



**DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
DPC032 SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO
DPC032002 UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

DGR n. 512 del 30/08/2023

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA "CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE EX L.R. 40/2017) – ANNO 2023".



Direzione Generale della Regione

DRG009 Servizio Assistenza Atti del Presidente e della Giunta Regionale

Riunione di Giunta del: 30/08/2023

Presidente:

Componenti della Giunta:	DANIELE D'AMARIO	PRESENTE
	EMANUELE IMPRUDENTE	PRESENTE
	MARCO MARSILIO	PRESENTE
	MARIO QUAGLIERI	PRESENTE
	NICOLA CAMPITELLI	PRESENTE
	NICOLETTA VERI	PRESENTE
	PIETRO QUARESIMALE	PRESENTE



DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

DPC032 SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO

DPC032002 UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA "CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA
OGGETTO: REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE EX L.R. 40/2017) – ANNO 2023".

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA L.R. 1 febbraio 2023, n. 6 recante "*Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2023)*";

VISTA L.R. 1 febbraio 2023, n. 7 recante "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";

VISTA la DGR n. 62 del 13.02.2023 recante "*Documento tecnico di accompagnamento e bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023-2025 e relativi allegati. Approvazione*";

VISTA la L.R. n. 40 del 01.08.2017 recante "*Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla L.R. 96/2000 ed ulteriori disposizioni*" che consente il recupero del patrimonio edilizio esistente, attraverso l'utilizzo dei vani e locali accessori, nonché dei vani e locali seminterrati, situati in edifici esistenti o collegati direttamente ad essi, da destinare ad uso residenziale, direzionale, commerciale o artigianale, al fine di contenere il consumo di suolo;

DATO ATTO che la citata LR n. 40/2017:

- all'art. 3 comma 5 dispone che i suddetti interventi di recupero comportano la corresponsione al Comune del contributo relativo al costo di costruzione, da corrispondere a conguaglio, se già in parte corrisposto, o per intero in caso contrario, e in misura doppia degli oneri di urbanizzazione previsti dalla legge regionale 23 settembre 1998, n. 89 (*Disposizioni in forma coordinata in materia di determinazione dei contributi di concessione edilizia. Modifiche ed integrazioni alla L.R. 13/1998 concernente: nuove tabelle parametriche regionali e norme di applicazione della legge 10/1977 e dell'articolo 7 della legge 537/1993 per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e generale e della quota del costo di costruzione*) con versamento della maggiorazione a favore della Regione Abruzzo per i fini e gli obiettivi della stessa legge;

- le suddette risorse, che confluiscono sul capitolo del bilancio di previsione 271440 "*Entrate derivanti dalla maggiorazione degli oneri di urbanizzazione e relativo al costo di costruzione per il recupero delle superfici accessorie*" sono destinate alla concessione di contributi a favore dei Comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione, ma subordinati alla previa verifica ed accertamento delle entrate;

VISTA la Legge Regionale 29.01.2019, n. 1 recante "*Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 della Regione Abruzzo (Legge di Stabilità regionale 2019)*", che all'art. 15 comma 8 ha disposto "*Per l'anno 2019, per il finanziamento dei lavori per le opere di urbanizzazione di cui alla legge regionale 10 agosto 2017, n. 40 (Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla LR. 96/2000 ed ulteriori disposizioni), è autorizzata la spesa di euro 2.000.000,00 in deroga al comma 3 dell'articolo 9 della medesima l.r. 40/2017. Le relative risorse sono allocate nel Titolo 01, Missione 08, Programma 01 del bilancio di previsione pluriennale 2019-2021.*";

DATO ATTO che in esito alla suddetta disposizione è stato istituito il capitolo 271441 denominato "*Contributi ai comuni per opere di urbanizzazione – deroga art. 9 comma 3 LR 40/2017*";

VISTO l'art. 3 comma 1 della citata L.R. 6/2023 con la quale è stato disposto il rifinanziamento per le annualità 2023, 2024 e 2025, con un importo di € 2.000.000,00 per ciascun anno, sul citato capitolo 271441, per la concessione di finanziamenti ai comuni per opere di urbanizzazione individuando quale centro di responsabilità il Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" – DPC032;

