

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### LP IMMOBILIARE S.R.L.



D9EYT3

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	AVEZZANO (AQ) VIA COPERNICO SNC CAP 67051
Indirizzo PEC	<a href="mailto:lpimmobiliariesrl2@legalmail.it">lpimmobiliariesrl2@legalmail.it</a>
Numero REA	AQ - 143282
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02095530669
Partita IVA	02095530669
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	17/09/2020
Data iscrizione	25/09/2020
Data ultimo protocollo	10/06/2021
Amministratrice Unica	CASINELLI LAURA Rappresentante dell'Impresa

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/11/2020
Attività prevalente	locazione e gestione immobili propri.
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	30.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	4
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	6
7 Aggiornamento impresa .....	7

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	AVEZZANO (AQ) VIA COPERNICO SNC CAP 67051
<b>Indirizzo PEC</b>	lpimmobiliariesrl2@legalmail.it
<b>Partita IVA</b>	02095530669
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	AQ - 143282

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02095530669 Data di iscrizione: 25/09/2020 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 17/09/2020
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': A. L ATTIVITA' IMMOBILIARE IN GENERE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL ACQUISTO, VENDITA E PERMUTA DI SUOLI ED IMMOBILI DI QUALUNQUE GENERE E TIPO, LA GESTIONE ...

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02095530669  
del Registro delle Imprese del GRAN SASSO D'ITALIA  
Data iscrizione: 25/09/2020

