

DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE
GOVERNO DEL TERRITORIO E
POLITICHE AMBIENTALI
DPC

SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA
DPC 19

C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI

VERBALE SEDUTA DEL 17/11/2015

In data 17/11/2015 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito presso la sede del Dipartimento OO.PP. - Servizio Genio Civile Pescara - in Via Catullo, n. 2 - 65127 Pescara.

Presenti: Arch. Michetti
Geom. Di Emidio
Geol. Tullo
Avv. Mastrangelo
Arch. Fabbicchi

Presiede: Dott. Ing. Vittorio Di Biase – Dirigente del Servizio Genio Civile Pescara.

Totale: n. 6

La seduta si apre alle ore 11:30. Seguono i punti all'OdG.

NUMERO PARERE 11 - 2015:

A.S.P. Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - Provincia di Pescara. PAR FAS Abruzzo 2007-2013. Linea di azione VI 1.1.a. – D.G.R. 05/05/2014 n. 337 – Adeguamento sismico e miglioramento del Palazzo "Edoardo e Clarice Sgaroni" adibito a casa di riposo nel Comune di Città Sant'Angelo (PE). Progetto Esecutivo.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la documentazione trasmessa dal Presidente dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, A.S.P. della Provincia di Pescara, con nota s.p. in data 26/10/2015, acquisita al protocollo del Dipartimento con il numero RA/272762 del 29/10/2015.

Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- Il progetto esecutivo in argomento è stato trasmesso dall'Azienda A.S.P. - Provincia di Pescara - con la citata nota s.p. in data 26/10/2015;
- Il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 13/10/2015;
- Dalla documentazione trasmessa e dalle notizie acquisite informalmente dal RdP in data odierna è emerso che la Stazione Appaltante ha richiesto formale parere per l'esecuzione dell'intervento alla competente Soprintendenza ai beni architettonici;
- L'intervento di che trattasi è conforme a quanto previsto dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e dal D.Lgs. 09/04/2008, n. 81.

Si esprime parere favorevole con prescrizioni all'approvazione del progetto esecutivo in argomento.

IL COMITATO

VISTO il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 – *Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.*;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12/04/06 n. 163 e*

s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici* e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale 05/05/2014 n. 337 di approvazione dell'Avviso Pubblico per la concessione di contributi per interventi di messa in sicurezza e miglioramento degli edifici pubblici destinati ad attività sociali di tipo residenziale;

VISTA la nota s.p. in data 26/10/2015 con la quale il Presidente dell'Azienda A.S.P. - Provincia di Pescara - ha trasmesso, per esame e parere, il progetto esecutivo dei lavori in argomento;

VISTO l'Atto di Validazione del progetto esecutivo, redatto in data 13/10/2015 e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la Deliberazione dell'Azienda A.S.P. - Provincia di Pescara - n. 40 del 13/10/2015;

VISTA la relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto esecutivo stesso;

UDITI i Relatori.

PREMESSO:

Il progetto esecutivo di che trattasi prevede, in sintesi, l'intervento di adeguamento sismico e miglioramento del Palazzo "Eduardo e Clarice Sgaroni" adibito a casa di riposo nel Comune di Città Sant'Angelo (PE)