RITENUTO che, per la concessione dei suddetti finanziamenti, sia opportuna l'emanazione di apposito avviso pubblico e che pertanto è necessario procedere all'approvazione di un atto di indirizzo con il quale fissare criteri e modalità per l'accesso ai contributi;

VISTO il documento “Atto di indirizzo per la redazione dell’avviso pubblico per la concessione di contributi ai comuni per la realizzazione, ammodernamento e rinnovo di dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione ex L.R. 40/2017) –Anno 2023”, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, redatta dal Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio (DPC032);

DATO ATTO che i contributi di che trattasi trovano copertura con le risorse stanziare con l’art. 3 comma 1 della L.R. 6/2023, annualità 2023 e 2024, sul capitolo 271441 denominato “Contributi ai comuni per opere di urbanizzazione – deroga art. 9 comma 3 LR 40/2017”, per importo di € 2.000.000,00 per ciascuna annualità, rinviando a successive determinazioni l’utilizzo delle somme previste per l’annualità 2025;

RILEVATA l’assenza di dati da omettere o minimizzare e quindi procedere all’integrale pubblicazione sul sito istituzionale della Regione;

DATO ATTO:

- che il Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio, competente nella materia trattata nella presente, ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa sulla base dell’istruttoria effettuata;
- che il Direttore del Dipartimento Territorio -Ambiente sulla base dell’istruttoria e del parere favorevole di cui al precedente punto, ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento medesimo;

Dopo puntuale istruttoria favorevole da parte della Struttura proponente

A VOTI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

Per le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate e condivise:

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il documento “Atto di indirizzo per la redazione dell’avviso pubblico per la concessione di contributi ai comuni per la realizzazione, ammodernamento e rinnovo di dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione ex L.R. 40/2017) – Anno 2023”. che

costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. **DI DARE ATTO** che i contributi di che trattasi trovano copertura con le risorse stanziare con l'art. 3 comma 1 della L.R. 6/2023, annualità 2023 e 2024, sul capitolo 271441 denominato "*Contributi ai comuni per opere di urbanizzazione – deroga art. 9 comma 3 LR 40/2017*", per importo di € 2.000.000,00 per ciascuna annualità, rinviando a successive determinazioni l'utilizzo delle somme previste per l'annualità 2025;
1. **DI AUTORIZZARE** il Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio (DPC032) a dare attuazione all'atto di indirizzo approvato con il presente provvedimento, redigendo e pubblicando il relativo Avviso pubblico e curandone ogni adempimento consequenziale;
1. **DI DISPORRE** la pubblicazione in forma integrale della presente deliberazione sul sito istituzionale della Regione, rilevata l'assenza di dati da omettere o minimizzare.



**DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
DPC032 SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO
DPC032002 UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

RIEPILOGO FIRME PROPOSTA DI DELIBERA

ESTENSORE
Patrizia De Iulis
(Firmato elettronicamente)

RESPONSABILE UFFICIO
Patrizia De Iulis
(Firmato elettronicamente)

DIRETTORE
DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
Pierpaolo Pescara
(Firmato digitalmente)

ASSESSORE
A03 Segreteria Assessore Urbanistica e territorio, demanio marittimo, paesaggi, energia, rifiuti
Nicola Campitelli
(Firmato digitalmente)



RIEPILOGO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE OMISSIS

Nome allegato: AllegatoDGR_IndirizziAvvisoContributiLR40_2023_signed.pdf

Impronta 538C4E70A1416E4751BEAF9CF0A9C064307B90F4D495511F87514CC6A44E5066



RIEPILOGO FIRME DELIBERA

**DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
DPC032 SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO
DPC032002 UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

(Firmato digitalmente da)
**MARCO MARSILIO
PRESIDENTE**

Data: 31/08/2023 18:27:08
Nr. di serie certificato: 5268348803568529325

(Firmato digitalmente da)
**DANIELA VALENZA
SEGRETARIO**

Data: 01/09/2023 11:07:13
Nr. di serie certificato: 7714802313482283681