



# L.P. IMMOBILIARE SRL

**Sede legale ed amministrativa**

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

**Al SUAP del Comune di Avezzano**  
[comune.avezzano.aq@postecert.it](mailto:comune.avezzano.aq@postecert.it)

**Alla Provincia dell'Aquila**  
*Settore Territorio ed Urbanistica*  
*Servizio Gestione Rifiuti e Tutela del Suolo*  
[urp@cert.provincia.laquila.it](mailto:urp@cert.provincia.laquila.it)

**Alla Regione Abruzzo**  
*Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio*  
*e Politiche Ambientali*  
*Sevizio Gestione e qualità delle acque*  
*Ufficio Autorizzazioni Scarichi – AUA AQ*  
[dpc024@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@pec.regione.abruzzo.it)

**Alla Regione Abruzzo**  
*DPE016 - Dipartimento Infrastrutture E Trasporti*  
*Dpe016 Servizio Genio Civile L'aquila*  
*Ufficio Tecnico E Sismica Di Avezzano*  
[dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

**All'A.R.T.A. Distretto Provinciale dell'Aquila**  
[dist.laquila@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.laquila@pec.artaabruzzo.it)

**Alla A.S.L. dell'Aquila**  
*Dipartimento di Prevenzione – SIESP*  
[dipartimento.prevenzione@pec.asl1abruzzo.it](mailto:dipartimento.prevenzione@pec.asl1abruzzo.it)

**All'ARAP**  
[arapabruzzo@pec.it](mailto:arapabruzzo@pec.it)

Oggetto: Ditta LP Immobiliare s.r.l. – Pratica n° 02095530669-03092021-1127. Richiesta di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i per la realizzazione e gestione di un impianto di recupero rifiuti non pericolosi. **Trasmissione integrazioni e richiesta di proroga per documentazione mancante.**

In riferimento all'oggetto si trasmette la seguente documentazione integrativa.

In riferimento alla richiesta di integrazioni da parte della Provincia dell'Aquila, Settore Territorio ed Urbanistica, Servizio Gestione Rifiuti e Tutela del Suolo, prot. N.24285 del 11-11-2021:



**Sede legale ed amministrativa**

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

- 1) “rimodulazione delle famiglie di rifiuti in base alle successive attività di recupero, con giustificazione degli accorpamenti effettuati per ognuna delle famiglie di rifiuti e con indicazione del/dei codici CER che si originano dalle stesse operazioni di raggruppamento;”

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1– Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021) e la Planimetria Impianto REV 01 (B– Planimetria impianto\_REV01 del 26.11.2021).

- 2) “indicazione della capacità massima dell’area ove avviene l’operazione di cernita e pressatura;

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1– Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021)

- 3) eliminazione delle diciture “area di carico e scarico” nella planimetria e corretta distinta indicazione delle aree (accesso/ scarico/ carico);

Con la presente nota si trasmette la Planimetria Impianto REV 01 (B– Planimetria impianto\_REV01 del 26.11.2021).

- 4) “previsione della delimitazione fisica delle varie aree interessate dalla gestione dei rifiuti indicate in planimetria (accettazione, cernita, messa in riserva, deposito temporaneo, ecc);”

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1– Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021).

- 5) “precisazione sulla potenzialità massima giornaliera;”

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1– Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021).

- 6) “indicazione del numero degli addetti;”

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1– Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021).



**Sede legale ed amministrativa**

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

**7) “indicazione dei mezzi meccanici utilizzati per la cernita dei rifiuti;”**

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1–Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021).

**8) “descrizione delle procedure gestionali che garantiscano la tracciabilità dei rifiuti ed il rispetto delle tempistiche di avvio a recupero/ smaltimento.”**

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Descrittiva REV 01 (A1–Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV01 del 26-11-2021).

È stata prodotta una revisione anche di tutti gli elaborati che contengono le informazioni integrate.

A tal fine si allega alla presente la seguente documentazione:

- A1-Relazione\_Tecnica\_Descrittiva\_REV 01 del 26.11.2021
- A3 –PGO\_REV01 del 26.11.2021
- A5-RELAZIONE EMISSIONI\_REV01 del 26-11-2021
- B-Planimetria impianto\_REV01 del 26-11-2021



## Sede legale ed amministrativa

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

In riferimento alla richiesta di integrazioni da parte della A.S.L. 1 – Avezzano – Sulmona – L'Aquila, Dipartimento di prevenzione, U.O.C. Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica, con nota prot. N. 0231043/21 del 22-10-2021:

