

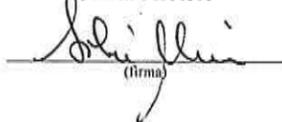
DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE, GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALE

SERVIZIO: EDILIZIA SOCIALE (Residenziale Pubblica, Scolastica, di Culto) DC31

UFFICIO: EDILIZIA SCOLASTICA E DI CULTO

L'Estensore

Silvia Aloisio


(firma)

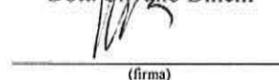
Il Responsabile dell'Ufficio

Silvia Aloisio


(firma)

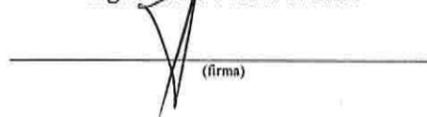
Il Dirigente

Dott. Silvano Binchi


(firma)

Il Direttore Regionale

Ing. Emidio PRIMAVERA


(firma)

Il Componente la Giunta

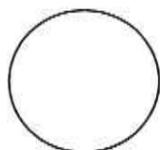
~~Dott. Bartolomeo Donato DI MATTEO~~
Dott. Luciano D'ALFONSO

(firma)

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario della Giunta

F.to Avv. Daniela Valenza
(firma)



Il Presidente della Giunta

F.to Dott. Luciano D'Alfonso
(firma)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

L'Aquila, li 21 DIC. 2016



Servizio Assistenza Atti del Presidente e
della Giunta Regionale

(firma)



GIUNTA REGIONALE

Seduta del 28 NOV. 2016 Deliberazione N. 785

L'anno il giorno del mese di 28 NOV. 2016
negli uffici della Regione Abruzzo, si è riunita la Giunta Regionale presieduta dal Presidente Sig.
Dott. Luciano D'ALFONSO
con l'intervento dei componenti:

| | P | A |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. LOLLI Giovanni | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. DI MATTEO Donato | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. GEROSOLIMO Andrea | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. PAOLUCCI Silvio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. PEPE Dino | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. SCLOCCO Marinella | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Svolge le funzioni di Segretario Daniela Valenza

OGGETTO

Legge 13 luglio 2015, n. 107, art. 1, comma 162. Interventi urgenti di edilizia scolastica. **Assegnazione Contributo in favore del Comune di Isola del Gran Sasso (TE) per lavori urgenti di completamento del nuovo Polo unico per l'infanzia - Lotto 2.**

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il D.L. 12 settembre 2013 n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca;

VISTO in particolare l'art. 10 del citato D.L. n. 104/2013 convertito dalla L. n. 128/2013, il quale prevede che le Regioni interessate, al fine di favorire gli interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, possano essere autorizzate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, d'intesa con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca Europea per gli Investimenti, con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

VISTO il Decreto Interministeriale del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. n. 51 del 3 marzo 2015, con il quale vengono stabiliti, in attuazione del citato art. 10 del D.L. n. 104/2013, l'oggetto del finanziamento, la natura e i criteri per la definizione dei Piani Regionali Triennali e Annuali di Edilizia Scolastica;

VISTE le DGR n. 307 del 29/04/2015 e n. 422 del 29/05/2015 con le quali è stato approvato il Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2015/2017 e il relativo Piano Annuale 2015, successivamente adeguato con DGR n 621/2016;

VISTA la DGR n. 205 del 30.04.2016 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2015/2017 e il relativo Piano Annuale 2016;

VISTA la Legge 13/07/2015, n. 107 recante "Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti" e, in particolare l'art. 1, comma 162 che dispone:

- l'obbligo per le Regioni di fornire al Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca (MIUR) il monitoraggio completo dei piani di edilizia scolastica relativi alle annualità 2007/2008 e 2009 finanziati ai sensi dell'art.1 comma 625 della L. 27.12.2006, n. 296, al fine di individuare le economie sui fondi statali assegnati;
- che dette economie restino a disposizione delle Regioni medesime per essere destinate, tra l'altro, a interventi urgenti di edilizia scolastica sulla base di progetti esecutivi presenti nelle programmazioni predisposte ai sensi dell'art.10 Decreto-legge n. 104/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 novembre 2013, n.128;

