infrastrutturati e l'insediamento di attività produttive nelle aree industriali dell'ARAP", approvato con delibera del C.d.A. n. 359 del 22/12/2017;

VISTA la delibera del C.d.A. dell'ARAP n.255 del 30/10/2017, del Presidente n.34 del 09/10/2017 e la propria determina D.G. n.429 del 08/11/2017, con le quali sono state attribuite e delegate all'Ufficio Urbanistica-Edilizia-Assegnazioni ed all'Ufficio Espropri-Concessioni-Autorizzazioni, ai rispettivi Responsabili e Funzionari (ciascuno per quanto di propria competenza), le attribuzioni riportate nella delibera e determina medesima;

VISTA la proposta di provvedimento n. 43 del 16/3/18 presentata dall'Ufficio Urbanistica-Edilizia-Assegnazioni - Sportello del Servizio Assegnazioni dell'U.T. n.2 del

Sangro, avente oggetto "... - agglomerato industriale di Atesa-Paglieta (porzione in Comune di Paglieta) - lotto/insediamento produttivo della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (locataria-utilizzatrice) e UNICREDIT LEASING Spa (proprietaria) - autorizzazione alla cessione in comodato d'uso a beneficio della TOTARO ROTTAMI Srl", che si allega (insieme all'eventuale acclusa relativa relazione istruttoria dello Sportello) alla presente determinazione, per formarne parte integrante e sostanziale, e che si ha qui per riportata e trascritta;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta (in particolare per quanto riguarda le motivazioni di questa stessa determinazione);
2. **di autorizzare**, per quanto di competenza e fatti salvi eventuali diritti o provvedimenti di terzi nonché subordinatamente alle condizioni riportate nel presente provvedimento, la cessione in comodato d'uso gratuito dell'insediamento in oggetto (individuato in catasto nel Comune di Paglieta con foglio 21 e p.lla/e 4121-ecc., tra la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la **TOTARO ROTTAMI Srl**, per la durata di sei anni e l'esercizio dell'attività di **recupero stoccaggio rottami metallici ferrosi e non ferrosi** (con divieto di esercitare altre attività) da parte della stessa TOTARO ROTTAMI Srl;
3. **di dare atto** che il suddetto assentito comodato d'uso gratuito tra la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (concessionaria in locazione finanziaria/comodante) e la TOTARO ROTTAMI Srl (comodataria) risulta subordinato al consenso della UNICREDIT LEASING SpA (proprietaria dell'immobile/concedente in locazione finanziaria);
4. **di dare atto** che, per la presente pratica, si dispone l'esonero della corresponsione del contributo per l'autorizzazione alla locazione o equivalente e che detto contributo (a beneficio di quest'Ente ed a carico della società cedente/locatrice) risulta determinato nella misura del 1% del canone di locazione risultante dal contratto di affitto o equivalente (€ 0,00/anno), così come previsto dal regolamento dell'ARAP riportato nella premessa del presente provvedimento (trattandosi di locazione d'azienda o di suo ramo e/o di imprese controllate o collegate o del medesimo gruppo);
5. **di dare atto** altresì che la presente autorizzazione è inoltre subordinata alla completa osservanza/ottemperanza (da parte delle medesime AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e TOTARO ROTTAMI Srl, ciascuna nella rispettiva qualità) di tutte le condizioni riportate in questo stesso provvedimento, compreso l'obbligo di regolarizzare eventuali posizioni debitorie nei confronti di quest'Ente/ex Consorzio;
6. **di precisare** altresì che per la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (nonché per la TOTARO ROTTAMI Srl, ciascuna nella rispettiva titolarità) restano vigenti gli obblighi, i divieti, i vincoli e le condizioni, nonché i diritti e le facoltà, di cui agli atti di assegnazione del lotto in oggetto da parte di quest'Ente/ex Consorzio (come meglio riportati nella premessa del presente provvedimento, come pure altri eventuali o accessori atti non riportati in questo stesso provvedimento);
7. **di precisare** pure che tra quest'Arp e la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (nonché la TOTARO ROTTAMI Srl, nelle rispettive qualità/titolarità) restano inoltre validi altri atti e/o titoli, contratti, conti, attività o passività, come pure rapporti giuridici attivi o passivi, derivanti tra quest'Ente/ex Consorzio e la stessa AUTOTRASPORTI TOTARO Srl o dante causa;

8. **di precisare** anche che entrambe le suddette Società/imprese interessate sono sempre obbligate all'esercizio delle rispettive attività nell'osservanza del P.R.T. dell'ARAP/A.S.I. Sangro e dei suoi vincoli/parametri sugli immobili in oggetto, dei regolamenti di quest'Ente/ex Consorzio, nonché delle infrastrutture e degli impianti a servizio dell'agglomerato industriale, degli altri limitrofi insediamenti e stabilimenti produttivi, come pure delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia (in particolare quelle di quest'Ente e comprese quelle relative all'ambiente - D.Leg.vo 152/2006);
9. **di rinviare** alle disposizioni regolamentari riportate nella premessa del presente provvedimento, per quanto riguarda le altre condizioni o obbligazioni a carico delle suddette Società/imprese interessate da questo stesso provvedimento;
10. **di dare atto** che il Presidente del C.d.A. (quale legale rappresentante di quest'Arp ed in base al presente provvedimento) risulta formalmente autorizzato a stipulare i contratti con la TOTARO ROTTAMI Srl, di cui ai regolamenti di quest'Ente nelle materie di competenza;
11. **di stabilire** inoltre che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la TOTARO ROTTAMI Srl sono tenute altresì a trasmettere, ciascuna a quest'Arp ed entro un mese dalla data del presente provvedimento, copia di quest'ultimo sottoscritto per accettazione da ciascuna di esse;
12. **di stabilire** altresì che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e/o la TOTARO ROTTAMI Srl sono tenute inoltre a trasmettere, a quest'Arp ed entro un mese, copia dell'eventuale sottoscritto contratto di aggiornamento della locazione/del comodato in questione;
13. **di dare atto** che risulta avvenuta la disposizione della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl, nonché della TOTARO ROTTAMI Srl, di corresponsione del contributo per spese di istruttoria, in favore di quest'Arp, come precisato nella premessa del presente provvedimento;
14. **di trasmettere** il presente provvedimento al suddetto Ufficio - Sportello proponente, anche al fine della relativa notifica ai Soggetti ed altri Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza;
15. **di dichiarare** la presente determinazione immediatamente esecutiva;
16. **di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
17. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione per quindici giorni.

Allegati:

proposta di provvedimento n. 43 del 16/3/18 dello Sportello del Servizio Assegnazioni.



8. di precisare anche che entrambe le suddette Società/impresa interessate sono sempre obbligate all'esercizio delle rispettive attività nell'osservanza del P.R.T. dell'ARAP/A.S.I. Sangro e dei suoi vincoli/parametri sugli immobili in oggetto, dei regolamenti di quest'Ente/ex Consorzio, nonché delle infrastrutture e degli impianti a servizio dell'agglomerato industriale, degli altri limitrofi insediamenti e stabilimenti produttivi, come pure delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia (in particolare quelle di quest'Ente e comprese quelle relative all'ambiente - D.Leg.vo 152/2006);
9. di rinviare alle disposizioni regolamentari riportate nella premessa del presente provvedimento, per quanto riguarda le altre condizioni o obbligazioni a carico delle suddette Società/impresa interessate da questo stesso provvedimento;
10. di dare atto che il Presidente del C.d.A. (quale legale rappresentante di quest'Arap ed in base al presente provvedimento) risulta formalmente autorizzato a stipulare i contratti con la TOTARO ROTTAMI Srl, di cui ai regolamenti di quest'Ente nelle materie di competenza;
11. di stabilire inoltre che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la TOTARO ROTTAMI Srl sono tenute altresì a trasmettere, ciascuna a quest'Arap ed entro un mese dalla data del presente provvedimento, copia di quest'ultimo sottoscritto per accettazione da ciascuna di esse;
12. di stabilire altresì che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e/o la TOTARO ROTTAMI Srl sono tenute inoltre a trasmettere, a quest'Arap ed entro un mese, copia dell'eventuale sottoscritto contratto di aggiornamento della locazione/del comodato in questione;
13. di dare atto che risulta avvenuta la disposizione della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl, nonché della TOTARO ROTTAMI Srl, di corresponsione del contributo per spese di istruttoria, in favore di quest'Arap, come precisato nella premessa del presente provvedimento;
14. di notificare copia del presente provvedimento alle Società suddette, nonché agli interessati Uffici di quest'Ente, per quanto di rispettiva competenza;
15. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
16. di dare atto che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
17. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento per quindici giorni.