L'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta ad € 1.434.642,52, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
REGIONE ABRUZZO-FONDI PAR FAS 2007-2013- ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITA' SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE- Casa di riposo Eduardo e Clarice Sgaroni-Città S. Angelo			
A)	LAVORI		
A.1)	LAVORI PRINCIPALI A CORPO	€	1.091.580,68
A.2)	ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO non soggetti a ribasso d'asta	€	28.322,97
A.1)+ A.2)	IMPORTO LORDO DEI LAVORI PRINCIPALI D'APPALTO ex art.53 comma 2 lett. a) D.Lgs.vo 163/06	€	1.119.903,65
A.3)	IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI PRINCIPALI SOGGETTI A RIBASSO	€	1.091.580,68
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	B.1) LAVORI E FORNITURE A COTTIMO PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO PRINCIPALE	€	11.651,33
B.2)	B.2.1) RELAZIONE GEOLOGICA E INDAGINI GEOGNOSTICHE	€	3.500,00
	B.2.2) RILIEVI	€	3.000,00
	TOTALE B.2)	€	6.500,00
	B.3) ACCANTONAMENTO (D.Lgs.vo 163/2006 Art.133 c.3 e c.4)	€	1.000,00
	B.4) IMPREVISTI pari al 10% dell'importo lordo dei lavori (art.137 comma 3 D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.e.)	€	2.350,00
	TOTALE B.3)+B.4)	€	3.350,00
	SPESE TECNICHE (max. 12% importo lordo lavori sub: A.1+ A.2 + B.1 = € 12% *1.131.584,30= € 136.787,73 - € 132.447,70)	€	4.340,03
	B.7.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE-DEFINITIVA-ESECUTIVA	€	66.070,42
	B.7.2) DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTABILITA'	€	31.180,97
	B.7.3) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€	19.700,75
	B.7.4) SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA TECNICO-AMMVA, DI SUPPORTO E DI VALIDAZIONE	€	16.482,56
	TOTALE B.7)	€	132.447,70
	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE TECNICHE MATERIALI PREVISTE DAL CSA E DI COLLAUDO		
	B.11.1) ANALISI DI LABORATORIO E PROVE DI ACCETTAZIONE MATERIALI	€	3.000,00
	B.11.2) COLLAUDO STATICO	€	3.000,00
	B.11.3) COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€	3.000,00
	TOTALE B.11)	€	9.000,00
	B.12) SPESE PER IVA		
	B.12.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO (4% TOR)	€	113.186,44
	B.12.2) IVA (22%) C/PAIA (4% PER B.2), B.7) E COLLAUDI	€	38.905,06
	B.12.3) IVA (10%) PER IMPREVISTI B.3) ED ACCANTONAMENTO B.4)	€	305,00
	B.12.4) IVA (22%) PER SPESE DI ANALISI LABORATORIO	€	440,00
	TOTALE IVA e C/PAIA B.12)	€	152.836,50
	ARROTONDAMENTO	€	13,94
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	314.729,47
	IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO (A+B)	€	1.434.642,52
	IMPORTO MASSIMO INTERVENTO FINANZIATO DA REGIONE ABRUZZO-DD 12/04/014 DEL 31 Luglio 2015	€	1.418.480,90
	QUOTA DI COFINANZIAMENTO A CARICO DELLA ASP DELLA PROVINCIA DI PESCARA	€	16.161,62
	TOTALE IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO	€	1.434.642,52

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo in argomento è stato trasmesso dell'Azienda A.S.P. - Provincia di Pescara - con la citata nota s.p. in data 26/10/2015;
- che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 13/10/2015;
- che dalla documentazione trasmessa e dalle notizie acquisite informalmente dal RdP in data odierna è emerso che la Stazione Appaltante ha richiesto formale parere per l'esecuzione dell'intervento alla competente Soprintendenza ai beni architettonici;

- che l'intervento di che trattasi è conforme a quanto previsto dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e dal D.Lgs. 09/04/2008, n. 81;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna ha espresso parere favorevole con prescrizioni all'approvazione del progetto esecutivo in argomento;
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole all'approvazione** dell'intervento di adeguamento sismico di cui al progetto esecutivo, nell'importo complessivo di € 1.434.642,52, a condizioni che prima dell'appalto:

- Venga acquisito il previsto parere da parte della Soprintendenza competente;
- Siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze;
- La Stazione Appaltante provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 2.239,83 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori (€ 1.119.913,05 (lavori + sicurezza) x 0,002) sulle previsioni del quadro economico, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

NUMERO PARERE 9 - 2015:

ASL Avezzano, Sulmona, L'Aquila - UOC Lavori Pubblici e Investimenti - Lavori ex Art. 71 L. 23/12/1988 n. 448 - Contratto del 30/10/2007 - rep. 688 del 08/11/2007 - Piano straordinario di interventi per la riqualificazione assistenza sanitaria Città di L'Aquila - Richiesta Parere Art. 3 - co. 1 - lett. d) - L.R. 02/12/2011 n° 40.

La Sottosezione rinvia per supplemento di istruttoria.

La seduta si chiude alle ore 14:00.

Il funzionario verbalizzante
Dott. Walter Bussolotti