CONSIDERATO:

- che il Servizio Edilizia Sociale, a seguito del monitoraggio completo dei Piani di Edilizia Scolastica relativi alle annualità 2007/2008 e 2009 finanziati ai sensi dell'art.1, comma 625 della L. 27.12.2006, n. 296, secondo quanto disposto con la citata Legge 107/2015, art. 1, comma 162, ha accertato una disponibilità economica residua, che ammonta ad € 621.247,48, da poter ancora destinare a nuovi interventi di edilizia scolastica;
- che detta somma di € 621.247,48 dovrà essere reiscritta in bilancio, quale economia vincolata, sul cap. 152006 UPB10.02.001 in conto competenza dell'esercizio 2017;

VISTA la nota in data 14.11.2016, acquisita dall'Ufficio al prot. 92693 del 15.11.2016, con la quale il Sindaco del Comune di Isola del Gran Sasso (TE) ha richiesto alla Regione un finanziamento per il completamento urgente dei lavori del nuovo edificio scolastico comunale sede del *Polo unico per l'infanzia*, in località San Gabriele;

CONSIDERATO che l'intervento segnalato dal Comune di Isola del Gran Sasso risulta finanziato dalla Regione Abruzzo, per la quota relativa al Lotto 1, nell'ambito del PAR FSC Abruzzo 2007/2013 per l'importo di € 650.000,00 e risulta altresì presente nel Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2015/2017 con un progetto esecutivo di completamento per la realizzazione del Lotto 2, dell'importo di € 737.100,00;

CONSIDERATO:

che a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e del successivo mese di ottobre, che hanno interessato l'area centrale del nostro Paese, il territorio della Provincia di Teramo è risultato tra i più danneggiati della Regione Abruzzo, avendo registrato rilevanti danni su numerosi immobili pubblici e privati, con conseguente inagibilità di gran parte del patrimonio edilizio, circostanza comprovata dal numero di sopralluoghi di agibilità richiesti, come risulta dai dati in possesso degli uffici regionali di Protezione Civile; che in particolare il Comune di Isola del Gran Sasso ha registrato l'inagibilità di buona parte delle strutture scolastiche presenti nel suo territorio;

RILEVATO che il recente sisma ha messo in evidenza la precarietà del patrimonio edilizio italiano ed in particolare quello di edilizia scolastica, duramente compromesso, circostanza che aveva indotto a suo tempo l'Amministrazione Comunale di Isola del Gran Sasso a prevedere la realizzazione di un *Polo unico per l'infanzia*, con l'accorpamento delle scuole materne presenti sul proprio territorio comunale;

CONSIDERATO che la richiesta della citata Amministrazione risulta coerente con quanto disposto dall'art. 1, comma 162 della L.107/2015, in quanto relativa ad intervento urgente previsto sulla base di un progetto esecutivo presente nella programmazione 2015/17 predisposta ai sensi dell'art.10 del D.L. n. 104/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 novembre 2013, n.128;

RITENUTO di concedere al Comune di Isola del Gran Sasso (TE) il contributo di € 621.247,48 per i lavori di completamento del Lotto 2 dell'edificio denominato "*Polo unico per l'infanzia*" in località San Gabriele, su un importo complessivo di progetto di € 737.100,00, inerente la realizzazione dell'accorpamento delle due scuole materne attive nel capoluogo e nella frazione di Cerchiara, i cui codici Scuola in Anagrafe risultano essere TEAA81901R e TEAA81902T;

RILEVATO che, per l'attuazione di detto intervento, è necessario predisporre un adeguato "Schema di concessione" da stipulare tra la Regione Abruzzo e il Comune di Isola del Gran Sasso, con il quale definire le modalità di attuazione ed erogazione dei contributi, i tempi, nonché le responsabilità e gli obblighi delle parti;

RITENUTO di dover trasmettere, in attuazione della normativa statale sopra richiamata, il presente Provvedimento al M.I.U.R. per le determinazioni di competenza;

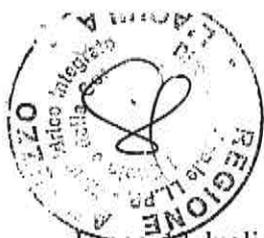
PRESO ATTO dell'attestazione di regolarità tecnico-amministrativa e di legittimità del presente provvedimento, espressa dal Dirigente del Servizio Edilizia Sociale (Residenziale Pubblica, Scolastica, di Culto) e dal Direttore del Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali;

DOPO PUNTUALE istruttoria favorevole da parte della Struttura proponente che non segnala carattere di riservatezza del presente provvedimento;

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, qui da ritenere integralmente riportate:

1. **di concedere** al Comune di Isola del Gran Sasso (TE) un contributo di € 621.247,48 per i lavori di completamento del Lotto 2 dell'edificio denominato "*Polo unico per l'infanzia*" in località San Gabriele, su un importo complessivo di progetto di € 737.100,00, inerente l'accorpamento delle due scuole materne attive nel capoluogo e nella frazione di Cerchiara, i cui codici Scuola in Anagrafe risultano TEAA81901R e TEAA81902T;
2. **di dare atto** che la quota di risorse eccedente il contributo concesso, pari ad € 115.852,52, resta a carico del Comune di Isola del Gran Sasso;
3. **di approvare** l'allegato *Schema di Concessione* (ALLEGATO A) disciplinante i rapporti tra la Regione Abruzzo e il Comune di Isola del Gran Sasso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella corrispondente somma di € 621.247,48 da reiscrivere in bilancio, quale economia vincolata, sul cap. 152006 - UPB10.02.001 nell'esercizio 2017;
5. **di dare atto** che l'accertamento delle predette economie è stato effettuato dal Servizio Edilizia Sociale a seguito del monitoraggio completo dei Piani di Edilizia Scolastica relativi alle annualità 2007/2008 e 2009 finanziati ai sensi dell'art.1, comma 625 della L. 27.12.2006, n. 296;
6. **di autorizzare** il Dirigente del Servizio Edilizia Sociale (Residenziale Pubblica, Scolastica, di Culto) alla firma della Concessione per conto della Regione Abruzzo e all'adozione di tutti gli atti conseguenziali al presente provvedimento;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento al M.I.U.R., in attuazione dell'art. 1 comma 162 della Legge 13/07/2015, n. 107, per le determinazioni di competenza.



SCHEMA DI CONCESSIONE

Legge 13 luglio 2015, n. 107, art. 1, comma 162. Interventi urgenti di edilizia scolastica. **Assegnazione Contributo in favore del Comune di Isola del Gran Sasso (TE) per lavori urgenti di completamento del nuovo Polo unico per l'infanzia, in località San Gabriele – Lotto 2.**

Nelle rispettive sedi delle parti firmatarie del presente documento:

TRA

La Regione Abruzzo, con sede in L'Aquila, Via Leonardo da Vinci, 6 - (C.F. n. 80003170661), nella persona del Dirigente pro tempore del Servizio Edilizia Sociale (Residenziale Pubblica, Scolastica e di Culto) che la rappresenta, che nel prosieguo verrà denominato Concedente,

E

il Comune di Isola del Gran Sasso (TE) nella persona del legale rappresentante, domiciliato per la carica presso la sede sociale dell'Ente di appartenenza, che nel prosieguo del presente atto verrà denominato Concessionario,

PREMESSO CHE:

con D.L del 12 settembre 2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca è stato disposto che le Regioni, al fine di favorire gli interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, possano essere autorizzate a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca Europea per gli Investimenti, con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

con Decreto Interministeriale del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. n. 51 del 3 marzo 2015, sono stati stabiliti, in attuazione del citato art. 10 D.L. n. 104/2013, l'oggetto del finanziamento, la natura e i criteri per la definizione dei Piani Regionali Triennali e Annuali di edilizia scolastica;

con DGR n. 307 del 29/04/2015 e n. 422 del 29/05/2015 è stato approvato il Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2015/2017 e il relativo al Piano Annuale 2015, successivamente adeguato con DGR n. 621/2016;

con DGR n. 205 del 30.04.2016 è stato approvato l'aggiornamento del Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2015/2017 e il relativo Piano Annuale 2016;

VISTE

la Legge 13/07/2015, n. 107 recante e, in particolare l'art. 1, comma 162 che dispone:

- l'obbligo per le Regioni di fornire al Ministero all' Istruzione dell'Università e della Ricerca (MIUR) il monitoraggio completo dei piani di edilizia scolastica relativi alle annualità 2007/2008 e 2009 finanziati ai sensi dell'art.1, comma 625 della L. 27.12.2006, n. 296, al fine di individuare le economie sui fondi statali assegnati;
- che dette economie restino a disposizione delle Regioni medesime per essere destinate, tra l'altro, a interventi urgenti di edilizia scolastica sulla base di progetti esecutivi presenti nelle programmazioni predisposte ai sensi dell'art.10 Decreto-legge n. 104/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 novembre 2013, n.128;

la DGR n. ____ in data _____ con la quale è stata disposta la concessione al Comune di Isola del Gran Sasso (TE) di un contributo di € 621.247,48 sul progetto di € 737.100,00 per i lavori di completamento del nuovo *Polo unico per l'infanzia* – Lotto 2, per accorpamento scuole dell'infanzia.

ALLEGATO come parte integrante alla deliberazione n. **785** del **28 NOV. 2016**
IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
(Avv. Daniela Valenza)

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO
SI STIPULA QUANTO SEGUE**



Le premesse costituiscono parte integrante della presente Concessione.

Art.1 - Oggetto e caratteristiche della concessione

Viene assentito all'Amministrazione Comunale di Isola del Gran Sasso (TE) il contributo di €. 621.247,48 sul progetto di €. 737.100,00 per i lavori di completamento del nuovo *Polo unico per l'infanzia* – Lotto 2, per accorpamento scuole dell'infanzia.

La presente concessione regola il trasferimento delle risorse finanziarie all'Ente Attuatore (Concessionario), dettando anche le condizioni per la completa realizzazione dell'intervento.

Art. 2 - Condizioni generali

Il Concessionario ha il compito di provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la realizzazione dei lavori connessi all'intervento di cui all'art.1, nel rispetto della normativa in materia di Appalti pubblici e di Contabilità Generale dello Stato.

Il Concessionario è tenuto a garantire la completa realizzazione funzionale dell'intervento ed a porre a carico del proprio bilancio la eventuale spesa non coperta dal finanziamento.

Qualora la parte di cofinanziamento a carico del Concessionario non dovesse rendersi disponibile, lo stesso s'impegnerà ad assicurare comunque la piena realizzazione dell'intervento al fine di dare funzionalità alle opere.

Art. 3 - Oneri a carico del Concessionario

Il Concessionario riconosce che l'importo di concessione comprende e compensa tutti i costi relativi all'intervento e a ogni altro onere finanziario comunque connesso alla sua realizzazione.

Qualunque eccedenza di spesa rispetto all'importo di concessione, qualunque sia la ragione che l'abbia determinata, farà carico al Concessionario che provvederà alla relativa copertura e con propri mezzi finanziari.

La Regione Abruzzo Concedente rimarrà estranea ad ogni rapporto contrattuale posto in essere dal Concessionario in ordine alla realizzazione dell'intervento e, pertanto, eventuali oneri derivanti da ritardi, inadempienze o contenzioso, a qualsiasi titolo insorgente, sono a totale carico del Concessionario stesso.

Il Concessionario si impegna, altresì:

- a trasmettere il verbale di consegna lavori entro e non oltre il 30.09.2017;
- ad ultimare i lavori entro e non oltre 12 (dodici) mesi dalla data di consegna lavori.

Art. 4 - Opere progettuali e Varianti

Le opere devono essere realizzate nel rispetto incondizionato dei termini fissati con la presente concessione ed in assoluta conformità al progetto esecutivo approvato. Sono consentite varianti in corso d'opera debitamente autorizzate dal RUP, redatte nel pieno rispetto della normativa sugli appalti.