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 25/09/2020

#### informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 17/09/2020

#### Sistema di amministrazione e controllo

**durata della società**

Data termine: 31/12/2070

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2020

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**organi amministrativi**

**amministratore unico** (in carica)

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': A. L ATTIVITA' IMMOBILIARE IN GENERE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL ACQUISTO, VENDITA E PERMUTA DI SUOLI ED IMMOBILI DI QUALUNQUE GENERE E TIPO, LA GESTIONE DEGLI STESSI ANCHE ATTRAVERSO IL SISTEMA DELLA LOCAZIONE E DEL LEASING IMMOBILIARE, COMODATO E QUELLI CONSENTITI DALLA NORMATIVA VIGENTE; B. L ATTIVITA' EDILIZIA IN GENERE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA COSTRUZIONE E REALIZZAZIONE DI FABBRICATI CIVILI, RURALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI ED ARTIGIANALI, NONCHE' ALLA RISTRUTTURAZIONE, IL RECUPERO, IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE DEGLI STESSI ED ALLA LOTTIZZAZIONE DI SUOLI E TERRENI; C. LA VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE MEDIANTE INTERVENTI DI COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E/O RESTAURO SU IMMOBILI DI PROPRIETA'; D. ESSA INOLTRE PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, RITENUTE NECESSARIE O UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL OGGETTO SOCIALE; E. L ATTIVITA', SEMPRE NEL CAMPO IMMOBILIARE, DI PREDISPOSIZIONE ED ESECUZIONE DI INDAGINI E PRATICHE AMMINISTRATIVE, DI OTTENIMENTO DI LICENZE, CONCESSIONI, PERMESSI ED UTENZE, DI FORMULAZIONE DI PREVENTIVI, STIME ED ANALISI, DI CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI; F. L ATTIVITA' DI SISTEMAZIONE ED URBANIZZAZIONE DI AREE EDIFICABILI, AGRICOLE E A VERDE PUBBLICO E PRIVATO, COMPRESA LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI DI ARREDO E COMPLETAMENTO DELLE AREE STESSE; G. COSTRUZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI, RICREATIVI, PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI, AUTOSILOI, AUTOSTAZIONI ED OGNI ALTRA STRUTTURA DI SUPPORTO AL TERRITORIO PER LO SVILUPPO E L EVOLUZIONE DELLO STESSO, DIRETTAMENTE E/O INDIRETTAMENTE ANCHE ATTRAVERSO OPERAZIONI DI PROJECT FINANCING; H. L ACQUISTO E LA GESTIONE DI IMMOBILI, ATTREZZATURE E TECNOLOGIE, DA DESTINARSI ANCHE AD ATTIVITA' SPORTIVE, RICREATIVE, DI BENESSERE ALLA CITTA' E ALLA PERSONA, CULTURALI, DI SPETTACOLO, NONCHE' SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE TURISTICO, OLTRE ALL ORGANIZZAZIONE E LA GESTIONE, DIRETTA E/O INDIRETTA DEI CORSI DI FORMAZIONE, DELLE AZIONI DI MARKETING STRATEGICO ED OPERATIVO, DI COMUNICAZIONE INTEGRATA ED INFORMATIZZATA, DI PROMOZIONE, PROGETTAZIONE E PROGRAMMAZIONE; I. AMMINISTRAZIONE E GESTIONE PATRIMONIALE (BENI IMMOBILI E MOBILI) ANCHE PER CONTO TERZI, AMMINISTRAZIONI COMUNALI E/O PROVINCIALI, ASSOCIAZIONI, PRIVATI, L'ATTIVITA' DI AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINI, ESCLUSA L ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE EX LEGGE N. 1 DEL 02/01/1991; J. LA PROPRIETA', LA GESTIONE PATRIMONIALE, LA MANUTENZIONE DI RETI, IMPIANTI E DOTAZIONI PATRIMONIALI STRUMENTALI ED AFFERENTI ALLA GESTIONE DI EROGAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI LOCALI (ACQUA, GAS, SERVIZIO IDRICO INTEGRATO, ILLUMINAZIONE PUBBLICA, E ALTRE TIPOLOGIE ASSIMILABILI); K. LO STUDIO, LA PROGETTAZIONE, L ACQUISTO, LA COSTRUZIONE, LA MANUTENZIONE, LA GESTIONE, L AFFITTO, LA LOCAZIONE DI BENI MOBILI E IMMOBILI, TERRENI, FABBRICATI, RETI, IMPIANTI, MACCHINARI ED, IN GENERALE, DI QUALSIASI BENE, ANCHE IMMATERIALE, COMUNQUE FUNZIONALE O DESTINATO ALL EROGAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI LOCALI; I RELATIVI INVESTIMENTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATI DALLA SOCIETA', DIRETTAMENTE, ANCHE PREVEDENDO L APPLICAZIONE DEI CORRELATI CANONI (DA CORRISPONDERSI, EVENTUALMENTE, ANCHE IN VIA ANTICIPATA SULLA BASE DI UN PREDEFINITO TASSO DI SCONTO) A CARICO DEL SOGGETTO BENEFICIARIO DEL GODIMENTO DEL BENE; L. LA FORNITURA DI CONSULENZA, PROGETTAZIONE, ASSISTENZA E SERVIZI NEL CAMPO DELL ACQUISTO, COSTRUZIONE, GESTIONE, AFFITTO, LOCAZIONE, CONDUZIONE E RINNOVAMENTO DEI BENI, DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI FUNZIONALI O DESTINATI ALL EROGAZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI; M. LE ATTIVITA' DI GESTIONE AMMINISTRATIVA RELATIVE AI SERVIZI DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO, IVI INCLUSE LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE, RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEGLI IMPORTI DOVUTI IN RELAZIONE AI SERVIZI EROGATI; N. LA SOCIETA' PUO' PROVVEDERE, DIRETTAMENTE O MEDIANTE APPOSITE IMPRESE, AL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI INTERNI IGIENICO-SANITARI, DI RISCALDAMENTO, ELETTRICI, DI CONDIZIONAMENTO, E ALTRE TIPOLOGIE ASSIMILABILI, CON L EVENTUALE RILASCIO DI APOSITI CERTIFICATI DI GARANZIA SIA PER QUANTO RIGUARDA EDIFICI PUBBLICI, SIA PER QUANTO RIGUARDA COMUNITA' ED EDIFICI

PRIVATI. O. COSTRUZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI DI PROPRIETA' O PER CONTO DI TERZI. P. LA COSTRUZIONE ED IL RESTAURO, SIA PROPRIO CHE CONTO TERZI, L ASSUNZIONE E LA CONCESSIONE DI APPALTI E SUBAPPALTI PER L ESECUZIONE DI LAVORI EDILI E TECNOLOGICI DI QUALSIASI GENERE, COMPRESI, QUELLI MARITTIMI, FERROVIARI, FLUVIALI, PORTUALI, DIGHE, STRADE, PONTI, GALLERIE, ACQUEDOTTI, E FOGNATURE ANCHE PER CONTO DELLO STATO E DI ENTI PUBBLICI O CHI FRUISCA PER I LAVORI STESSI DI UN CONTRIBUTO DELLO STATO E DI ENTI; Q. IL TRASPORTO CON QUALSIASI MEZZO, ANCHE PER CONTO TERZI DI MATERIALI EDILI, PLASTICI, CHIMICI E METALLICI; R. LA PRESTAZIONE DI SERVIZI A TERZI DI CONSULENZA E RICERCHE DI MERCATO PER TUTTO QUANTO RIGUARDA LE TIPOLOGIE DI ATTIVITA' ELENCAE PRECEDENTEMENTE; S. LA SOCIETA' SI PROPONE DI PIANIFICARE, SVOLGERE E PROMUOVERE ANCHE MEDIANTE L APPORTO DI ENTI PUBBLICI E ISTITUZIONI, RICERCA SCIENTIFICA, FORMAZIONE NEL CAMPO INDUSTRIALE E ARTIGIANALE. ORGANIZZAZIONE DI CONGRESSI, MASTER, SEMINARI, CORSI DI FORMAZIONE, AGGIORNAMENTO E SPECIALIZZAZIONE CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALL INTERO OGGETTO SOCIALE; T. L ACQUISTO DI AREE EDIFICABILI PER LA REALIZZAZIONE DI COSTRUZIONI DA ALIENARE IN BLOCCO O FRAZIONATAMENTE E DI QUALSIASI TERRENO, AVENTE DESTINAZIONE DIVERSA PER IL MIGLIOR UTILIZZO; U. - L'ATTIVITA' DI RECUPERO, RICICLAGGIO E RIUTILIZZO DEI RIFIUTI CIVILI ED INDUSTRIALI; - LA RACCOLTA, LA GESTIONE E LO SMALTIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI, SOLIDI E LIQUIDI, URBANI ED INDUSTRIALI, NOCIVI E NON NOCIVI, TOSSICI E NON TOSSICI, PERICOLOSI E NON PERICOLOSI, IL CONTROLLO DELLE DISCARICHE E DEGLI IMPIANTI DI SMALTIMENTO, NONCHE' TUTTE LE ATTIVITA' PREVISTE DAL D.LGS N. 22 DEL 5 FEBBRAIO 1997 ED IN PARTICOLARE: A) LA GESTIONE DI IMPIANTI FISSI E MOBILI DI SMALTIMENTO E RECUPERO RIFIUTI; B) IL COMMERCIO ED L'INTERMEDIAZIONE DEI RIFIUTI NEL RISPETTO DEL D.LGS N. 22 DEL 5 FEBBRAIO 1997; C) IL DEPOSITO, ANCHE TEMPORANEO DEI RIFIUTI, E LA GESTIONE DI DETTI DEPOSITI ANCHE PER CONTO TERZI; D) L'ATTIVITA' DI STOCCAGGIO DEI RIFIUTI; E) LA RACCOLTA DEI RIFIUTI, IVI COMPRESA LA RACCOLTA DIFFERENZIATA; F) LE PULIZIE ECOLOGICHE E TECNICHE INDUSTRIALI, PER QUALSIASI AMBIENTE CON BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI INQUINANTI V. PER CONSEGUIRE L OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE RILASCIARE FIDEJUSSIONI, AVALLI E GARANZIE DI QUALSIASI GENERE E COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, CONNESSE E RELATIVE DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE A SIFFATTA GESTIONE, ASSUMERE NON A SCOPO DI COLLOCAMENTO TRA IL PUBBLICO INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD AZIENDE COMMERCIALI, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, PURCHE' TUTTO QUANTO SOPRA DESCRITTO NON COSTITUISCA LA SUA ATTIVITA' PREVALENTE OD ESCLUSIVA NE' SI PONGA IN CONTRASTO CON LA NORMATIVA DETTATA DAL D.L.VO 385/1993 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO- 1. L' ORGANO AMMINISTRATIVO, CONFORMEMENTE ALLA SUA STRUTTURA STABILITA DAI SOCI CON LA DECISIONE DI NOMINA, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL' OGGETTO SOCIALE CHE NON SIANO DALLA LEGGE, DALL' ATTO COSTITUTIVO O DAL PRESENTE ATTO ATTRIBUITI ALLA ESCLUSIVA COMPETENZA DELLA DECISIONE DEI SOCI. 2. L' ORGANO AMMINISTRATIVO PUO', CON PROCURA, NOMINARE PROCURATORI DELLA SOCIETA' PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

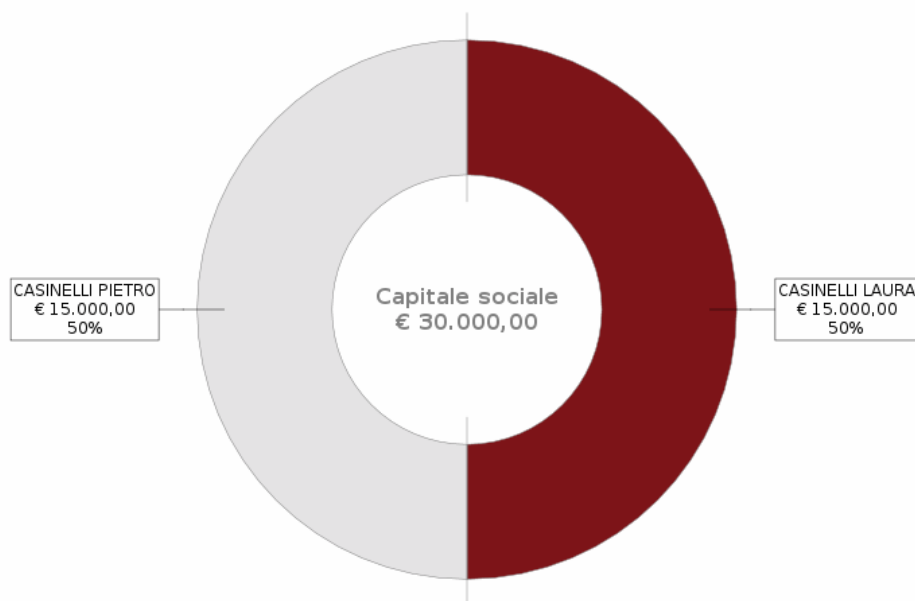
Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### 3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	30.000,00
	Sottoscritto:	30.000,00
	Versato:	7.500,00
	Conferimenti in denaro	

### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

#### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 24/09/2020



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
CASINELLI LAURA CSNLRA87P64I838Z	15.000,00	50 %	proprietà'
CASINELLI PIETRO CSNPTR81T18I838K	15.000,00	50 %	proprietà'

#### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 24/09/2020 pratica con atto del 17/09/2020

capitale sociale

Proprietà'

Data deposito: 24/09/2020

Data protocollo: 24/09/2020

Numero protocollo: AQ-2020-16008

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
30.000,00 Euro

Quota di nominali: 15.000,00 Euro

Di cui versati: 3.750,00

CASINELLI LAURA

Codice fiscale: [REDACTED]  
Tipo di diritto: proprietà  
Domicilio del titolare o rappresentante comune  
[REDACTED]

**Proprietà**

CASINELLI PIETRO

Quota di nominali: 15.000,00 Euro  
Di cui versati: 3.750,00  
Codice fiscale: [REDACTED]  
Tipo di diritto: proprietà  
Domicilio del titolare o rappresentante comune  
[REDACTED]

## 5 Amministratori

Amministratrice Unica

CASINELLI LAURA

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica**  
amministratore unico

Numero componenti: 1

**Elenco amministratori**

**Amministratrice Unica**  
CASINELLI LAURA

Rappresentante dell'impresa  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

carica

**amministratrice unica**  
Data atto di nomina 17/09/2020  
Data iscrizione: 25/09/2020  
Durata in carica: fino alla revoca

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 01/11/2020

**Attività prevalente**

LOCAZIONE E GESTIONE IMMOBILI PROPRI.

**Attività**

**inizio attività**  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/11/2020

**attività prevalente esercitata**  
**dall'impresa**

LOCAZIONE E GESTIONE IMMOBILI PROPRI.

**Classificazione ATECORI 2007**  
**dell'attività prevalente**  
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

**attività' esercitata nella sede  
legale**

LOCAZIONE E GESTIONE IMMOBILI PROPRI.

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**  
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)  
Importanza: primaria Registro Imprese

## 7 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

10/06/2021