

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
CICLO IDRICO INTEGRATO,
DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA
PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO TECNICO REGIONALE DEI LL.PP.

COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI

Segreteria del C.R.T.A. - Sezione LL.PP.

VERBALE SEDUTA DEL 24/07/2012

In data 24/07/2012 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito presso la sede della Direzione Lavori Pubblici – in Via Salaria Antica Est, n. 27/F, L'Aquila.

Presenti: Ing. Battista
Ing. Bonanni
Ing. Cipollone
Ing. Fantini
Ing. Notarangelo
Dott. Rosettini
Dott. Stringini

Presiede: Dott. Ing. Vittorio Di Biase

Totale: n. 8

NUMERO PARERE 1 - 2012:

Comune di Montesilvano (PE) - Programma art. 20 L. 67/88 - Realizzazione di un DSB con annesso Poliambulatorio nel Comune di Montesilvano. Progetto lavori di completamento.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota n. 41566 del 12/07/2012, con la quale il Comune di Montesilvano ha trasmesso integrazioni al progetto esecutivo stesso. Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento ed approvato dal Comune di Montesilvano con la Deliberazione n. 55 del 19/03/2012;
- il Quadro Economico dell'intervento è stato rettificato, come sopra rappresentato, ed approvato dal Comune di Montesilvano con la Deliberazione n. 93 del 13/04/2012;
- la documentazione in esame è stata integrata con la citata nota del Comune di Montesilvano n. 41566 del 12/07/2012 a seguito della nota n. RA/131410 del 07/06/2012;
- l'elaborato progettuale SM 02_API/COM: "Calcolo degli oneri della sicurezza" non rispetta quanto indicato dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 - Allegato XV.1 - e s.m.i., in merito alle voci da prevedere nel computo.

Ciò premesso e considerato, la Sottosezione esprime parere favorevole con prescrizioni.

IL COMITATO

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento ed approvato dal Comune di Montesilvano con la citata Deliberazione n. 55 del 19/03/2012;
- che il Quadro Economico dell'intervento è stato rettificato, come sopra rappresentato, ed approvato dal Comune di Montesilvano con la citata Deliberazione n. 93 del 13/04/2012;

- che la documentazione in esame è stata integrata con la citata nota del Comune di Montesilvano n. 41566 del 12/07/2012 a seguito della nota n. RA/131410 del 07/06/2012;
- che l'elaborato progettuale SM 02_API/COM: "Calcolo degli oneri della sicurezza" non rispetta quanto indicato dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 - Allegato XV.1 - e s.m.i., in merito alle voci da prevedere nel computo.

Ciò premesso e considerato

all'unanimità **esprime parere favorevole** all'approvazione del progetto esecutivo, nell'importo complessivo di € 619.748,28, a condizioni che:

- L'elaborato progettuale SM 02_API/COM: "Calcolo degli oneri della sicurezza" venga rimodulato nel rispetto di quanto indicato dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 - Allegato XV.1 - e s.m.i., in merito alle voci da prevedere nel computo. Gli oneri così calcolati non siano soggetti a ribasso d'asta, come previsto dall'art. 131 - comma 3 - del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 - Allegato XV;
- Siano acquisite tutte le autorizzazioni e nulla osta previsti dalla normativa in materia;
- la Stazione Appaltante provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 790,00 (0,002 dell'importo lordo dei lavori), sulle previsioni del quadro economico, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

NUMERO PARERE 3 - 2012:

"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2012.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la proposta di aggiornamento del vigente Prezzario regionale per l'anno 2012. Segue dibattito tra i componenti.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- a seguito della proposta elaborata dal Commissario Delegato per la Ricostruzione - Soggetto attuatore per la rimozione delle macerie - si è reso necessario aggiornare alla normativa vigente il precedente 4° Adeguamento approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 4 Luglio 2011 n. 446, nella parte relativa alle voci di spesa inerenti i processi di demolizione ed il trattamento dei materiali, nonché inserire nuove voci riguardanti il trattamento di materiale contenente amianto;
- l'aggiornamento consiste nella rivisitazione delle voci, codici: De/1-1, -2, De/2-1, -2, De/3-1, -2, De/13-1, -2, previsti nel 4° Adeguamento - approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 4 Luglio 2011 n. 446 - e all'inserimento di nuove voci, con relativi prezzi, codici: De/14-1, De/15 (da 1 a 22), SA/1-1, -2, SA/2-1, -2, SA/3-1, -2, -3, SA/4 (da 1 a 12), SA/5 (da 1 a 6), SA/6 (da 1 a 6), SA/7 (da 1 a 5), SA/8-1, -2, SA/9-1, -2, SA/10 (da 1 a 13), SA/11 (da 1 a 3), SA/12-1, -2, SA/13 (da 1 a 9);
- nonostante la variazione percentuale di cui sopra, dal resoconto dei dati riguardanti le percentuali di ribasso d'asta per l'appalto di Opere Pubbliche attuate nelle quattro Province abruzzesi durante l'anno 2011, fornito dalla Sezione Regionale Osservatorio Contratti Pubblici della Giunta Regionale d'Abruzzo, non si rilevano sostanziali variazioni di ribassi d'asta rispetto ai dati riferiti agli anni precedenti e che, conseguentemente, si possono ritenere invariati i prezzi del vigente prezzario;

la Sottosezione esprime parere favorevole, all'unanimità, riguardo la proposta di nuove voci con i relativi prezzi, elaborata dal Consorzio I.S.E.A. ed istruita dal competente Servizio Regionale, resasi necessaria per implementare nel 4° Adeguamento le nuove procedure e lavorazioni specificate dalla suddetta proposta.

IL COMITATO

CONSIDERATO:

- che a seguito della proposta elaborata dal Commissario Delegato per la Ricostruzione - Soggetto attuatore per la rimozione delle macerie - si è reso necessario aggiornare alla normativa vigente il precedente 4° Adeguamento approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 4 Luglio 2011 n. 446,

- nella parte relativa alle voci di spesa inerenti i processi di demolizione ed il trattamento dei materiali, nonché inserire nuove voci riguardanti il trattamento di materiale contenente amianto;
- che la Sottosezione del C.R.T.A. si è espressa favorevolmente, all'unanimità, riguardo la proposta di nuove voci con i relativi prezzi, elaborata dal Consorzio I.S.E.A. ed istruita dal competente Servizio Regionale, resasi necessaria per implementare nel 4° Adeguamento le nuove procedure e lavorazioni specificate dalla suddetta proposta;
 - che l'aggiornamento consiste nella rivisitazione delle voci, codici: De/1-1, -2, De/2-1, -2, De/3-1, -2, De/13-1, -2, previsti nel 4° Adeguamento - approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 4 Luglio 2011 n. 446 - e all'inserimento di nuove voci, con relativi prezzi, codici: De/14-1, De/15 (da 1 a 22), SA/1-1, -2, SA/2-1, -2, SA/3-1, -2, -3, SA/4 (da 1 a 12), SA/5 (da 1 a 6), SA/6 (da 1 a 6), SA/7 (da 1 a 5), SA/8-1, -2, SA/9-1, -2, SA/10 (da 1 a 13), SA/11 (da 1 a 3), SA/12-1, -2, SA/13 (da 1 a 9);
 - che, nonostante la variazione percentuale di cui sopra, dal resoconto dei dati riguardanti le percentuali di ribasso d'asta per l'appalto di Opere Pubbliche attuate nelle quattro Province abruzzesi durante l'anno 2011, fornito dalla Sezione Regionale Osservatorio Contratti Pubblici della Giunta Regionale d'Abruzzo, non si rilevano sostanziali variazioni di ribassi d'asta rispetto ai dati riferiti agli anni precedenti e che, conseguentemente, si possono ritenere invariati i prezzi del vigente prezzario;

CONSIDERATA l'urgenza e l'indifferibilità dell'aggiornamento in argomento, nelle more dell'approvazione del Nuovo Prezzario Regionale.

Ciò premesso e considerato:

all'unanimità **esprime parere favorevole** all'aggiornamento, per l'anno 2012, del Prontuario "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" con la rivisitazione delle voci, codici: De/1-1, -2, De/2-1, -2, De/3-1, -2, De/13-1, -2, previsti nel 4° Adeguamento - approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 4 Luglio 2011 n. 446 - e con l'inserimento di nuove voci, con relativi prezzi, codici: De/14-1, De/15 (da 1 a 22), SA/1-1, -2, SA/2-1, -2, SA/3-1, -2, -3, SA/4 (da 1 a 12), SA/5 (da 1 a 6), SA/6 (da 1 a 6), SA/7 (da 1 a 5), SA/8-1, -2, SA/9-1, -2, SA/10 (da 1 a 13), SA/11 (da 1 a 3), SA/12-1, -2, SA/13 (da 1 a 9).

PUNTO 4 all'O.d.G.

Vengono in ultimo affrontate tematiche riguardanti interpretazioni di voci presenti nel vigente Prezzario, sulla base della nota n. 205/1.1.1 del 03/07/2012 da parte del Commissario Delegato per la Ricostruzione - Soggetto attuatore per la rimozione delle macerie, con la quale si trasmette la nota n. 43024 del 02/07/2012 da parte del Comune di L'Aquila - Settore Emergenza Sisma e Ricostruzione Privata - Servizio Messa in Sicurezza.

La risposta è nell'analisi del prezzo. Poichè la stessa riporta un prezzo maggiorato valutato a tonnellate di materiale smaltito, la percentuale limite è riferita al peso e non al volume anche se, così come segnalato nella nota, alle tramezzature coibentate il peso della coibentazione è talmente basso da far classificare la voce medesima tra quelle che potrebbero essere meno remunerative per l'impresa.

E' anche vero che lo smaltimento di materiale "impuro" viene pagato alle discariche a peso e non a volume per cui potrebbe giustificarsi in questo caso un incremento ridotto del prezzo rispetto al materiale puro.

Pertanto la valutazione è in peso della percentuale.

Inoltre, dai codici CER:

- 170107: miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (con presenza di sostanze pericolose);

- 170904: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (con mercurio, con PCB, con sostanze pericolose)

Per cui l'esempio portato non è nemmeno calzante. Resta la valutazione in peso già prevista nel Prezzario.

A conclusione della seduta il Comitato raccomanda che per la verifica dei prezzi inseriti nel Nuovo Prezzario venga fatto specifico riferimento ai reali costi di mercato del territorio, procedendo inoltre ad un controllo dei Prezzari adottati dalle Regioni confinanti per ulteriore riscontro.



Il funzionario verbalizzante

Dott. Walter Bussolotti