Art. 5 - Modalità per le erogazioni del finanziamento

L'erogazione del contributo sarà disposta secondo le seguenti condizioni e modalità:

Prima RATA a titolo di anticipazione, pari al 20% dell'importo del contributo concesso, previa richiesta del RUP corredata dal verbale di consegna dei lavori;

Seconda RATA fino alla concorrenza del 50% del contributo concesso, previa Attestazione del RUP dell'avvenuta spesa dell'importo erogato a titolo di prima anticipazione;

Saldo FINALE fino al 30% del contributo concesso previa richiesta del RUP corredata della documentazione di seguito specificata:

- copia del certificato di collaudo o di regolare esecuzione con verifica del livello di sicurezza raggiunto ed estrapolazione del parametro sintetico α post intervento nonché Relazione acclarante i rapporti tra Regione Concedente e Concessionario con relativi provvedimenti di approvazione.
- copia dell'avvenuto deposito/autorizzazione degli atti di collaudo presso il Genio Civile territorialmente competente;
- avvenuto aggiornamento dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica;

Il contributo assegnato sarà rideterminato in relazione alle spese effettivamente sostenute e rendicontate, nel rispetto della proporzionalità delle quote di compartecipazione.

Art. 6 - Ulteriori precisazioni in relazione all'erogazione del contributo

In tutti i provvedimenti di liquidazione della spesa sostenuta deve essere espressamente attestato il rispetto della Legge n. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, pena il non riconoscimento della spesa stessa;

Art. 7 - Collaudo

Il Concessionario provvederà, ove ricorrano le condizioni, alla nomina del Collaudatore o della Commissione di Collaudo, anche in corso d'opera.

Art. 8 - Revoca del contributo oggetto del presente disciplinare

La Regione Concedente si riserva il diritto di revocare la presente concessione in qualsiasi momento a causa di inadempienza totale o parziale del Concessionario, per ritardata esecuzione dei lavori o per carente conduzione degli stessi o per insorgenza di un interesse pubblico, ad insindacabile giudizio della Regione Concedente stessa, senza che il Concessionario possa eccepire o reclamare pagamenti, indennità o risarcimenti di sorta.

Il finanziamento viene revocato o dichiarato decaduto con atto del Dirigente del Servizio competente per materia, che dispone anche in ordine all'eventuale recupero delle somme già erogate nei seguenti casi:

- a) variazioni che configurino una sostanziale alterazione dei contenuti del progetto originario rispetto ai criteri di ammissibilità definiti;
- b) mancato consegna dei lavori, nei termini previsti;
- c) perdurante mancato avanzamento del progetto.

Art. 9 - Controllo e Verifiche

Alla Regione Concedente è riservata l'attività di vigilanza sul corretto utilizzo delle risorse nonché l'attività di controllo e verifica sui lavori, anche in vista di eventuali provvedimenti da adottare in caso di riscontrate irregolarità o difformità delle opere da realizzare.

A tal fine possono essere eseguiti sopralluoghi in corso d'opera e verifiche tecniche e amministrative in qualsiasi momento.

La Regione Concedente si riserva medesima facoltà di controllo, da esercitarsi nei successivi 10 anni dalla erogazione del saldo del contributo, per quanto riguarda l'utilizzo degli edifici finanziati.

Tali verifiche non esimeranno comunque il Concessionario dalla piena ed esclusiva responsabilità della regolare e perfetta esecuzione dei lavori.

L'ammissione a contributo dell'intervento e la successiva erogazione del contributo medesimo, a seguito della rendicontazione della spesa, non coinvolgono la Regione Concedente nelle responsabilità specifiche di rispondenza dell'intervento eseguito alla normativa tecnica vigente per l'edilizia scolastica, nonché per la progettazione, l'appalto, l'esecuzione dei lavori e il collaudo delle opere, che rimangono di esclusiva competenza del Concessionario, quale proprietario dell'edificio e quale Stazione Appaltante.

Art. 10 - Definizione delle controversie

A dirimere ogni eventuale controversia insorgente tra Regione Concedente e Concessionario è il Foro dell'Aquila.

Art. 11 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dalla presente concessione si richiamano tutte le norme di legge vigenti riguardanti l'intervento da realizzarsi, le norme del codice civile in quanto applicabili.

Resta fermo che il presente rapporto è e rimane distinto da quello che si andrà ad instaurare tra il concessionario e l'appaltatore dell'opera ammessa a finanziamento, rispetto al quale la Regione non assume qualsivoglia obbligo o responsabilità.

Data.....

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sociale
(Residenziale Pubblica, Scolastica e di Culto)

.....

Il Legale rappresentante del Comune:

.....