

Pratica Edilizia N. 1122 - 1438

Anno 90 - 93

Concessione N. 21 e 24

del 27.4.90 - 26.7.93



COMUNE DI SANTA MARIA IMBARO

PROVINCIA DI CHIETI

OGGETTO: Certificato di ~~abitabilità~~ agibilità N° 06/93

IL SINDACO

Vista la domanda in data 04.08.1993 presentata da (1) lla Ditta ABRUZZO RECUPERI, S.r.l. (Lavorazione carta da macero) residente in SANTA MARIA IMBARO Via Cremonazzo n. CODICE FISCALE 01496940691 per ottenere il certificato di ~~abitabilità~~ agibilità della costruzione posta in questo Comune Via Cremonazzo n. , per la quale in data 27.04.1990 fu rilasciata concessione n. 21 di (2) Costruzione di Capannone Lav. carta da mac.

Vista la favorevole relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 04.08.1993 ;

Vista la favorevole relazione dell'Unità Sanitaria Locale in data 31.07.1993 ;

Vista l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile in data 28.07.1992 di deposito del certificato di collaudo delle opere in cemento armato, a norma di quanto previsto dalla legge 5 novembre 1971, n. 1086;

Vista l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile in data ///// di deposito del certificato di rispondenza dell'opera alle norme di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, relativa alle costruzioni nelle zone sismiche;

Visto il certificato prevenzione incendi rilasciato dal Comando Vigili del Fuoco in data n. ;

Visto il certificato prevenzione infortuni rilasciato dalla U.S.L. in data n. ;

Constatato l'avvenuto pagamento in conto corrente postale della Tassa di concessione comunale di L. 310.000 come al n. 14 della Tabella di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 641, con bollettino n. 117 del 06.08.1993 ;

Visti gli articoli 221 e 226 del Testo Unico delle Leggi sanitarie, approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10, e successive modificazioni, recante norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Visto il vigente Regolamento comunale di igiene;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

DICHIARA

~~abitabile~~ agibile la costruzione di cui sopra e ne autorizza a tal fine l'occupazione secondo la destinazione che segue, salvi sempre ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi per effetto di disposizione di legge, di regolamenti generali o locali e di condizioni particolari:

Destinazione della costruzione (3) Industriale (Recupero carta da macero) Consistenza:

Piani n. 01 Appartamenti n. ///// - Vani utili n. /// - Vani accessori n. 09

- Volume f.t. mc. 7400 Superficie coperta mq. 1489

LI 06.08.1993



IL SINDACO

(1) Se si tratta di legale rappresentante specificare tale qualità.

(2) Costruzione, sopraelevazione, ricostruzione, ampliamento, ristrutturazione, ecc.

(3) Urbano, rurale, industriale, ecc.

Pratica Edilizia N.
Anno 90

Concessione N. 91
del 27/4/90

Eventuali varianti

Concessione n. 96 del 26-7-93

Concessione n. del

Concessione n. del

DOMANDA DI CERTIFICATO DI ~~ABITABILITÀ~~ DI AGIBILITÀ PARZIALE



Ill.mo Signor Sindaco

del Comune di

SANTA MARIA IMBARO

I sottoscritt. PEZZIGA ROBERTO
AMMINISTRATORE UNICO DELLA DITTA
residente in ABRUZZO RECUPERI P.R.
Via PREMONAZZO n.
C.F. nella sua qualità
di
proprietario
della costruzione ubicata in SANTA MARIA IMBARO
Via PREMONAZZO n.
destinata a RECUPERO CARTA DA MACERO
della consistenza di: piani n. 1 unità immobiliari n. 1
vani utili n. vani accessori n. altri locali

ultimata in data in ordine alla concessione edilizia sopra indicata,
CHIEDE

il rilascio del certificato di ☐ abitabilità ☒ agibilità per la costruzione medesima.

ALLEGA ALLA PRESENTE:

☒ Copia della dichiarazione presentata per la iscrizione in catasto in data

☐ Certificato prevenzione incendi rilasciato dal Comando Vigili del Fuoco in data n.;

☐ Certificato prevenzione infortuni rilasciato dalla Unità Sanitaria Locale in data n.;

☒ Certificato di collaudo delle opere in c.a., ai sensi della legge 5 novembre 1971, n. 1086, con attestazione di avvenuto deposito presso l'Ufficio del Genio civile;

☐ Certificato di rispondenza dell'opera alle norme di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, relativa alle costruzioni in zone sismiche, con attestazione di deposito presso l'Ufficio del Genio civile;

☒ Ricevuta n. del comprovante il pagamento della T.C.C. per la somma di L. 310.000 nella misura prevista dal n. 14 della Tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 641 e successive modificazioni;

☒ Bolletta n. 910 del 30-07-93 comprovante il pagamento dei diritti per gli accertamenti sanitari, per la somma di L. 63.150;

☐ Bolletta n. del comprovante il pagamento dei diritti per gli accertamenti tecnici, per la somma di L.