Allegati: ---.

L'Addetto allo Sportello
geom. Pasquale Gammarraccio



PARERI DEI RESPONSABILI DELLO SPORTELLLO / DEL SERVIZIO

Si esprime parere favorevole tecnico in ordine al presente atto:

Il Responsabile dello Sportello

Casoli, addì 15/03/2018

dr. geom. Antonio Di Nella



Si esprime parere favorevole tecnico in ordine al presente atto:

Il Responsabile del Servizio

Casoli, addì 15 MAR. 2018

dr. ing. Paolo Spinelli



SPORTELLLO del SERVIZIO ASSEGNAZIONI

Proposta di provvedimento n. 43 del 16 MAR. 2018

OGGETTO : Unità Territoriale n.2 del Sangro - agglomerato industriale di Atessa-Paglieta (porzione in Comune di Paglieta) - lotto/insediamento produttivo della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (locataria-utilizzatrice) e UNICREDIT LEASING Spa (proprietaria) - autorizzazione alla cessione in comodato d'uso a beneficio della TOTARO ROTTAMI Srl -

PREMESSO CHE la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (con sede legale in Tornareccio - CH- in via San Giovanni n.c. 46 cap 66041 - C.F. e P.I. 01762400693) risulta assegnataria di un lotto/insediamento produttivo localizzato nell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta (nella porzione in Comune di Paglieta), in zona lotti/insediamenti industriali, di competenza di quest'Arap/ex Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Sangro;

CHE, in particolare, per quanto attiene gli atti di assegnazione di detto lotto/insediamento produttivo (individuato in catasto con foglio 21 e p.lla/e 4121-ecc. ed esteso complessivamente mq. 11.502 circa) da parte di quest'Ente/ex Consorzio ed a beneficio della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (locataria/utilizzatrice/concessionaria in locazione finanziaria) / UNICREDIT LEASING Spa (proprietaria/concedente in locazione finanziaria) (salvo eventuali errori, omissioni, modifiche e/o integrazioni):

- quest'ex Consorzio/Arap, con deliberazione C.R. n.14 del 19/02/2014, ha provveduto sostanzialmente ad assegnare (in sanatoria), a beneficio della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl, detto lotto vincolato a destinazione industriale, al fine della costruzione/gestione di uno stabilimento destinato all'esercizio dell'assentita attività di assemblaggio, imballaggio, lavorazione, stoccaggio, movimentazione, logistica e recupero di prodotti non metallici, metallici e/o materiali ferrosi e simili/equivalenti; (da parte della medesima suddetta società assegnataria), alle condizioni riportate nella deliberazione stessa;

- tra quest'ex Consorzio/Arap la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (locataria/utilizzatrice/concessionaria in locazione finanziaria) e la UNICREDIT LEASING Spa (proprietaria/concedente in locazione finanziaria), con rogito in data 19/03/2014 rep.n.68660 notaio Sorrentini in Lanciano, è stata stipulata la relativa "compravendita di proprietà e convenzione d'assegnazione ... di lotto industriale ..." prescritta dalle N.T.A. del P.R.T. dell'ARAP/A.S.I. Sangro;

VISTA l'istanza della AUTOTRASPORTI TOTARO Srl, nonché della TOTARO ROTTAMI Srl (con sede legale in Paglieta -CH- Via Aosta n.c. 5 - cap 66020 - C.F. e P.I. 02605930698), inoltrata con nota del 12/03/2018 (ed acquisita al protocollo di quest'Arap

L'Addetto allo Sportello
geom. Pasquale Gammarraccio



in data 12/03/2018 col n.0SU/2288), tendente a conseguire la disponibilità di quest'Ente ad autorizzare la cessione in comodato d'uso gratuito di detto lotto, a beneficio della stessa TOTARO ROTTAMI Srl, per l'esercizio sostanzialmente dell'attività produttiva di recupero stoccaggio rottami metallici ferrosi e non ferrosi, da parte di detta ultima società e per un'occupazione di n.4 persone, nonché la localizzazione (in diritto di comodato) dell'attività produttiva suddetta da parte della stessa TOTARO ROTTAMI Srl (presso detto lotto industriale);

VISTA la documentazione allegata alla suddetta istanza, nonché quella reperibile presso il portale internet dell'Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.;

VISTA la visura camerale della TOTARO ROTTAMI Srl;

VISTO il contratto di comodato (d'uso/gratuito) stipulato tra la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la TOTARO ROTTAMI Srl, relativo all'attività produttiva predetta sostanzialmente, nonché al suddetto lotto industriale;

VISTO l'estratto di mappa catastale comprensivo del suddetto lotto;

RILEVATO CHE nella suddetta documentazione la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl ha asserito che le ragioni della cessione in oggetto sono rappresentate sostanzialmente da cessione ramo d'azienda;

CHE dalla predetta istanza e documentazione ad essa allegata risulta che il comodato gratuito suddetto ha durata di anni sei (con decorrenza dal 31/01/2018 al 01/01/2024) e canone annuo d'uso gratuito;

CHE nella suddetta istanza viene riportato anche che i canoni/oneri per i servizi ex consortili/essenziali risultano a carico della TOTARO ROTTAMI Srl, e non che l'eventuale contributo per l'autorizzazione alla locazione (a beneficio di quest'Ente) risulterebbe a carico della TOTARO ROTTAMI Srl stessa;

CHE nella suddetta istanza non viene riportato che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la TOTARO ROTTAMI Srl sono controllate o collegate (ai sensi dell'articolo 2359 del C.C.) oppure del medesimo gruppo;

CHE inoltre la TOTARO ROTTAMI Srl si è impegnata ad osservare i regolamenti, le norme ed il P.R.T. di quest'ARAP;

CHE altresì risulta che la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl ha trasmesso la propria disposizione di pagamento (a favore di quest'Ente) del contributo per le spese d'istruttoria (pari ad € 300,00 + i.v.a.), come pure la TOTARO ROTTAMI Srl;

RICHIAMATA la deliberazione del C.d.A. n.359 del 22/12/2017, con la quale è stato approvato il nuovo "regolamento per l'assegnazione di immobili infrastrutturati e l'insediamento di attività produttive nelle aree industriali dell'ARAP", nonché lo schema di convenzione tipo per l'assegnazione;

RICHIAMATO il suddetto nuovo regolamento, nonché detto schema di convenzione;

RICHIAMATO per completezza anche il previgente regolamento in materia, nonché il previgente schema di convenzione;

DATO ATTO CHE detto nuovo regolamento (all'art.6) prevede, in sintesi, che, in caso di locazione dell'immobile, è dovuta all'ARAP, in solido dal locatore/assegnatario e dal locatario, la corresponsione di un contributo pari all'un per cento (1%) del canone di locazione risultante dal contratto di affitto o equivalente; che, nel caso di richiesta di autorizzazione dopo la cessione e quindi in sanatoria, l'ARAP potrà concedere la propria autorizzazione di competenza, ma la misura del contributo per l'autorizzazione sarà maggiorata del 20% rispetto a quanto sopra indicato (e quindi pari complessivamente all'1,2%); che detto contributo non è dovuto per le cessioni o i conferimenti d'azienda o di suoi rami da parte dell'impresa proprietaria ed assegnataria a beneficio di altre aziende controllate o collegate (ai sensi dell'articolo 2359 del C.C.) oppure del gruppo o specializzate nell'attività del ramo o dell'azienda ceduto/a, a condizione che l'attività produttiva complessiva rimanga quella originariamente autorizzata dall'ARAP; che parimenti è previsto l'esonero del suddetto contributo (anche nel caso di variazione dell'attività produttiva originariamente autorizzata) per cessioni in favore di imprese controllate o collegate all'assegnataria o del suo gruppo (detto esonero è accordato a condizione che l'impresa che subentra garantisca l'utilizzo produttivo del lotto, nonché assicuri livelli occupazionali almeno pari a quelli dell'impresa cedente, in proporzione alla porzione di lotto ceduta rispetto all'estensione complessiva dello stesso);

RICHIAMATO inoltre che le N.T.A. del P.R.T. dell'ARAP/A.S.I. Sangro ammettono la riconversione e/o il recupero, ad uso artigianato produttivo, commercio all'ingrosso e/o servizi alle imprese, di stabilimenti dismessi ad uso industria/produttivo;

VISTO il P.R.T. dell'ARAP/ASI del Sangro (approvato con delibera C.R. n.60/13 del 13/05/1997 e successive/i modifiche ed aggiornamenti), con il quale è stato disposto il

vincolo ricognitivo, conformativo e/o espropriativo sugli immobili oggetto del presente provvedimento;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato di seguito nel presente provvedimento;

VISTA la normativa di riferimento in materia di Enti per lo sviluppo industriale e di ARAP;

VISTA la delibera del C.d.A. di quest'Arap n.255 del 30/10/2017, del Presidente n.34 del 09/10/2017 e la determina del Direttore Generale n.429 del 08/11/2017, con le quali sono state attribuite e delegate all'Ufficio Urbanistica-Edilizia-Assegnazioni ed all'Ufficio Espropri-Concessioni-Autorizzazioni, ai rispettivi Responsabili e Funzionari (ciascuno per quanto di propria competenza), le attribuzioni riportate nella delibera e determina medesima;

DATO ATTO dell'esito favorevole dell'istruttoria di competenza, condotta dallo Sportello del Servizio dell'U.T. n.2 del Sangro e conclusa con la presente proposta di deliberazione;

DATO ATTO del parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dello Sportello del Servizio della stessa U.T. e dal Responsabile del Servizio, per quanto di competenza;

DATO ATTO che per la presente proposta è richiesto altresì il parere favorevole, per quanto di competenza, del Direttore Generale dell'Arap;

PROPONE

Al competente Organo dell'ARAP di adottare le seguenti disposizioni, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte:

1. **di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. **di autorizzare**, per quanto di competenza e fatti salvi eventuali diritti o provvedimenti di terzi nonché subordinatamente alle condizioni riportate nel presente provvedimento, la cessione in comodato d'uso gratuito dell'insediamento in oggetto (individuato in catasto nel Comune di Paglieta con foglio 21 e p.lla/e 4121-ecc., tra la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e la TOTARO ROTTAMI Srl, per la durata di sei anni e l'esercizio dell'attività di **recupero stoccaggio rottami metallici ferrosi e non ferrosi** (con divieto di esercitare altre attività) da parte della stessa TOTARO ROTTAMI Srl;
3. **di dare atto** che il suddetto assentito comodato d'uso gratuito tra la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (concessionaria in locazione finanziaria/comodante) e la TOTARO ROTTAMI Srl (comodataria) risulta subordinato al consenso della UNICREDIT LEASING SpA (proprietaria dell'immobile/concedente in locazione finanziaria);
4. **di dare atto** che, per la presente pratica, si dispone l'esonero della corresponsione del contributo per l'autorizzazione alla locazione o equivalente e che detto contributo (a beneficio di quest'Ente ed a carico della società cedente/locatrice) risulta determinato nella misura del 1% del canone di locazione risultante dal contratto di affitto o equivalente (€ 0,00/anno), così come previsto dal regolamento dell'ARAP riportato nella premessa del presente provvedimento (trattandosi di locazione d'azienda o di suo ramo e/o di imprese controllate o collegate o del medesimo gruppo);
5. **di dare atto** altresì che la presente autorizzazione è inoltre subordinata alla completa osservanza/ottemperanza (da parte delle medesime AUTOTRASPORTI TOTARO Srl e TOTARO ROTTAMI Srl, ciascuna nella rispettiva qualità) di tutte le condizioni riportate in questo stesso provvedimento, compreso l'obbligo di regolarizzare eventuali posizioni debitorie nei confronti di quest'Ente/ex Consorzio;
6. **di precisare** pure che per la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (nonché per la TOTARO ROTTAMI Srl, ciascuna nella rispettiva titolarità) restano vigenti gli obblighi, i divieti, i vincoli e le condizioni, nonché i diritti e le facoltà, di cui agli atti di assegnazione del lotto in oggetto da parte di quest'Ente/ex Consorzio (come meglio riportati nella premessa del presente provvedimento, come pure altri eventuali o accessori atti non riportati in questo stesso provvedimento);
7. **di precisare** pure che tra quest'Arap e la AUTOTRASPORTI TOTARO Srl (nonché la TOTARO ROTTAMI Srl, nelle rispettive qualità/titolarità) restano inoltre validi altri atti e/o titoli, contratti, conti, attività o passività, come pure rapporti giuridici attivi o passivi, derivanti tra quest'Ente/ex Consorzio e la stessa AUTOTRASPORTI TOTARO Srl o dante causa;