1. Relazione tecnica asseverata da tecnico abilitato illustrante:
  - chiarimenti in merito alla destinazione urbanistica del sito individuato per l'insediamento, specificando l'esistenza di aree residenziali consolidate, di completamento e di espansione, nonché le previsioni urbanistiche di PRG per le zone limitrofe che possano comportare l'introduzione di nuovi ricettori; in tale contesto, indicare la distanza esistente da fabbricati residenziali, funzioni sensibili e nuclei abitativi circostanti esistenti o previsti dal PRG (L.R. 18/83);
  - distanze dai centri e nuclei abitati, case sparse, recettori sensibili, opere di captazione di acqua ad uso potabile, corsi d'acqua e altri corpi idrici;
  - in merito alle eventuali emissioni in atmosfera provocate dall'attività, considerando la presenza nelle vicinanze di recettori sensibili, specificare:
    - la direzione dei venti e loro andamento stagionale;
    - la situazione orografica-meteo-climatica locale;
    - le zone di distribuzione e/o ricaduta degli eventuali inquinanti/polverosità diffusa prodotti dal ciclo produttivo;
    - le possibili fonti di disturbo olfattivo e, sulla base dei dati meteorologici e dell'orografia del territorio, utilizzare un modello di dispersione, per verificare quale sarà l'entità dell'eventuale disturbo olfattivo nel raggio di 3 km dai confini dello stabilimento sui ricettori presenti in questa area;
    - gli accorgimenti e le opere di mitigazione tali da far sì che l'odore e/o le emissioni in atmosfera provocate dall'attività non vadano ad impattare in maniera significativa sulla zona interessata e soprattutto non ne pregiudichi l'utilizzo in accordo con lo strumento di programmazione territoriale;
  - chiarimenti circa l'attività che si intende svolgere, ciclo tecnologico (specificando le sostanze utilizzate – cancerogene, mutagene – in termini di polimeri, oligomeri, monomeri), numero di addetti; fornire schede di sicurezza conformi REACH – CLP, relazionando sulla valutazione del rischio biologico indotto dalle operazioni di trattamento dei rifiuti per l'eventuale presenza di agenti patogeni;

Con la presente nota si trasmette la Relazione Tecnica Asseverata (C-RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA) ed il relativo allegato CON valutazione del rischio biologico (C1-VALUTAZIONE DEL RISCHIO DA ESPOSIZIONE AD AGENTI BIOLOGICI).



**Sede legale ed amministrativa**

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

5. relazione idrogeologica redatta da tecnico abilitato attestante che il sito prescelto per l'insediamento osserva le fasce di rispetto previste per fonti di approvvigionamento idrico, sorgenti, pozzi, corpi idrici superficiali, aree di tutela delle acque destinate al consumo umano;

Con la presente nota si trasmette la Relazione Geologica e di Caratterizzazione Idrogeologica REV01 del 22/11/2021 (REV01 GEOLOGICA Ditta LP Immobiliare S.r.l.), che rappresenta la revisione della Relazione Geologica e di Caratterizzazione Idrogeologica del 25/08/2021 presentata in fase di istanza.

6. relazione tecnica di previsione di impatto acustico ambientale redatta, ai sensi della DGR 770 P/2011, da tecnico abilitato iscritto nell'apposito albo regionale, sulla base di una valutazione del clima acustico esistente considerata la presenza di recettori sensibili; nella relazione dovrà essere contemplato anche l'impatto acustico determinato dall'incremento del traffico veicolare dovuto all'attività;

In fase di istanza è stata già presentata la Valutazione Previsionale di impatto acustico. Ad ogni buon conto, si allega di nuovo il documento A6-RELAZIONE IMPATTO ACUSTICO.

7. produrre idonea ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento della tariffa in materia di Igiene e Sanità Pubblica per prestazioni richieste da terzi nel proprio interesse, corrispondente a Euro 200,00, che dovrà essere effettuato tramite versamento in c/c postale n° 10398675 intestato a AZ.USL 1 – SERVIZIO IGIENE EPIDEMIOLOGIA E SANITA' PUBBLICA L'AQUILA.

Si allega alla presente nota la ricevuta del versamento.

A tal fine si allega alla presente la seguente documentazione:

- C-RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
- C1-VALUTAZIONE DEL RISCHIO DA ESPOSIZIONE AD AGENTI BIOLOGICI
- REV01 GEOLOGICA Ditta LP Immobiliare S.r.l
- A6-RELAZIONE IMPATTO ACUSTICO
- Ricevuta versamento

In riferimento alla richiesta di integrazioni da parte della Giunta regionale d'Abruzzo-Dipartimento Territorio e Ambiente, servizio gestione e qualità delle acque ufficio autorizzazioni scarichi-AUA AQ con prot. n. 0398528/21 del 12/10/21 si trasmette la richiesta di allaccio nella fognatura consortile e la relativa documentazione tecnica.

A tal fine si allega alla presente la seguente documentazione:



**Sede legale ed amministrativa**

Via Copernico snc

67051 Avezzano (AQ)

C.F. e P.I. 02095530669

CAPITALE SOCIALE: € 30.000 I.V.

@ mail: lpimmobiliare17@gmail.com @pec: lpimmobiliariesrl2@legalmail.it

- Modulo allaccio scarichi;
- R 001 – RELAZIONE TECNICA
- PG 001 – PLANIMETRIA INSEDIAMENTO;
- PG 002 – STRALCIO PLANIMETRICO E PARTICOLARI;

In riferimento alla richiesta di integrazioni da parte della Giunta Regionale d'Abruzzo-Dipartimento Infrastrutture e trasporti DPE016 Servizio Genio Civile L'Aquila, Ufficio Tecnico e Sismica di Avezzano, con prot. RA/392726:

si chiede la proroga per la presentazione della documentazione richiesta fino al giorno 10/01/2022.

Avezzano, 26 novembre 2021