☒ COLLAUDO DELL'IMPIANTO ELETTRICO

Con osservanza.

....., li

ABRUZZO RECUPERI S.R.L.

00030 SAN MARIA IMBARO (CH)
Partita IVA 01456940691

(1) Se trattasi di società o di condominio, indicare anche il cognome e nome del legale rappresentante.

(2) Indicazione sommaria dell'opera e se trattasi di nuova costruzione, ristrutturazione, notevole modificazione, ecc, nonché dell'ubicazione.

Visto: si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza, dopo di che la pratica dovrà essere inoltrata direttamente all'Unità sanitaria locale per le constatazioni di legge e relativo referto.

IL SINDACO

1) RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

Il giorno 04-08-1993 è stata effettuata la visita tecnica al fabbricato di proprietà
a Ditta ABRUZZO REUPERI Pre
situato in via Cremenza ai fini dell'accertamento delle
condizioni di ~~abitabilità~~ agibilità.

Dalla visita è risultato:

SI NO

- 1) che lo stabile si trova in buone condizioni statiche in quanto non emergono lesioni ☒ ☐
- 2) che l'opera è stata realizzata nei termini prescritti e conforme al progetto approvato ☒ ☐
- 3) che sono state adempiute le prescrizioni e le modalità esecutive fissate all'atto del rilascio
a concessione edilizia in sanatoria ☐ ☐
- 4) che gli impianti per la produzione e utilizzazione del calore e le apparecchiature di regolazio-
nonché che le caratteristiche d'isolamento termico corrispondono alle vigenti disposizioni (legge
aprile 1976, n. 373 e regolamento d'esecuzione D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052) ☐ ☐
- 4) che è stata rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile in data 28-07-92 l'attestazione
deposito del certificato di collaudo delle opere in c.a. a norma della legge 5 novembre 1971, n. 1086 ☒ ☐
- 5) che è stata rilasciata dall'Ufficio del Genio civile, in data /// l'attestazione
deposito del certificato di rispondenza alle norme di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, relativa al-
ostruzioni nelle zone sismiche ☐ ☐
- 6) che è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi dal Comando dei Vigili del Fuoco
data n. ☐ ☐

Si esprime, pertanto, parere favorevole ~~contrario~~ alla dichiarazione di ~~abitabilità~~ agibilità del suddetto fabbricato per
..... vani legali.

Si inoltra all'Unità sanitaria locale per gli accertamenti di competenza.



IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

[Handwritten signature]

2) RELAZIONE DELL'UNITÀ SANITARIA LOCALE

IL SANITARIO U.L.S.S.

Sopralluogo in data 31.07.93 eseguito dal dott. Dr. Maria Stella Vartuli

con l'intervento

IL TECNICO COMUNALE

- 1) Stato di prosciugamento di muri: idoneo SI ☒ NO ☐
- 2) Aria e luce agli ambienti: idonea SI ☒ NO ☐
- 3) Smaltimento acque immonde in rapporto alla possibilità di inquinamento delle acque del sottosuolo:
neon SI ☐ NO ☐

4) Smaltimento materie escrementizie ed altri rifiuti (come sopra): idoneo SI ☒ NO ☐

5) Sistemi di latrine, acquai e relativi scaricatori in ordine alle funzioni del Regolamento di igiene: idonei SI ☐ NO ☐

6) Raccolta ed asportazione dei rifiuti solidi idonea SI ☒ NO ☐

7) Approvvigionamento dell'acqua potabile e per gli usi domestici: idoneo SI ☒ NO ☐

8) Scarico e convogliamento delle acque pluviali: idoneo SI ☒ NO ☐

9) Impianti installati (luce, gas, riscaldamento, ecc.): idonei SI ☒ NO ☐

10) Opere di tutela per l'inquinamento atmosferico: idonee SI ☐ NO ☐

11) Requisiti per la prevenzione infortuni: idonei SI ☒ NO ☐

12) Composizione del fabbricato:

Piani n. appartamenti n. vani utili n. accessori n. bagni n.

W.C. n. cantine n. soffitte n. fondi n. così distribuiti nell'ordine dei piani:

	Appartamenti n.	Vani utili n.	Vani access. n.	Bagni n.	W.C. n.	Cantine n.	Soffitte n.
Cantinato							
Piano terreno							
Piano rialzato							
1° piano							
2° piano							
3° piano							
4° piano							
5° piano							
6° piano							
7° piano							
8° piano							
9° piano							
10° piano							

13) Rilievi circa l'esposizione, l'altezza e la cubatura dei locali in ordine alla loro destinazione ed eventuali prescrizioni circa la destinazione stessa ed (eventualmente) motivi per cui non viene rilasciato il richiesto nulla

Annotazioni varie: