



GIUNTA REGIONALE

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE
SERVIZIO GENIO CIVILE - PESCARA - DPE015
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003**

**C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
- L.R. 02/12/2011, n° 40 -**

ADUNANZA DEL 05/10/2021

PARERE N° 8

ARGOMENTO

A.S.L. di Pescara. L. 205/2017, art. 1, co. 1072. Accordo di Programma 09/06/2020. Riordino rete ospedaliera emergenza COVID-19, L. 77/2020. Lavori di ristrutturazione, ampliamento, messa a norma Presidio Ospedaliero "S. Massimo" di Penne (PE). Progetto Esecutivo.

RELATORI

Dott. Ing. Totaro
Dott. Arch. Borrone
Dott. Geol. Tullo
Dott. Avv. Mastrangelo
Dott. Ing. Cerroni
Dott. Ing. Taddei

IL COMITATO

**Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:
<https://join.skype.com/AvAWKGvlpwUq>**

VISTA la L. 27/07/2000 n. 212 – *Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente* e s.m.i. (G.U. Serie Generale 31/07/2000 n. 177);

VISTO il D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 – *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 – *Norme in materia ambientale* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTA la L. 27/12/2017 n. 205 – *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020* (G.U. Serie Generale 29/12/2017 n. 302 - Suppl. Ordinario n. 62);

VISTO il D.M. 17/01/2018 Ministero Infrastrutture e Trasporti – *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»* NTC 2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42) per quanto di competenza, con relativa Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTA la L.R. 12/04/1983 n. 18 – *Norme per la conservazione, tutela, trasformazione del territorio della Regione Abruzzo e s.m.i.*;

VISTA la L.R. 08/01/1993 n. 3 – *Norme per il trasferimento agli Enti locali dei beni ed opere realizzate con finanziamenti straordinari erogati alla Regione e s.m.i. con D.G.R. n. 101 del 21/02/2003*;

VISTA la L.R. 31/07/2007 n. 32 – *Norme regionali in materia di autorizzazione, accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private e s.m.i.*;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*;

VISTA la L.R. 04/07/2019 n. 15 – *Disposizioni in materia di tutela delle prestazioni professionali e di equo compenso*;

VISTA la D.G.R. 01/07/2008 n. 591/P – *Approvazione manuali di autorizzazione ed accreditamento, nonché delle relative procedure delle strutture sanitarie e socio-sanitarie*;

VISTI i Decreti del Commissario ad Acta Sanità Regione Abruzzo emanati dall'anno 2013 per le specifiche competenze e nelle parti ancora in vigore;

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020, del 29/07/2020 e del 07/10/2020 inerenti la *Dichiarazione e Proroghe dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili*;

VISTO il D.L. 23/02/2020 n. 6 – *Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19*. (G.U. Serie Generale 23/02/2020 n. 45). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 05/03/2020 n. 13 (G.U. 09/03/2020 n. 61);

VISTI i Protocolli condivisi del Ministro Infrastrutture e Trasporti di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri edili, emessi in data 19/03/2020 e 24/04/2020;

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTO il D.P.C.M. 26/04/2020 – *Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale* (G.U. 27/04/2020 n. 108), con particolare riferimento all'Allegato n. 7;

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo". Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 19/05/2020 n. 34 – *Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (G.U. Serie Generale 19/05/2020 n. 128 - Suppl. Ordinario n. 21). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020 n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020 n. 180);

VISTA la D.G.R. 15/06/2020 n. 334 – *Art. 2 D.L. n. 34 del 19 maggio 2020: riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per emergenza CoVid-19*;

VISTA la D.G.R. 27/07/2020 n. 443 – *D.G.R. n. 334 del 15/06/2020 - Art. 2 D.L. n. 34 del 19 maggio 2020: riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per emergenza CoVid-19* –

integrazione;

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* (GU Serie Generale 16/07/2020 n. 178, Suppl. Ordinario n. 24). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020 n. 228);

VISTO il D.L. 07/10/2020 n. 125 – *Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID, nonché per l'attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020*. (G.U. Serie Generale 07/10/2020 n. 248). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 27/11/2020 n. 159 (G.U. 03/12/2020 n. 300);

VISTO il D.L. 14/01/2021 n. 2 – *Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021* (G.U. Serie Generale 14/01/2021 n. 10). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 12/03/2021 n. 29 (G.U. 12/03/2021 n. 61);

VISTA la D.G.R. 03/02/2021 n. 40 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" Aggiornamento 2021* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021);

VISTO il D.L. 22/04/2021 n. 52 – *Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19* (G.U. Serie Generale 22/04/2021 n. 96). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/06/2021 n. 87 (G.U. 21/06/2021 n. 146);

VISTO il D.M. 25/06/2021 n. 143, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – *Verifica congruità incidenza della manodopera interventi nel settore edile, lavori pubblici e privati*;

VISTO il D.L. 23/07/2021 n. 105 – *Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e per l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche* (G.U. Serie Generale 23/07/2021 n. 175). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 16/09/2021 n. 126 (G.U. 18/09/2021 n. 224);

VISTA la L. 23/07/2021 n. 106 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali* (G.U. Serie Generale 24/07/2021 n. 176 - Suppl. Ordinario n. 25);

VISTO il D.M. 02/08/2021 n. 312, a cura del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili – *Modifiche al D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti 01/12/2017 n. 560, inerente l'obbligo di adozione del B.I.M. per le opere pubbliche* (Art. 23, co. 13, D.Lgs. 50/2016);

VISTA la nota prot. n. 123183/21 del 16/09/2021, con la quale il Dirigente Tecnico e RUP per l'intervento della A.S.L. di Pescara, ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere in argomento con documentazione ad esso riferita;

VISTO l'Atto di Validazione del progetto esecutivo stesso, redatto in data 31/08/2021, sottoscritto dal RUP;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale A.S.L. di Pescara n. 1411 del 08/09/2021 di approvazione del progetto esecutivo in argomento;

VISTE le Dichiarazioni del Progettista inerenti: superamento barriere architettoniche (D.P.R. 380/2001), valutazioni economiche condotte (Pezzario Abruzzo 2020 ed altro), trattamento terre e rocce da scavo (art. 185, D.Lgs. 152/2006 e D.M. 161/2012);

VISTA la Relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto esecutivo stesso;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

Il progetto esecutivo di che trattasi prevede, in sintesi, l'intervento di riordino della rete ospedaliera a seguito dell'emergenza COVID-19, L. 77/2020, tramite lavori di ristrutturazione, ampliamento e messa a norma del Presidio Ospedaliero "S. Massimo" di Penne (PE), nel territorio di competenza della A.S.L. di Pescara.

L'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta ad € 15.165.375,82, così ripartito:

	Q.T.E. Complessivo dell'intervento	
A.1	Importo lavori a base d'asta di cui:	€ 11.722.891,86
	opere edili	€ 3.780.997,74
	strutture e scavi	€ 2.094.511,67
	impianti elettrici, speciali e antincendio	€ 2.358.219,46
	impianti meccanici, idrici e gas medicali	€ 3.179.189,42
	sistemazioni esterne	€ 233.560,52
	scale di sicurezza	€ 76.413,05
A.2	Computo per l'attuazione Piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53.296,09
A)	Totale lavori ed oneri aggiuntivi A.1 + A.2	€ 11.776.187,95
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B.1		€ -
B.1.1		€ -
B.1.2		€ -
	Totale B.1	€ -
B.2	Indagini	
B.2.1	Indagini geologiche	€ 25.000,00
B.2.2	Relazioni geologiche	€ 5.000,00
B.2.3	Rilievi e indagini strutturali	€ 40.000,00
	Totale B.2	€ 70.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.4	Imprevisti IVA compresa 10%	€ 19.053,50
B.5	Acquisizioni aree e beni immobili	€ -
B.6	Arredi e Attrezzature	€ 198.260,05
B.7	Spese tecniche 12% di A)	€ 1.422.515,14
B.8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 73.704,43
B.9	Spese per pubblicità e opere art. L.717/1949	€ 1.946,67
B.10	Accertamenti di laboratorio e collaudo	€ -
	Totale da B.3 a B.10	€ 1.715.479,79
B.11	IVA ed eventuali altre imposte	
B.11.1	C.N.P.A.I.A.L.P. 4%	€ 56.900,61
B.11.2	E.P.A.P. 2% di B.2.2	€ 100,00
B.11.3	I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.177.618,80
B.11.4	I.V.A. sulle spese tecniche 22%	€ 356.570,54
B.11.5	I.V.A. su spese B.11.1 + B.11.2 22%	€ 12.518,13
	Totale B.11	€ 1.603.708,08
	Totale somme a disposizione B	€ 3.389.187,87
	Totale complessivo A) + B)	€ 15.165.375,82

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo in argomento è stato trasmesso dalla A.S.L. di Pescara con la citata nota prot. n. 123183/21 del 16/09/2021;
- che unitamente alla documentazione trasmessa sono stati inviati i seguenti atti: Validazione da parte del RUP in data 31/08/2021; Deliberazione del Direttore Generale A.S.L. di Pescara n. 1411 del 08/09/2021 di approvazione del progetto esecutivo stesso;
- che il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 31/08/2021 (art. 26, co. 8, D.lgs. 50/2016) ed approvato dalla A.S.L. di Pescara con la citata Deliberazione del Direttore Generale n. 1411 del 08/09/2021 (art. 27, D.Lgs. 50/2016);
- che a seguito di istruttoria della documentazione trasmessa la Sottosezione, nella seduta odierna ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, all'approvazione del progetto esecutivo in argomento;

- che, prima delle procedure di appalto vengano rispettate le seguenti prescrizioni, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza:
 - 1) Certificazione Progettista/Validazione RUP/Approvazione Stazione Appaltante, progetto esecutivo:
 - a. il Progettista deve certificare la conformità degli elaborati prodotti alla L.R. 32/2007 e s.m.i., adeguati ai requisiti strutturali e dotazioni stabiliti dalla D.G.R. 591/P/2008 con relativi Manuali e Procedure, nonché a quanto scaturito dai Decreti del *Commissario ad Acta Sanità Regione Abruzzo* emanati dall'anno 2013 per le specifiche competenze e nelle parti ancora in vigore;
 - b. l'Atto di Validazione del RUP in data 31/08/2021 deve essere integrato con gli estremi della certificazione di conformità da parte del Progettista di cui alla precedente lett. a. Il RUP si esprime in ordine a tale conformità nella validazione specificatamente aggiornata;
 - c. l'Atto di approvazione da parte della Stazione Appaltante deve essere integrato con gli estremi della certificazione di conformità da parte del Progettista di cui alla lett. a, come della Validazione specificatamente aggiornata da parte del RUP di cui alla precedente lett. b;
 - 2) Elenco Elaborati/NTC 2008/2018:
 - a. elaborato 10-ALL.9, *CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO*: costituisce trascrizione del D.M. 145/2000 nelle parti attualmente in vigore. La normativa in materia, insieme di regole da seguire e prescrizioni da applicare come fonte di ogni successiva elaborazione e determinazione, non deve essere considerata mero documento componente il progetto esecutivo (art. 33, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore);
 - b. in riferimento all'applicazione delle NTC 2008 superate dalle NTC 2018 attualmente in vigore (D.M. 17/01/2018), la Stazione Appaltante verifichi se ricorrono le fattispecie dettate dall'art. 2, co.1, ultimo periodo, del D.M. sopra richiamato che permettono l'applicazione in deroga delle precedenti NTC 2008;
 - c. elaborato 16-ALL.13, *RELAZIONE GEOLOGICA GEOTECNICA E SISMICA*: come indicato nella nota prot. n. RA/234544 del 16/09/2015 sul progetto di riferimento, le Relazioni Geotecniche non tengono conto delle risultanze della Relazione Geologica. Il modello geotecnico del sottosuolo risulta inadeguato in quanto ricostruito sulla scorta di una sola prova penetrometrica DPSH spinta alla profondità di soli 3 metri, non sufficiente quindi a caratterizzare il volume significativo ed a ricostruire i caratteri litologici, stratigrafici ed idrogeologici del sottosuolo. I valori dei parametri geotecnici utilizzati nelle verifiche delle fondazioni non sono in alcun modo supportati da specifiche e puntuali indagini geotecniche. Trattandosi di un'opera strategica, per la definizione dell'azione sismica di progetto appare necessario valutare l'effetto della risposta sismica locale mediante specifiche analisi, come richiesto dalle NTC 2018 vigenti (NTC 2008, Par. 7.11.3). Qualora non ricorrano i presupposti indicati nella precedente lett. b, il documento presentato, datato 14/05/2013, deve essere aggiornato alle NTC 2018 attualmente in vigore (D.M. 17/01/2018). La Relazione Geologica deve essere sottoscritta, oltre che dal RUP e dal Progettista, anche dal Dott. Geologo incaricato per l'intervento tramite firma digitale;
 - 3) Quadro Economico:
 - a. l'importo complessivo delle Spese generali e tecniche (inclusi incentivi al personale della SA), deve essere ricondotto nel limite della somma calcolata sulla base delle aliquote previste dalla L.R. n. 3/1993 e D.G.R. n. 101/2003 (12% importo lavori), deve sempre rispettare la L.R. 15/2019 e quanto eventualmente previsto dagli atti di finanziamento redatti;
 - b. la somma complessiva destinata agli incentivi per funzioni tecniche deve sempre essere in misura non superiore al 2% dell'importo lavori e ripartita, sulla base di apposito regolamento interno, nelle modalità previste dalla normativa vigente (art. 113, D.Lgs. 50/2016);
 - c. per la voce B.11.3: *I.V.A. sui lavori 10%*, tra le somme a disposizione della SA, occorre verificare la corretta aliquota applicabile prevista dalla normativa vigente, tramite opportuno interpello presso l'Agenzia delle Entrate per le attività di competenza (Art. 11, L. 212/2000);
 - d. occorre specificare l'importo relativo al costo della mano d'opera e della sua incidenza percentuale sull'importo lavori, con relativi elementi giustificativi;
 - e. vengano rimosse le voci di spesa indicate che non trovano corrispondente importo previsto;
 - 4) Elenco Prezzi, Computo Metrico Estimativo, Stima Costi Sicurezza, Analisi Prezzi, Piano di Manutenzione, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto, Cronoprogramma:
 - a. con D.G.R. 03/02/2021 n. 40, pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, è stato approvato l'Aggiornamento 2021 del Nuovo Prezzario Regionale. La SA deve utilizzare il

listino 2021 attualmente in vigore per l'aggiornamento di EP, CME e stima costi sicurezza data l'approvazione del progetto avvenuta oltre i termini di legge per l'utilizzo del precedente listino 2020 (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016). Tutti i prezzi elencati e computati devono comunque essere dedotti dal Prezzario Abruzzo rispettando i relativi codici e costi indicati oppure, in mancanza della corrispondente voce nel Prezzario, dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata. Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato mediante analisi (art. 32, co. 1, 2, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore);

- b. con D.G.R. 07/05/2020 n. 248, pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, è stato approvato il prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*, riguardante l'emergenza sanitaria in atto. Successivamente, in merito, il Servizio Genio Civile Pescara ha emanato la circolare prot. n. RA/0294001/20 del 08/10/2020 ed il tutto è confluito nella citata D.G.R. n. 40/2021. La SA conduca opportune verifiche affinché tutte le figure preposte adottino necessarie cautele, controlli e relativi presidi per la tutela di salute e sicurezza dei lavoratori nell'eventuale perdurare della specifica emergenza così come per ogni altro rischio valutato in cantiere;
- c. elaborato 06-ALL.5, *ELENCO PREZZI*: poiché i prezzi delle lavorazioni prevedono materiali, mano d'opera, noli e trasporti, salvo specifico riferimento di esclusione, eliminare tutte le voci elementari riferite a tali componenti (es. EP n. 2, 135). Si veda in proposito: *PRECISAZIONI SUL CAPITOLO VOCI ELEMENTARI NOLI E PRESTAZIONI*, contenute nelle Avvertenze Generali e nel listino del Prezzario Regionale attualmente in vigore. In alternativa occorre predisporre specifica voce di lavori in economia, comprendente gli ulteriori oneri che concorrono nella determinazione del prezzo di una lavorazione (Mano d'opera, Trasporti, Spese Generali, Utile d'Impresa, Incidenza della sicurezza aziendale ecc.). Occorre inoltre escludere tutte le voci a corpo le cui componenti descritte sono rintracciabili nei codici del Prezzario Abruzzo da inserire direttamente in EP/CME (es. EP n. 632);
- d. predisporre specifico elaborato tecnico con la stima costi sicurezza (Art. 100, D.Lgs. 81/2008 e Allegato XV), applicando prezzi e relativi codici del Prezzario Regionale vigente (art. 23, co. 16, D.Lgs. 50/2016) ed escludendo le medesime voci eventualmente previste in EP/CME lavori, tale da giustificare l'importo indicato nel QE, voce A.2. In merito all'aliquota del 10% per Utile d'Impresa, generalmente inclusa nei costi della sicurezza, la Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 4536 del 30/10/2012 riporta testualmente:

[...] Pertanto, appare di tutta evidenza, che i costi della sicurezza, che rappresentano quella parte del costo di un'opera non assoggettabile a ribasso d'asta, sono da ritenersi comprensivi unicamente della quota relativa alle spese generali e sono privi della quota di utile di impresa, in quanto, trattandosi di costi per la sicurezza non soggetti - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato.

Si provveda, pertanto, alla decurtazione dell'aliquota indicata secondo quanto previsto dalla Circolare Ministeriale nelle modalità dettate dalle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale;
- e. elaborato 07-ALL.6, *ANALISI NUOVI PREZZI*: le analisi prezzi devono essere elaborate solo per eventuali voci mancanti nel Prezzario Regionale vigente. Per tali voci occorre giustificare gli importi di materiali/lavorazioni previsti dalle analisi con adeguate indagini di mercato, fornendo almeno tre preventivi di spesa per dimostrare la congruità dei prezzi, con i costi elementari di mano d'opera e noli/trasporti secondo lo stesso Prezzario (art. 32, co. 2, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore). Inoltre gli importi derivanti da analisi riferite a specifiche forniture di apparecchi/attrezzature non strettamente legate ad opere edili, devono essere inseriti nella specifica categoria di riferimento prevista nel QE alla voce A.1 oppure in specifica categoria relativa a sole forniture (in via esemplificativa ma non esaustiva da n. 12 a n. 15: *complesso apparecchiature sistema supervisione grafica*), fatta eccezione per le eventuali attività di installazione/posa in opera;
- f. la Dichiarazione del Progettista inerente valutazioni economiche condotte (Prezzario Abruzzo 2020 ed altro) riporta spese generali al 15% per nuovi prezzi, mentre l'elaborato 07-ALL.6, *ANALISI NUOVI PREZZI*, dispone il calcolo delle spese generali al 14%. Occorre uniformare l'aliquota effettivamente applicata;
- g. in riferimento alla contabilità elaborata, vengano rispettate tutte le indicazioni richiamate nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale impiegato e sia inoltre redatta specifica dichiarazione, da parte del Progettista, riguardante l'utilizzo del Prezzario medesimo;
- h. elaborato 9-ALL.8, *PIANO DI MANUTENZIONE*: aggiornare il documento progettuale ai riferimenti normativi vigenti. Ai sensi dell'art. 256, co. 1, D.Lgs. 163/2006 è abrogata la L.

109/1994; ai sensi dell'art. 217, co. 1, lett. e, D.Lgs. 50/2016 è abrogato il D.Lgs. 163/2006; ai sensi dell'art. 358, co. 1, lett. c, D.P.R. 207/2010 è abrogato il D.P.R. 554/1999; le NTC 2008 sono state superate dalle NTC 2018 come sopra citato (salvo punto 2.b). Il PdM va quindi aggiornato nelle parti che richiamano disposizioni ed articoli abrogati (*Introduzione e riferimenti normativi, SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI*). Medesima procedura deve essere attuata per tutti gli elaborati che riportano riferimenti a norme o articoli abrogati;

- i. elaborati 11-ALL.10, *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO* e 17-ALL.14, *SCHEMA DI CONTRATTO*: nel CSA e nello schema di contratto non vengono specificate le categorie di lavoro ritenute omogenee, di cui all'art. 43 commi 6 e 7 del DPR 207/2010, sia ai fini del pagamento in corso d'opera dei lavori a corpo che ai fini della disciplina sulle varianti in corso d'opera, di cui al D.Lgs. 50/2016. Nello schema di contratto dovranno essere riportati: il CUP ed il CIG, il tempo di esecuzione dei lavori e le relative penali come da CSA, il premio di accelerazione e le informazioni economiche relative alle cauzioni e garanzie che l'appaltatore deve prestare alla S.A. Sostituire inoltre la dicitura "\$MANUAL\$" (n. 11: art. 1.3, 4.8; n. 17: art. 14, 22), con il dato effettivo previsto in progetto nel rispetto della normativa vigente;

5) Normativa specialistica e verifiche tecniche:

- a. considerata l'estensione dell'intervento e l'incidenza sul territorio interessato, deve essere riservata particolare attenzione alle norme ambientali per le attività previste con eventuali smaltimenti (D.Lgs. 152/2006), alle verifiche aggiornate PAI/PSDA ed ai possibili rinvenimenti storici/bellici. Il progetto deve essere, pertanto, adeguato nelle parti riferite a tali tematiche per le opere di nuova realizzazione. Si veda, ad esempio, in proposito: *TERRE E ROCCE DA SCAVO (SOTTOPRODOTTO)* nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale vigente;
 - b. la L. 06/11/2012, n. 190, recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*", all'art. 1, comma 17, ha stabilito che "*Le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara*";
 - c. acquisire la dichiarazione circa del rispetto della clausola di "*pantouflage*" (D.Lgs. 165/2001);
 - d. elaborati 94-RC.B4, 95.B-TC.B4.B, 96-RM.B4, 96.A-RM.B4.A, 97-RGF.B4, 97.A-RG.B4.A, 97.B-RF.B4.B, 103-RC.B8, 104-TC.B8, 105-RM.B8, 106-RGF.B8: qualora non ricorrano i presupposti indicati nel punto 2.b, aggiornare i documenti progettuali ai riferimenti normativi vigenti. Come più volte citato, le NTC 2008 sono state superate dalle NTC 2018, unitamente alla Circolare esplicativa n. 617/2009 superata dalla Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019. Con gli aggiornamenti richiesti occorre, pertanto, rielaborare i rispettivi calcoli eseguiti e tutti gli esecutivi di progetto ad essi relativi;
 - e. indicare le attività previste ed intraprese per il conseguimento degli obiettivi dei Criteri Ambientali Minimi: C.A.M. (art. 34, D.Lgs. 50/2016);
 - f. venga attuata apposita verifica di congruità incidenza della mano d'opera per l'intervento in argomento nel settore edile (D.M. 143/2021, Ministero Lavoro e Politiche Sociali);
 - g. in riferimento alla compatibilità urbanistica per gli interventi di nuova realizzazione occorre adempiere quanto stabilito dalla strumentazione urbanistica comunale, compatibilmente alle determinazioni acquisite nei precedenti livelli di progettazione elaborati e delle possibili valutazioni ambientali necessarie;
- che si raccomanda inoltre la SA di procedere con le verifiche previste dalla normativa in materia (R.D. 2537/1925; D.P.R. 328/2001; D.Lgs. 129/1992; sentenza Consiglio di Stato 6593/2018) su competenze per l'incarico di progettazione relative ad aspetti non strettamente architettonici. Il Progettista deve certificare la conformità degli elaborati prodotti alla L.R. 32/2007 e s.m.i., unitamente al RUP incaricato nella Validazione aggiornata, con successiva presa d'atto ed approvazione da parte della stessa SA mediante specifico provvedimento;
 - che in riferimento alle opere strutturali occorre adempiere le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
 - che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole** all'approvazione dell'intervento di riordino della rete ospedaliera a seguito dell'emergenza COVID-19, L. 77/2020, tramite lavori di ristrutturazione, ampliamento e messa a norma del Presidio Ospedaliero "S. Massimo" di Penne (PE), nel territorio di competenza della A.S.L. di Pescara di cui al progetto esecutivo, nell'importo complessivo di € 15.165.375,82, a condizioni che:

- prima delle procedure di appalto, venga rispettato quanto indicato nel 5° capoverso dei "considerato" per il progetto esecutivo in argomento, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza;
- si raccomanda inoltre la SA di procedere con le verifiche previste dalla normativa in materia (R.D. 2537/1925; D.P.R. 328/2001; D.Lgs. 129/1992; sentenza Consiglio di Stato 6593/2018) su competenze per l'incarico di progettazione relative ad aspetti non strettamente architettonici. Il Progettista deve certificare la conformità degli elaborati prodotti alla L.R. 32/2007 e s.m.i., unitamente al RUP incaricato nella Validazione aggiornata, con successiva presa d'atto ed approvazione da parte della stessa SA mediante specifico provvedimento;
- in riferimento alle opere strutturali si adempiano le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze;
- la SA provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 23.552,37 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori ($€ 11.776.187,95 \times 0,002$) sulle previsioni del QE, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Vittorio Di Biase
(firmato digitalmente)